



SKY HOUSE

skyhouse.moscow

SKY HOUSE ВЫСОТА НОВОЙ ЖИЗНИ



SKY HOUSE — жилой комплекс, открывающий новую главу в своей истории. Башни, узнаваемые в облике центра Москвы, современного мегаполиса. Зеркальные фасады, устремленные в высоту, в окружении зелени центральных парков и вблизи ключевых деловых локаций Москвы. Жилой комплекс на Якиманке, на Мятной улице, в историческом центре города, начинает собственную жизнь с чистого листа. Стать ее частью можно уже сегодня.

ЭТО НАЧАЛО ЧЕГО-ТО НОВОГО

Четыре жилых дома высотой 22-29 этажей, с собственной инфраструктурой на благоустроенной территории. Архитектура башен авторства Александра Скокана, бюро «Остоженка», отражает стиль жизни города: зеркальные фасадные панели с яркими акцентами образуют мозаику и неизменно притягивают взгляд. Панорамное остекление открывает виды на исторический центр Москвы – во всем его многообразии и красоте. Квартиры площадью от 53 до 172 м² с функциональными планировками и высокими потолками до 3 м – уровень премиальной недвижимости, отвечающей запросам современных покупателей.

Завершение строительства жилого комплекса взяла на себя компания Capital Group – признанный лидер в области строительства жилья класса бизнес, элит и премиум, а также высотного строительства. 27 лет компания специализируется на возведении самых сложных и знаковых объектов Москвы – многофункциональных комплексов, жилой и коммерческой недвижимости. Профессиональная экспертиза высокого профиля, накопленный опыт, использование качественных и современных технологий позволяют девелоперу обеспечить завершение строительства жилого комплекса – и создать высоту новой жизни.



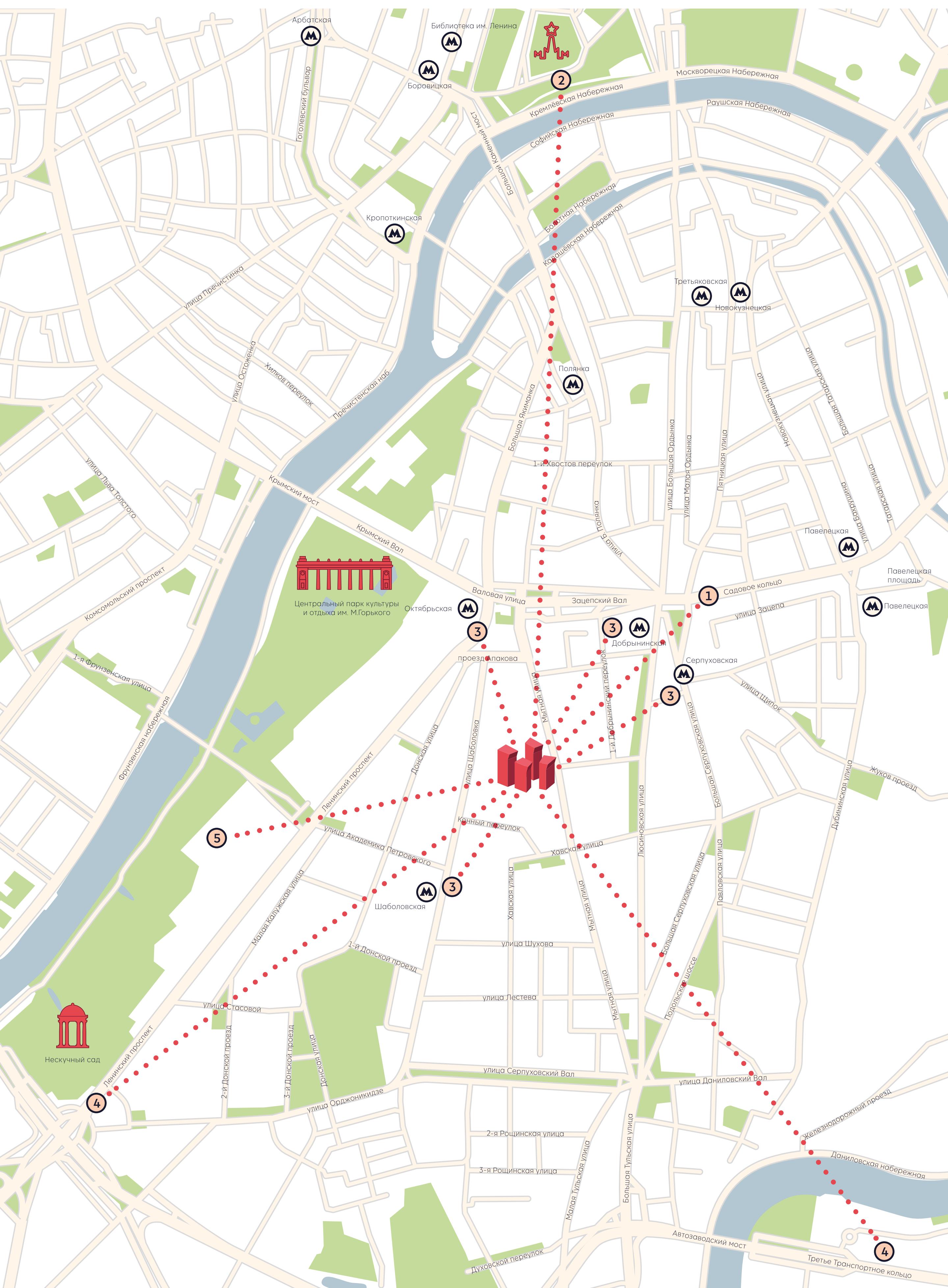
РАСПОЛОЖЕНИЕ

Жилой комплекс Sky House расположен в историческом центре Москвы – вблизи крупных транспортных магистралей и кольцевых станций метро.

Основные транспортные магистрали:

Улица Большая Якиманка
Садовое кольцо
Ленинский проспект
Третье транспортное кольцо
Улица Шаболовка
Мытная улица

- 1 5 минут до Садового кольца
- 2 10 минут на автомобиле до Кремля
- 3 10-15 минут пешком до станций «Октябрьская», «Добрынинская», «Серпуховская» и «Шаболовская»
- 4 5 минут на автомобиле до Ленинского проспекта и Третьего кольца
- 5 Прогулки в главных парках Москвы: Парк Горького, Музеон, скверы Шаболовки





ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА

Sky House – это жилой комплекс в одном из старейших районов Москвы, формирующий новую культуру жизни в центре города. Современная архитектура и рациональный подход к инфраструктуре отличают проект в своей локации. Гармоничное сочетание внутренней и внешней среды: детские сады и школы, медицинские центры, магазины, кафе, рестораны и торговые центры, кинотеатры, обновленный Даниловский рынок и места для прогулок, музеи и центры современного искусства – все находится рядом с вами и позволяет проводить каждый день с максимальным комфортом.



Детские сады

Sun School
Нескучный садик



Школы и вузы

Высшая Школа Экономики
РЭУ им. Плеханова
РГУ им. Косыгина
МИСиС



Больницы и поликлиники

Поликлиника №2 им. Семашко
Морозовская детская больница
Первая Градская больница
Педиатры Онлайн
МЕДСИ



Магазины

«Азбука вкуса»
«Перекрёсток»
Сахалинский икорный дом
Даниловский рынок



Кафе и рестораны

Starlite Diner
Blanc de Blancs Cafe
Ресторан «Де Марко»
«Жадина-Говядина»
Mio Cafe
Паб «Джон Донн»
Гастропаб 31



Фитнес

Republika
EMS Fit-n-Go
CityFitness
World Gym
Зебра



Музеи

Третьяковская галерея на Крымском валу
Музей современного искусства «Гараж»
Арт-центр «Exposed»
Музей С. Есенина



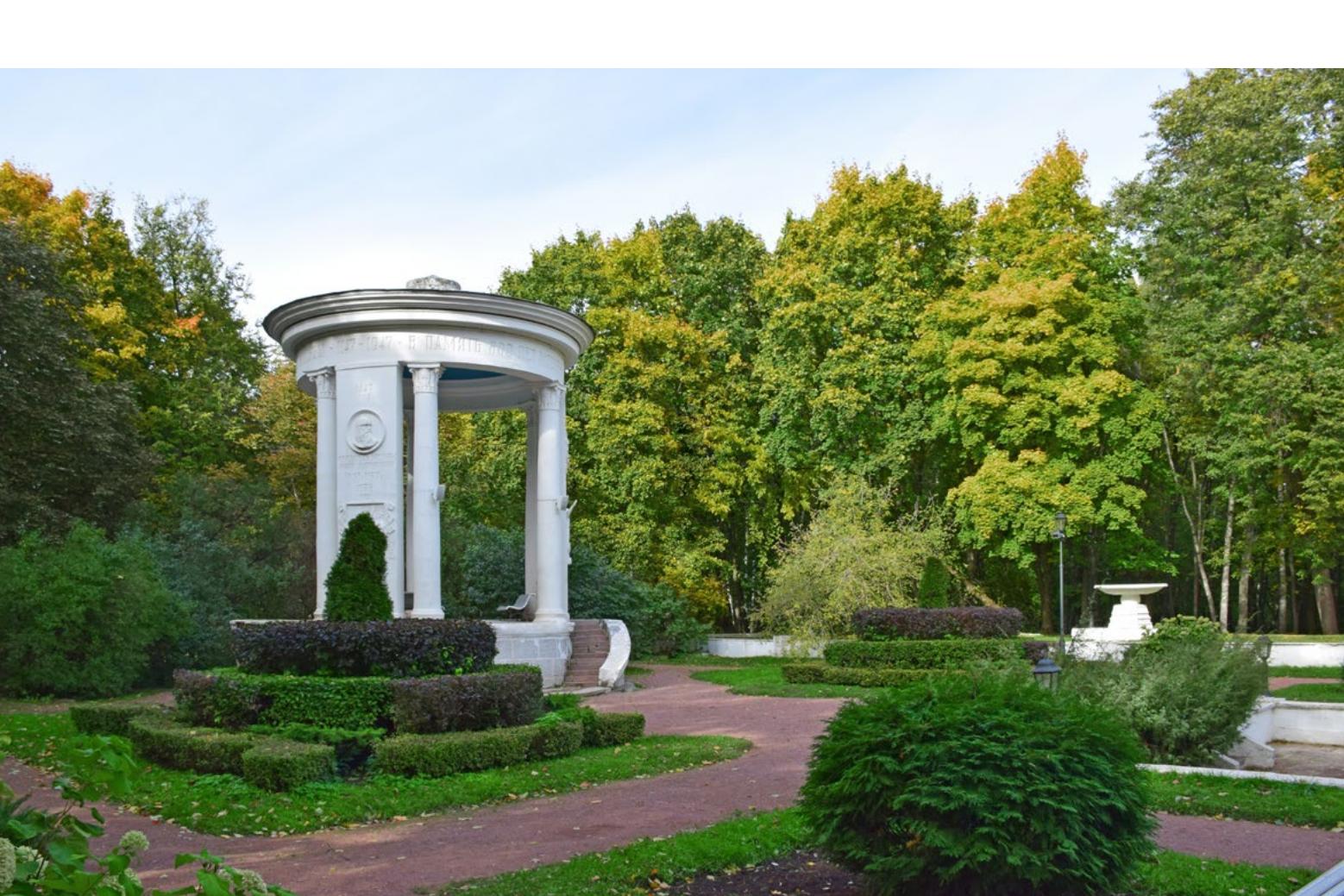
МФЦ

Мои документы





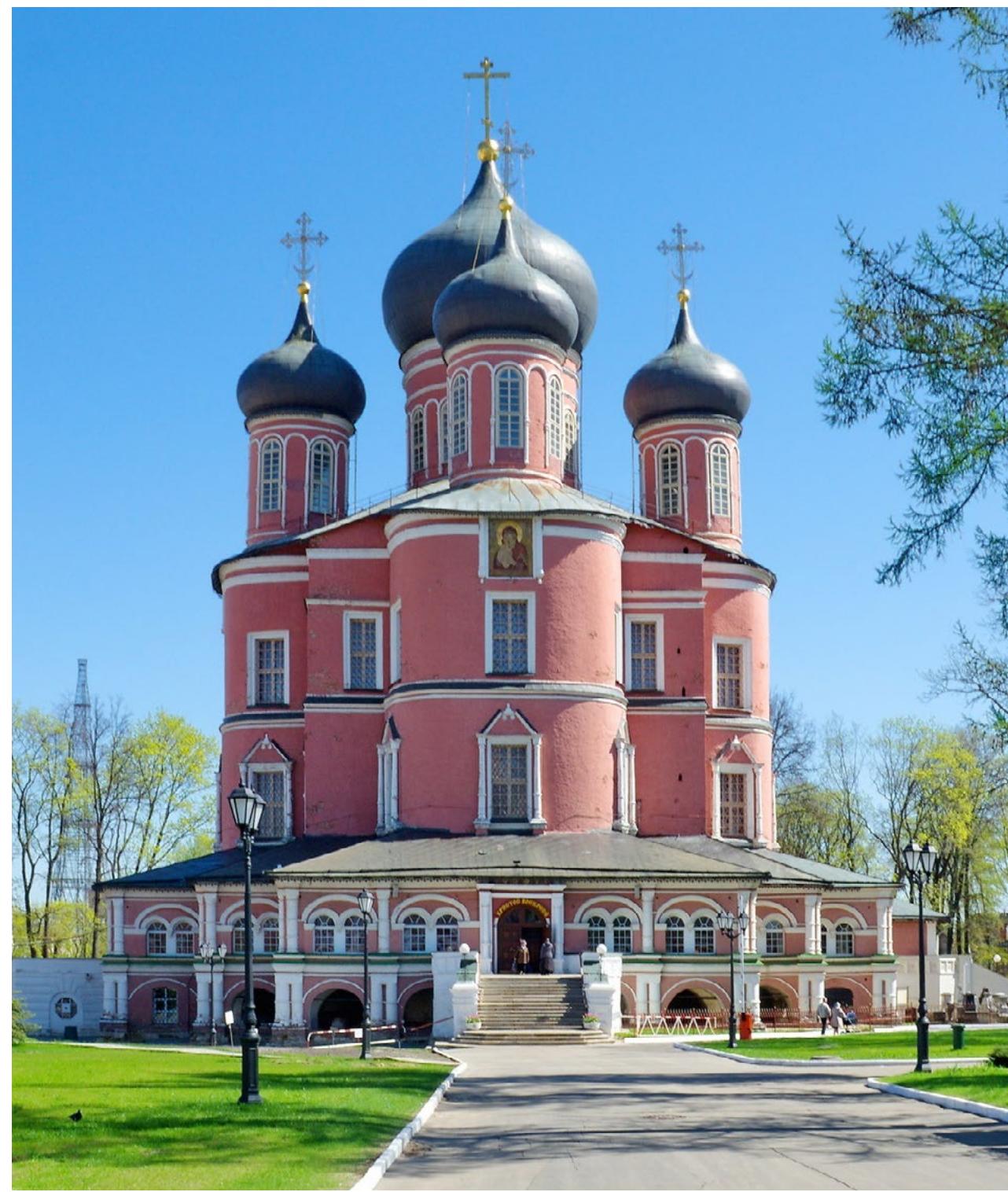
.1



.2



.3



.4

ВСЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ЦЕНТРА МОСКВЫ РЯДОМ С ВАМИ

В пешей доступности от Sky House – главные парки и историческое наследие города. Все, что нужно для интересной и комфортной жизни в центре Москвы.

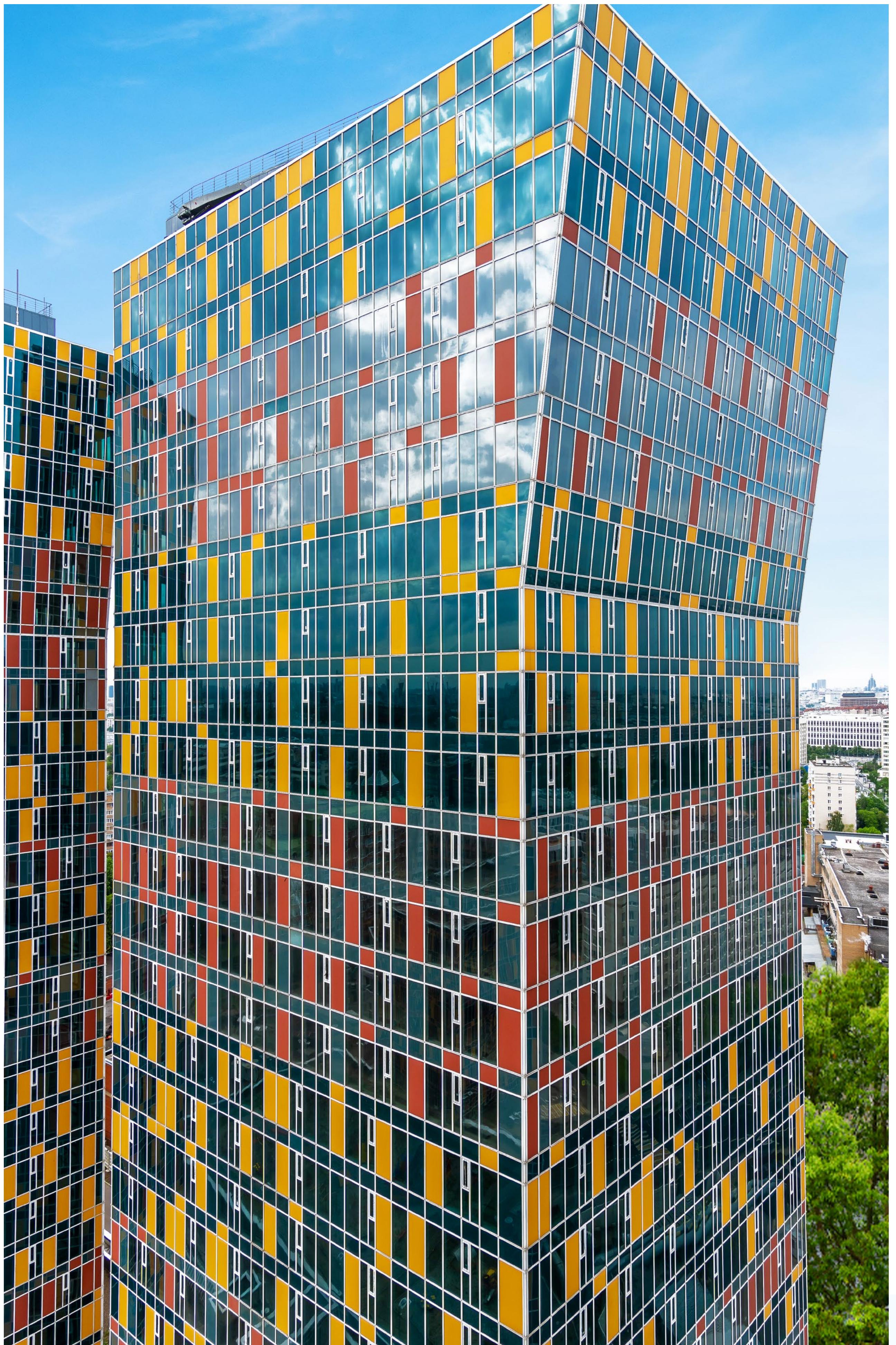
- ① Парк «Музеон» / Крымская набережная
- ② Нескучный сад
- ③ Шуховская башня
- ④ Донской монастырь

1. Парк «Музеон» /
Крымская набережная

2. Нескучный
сад

3. Шуховская башня

4. Донской монастырь



ИНФРАСТРУКТУРА КОМПЛЕКСА





.1



.2



.3



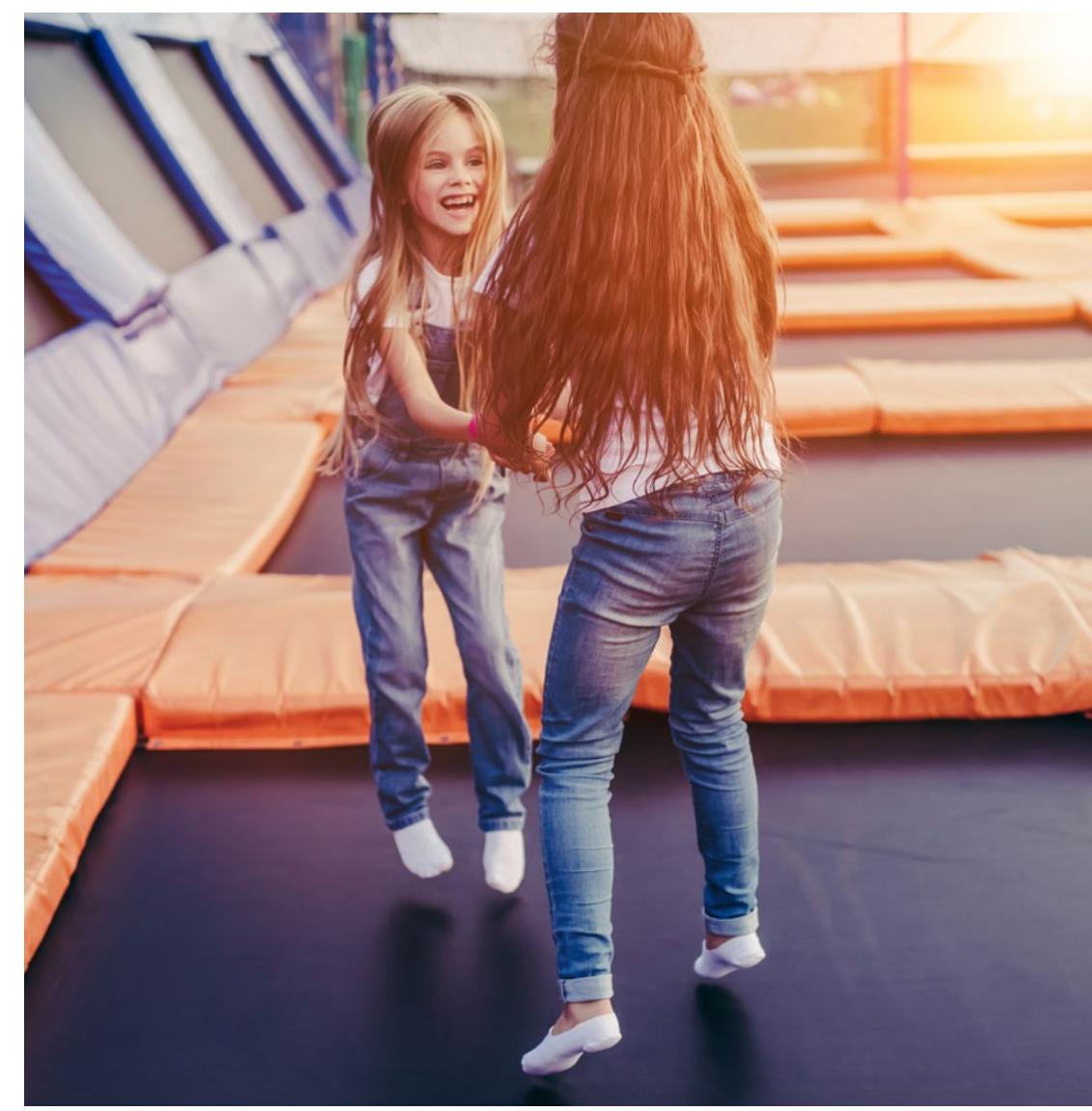
.4



.5

ВНЕШНЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

-
1. Детская игровая площадка
 2. Волейбольная площадка
 3. Баскетбольная площадка
 4. Футбольное поле
 5. Беговая дорожка



ВНУТРЕННЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

В жилом комплексе предусмотрен спортивный комплекс, включающий несколько залов для занятий тяжелой атлетикой, боксом, хореографией и танцами, настольным теннисом, а также крытый универсальный спортивный зал площадью 2 000 м² для занятий групповыми видами спорта.

АВТОРСКАЯ ОТДЕЛКА



АВТОРСКАЯ ОТДЕЛКА

Новая квартира в жилом комплексе Sky House на Якиманке – это функциональное пространство, которое дарит ощущение комфорта и уюта.

Получить ключи и в ближайшее время переехать в готовую квартиру – сегодня это абсолютная реальность.

Заказать авторскую отделку квартиры в жилом комплексе Sky House, получить продуманное решение и полностью готовую квартиру для жизни – это лучший выбор для тех, кто не хочет тратить свое время на ремонт. Современный стиль в светлой или контрастной цветовой гамме позволит создать интерьер, соответствующий вашим вкусам и предпочтениям.





Для удобства выбора квартира в Sky House после авторского ремонта может быть представлена в двух вариантах для жизни:

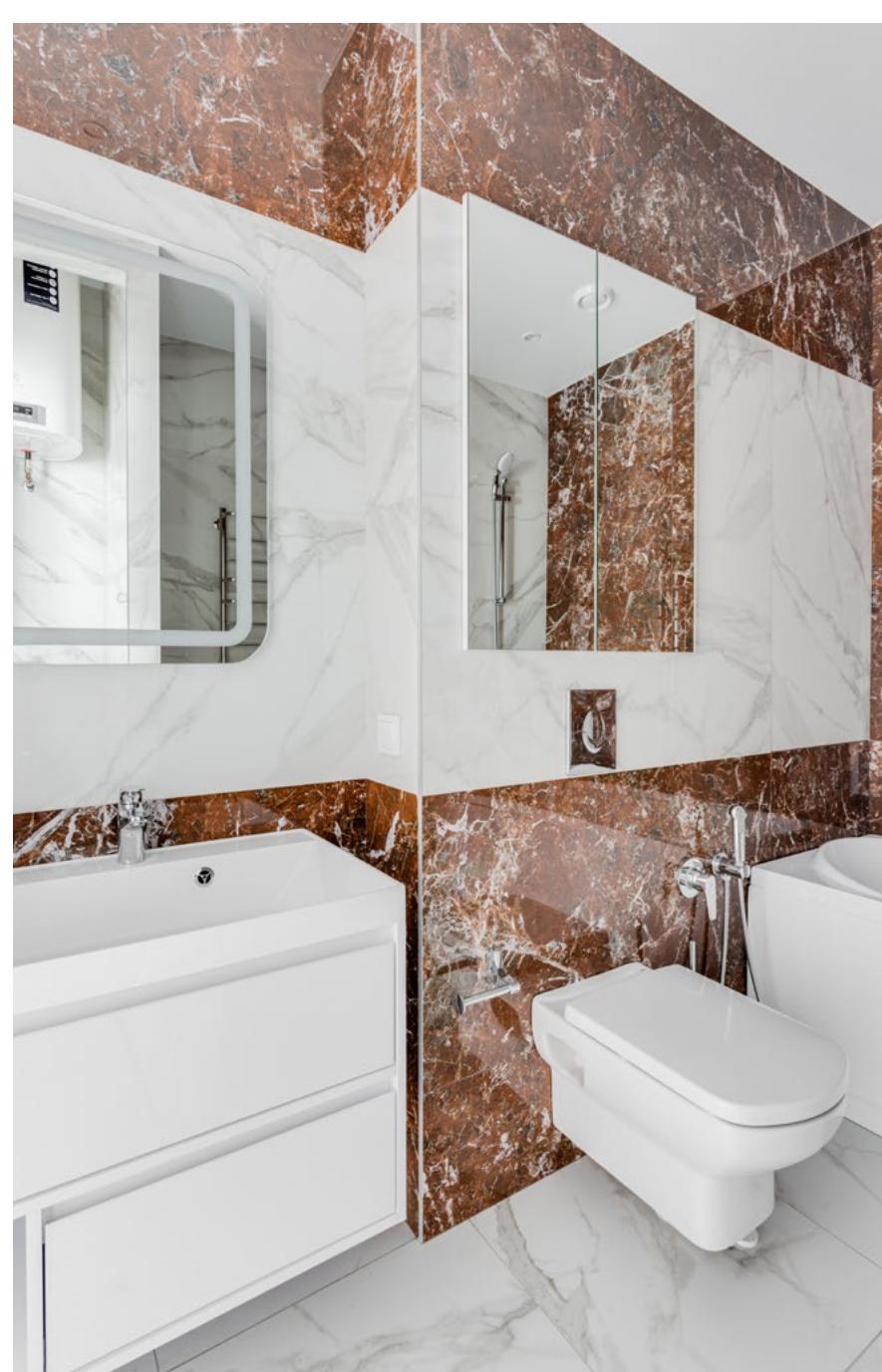
- с чистовой отделкой – вы сами создаете дизайн и концепцию всех комнат, включая кухню и туалетные комнаты;

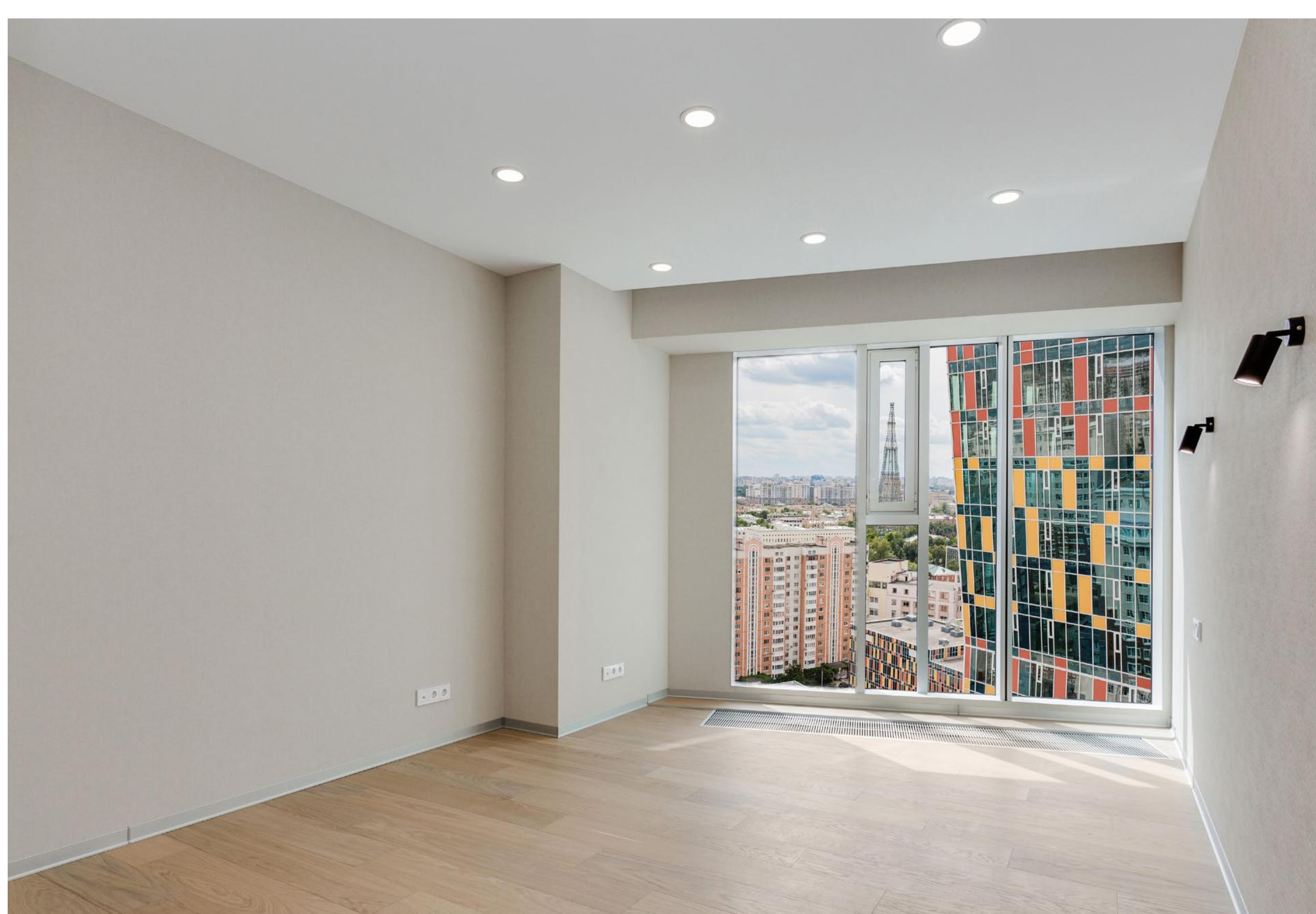
- с чистовой отделкой, установленной сантехникой, кухней и встроенной бытовой техникой – в этом случае вам остается только расставить любимую мягкую мебель и сразу начать жить.

Дизайн квартир в современном стиле выдержан в нейтральной палитре с присутствием ярких фактурных акцентов. Строгая геометрия линий, обилие гладких поверхностей создают гармоничный и легкий интерьер. Эстетика и лаконичность современного стиля будут актуальны как для уютных, так и для больших семейных квартир.

Для вашего комфорта – никакого шума и отделочных работ. Вы получаете готовую квартиру с авторским ремонтом, которую остается наполнить лишь предметами интерьера.

Sky House на Якиманке.
Великолепная жизнь с панорамными видами на Москву в квартире с авторской отделкой.





ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

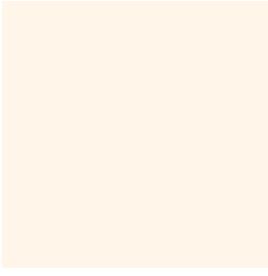
КОРПУС 1

Площади квартир — от 68 до 172 м²

Высота потолков — 3 м

Панорамное остекление

Приточно-вытяжная вентиляция в квартирах

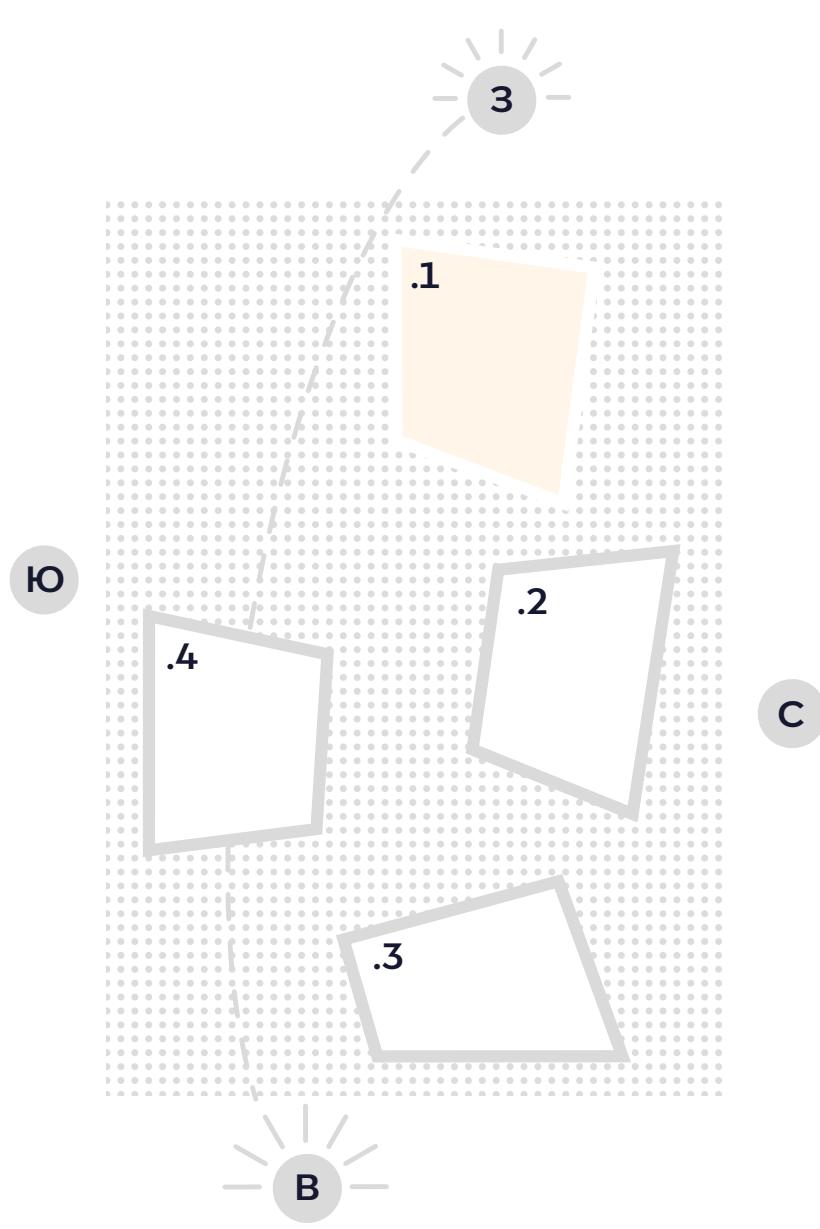


КОРПУС 1

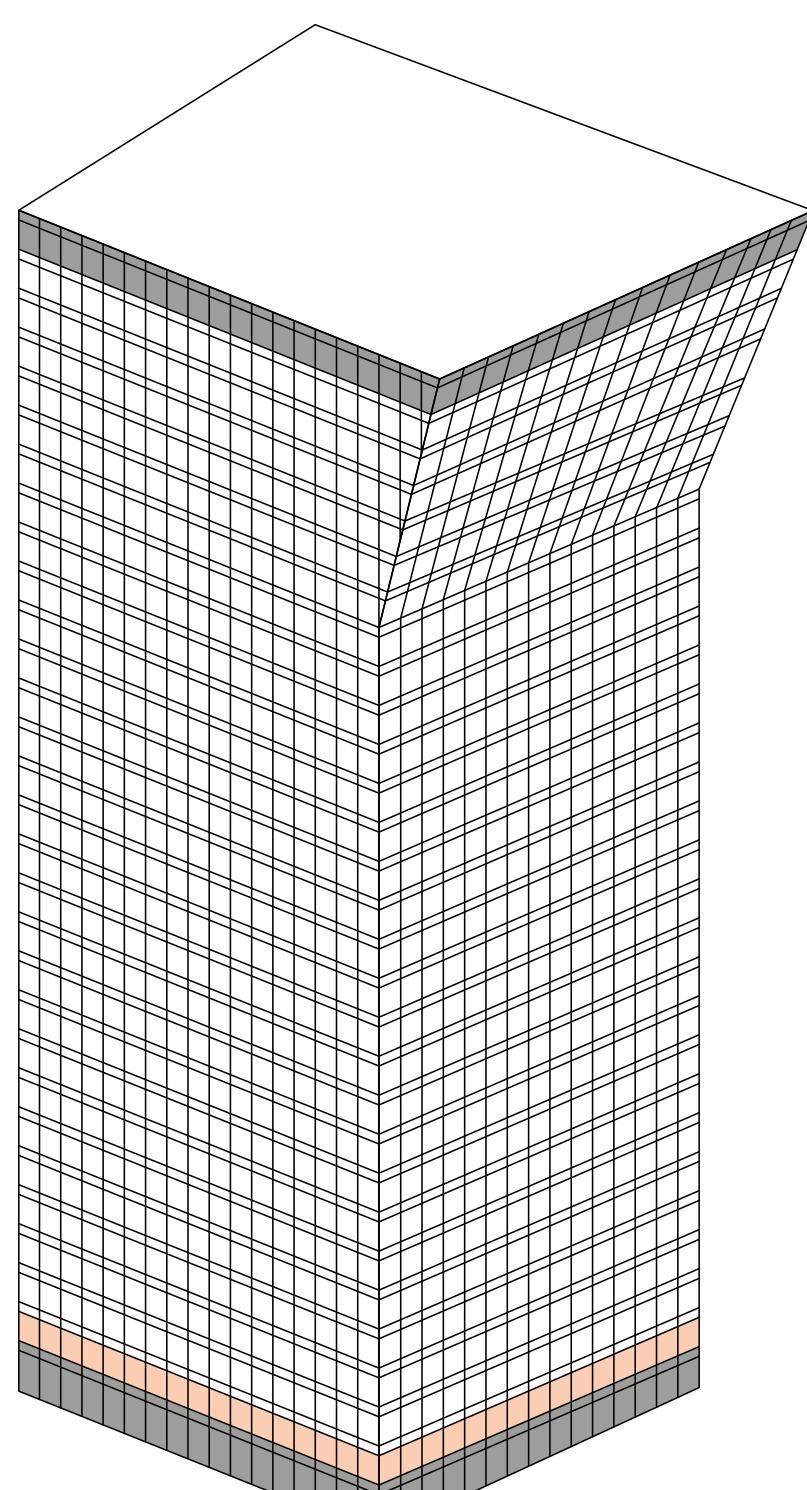
ЭТАЖ 2



улица Шаболовка

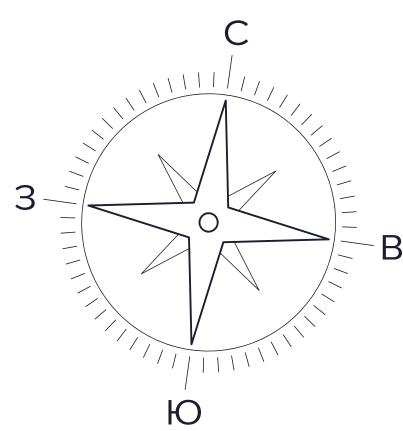


улица Мытная

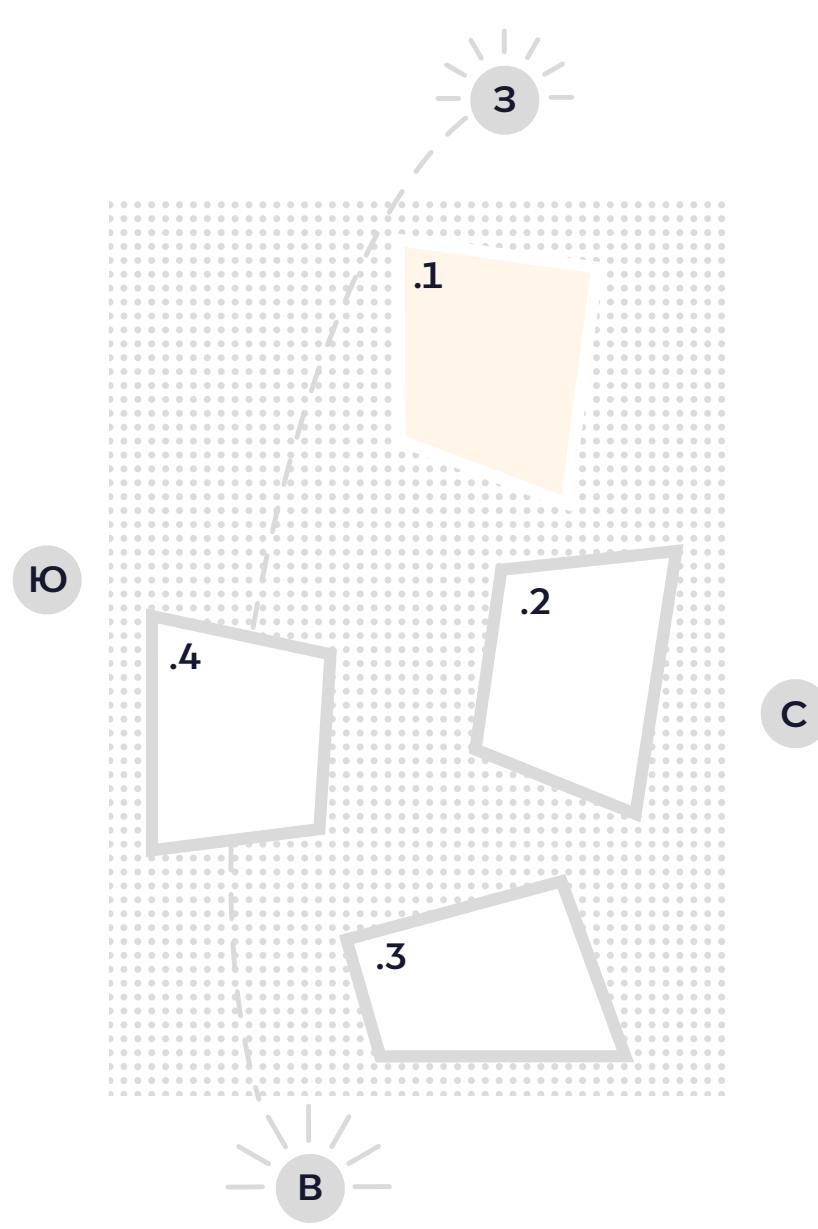


КОРПУС 1

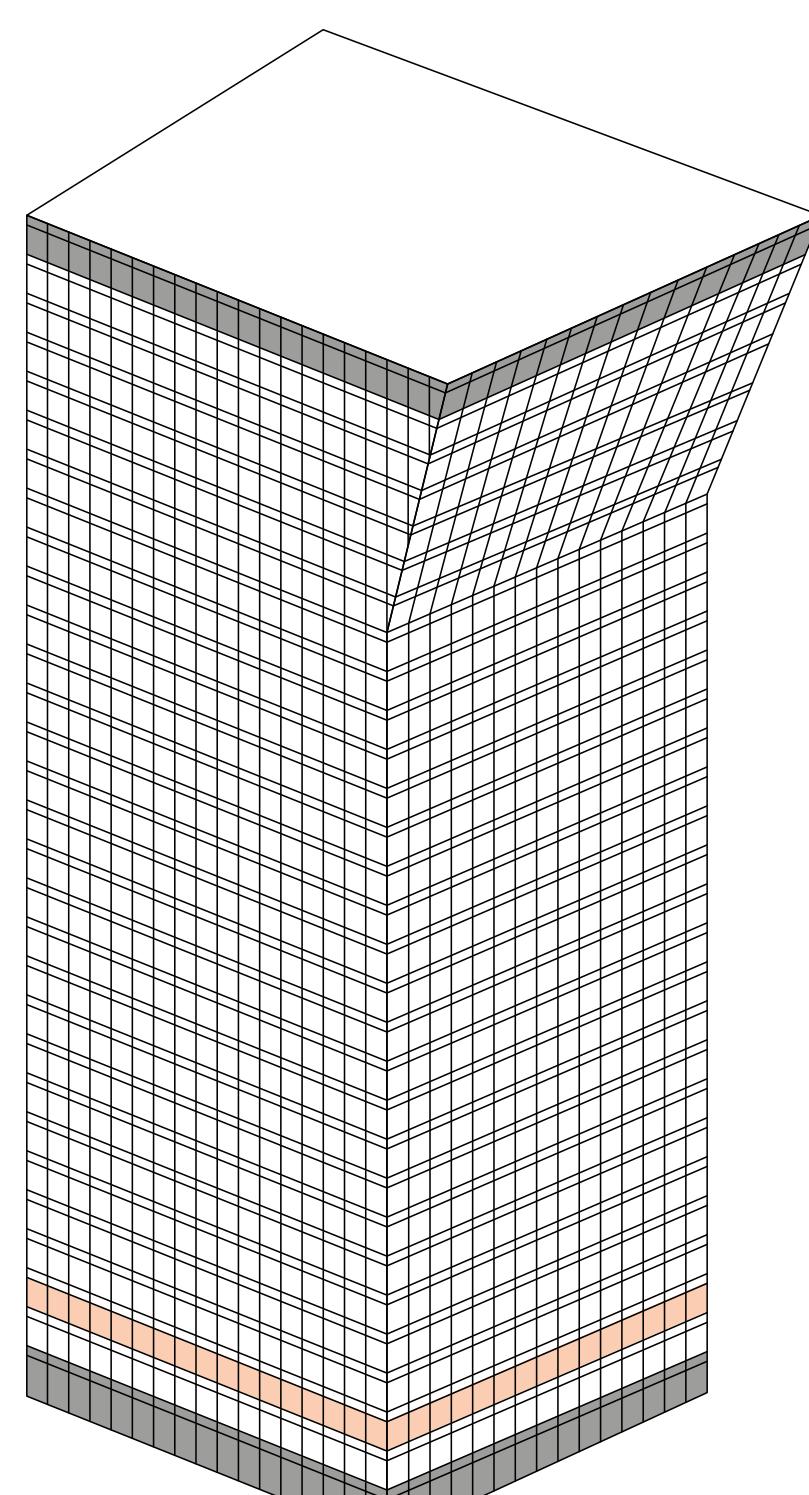
ЭТАЖ 3



улица Шаболовка



улица Мытная

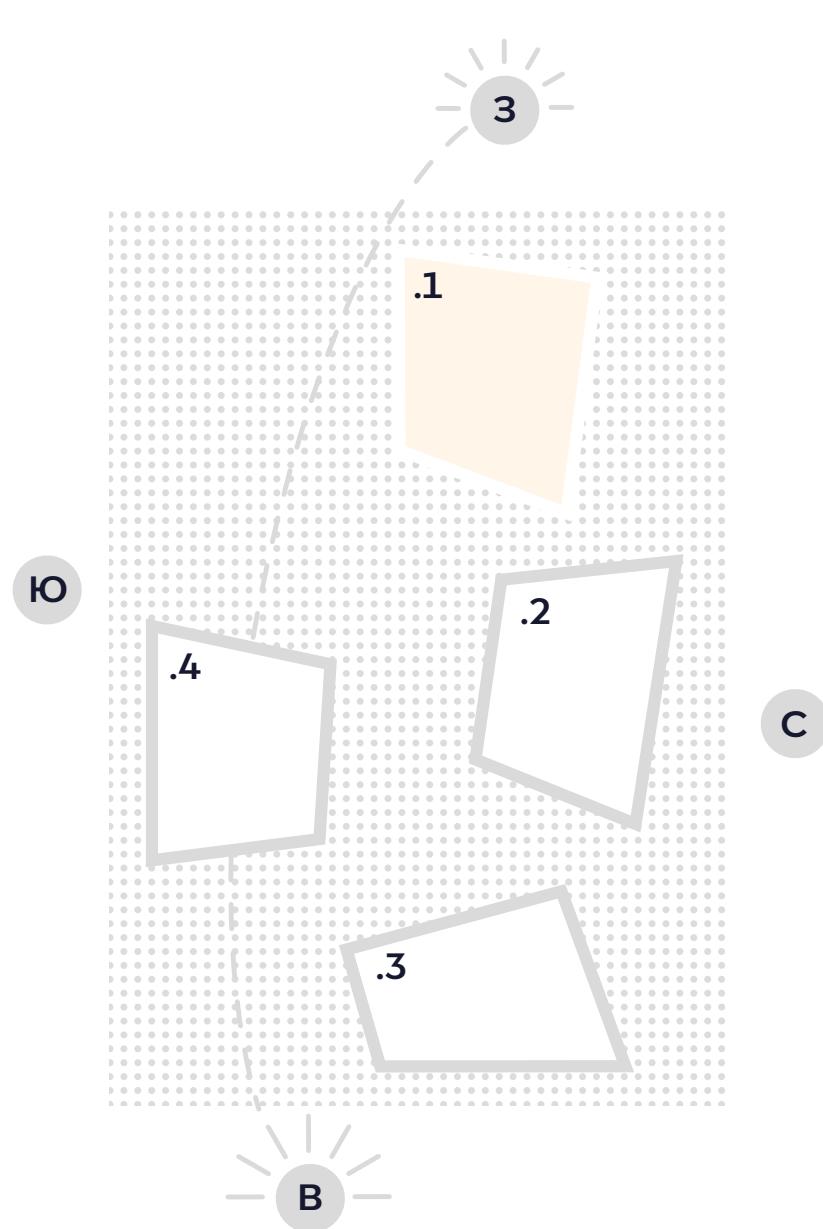


КОРПУС 1

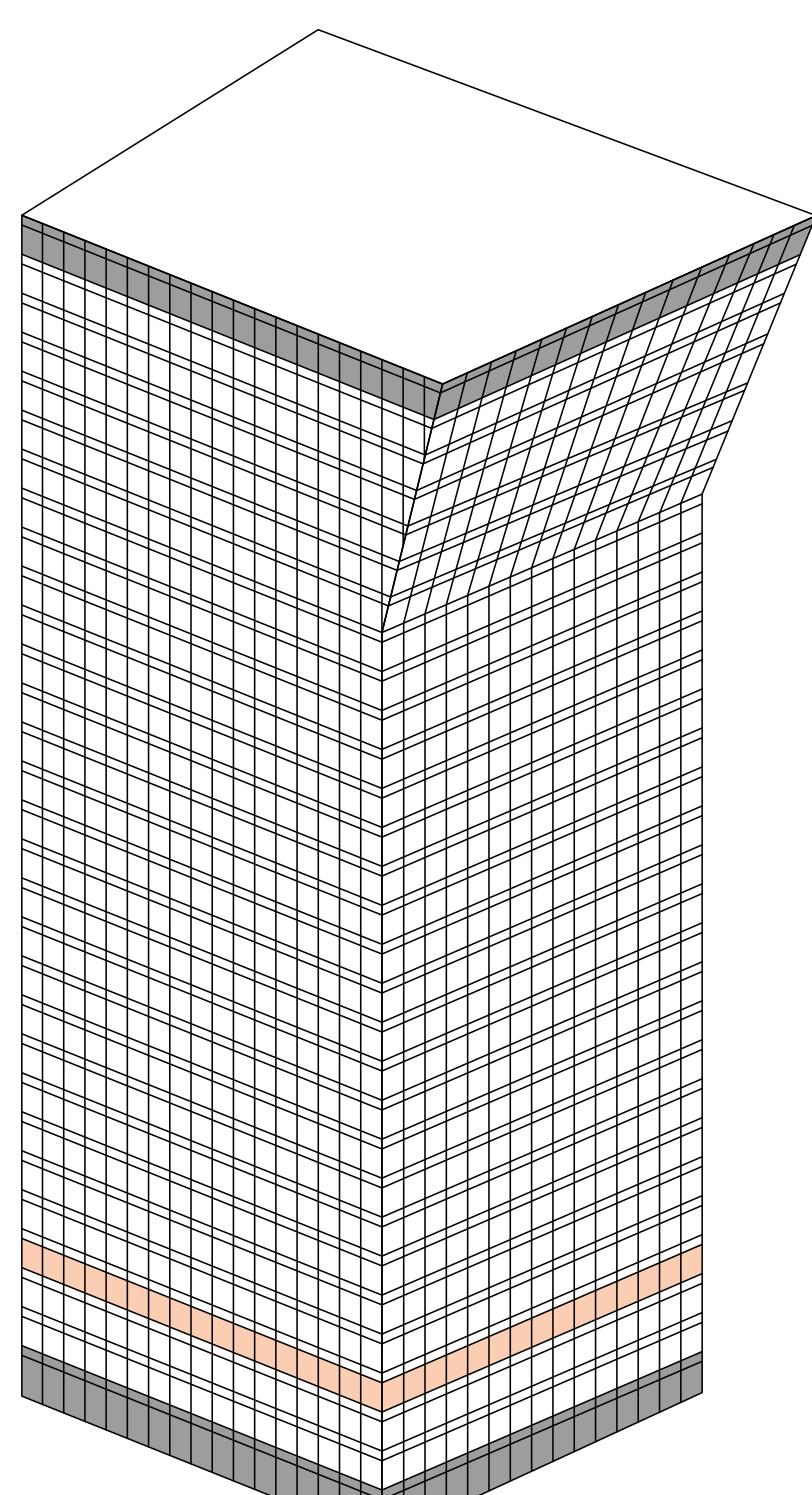
ЭТАЖ 4



улица Шаболовка

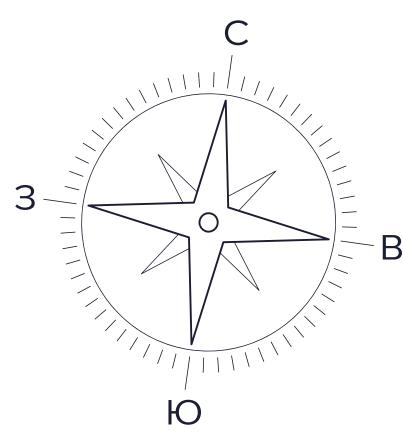


улица Мытная

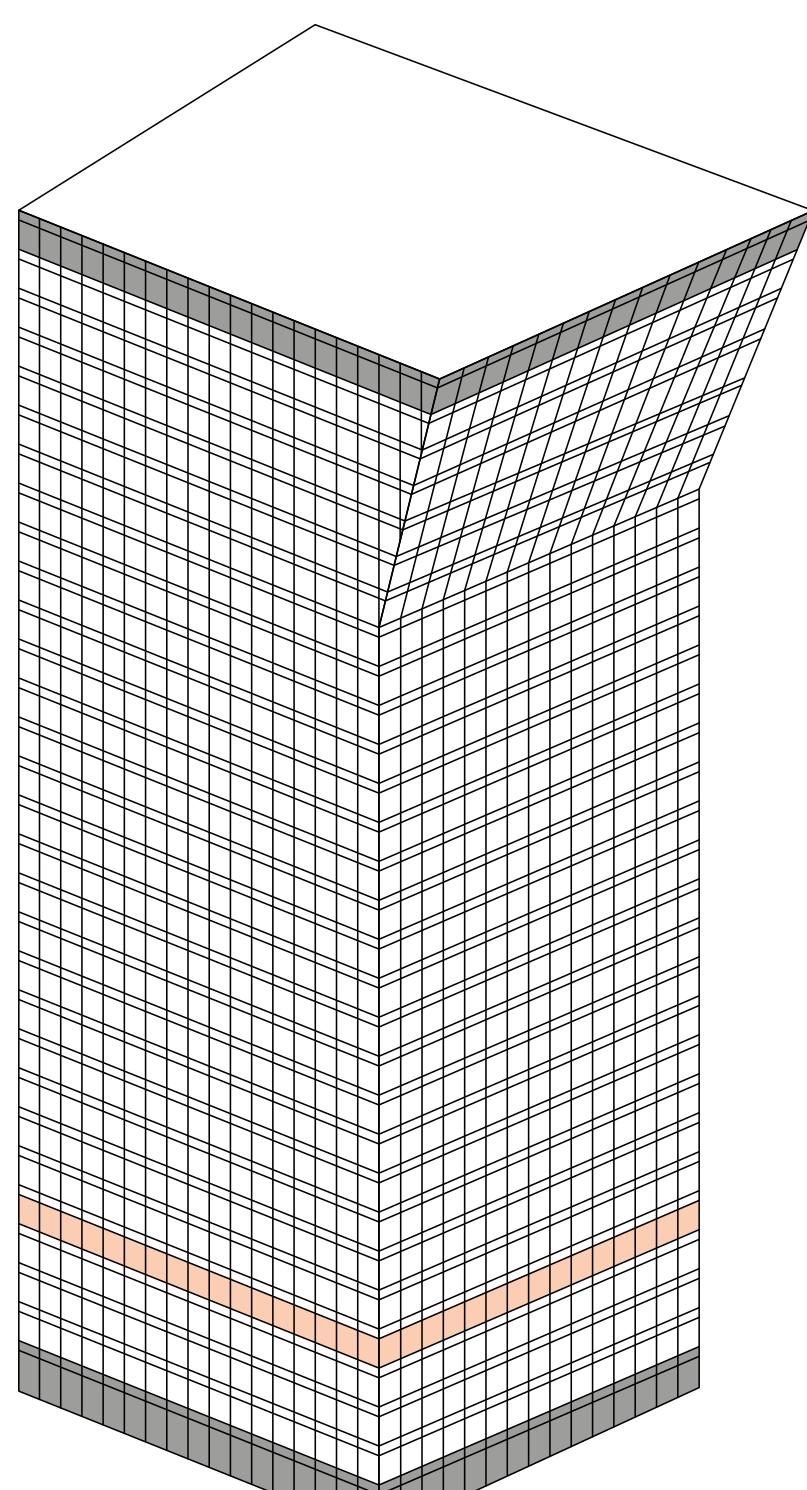
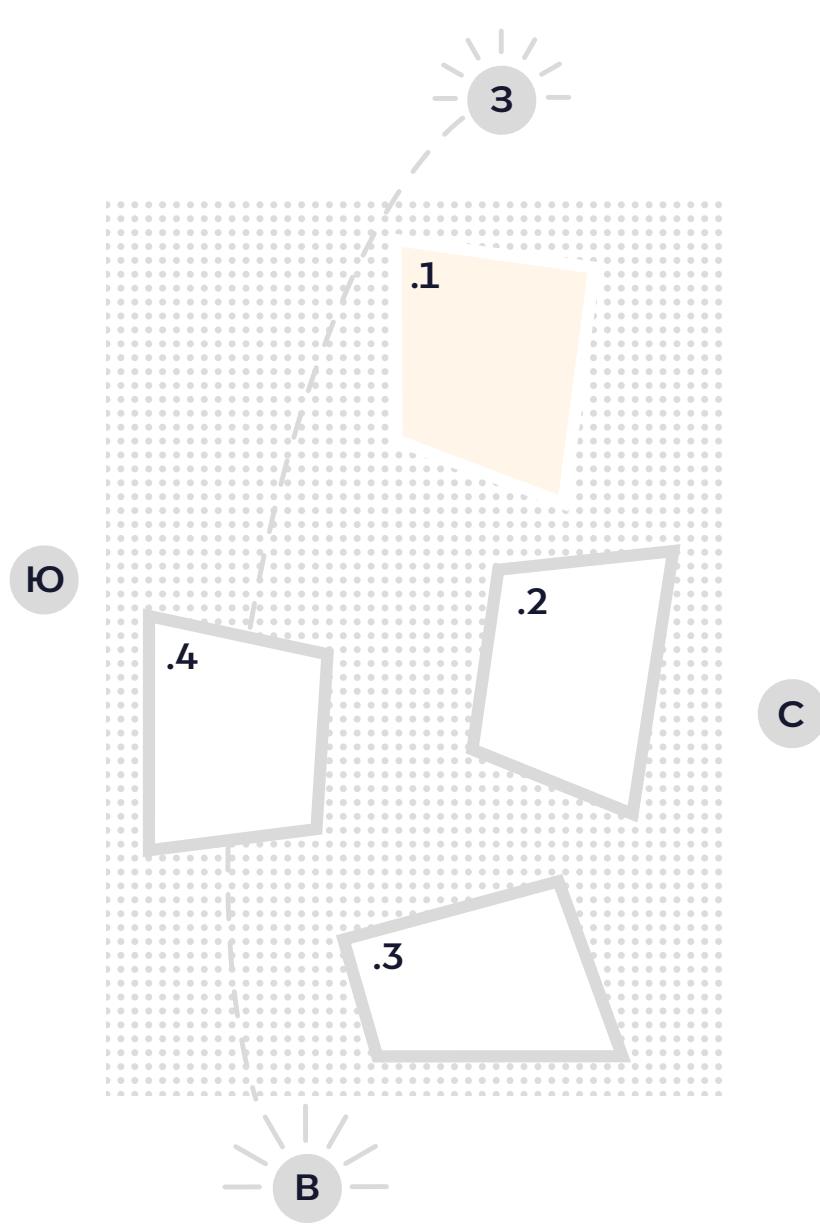


КОРПУС 1

ЭТАЖ 5

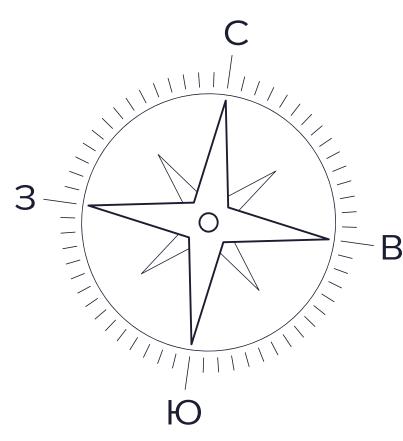


улица Шаболовка

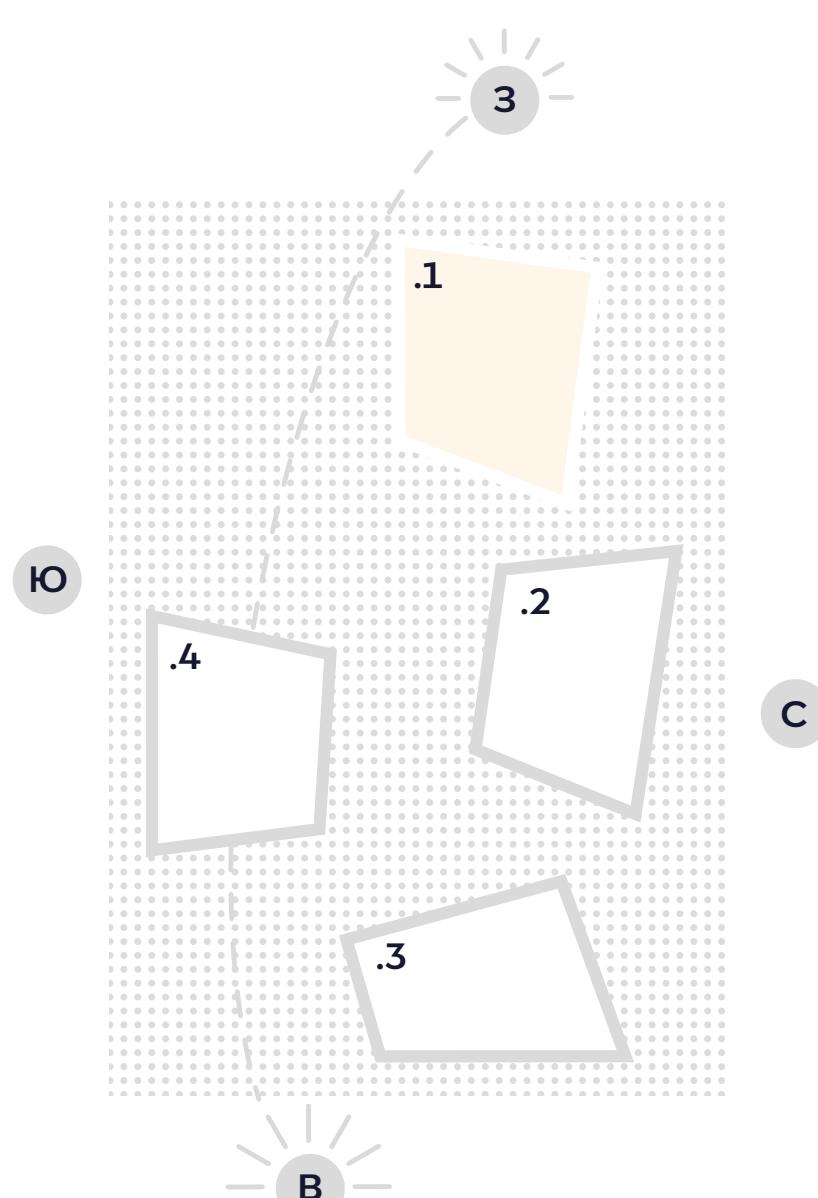


КОРПУС 1

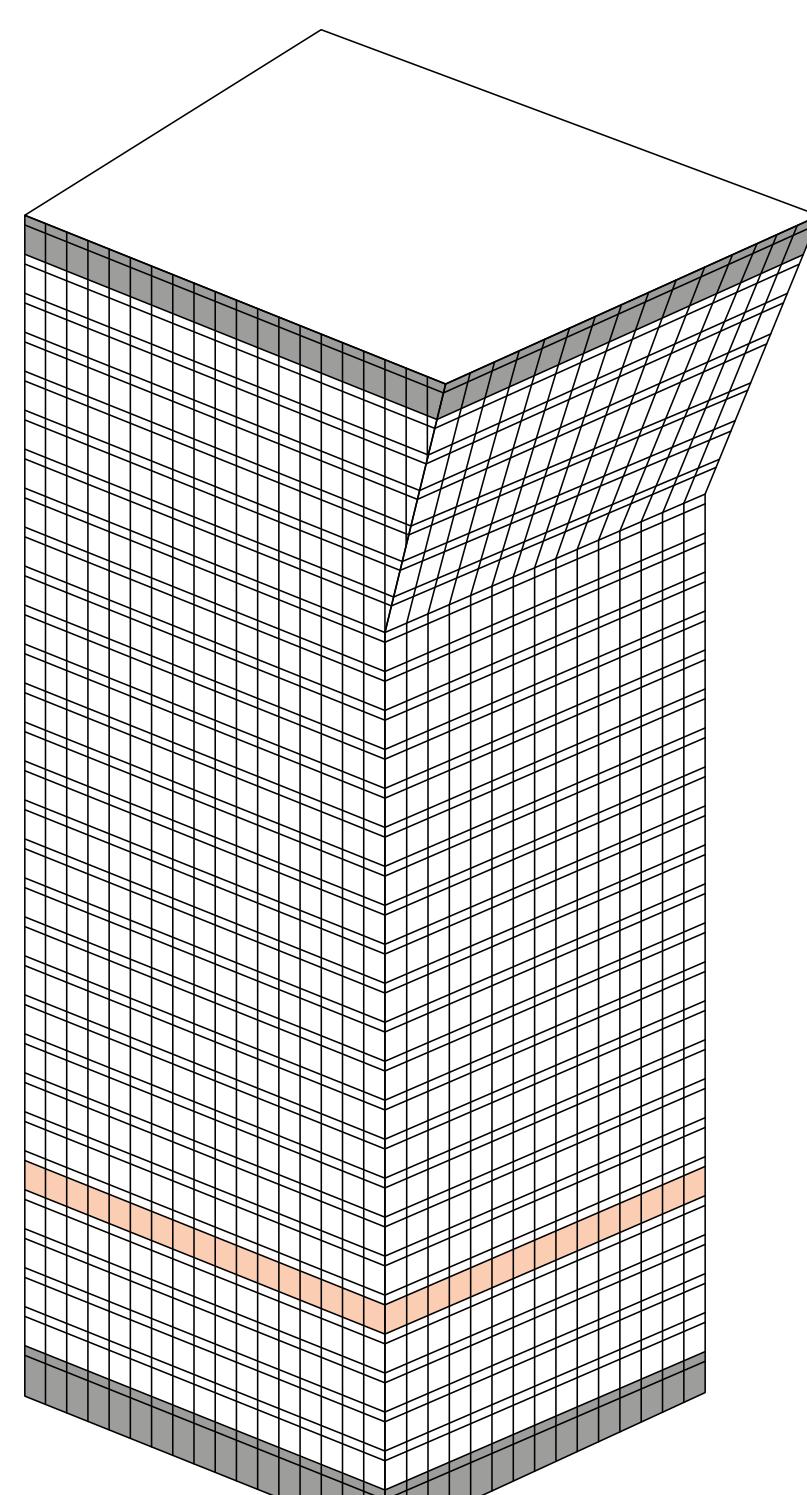
ЭТАЖ 6



улица Шаболовка



улица Мытная

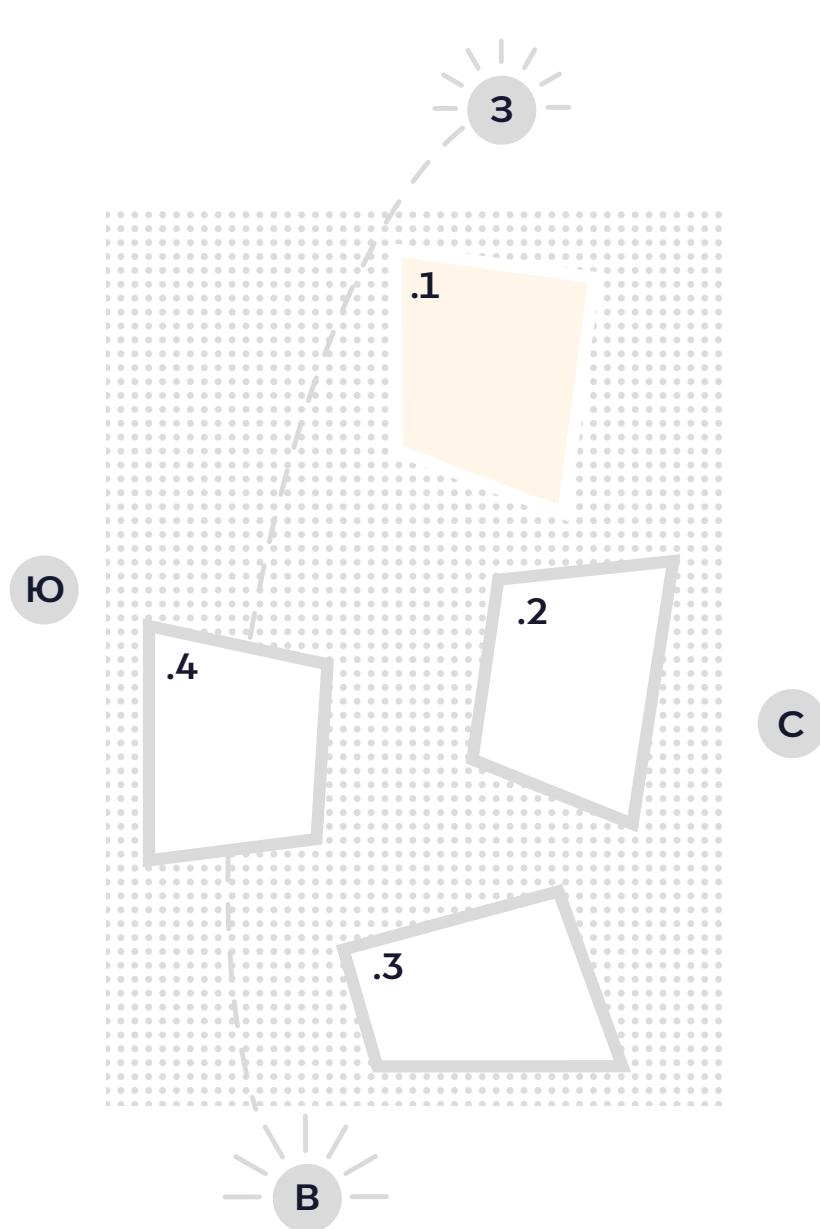


КОРПУС 1

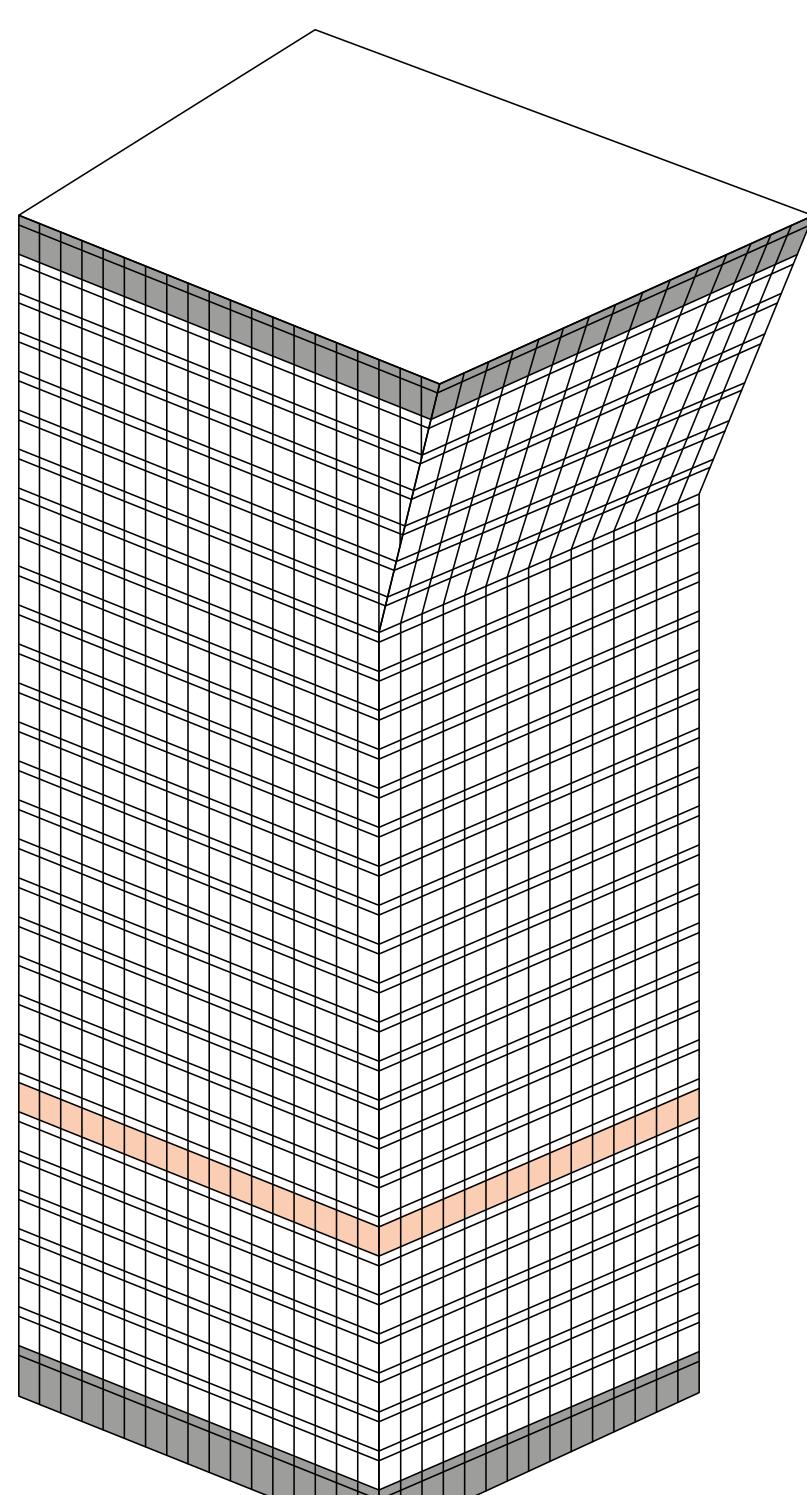
ЭТАЖ 8



улица Шаболовка



улица Мытная

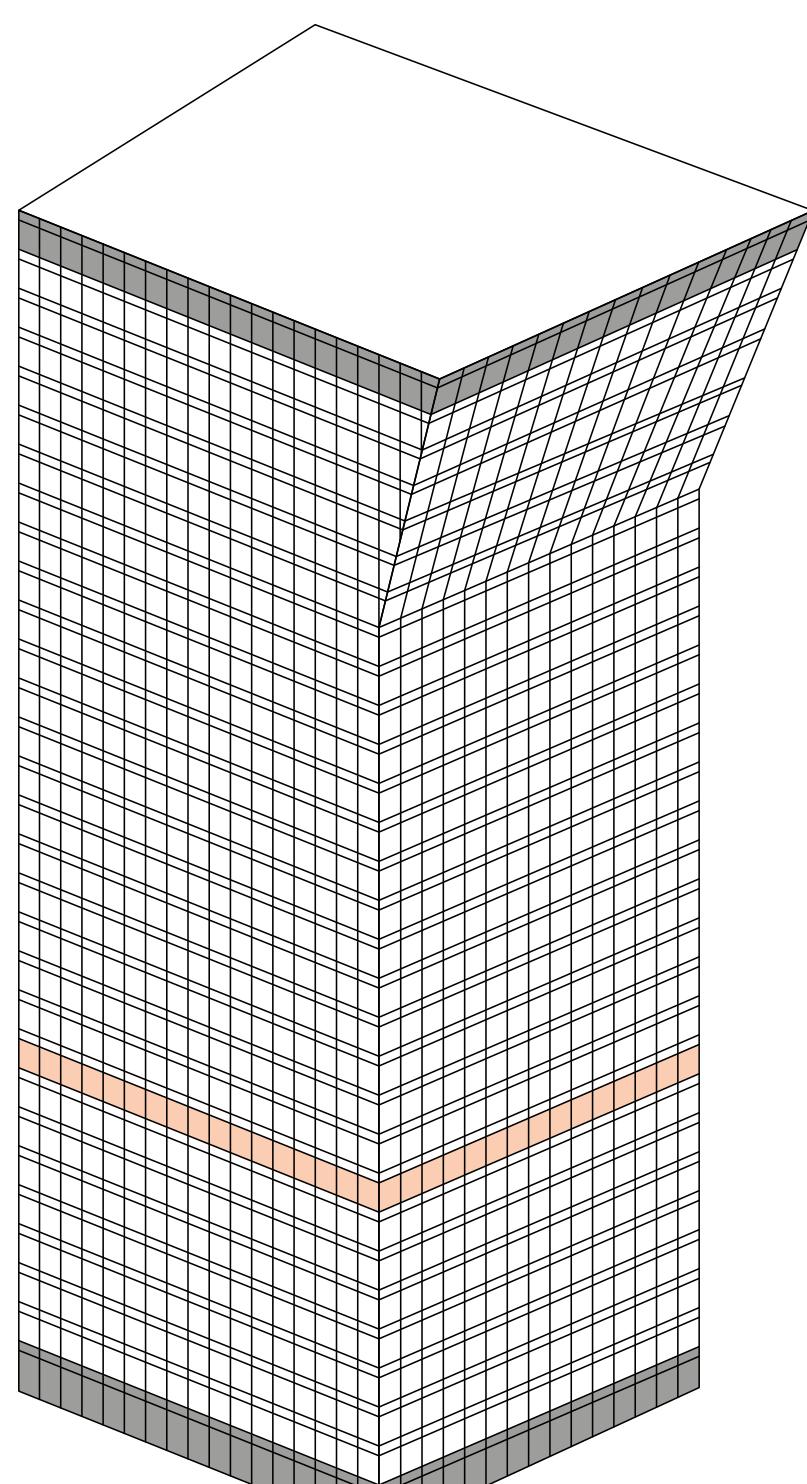
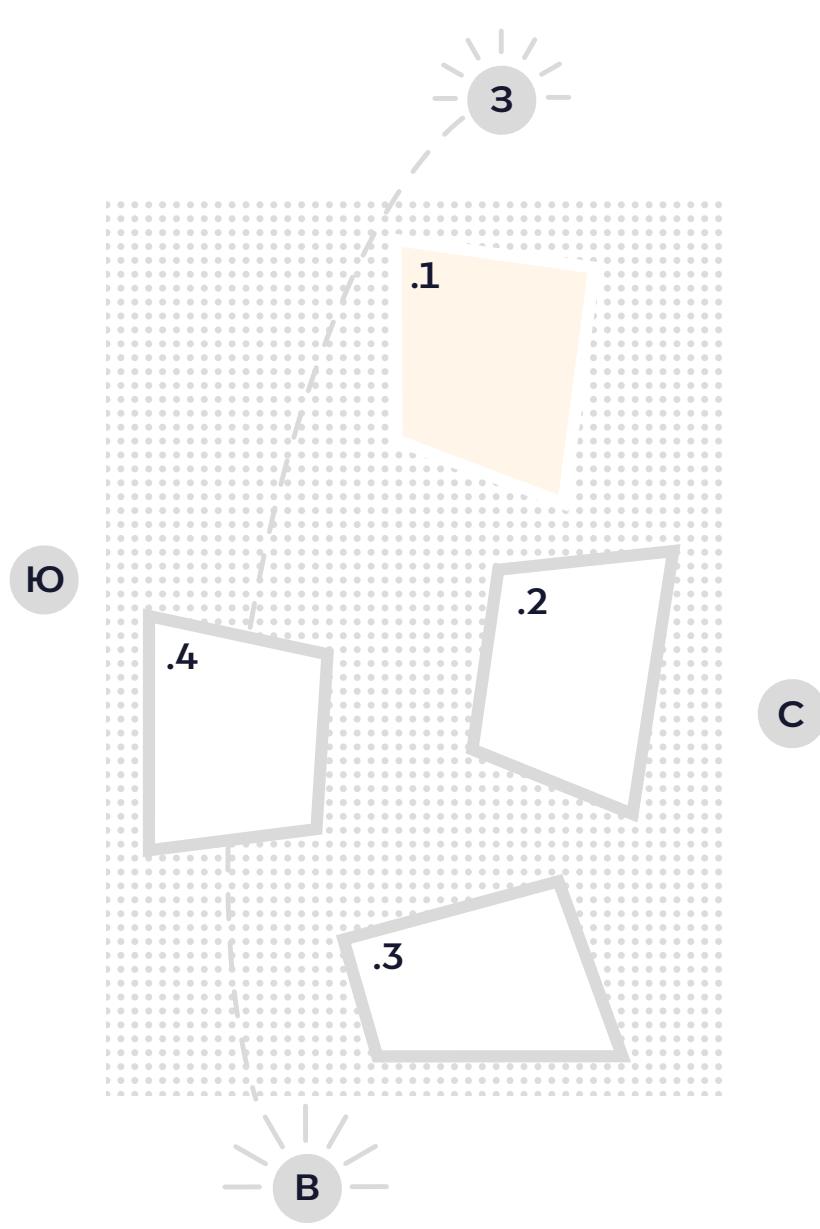


КОРПУС 1

ЭТАЖ 9



улица Шаболовка

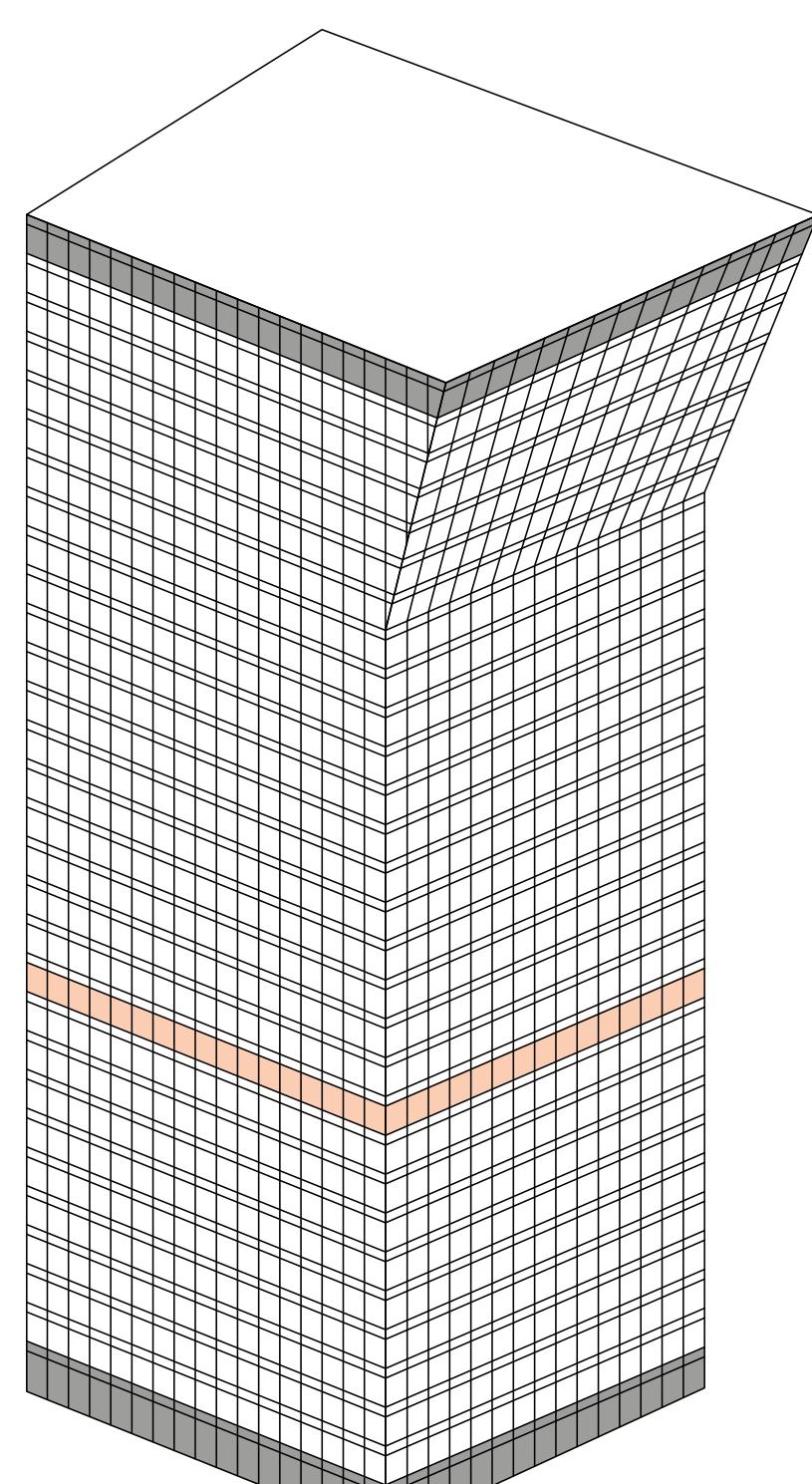
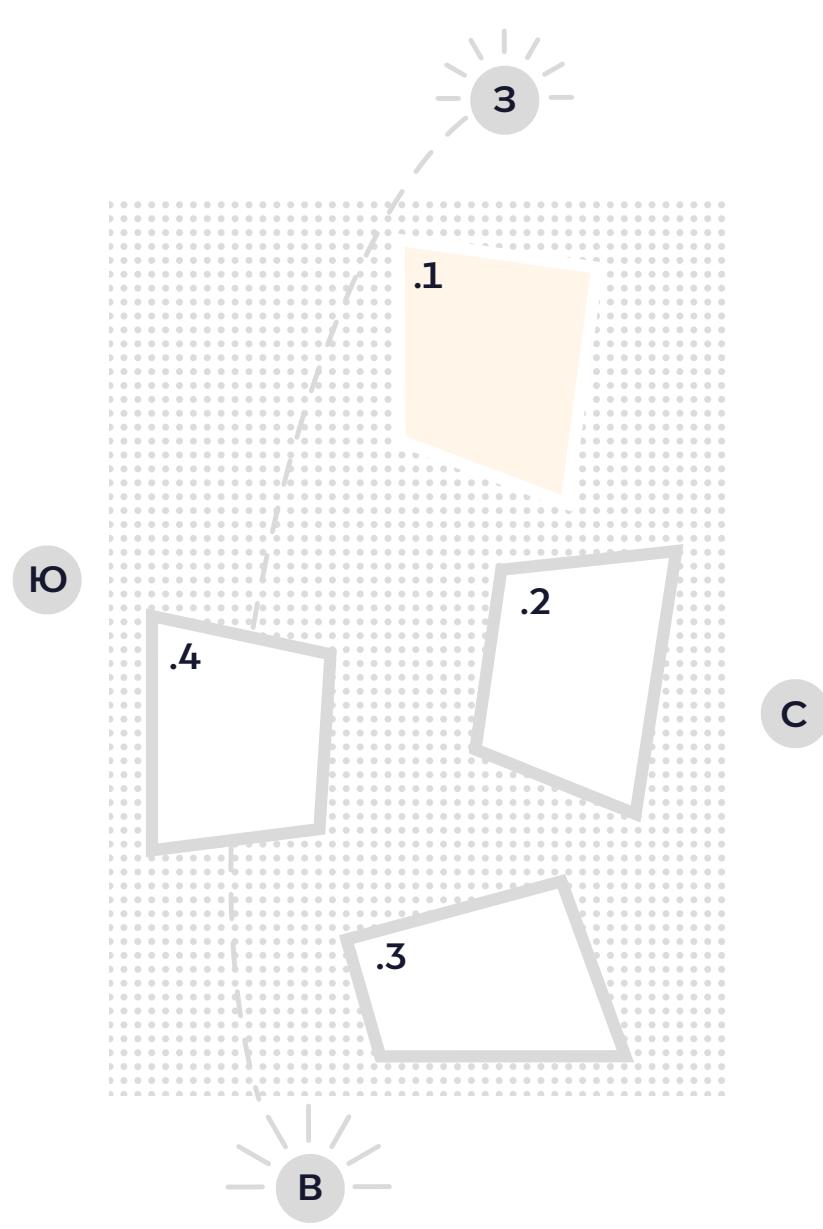


КОРПУС 1

ЭТАЖ 11



улица Шаболовка



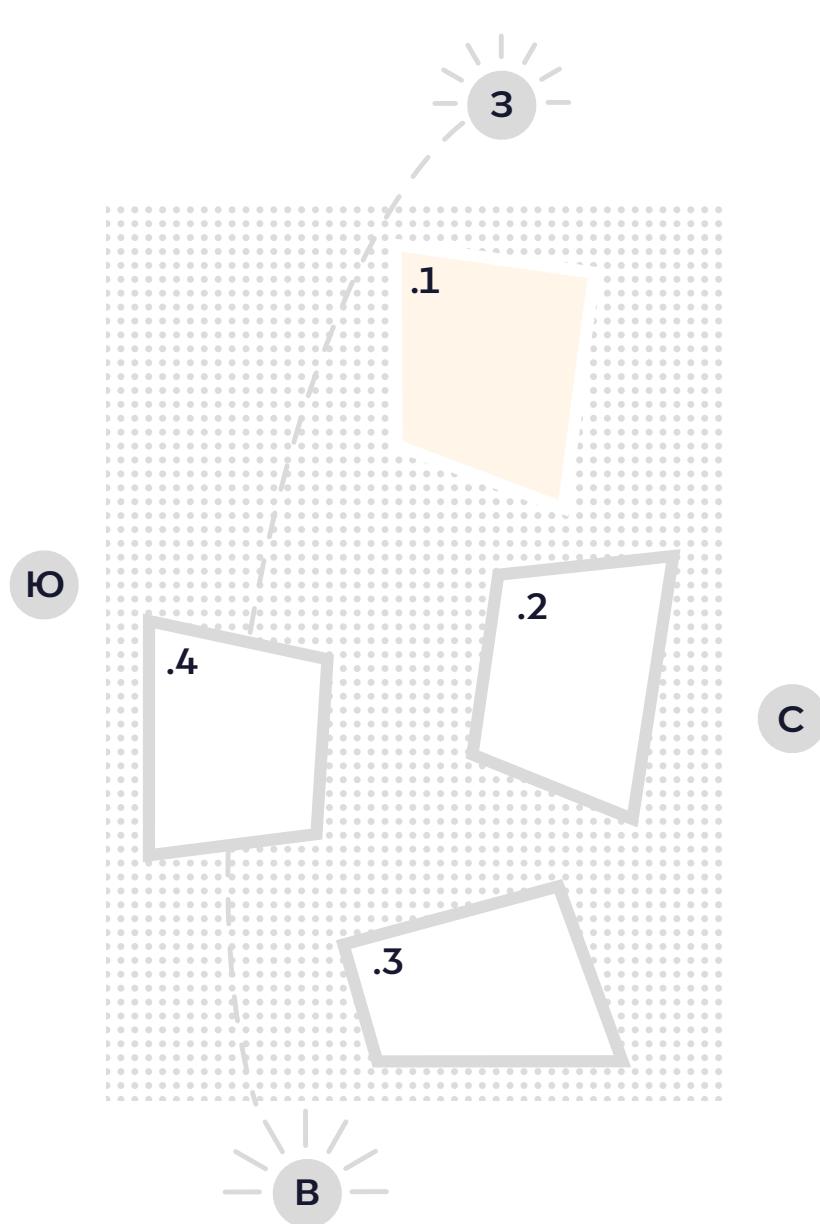
улица Мытная

КОРПУС 1

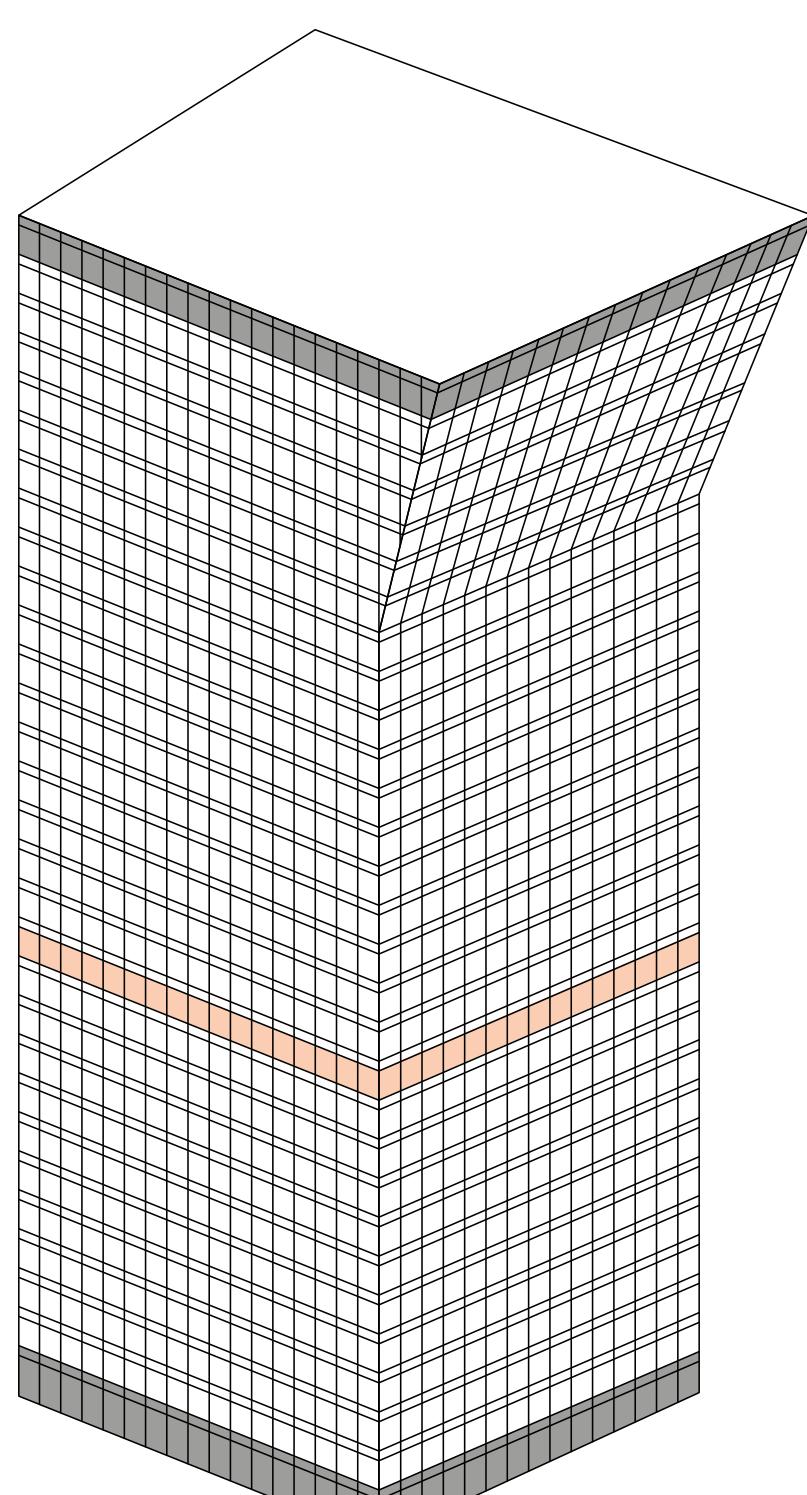
ЭТАЖ 12



улица Шаболовка



улица Мытная

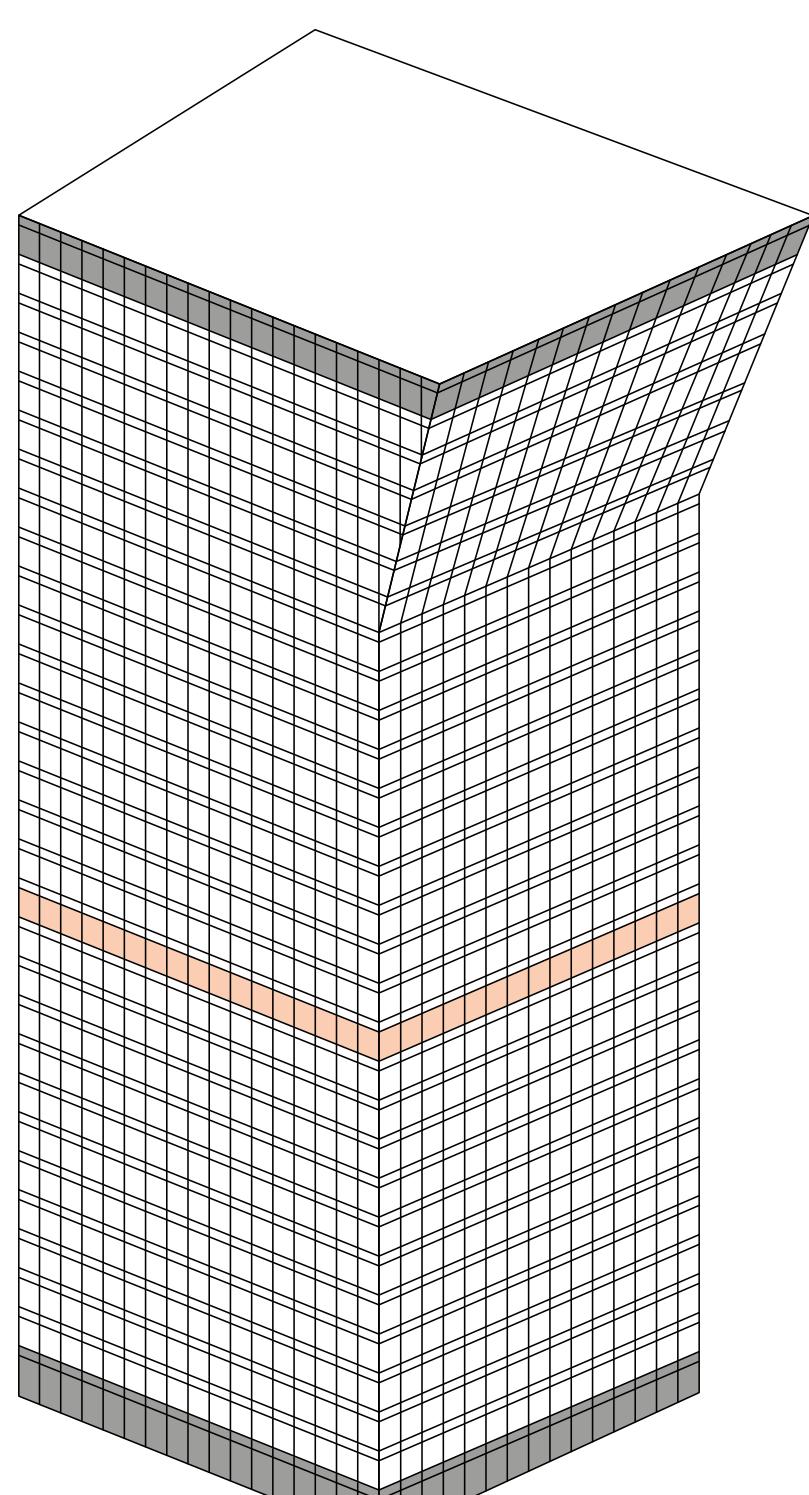
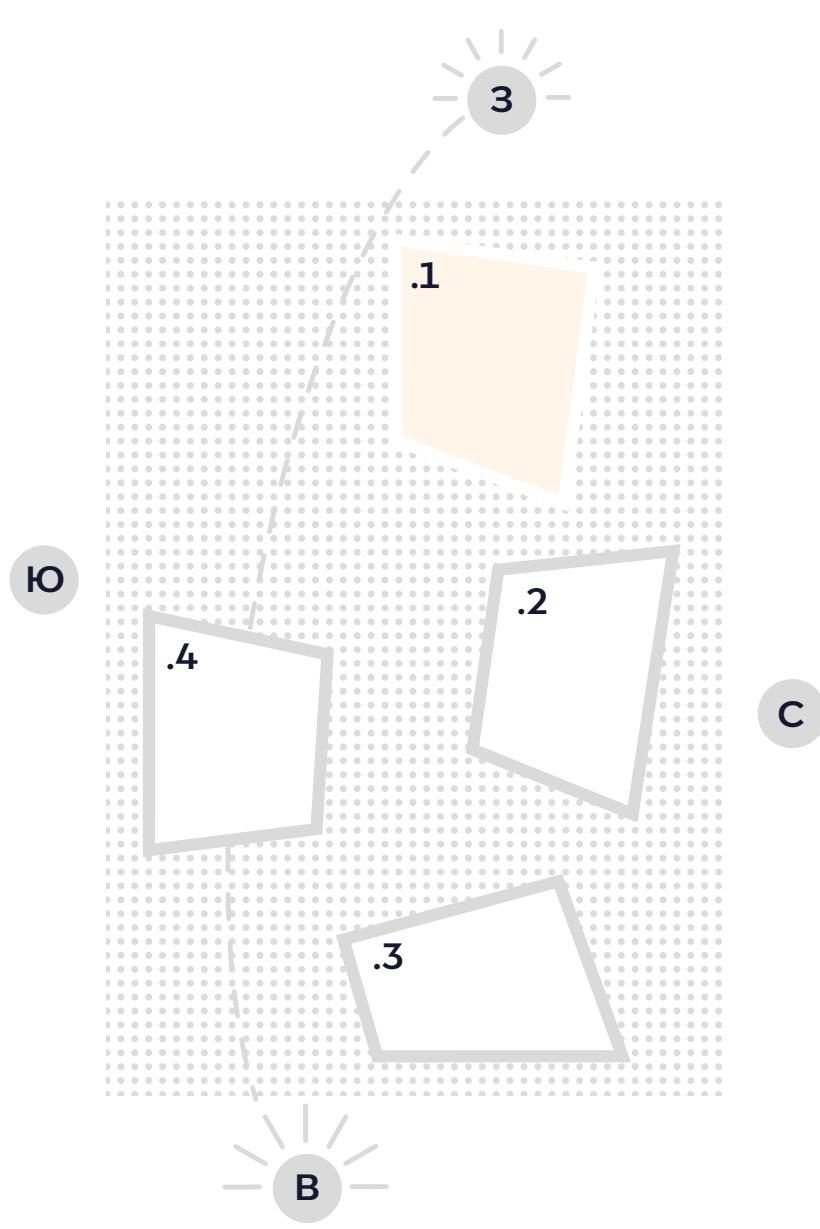


КОРПУС 1

ЭТАЖ 13



улица Шаболовка

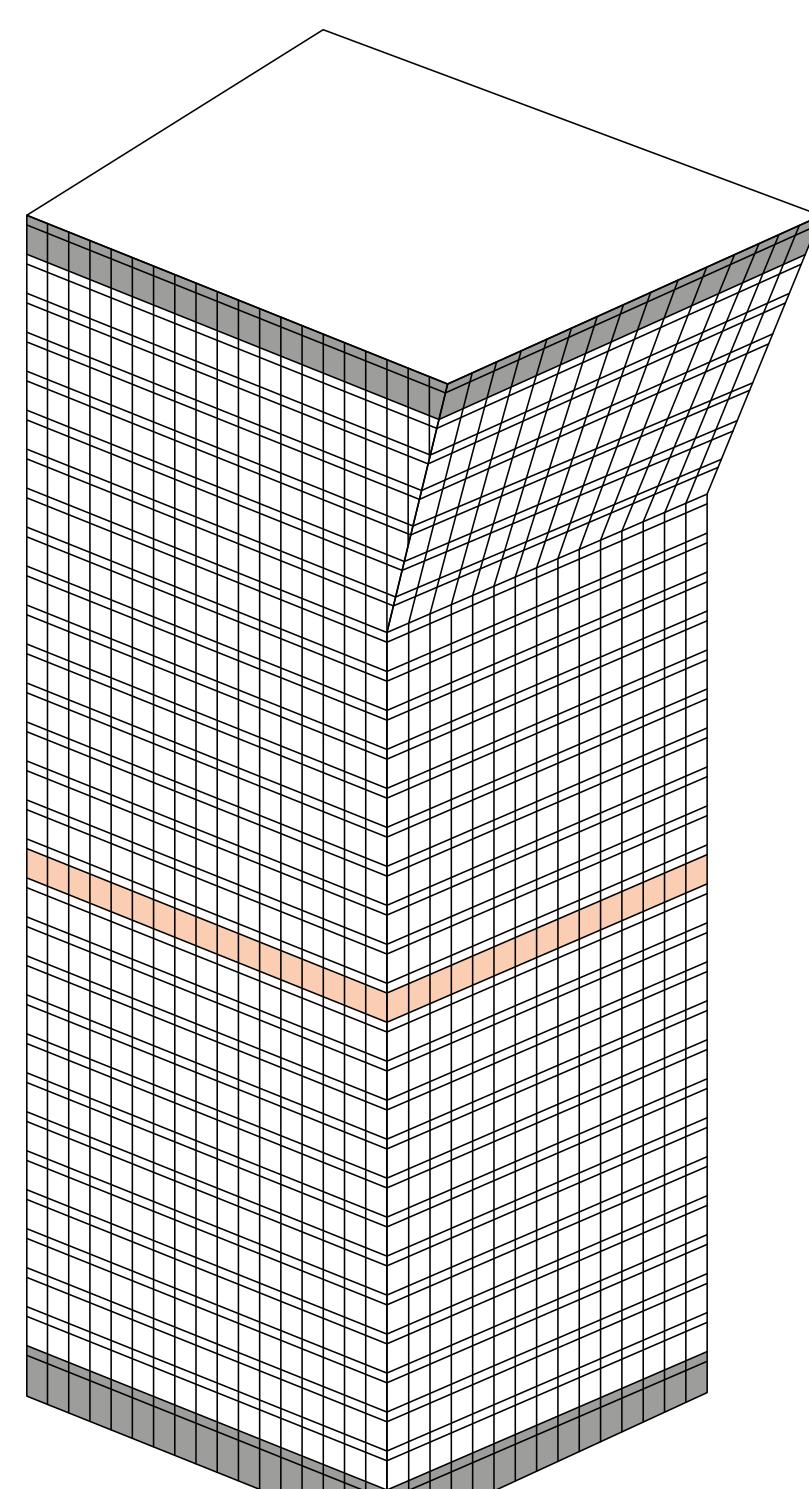
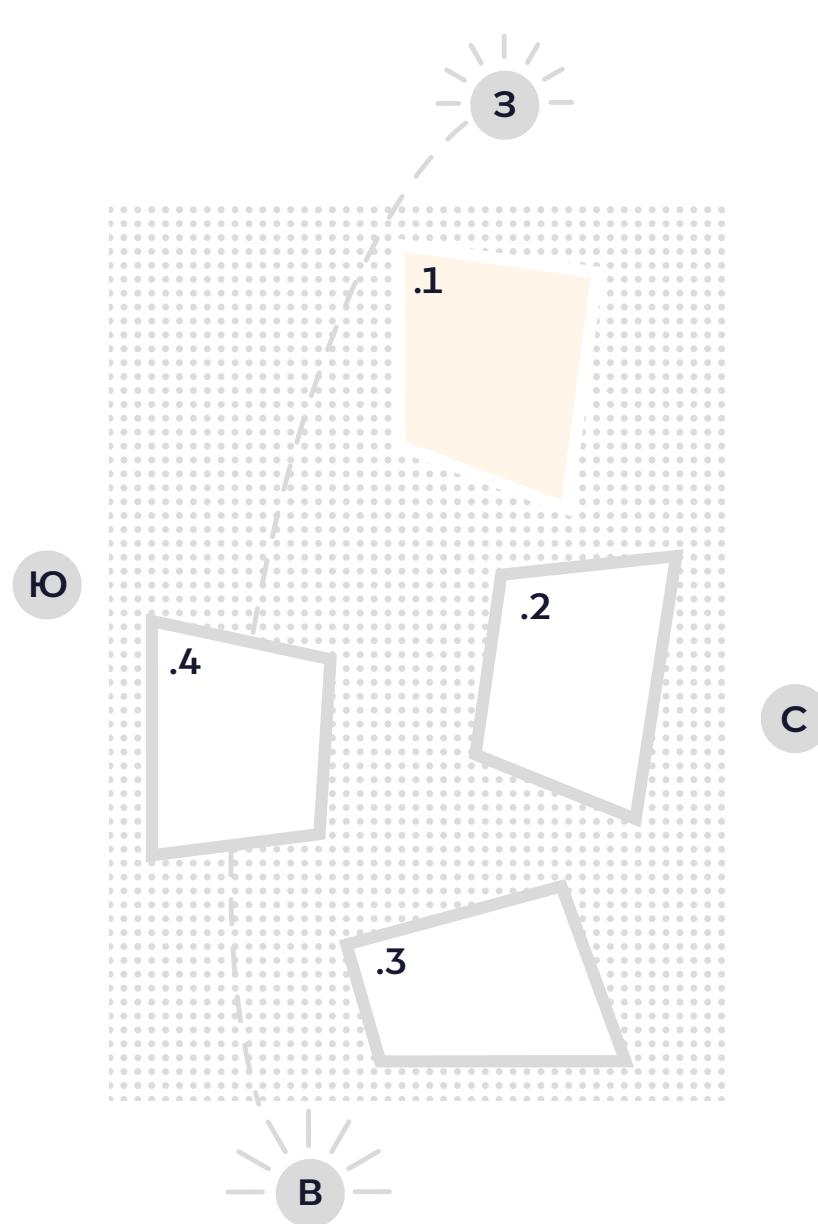


КОРПУС 1

ЭТАЖ 14



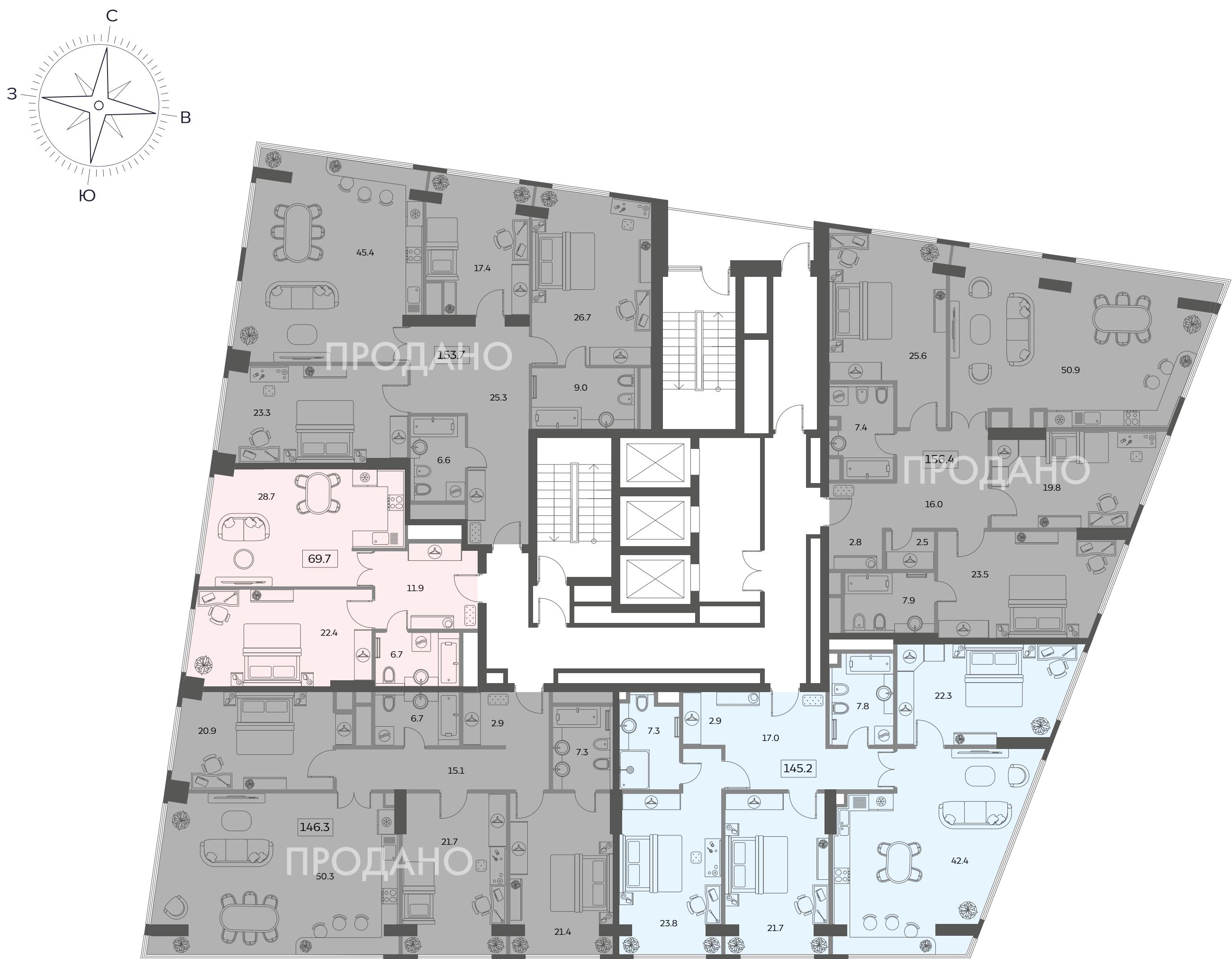
улица Шаболовка



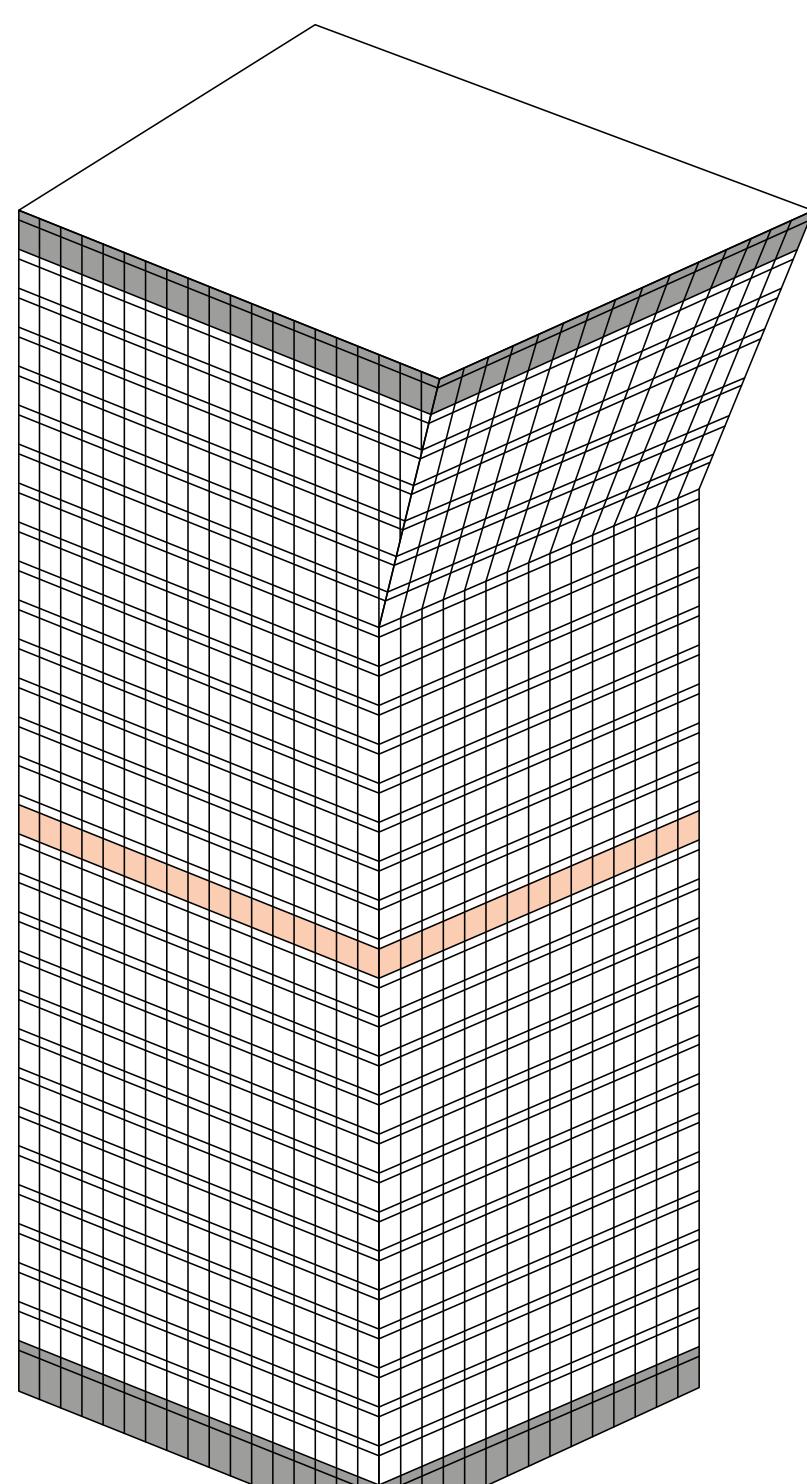
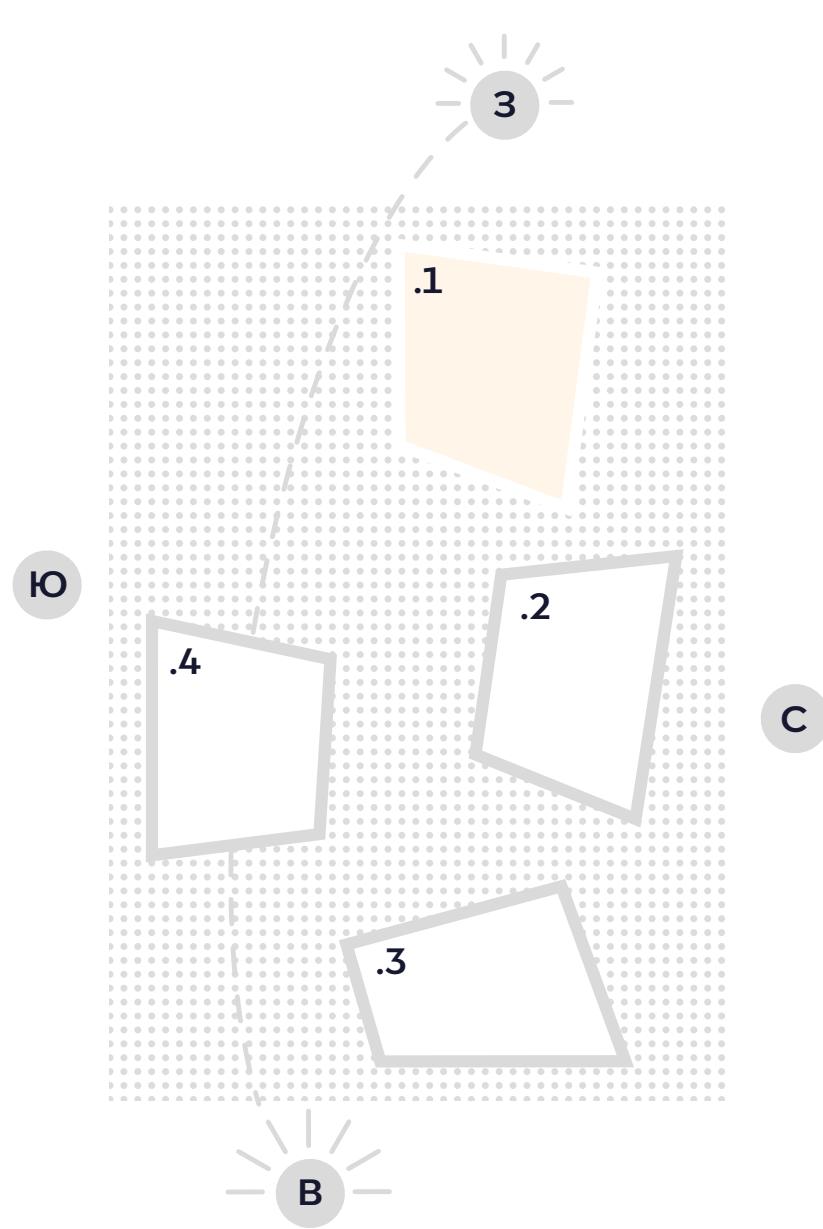
улица Мытная

КОРПУС 1

ЭТАЖ 15



улица Шаболовка

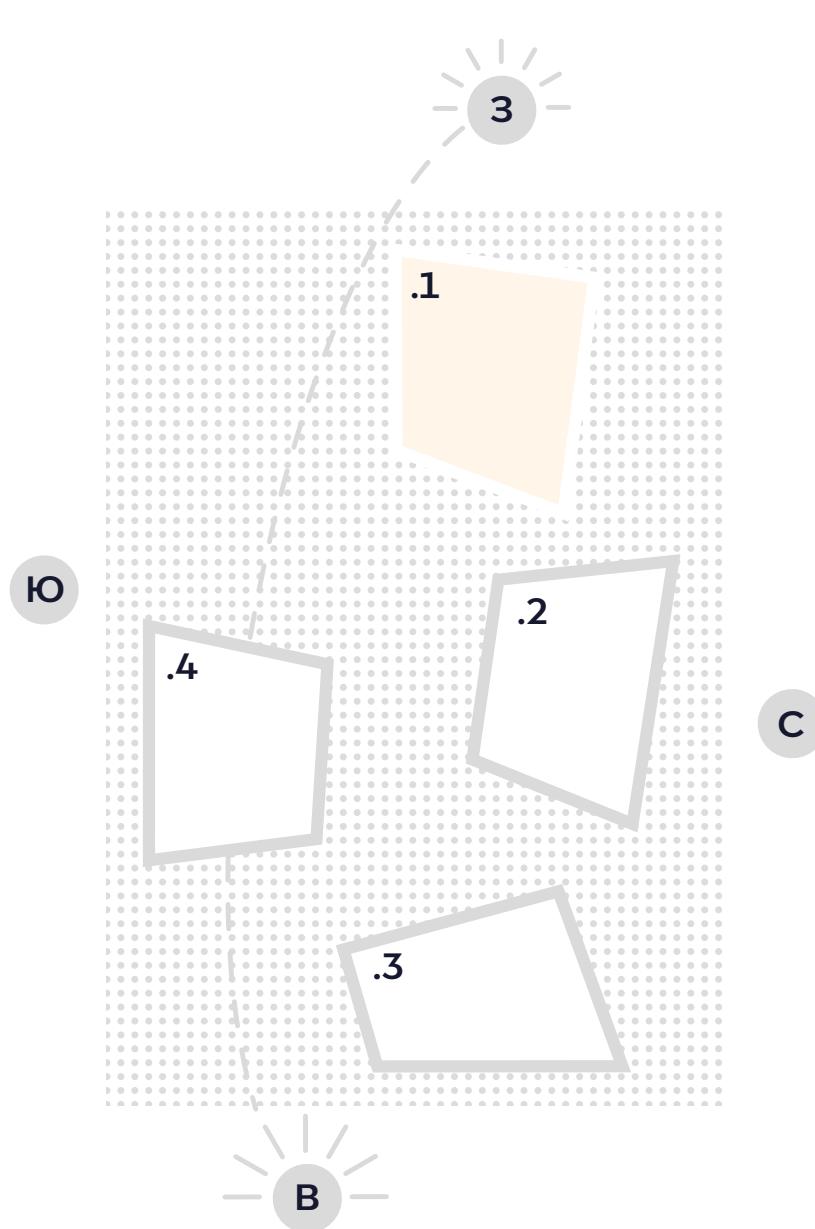


КОРПУС 1

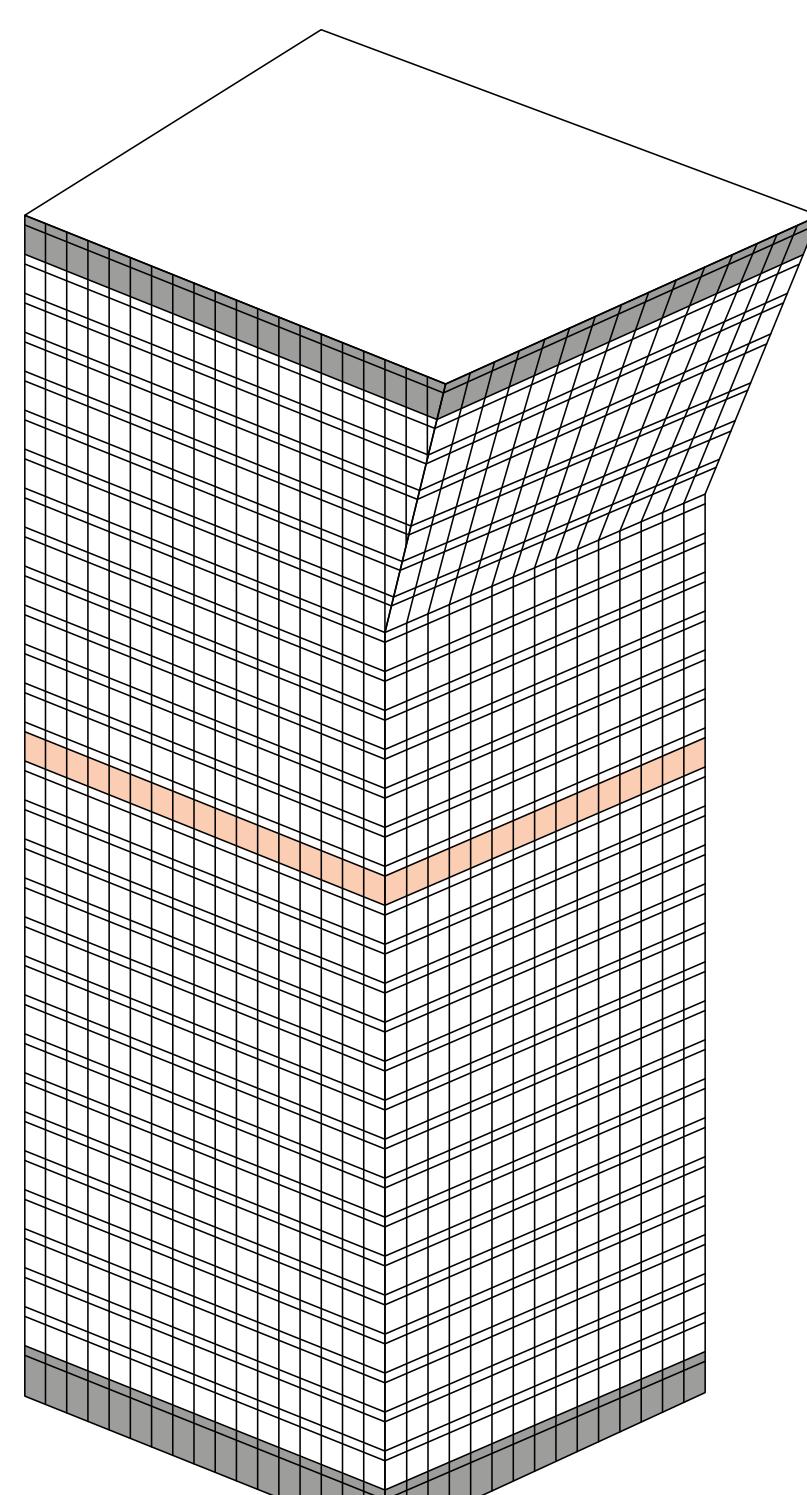
ЭТАЖ 17



улица Шаболовка



улица Мытная

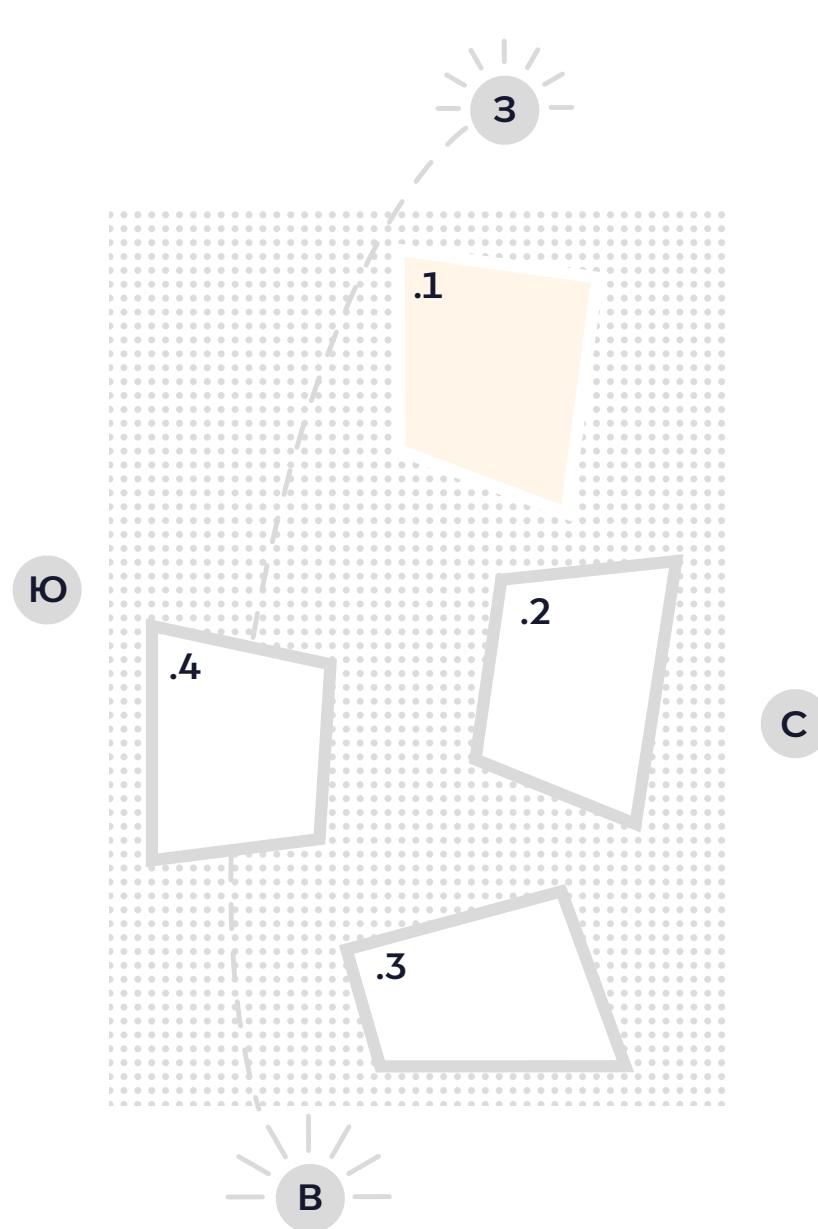


КОРПУС 1

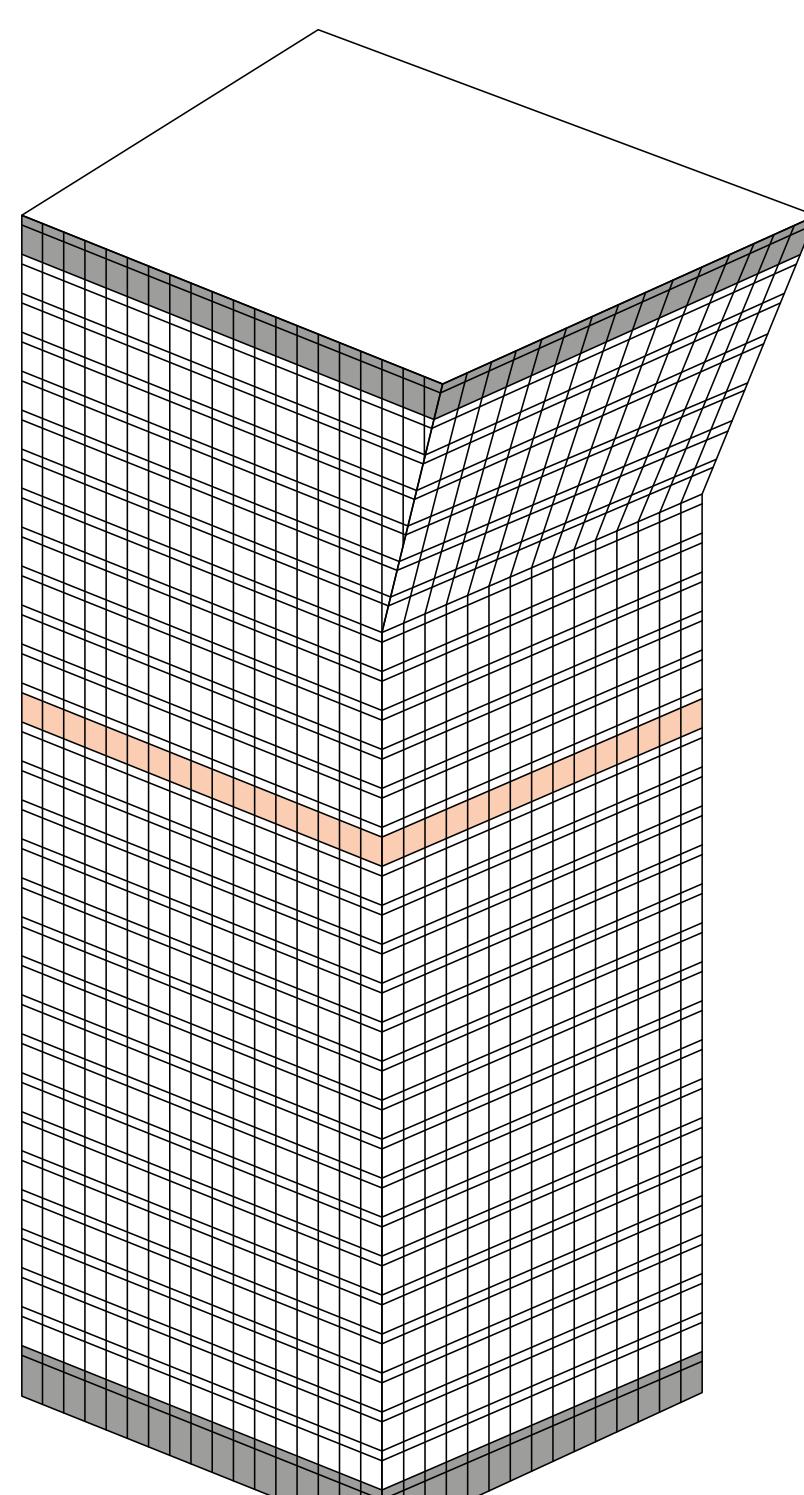
ЭТАЖ 18



улица Шаболовка



улица Мытная

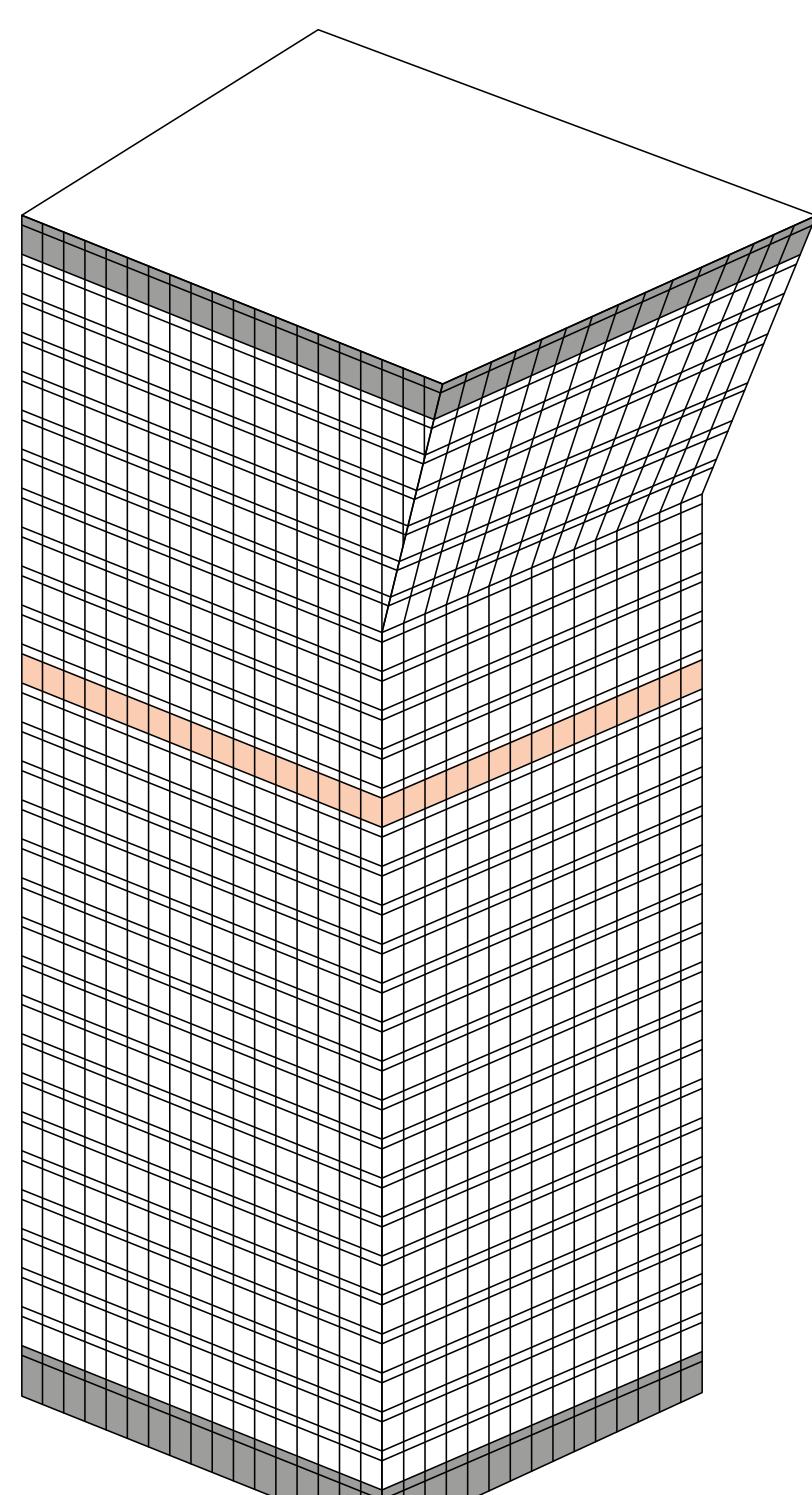
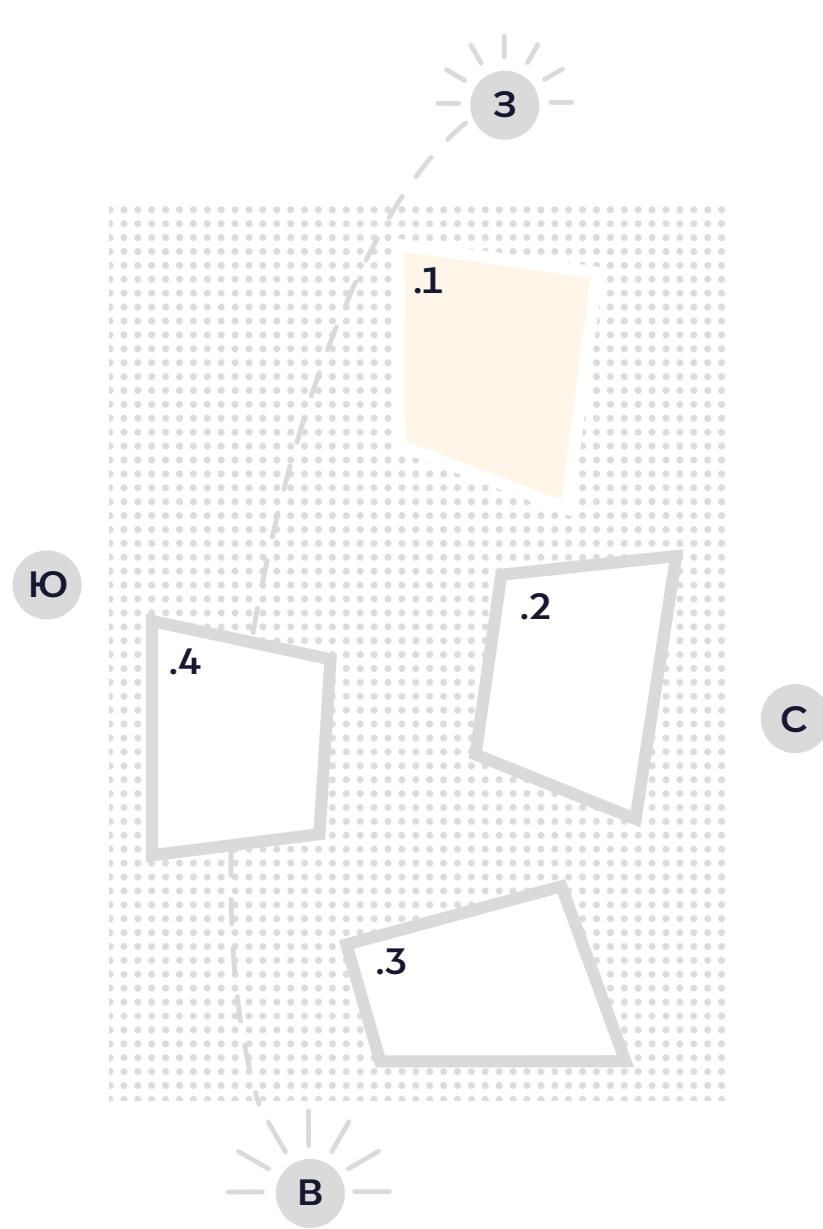


КОРПУС 1

ЭТАЖ 19



улица Шаболовка



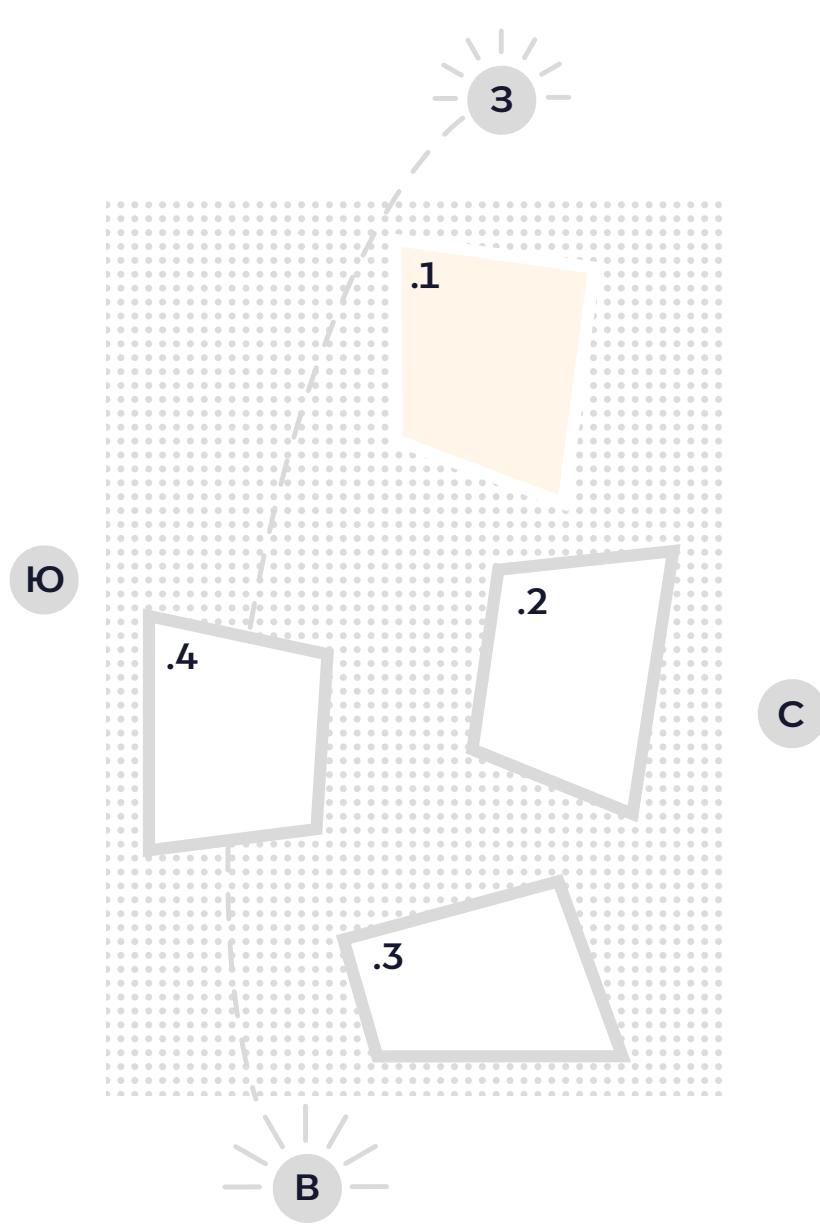
улица Мытная

КОРПУС 1

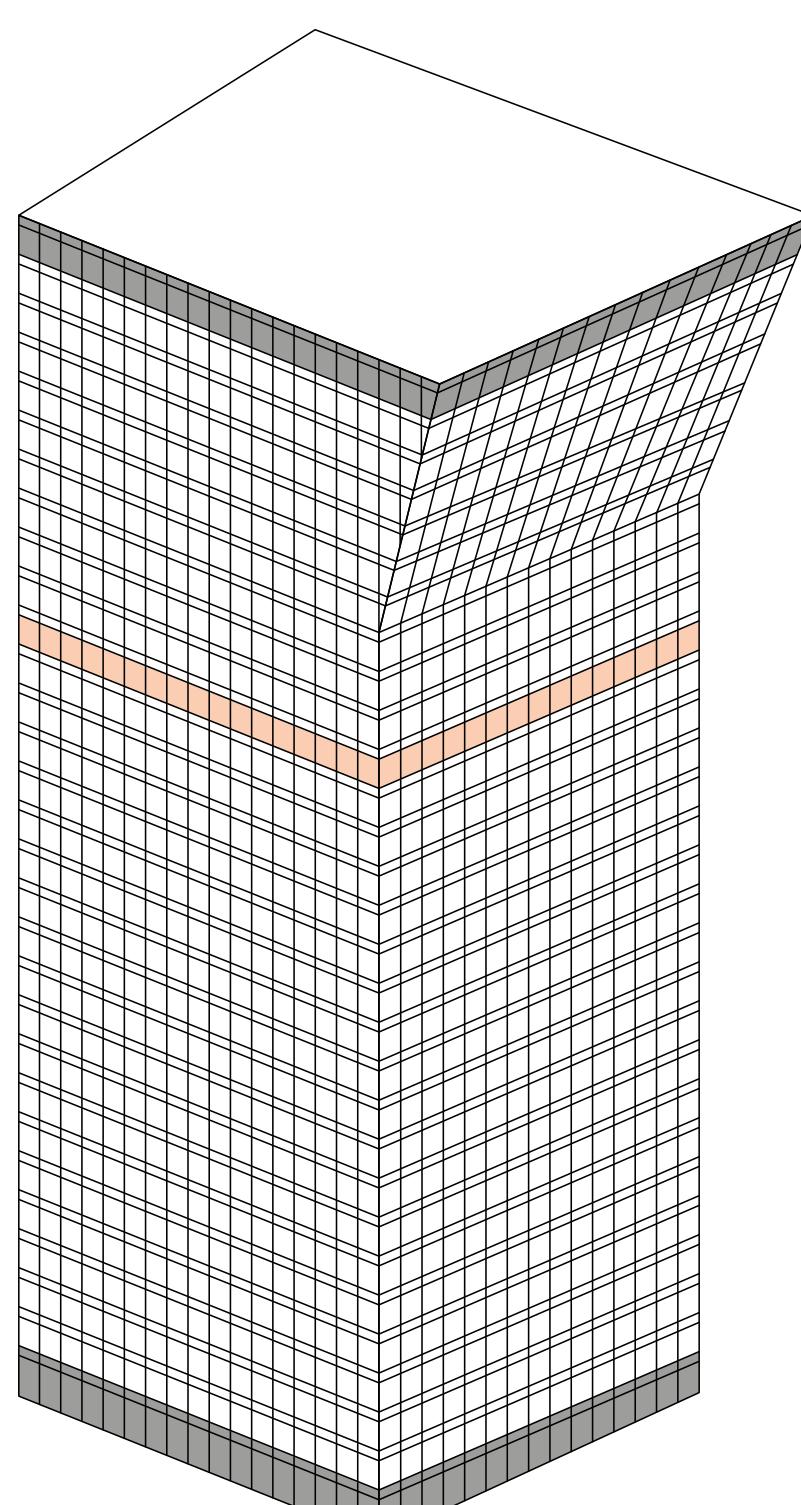
ЭТАЖ 20



улица Шаболовка



улица Мытная

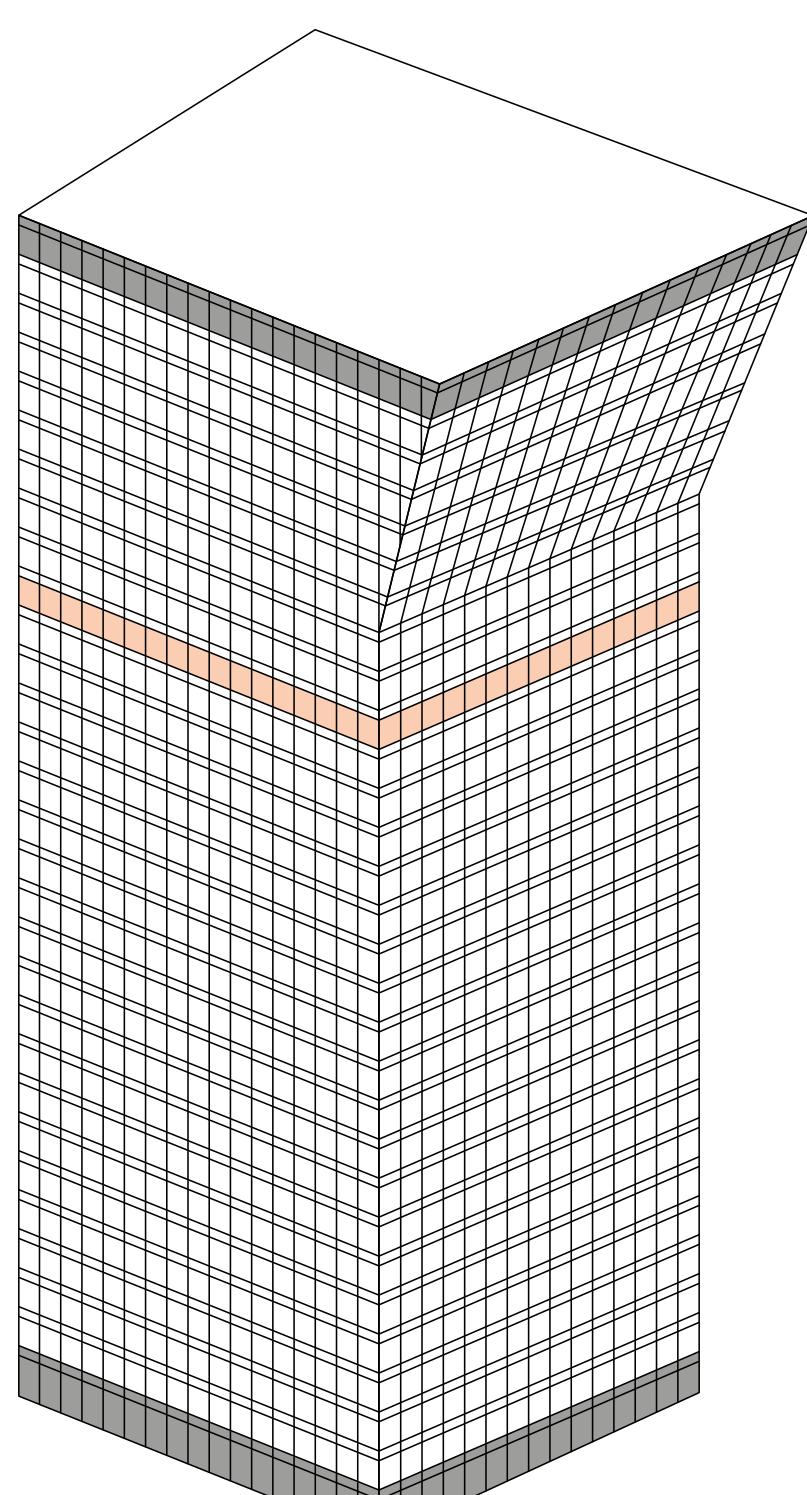
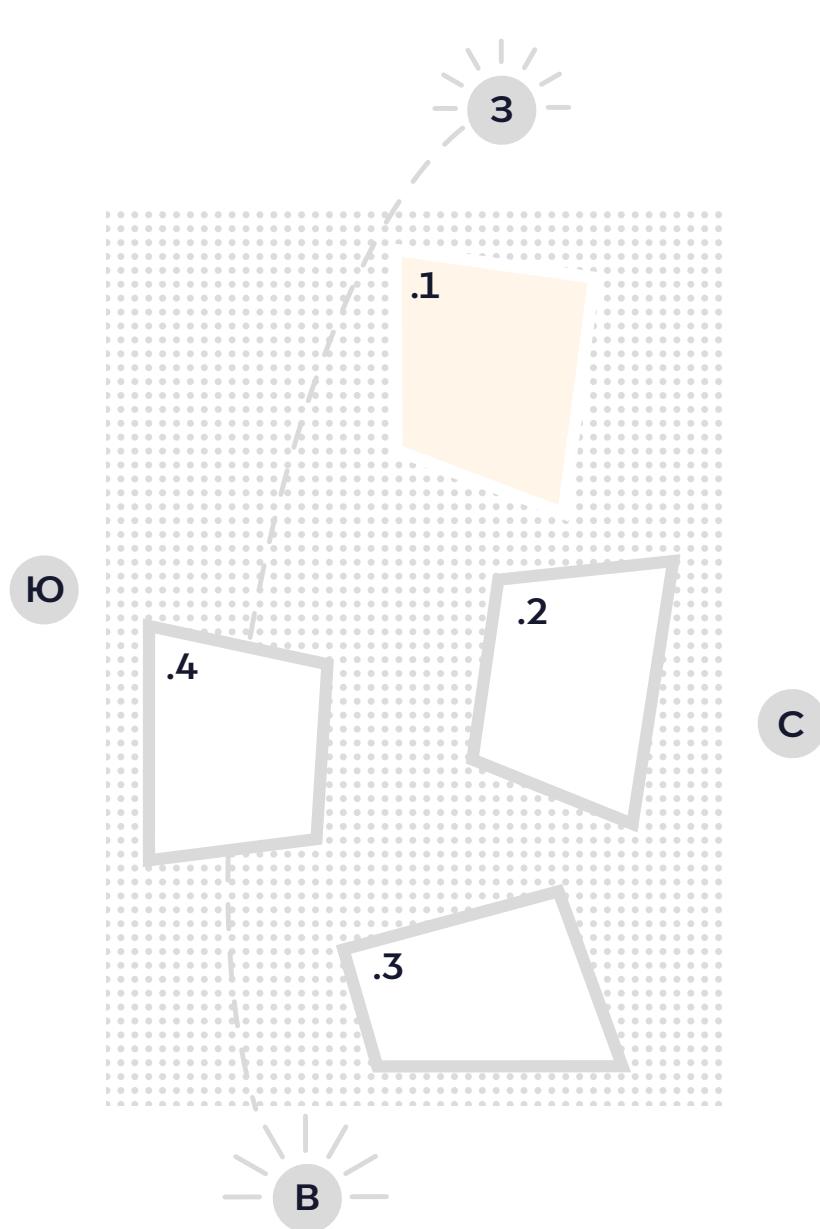


КОРПУС 1

ЭТАЖ 21



улица Шаболовка

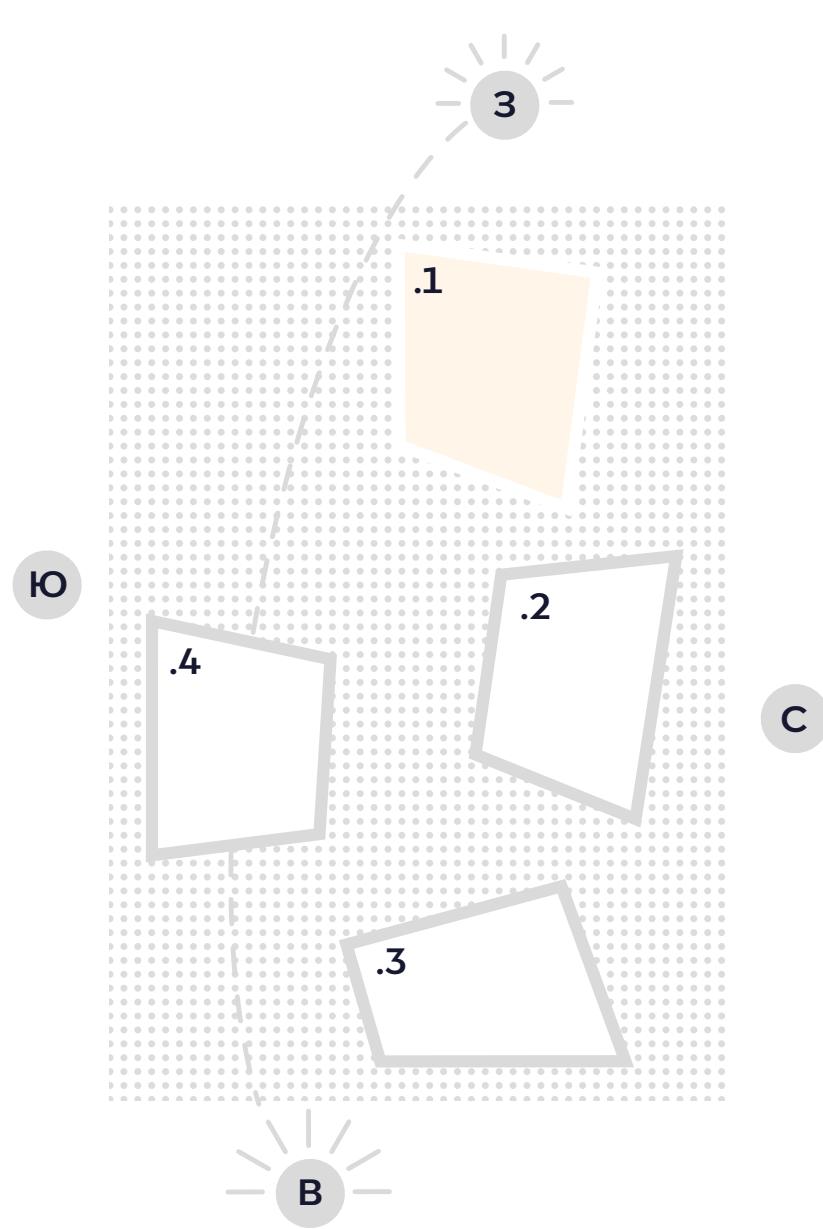


КОРПУС 1

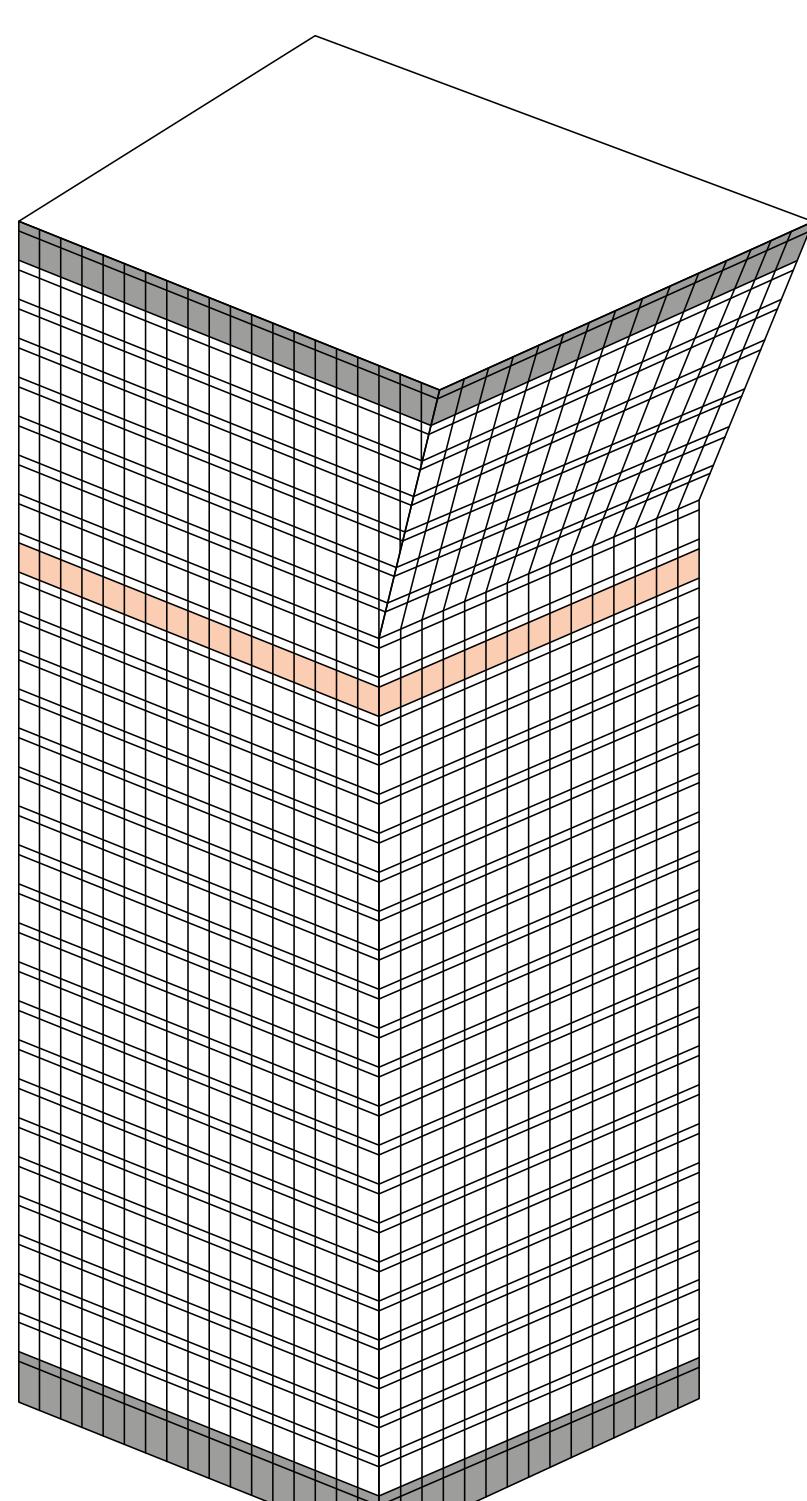
ЭТАЖ 22



улица Шаболовка



улица Мытная

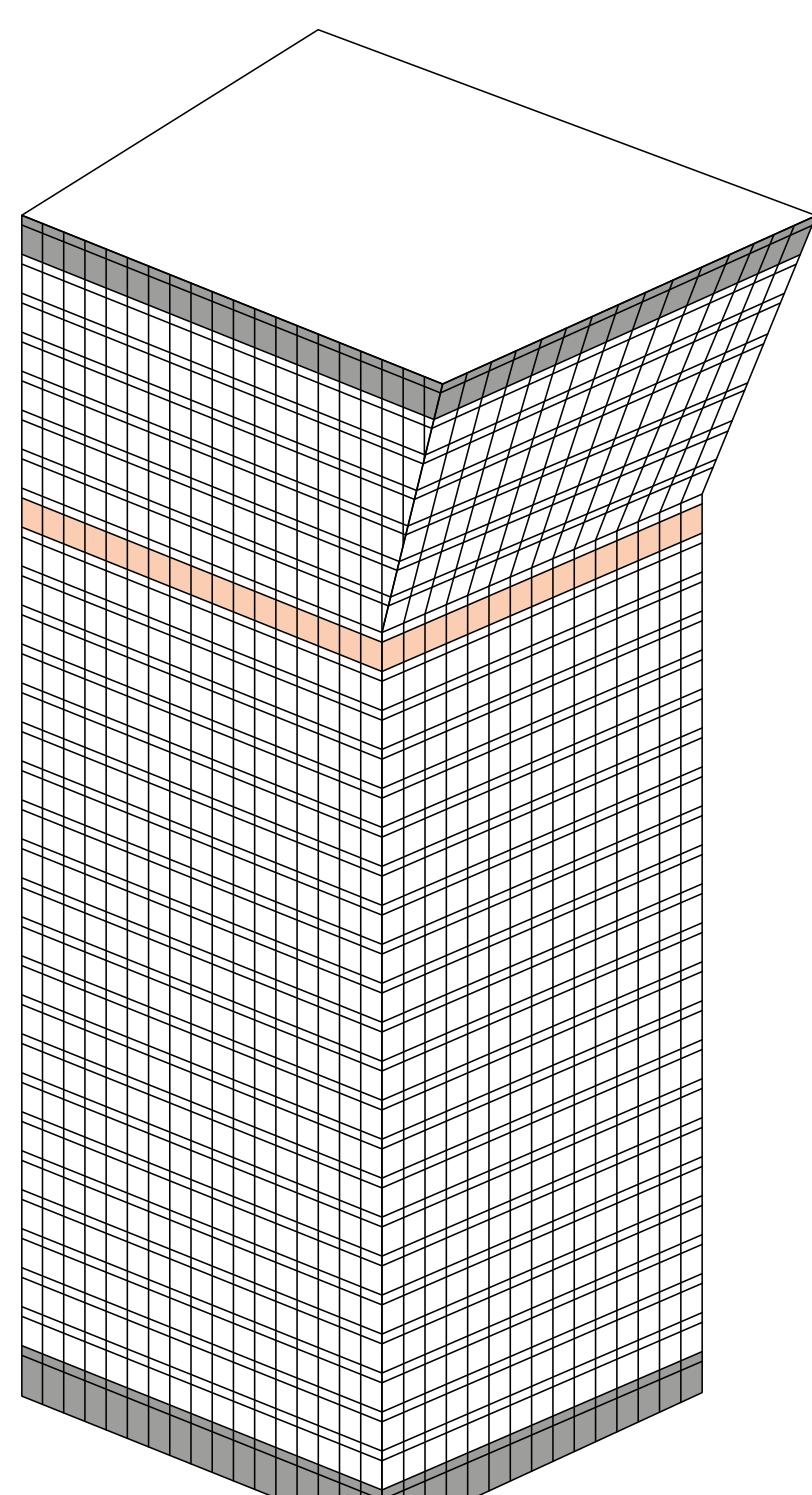
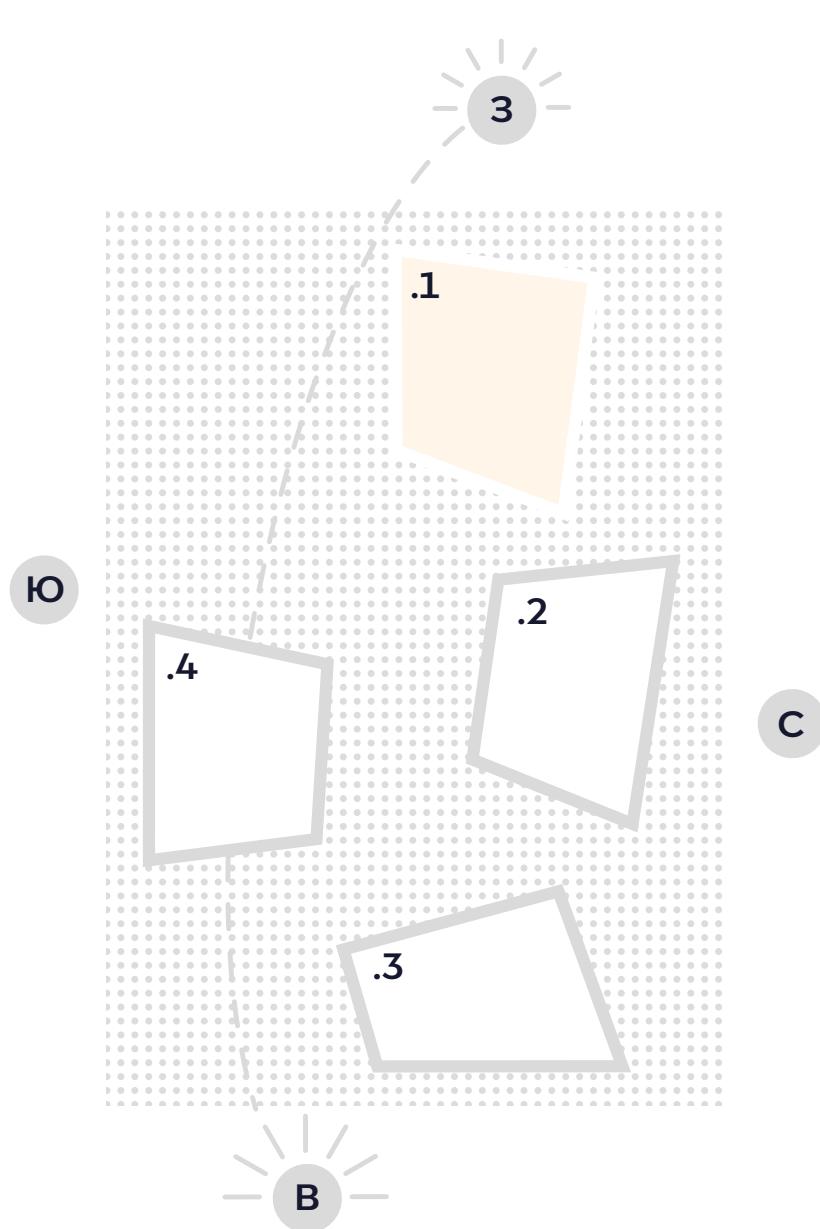


КОРПУС 1

ЭТАЖ 23



улица Шаболовка

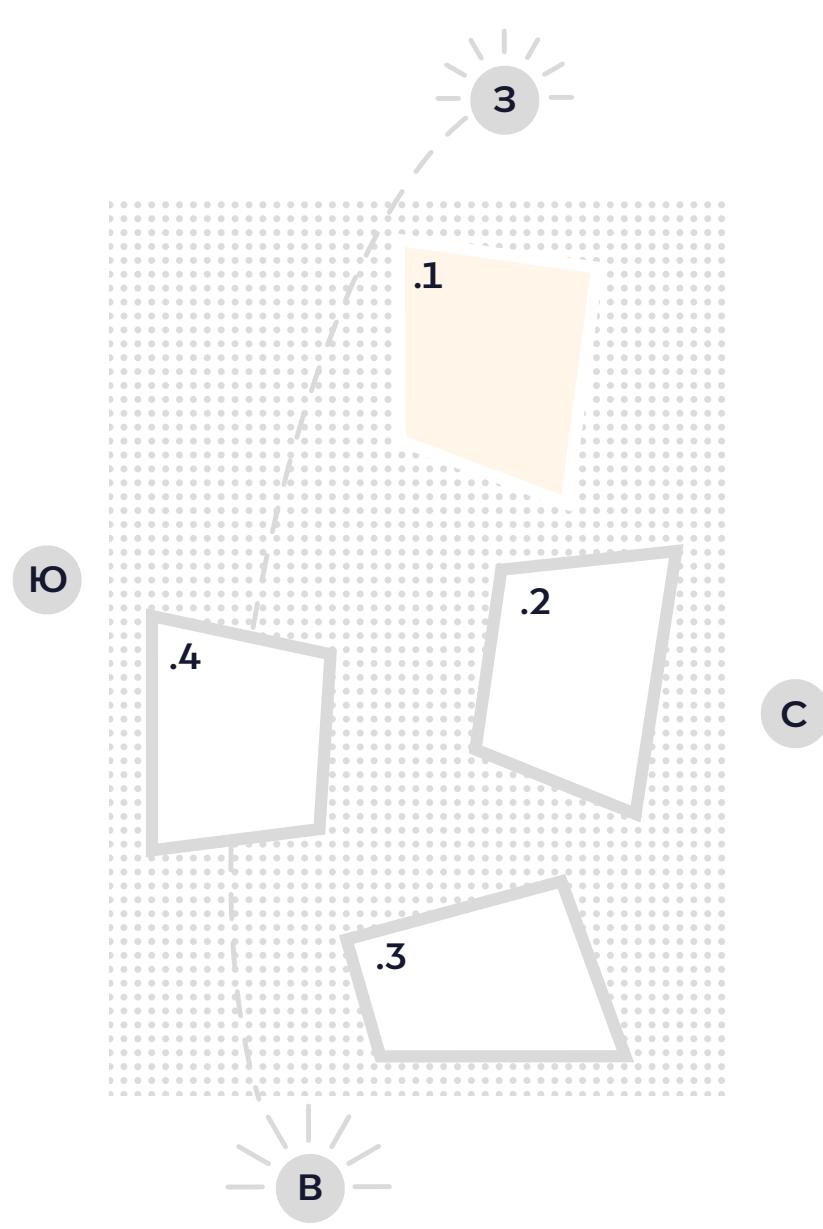


КОРПУС 1

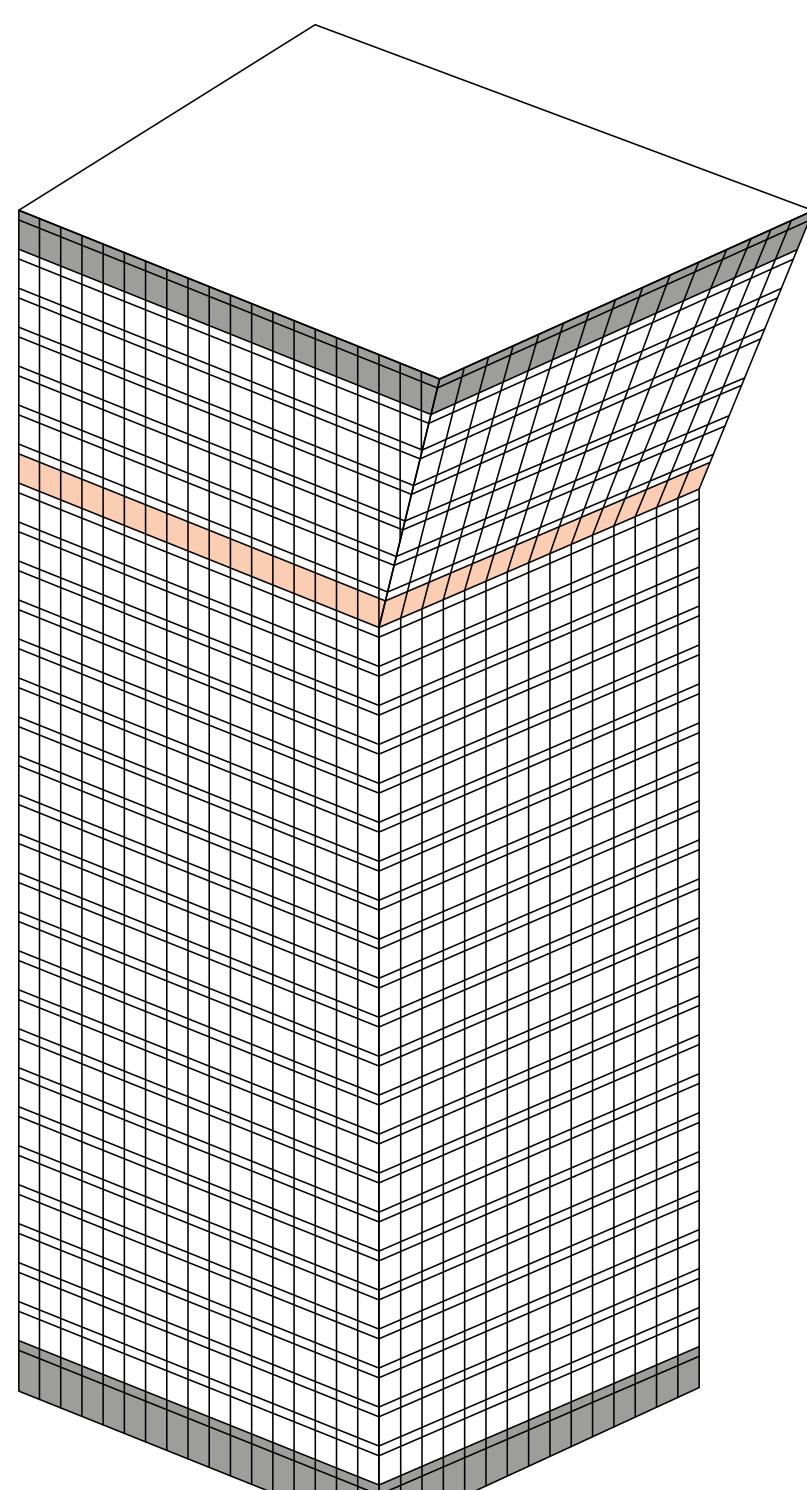
ЭТАЖ 24



улица Шаболовка



улица Мытная

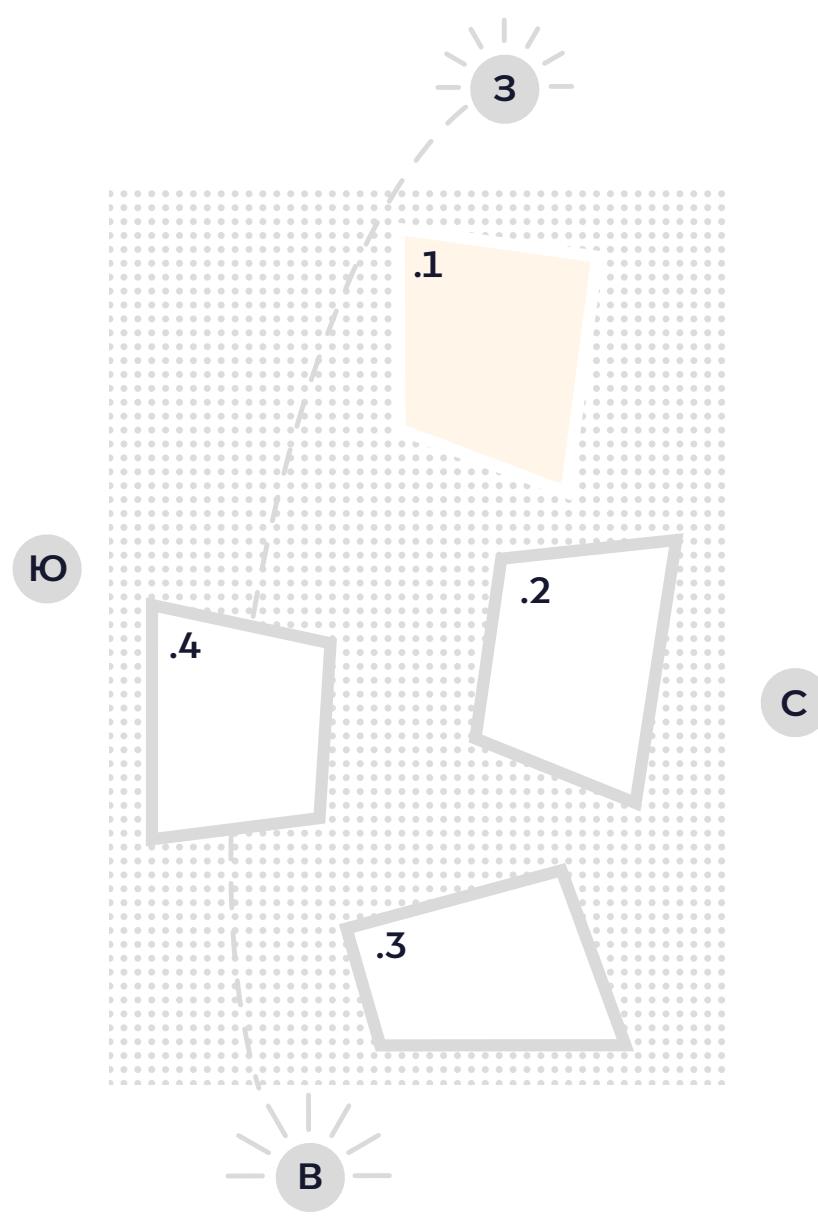


КОРПУС 1

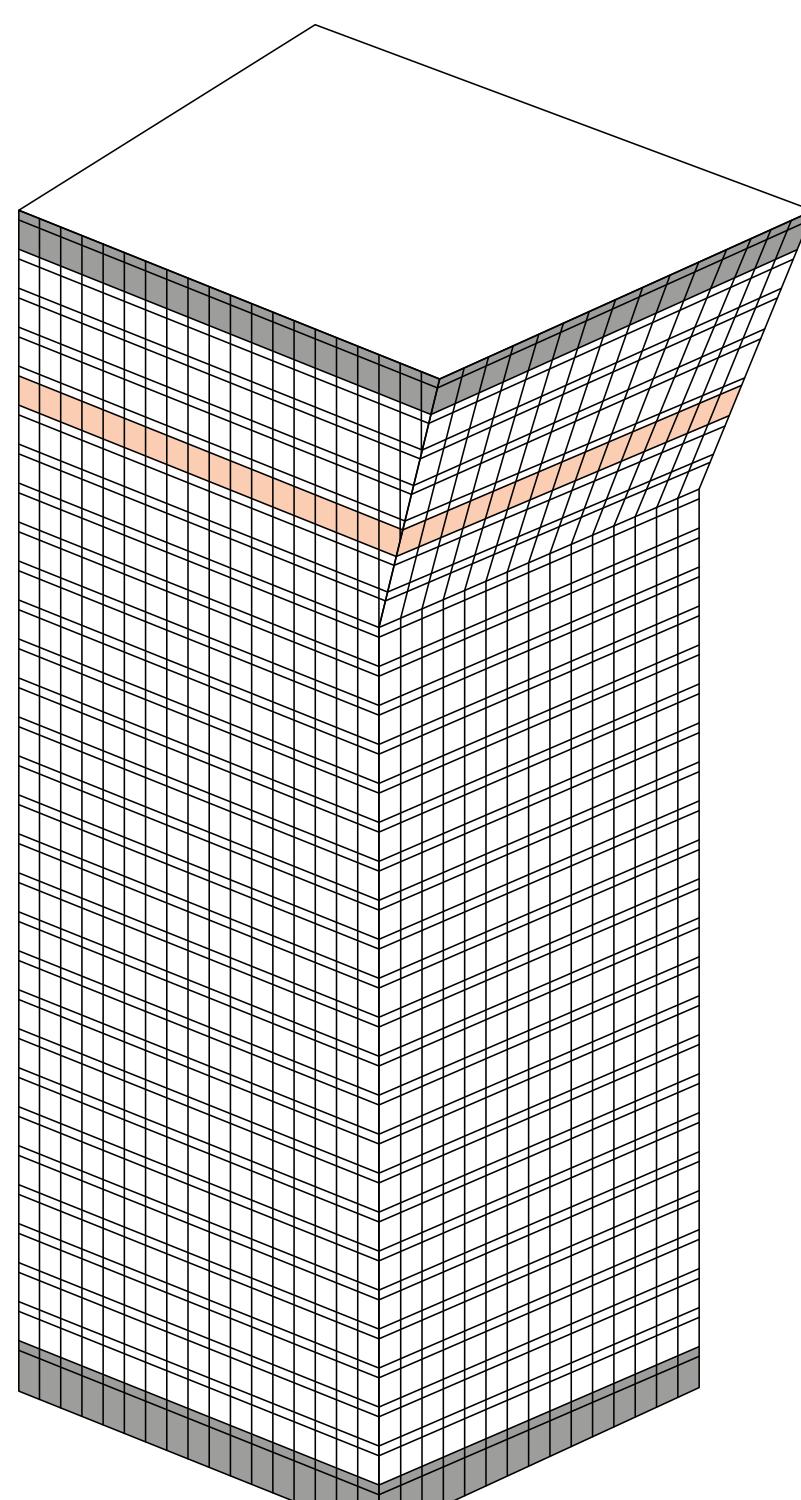
ЭТАЖ 26



улица Шаболовка



улица Мытная

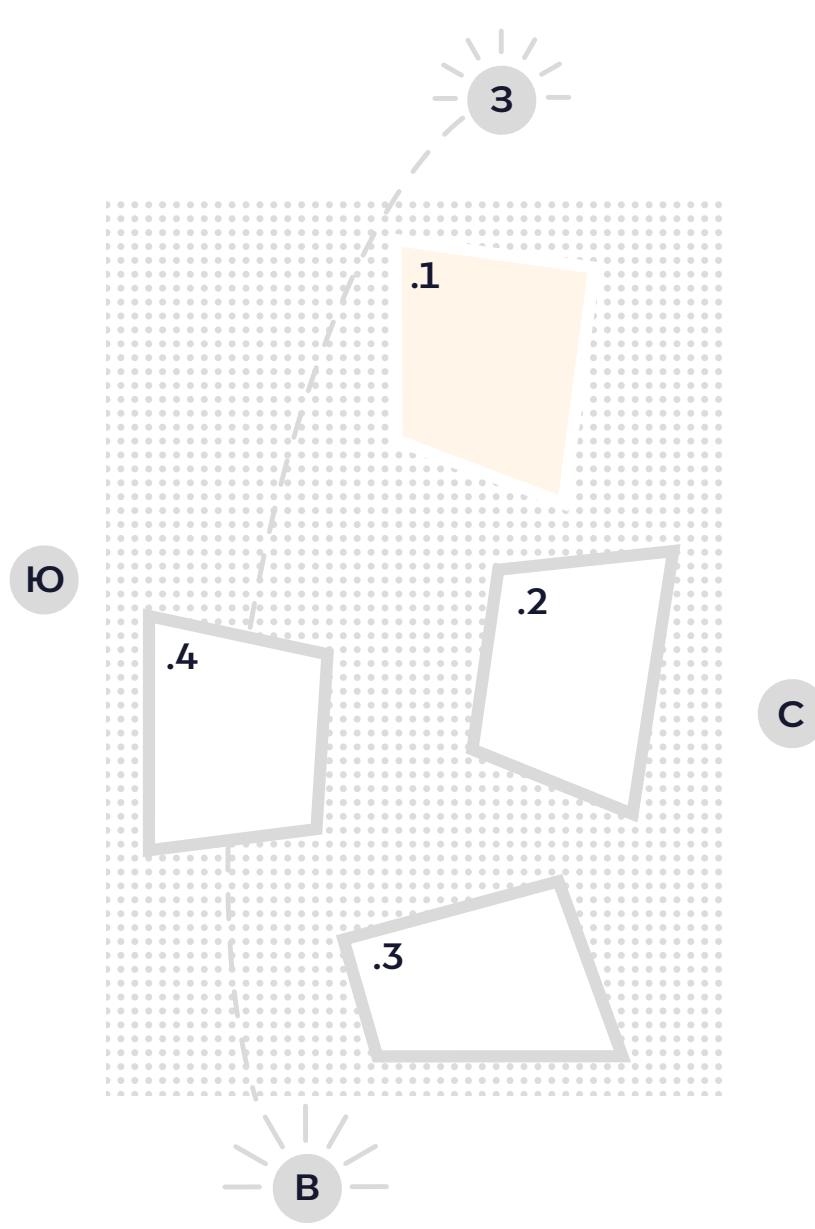


КОРПУС 1

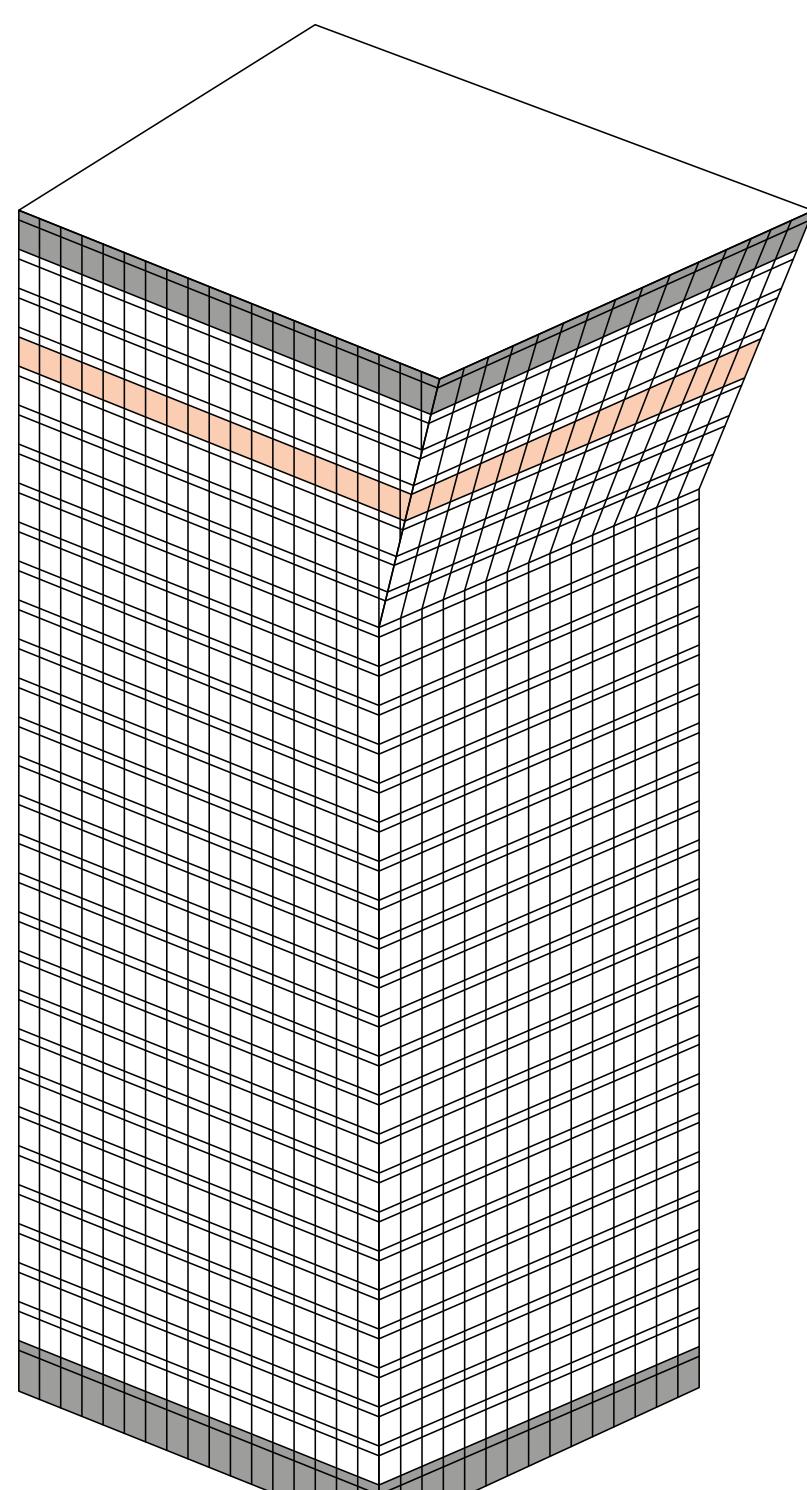
ЭТАЖ 27



улица Шаболовка



улица Мытная



ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

КОРПУС 2

Площади квартир — от 53 до 143 м²

Высота потолков — 3 м

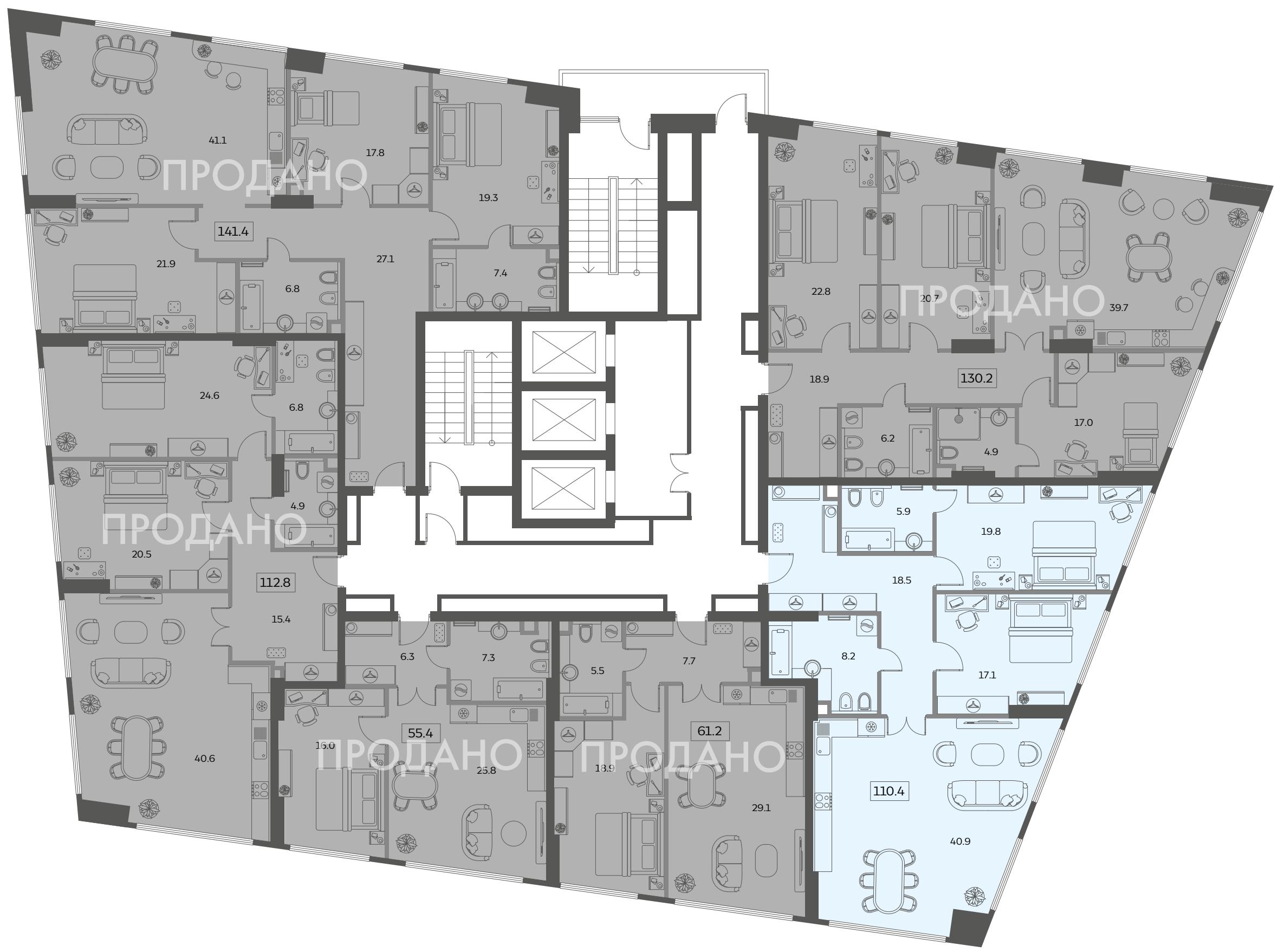
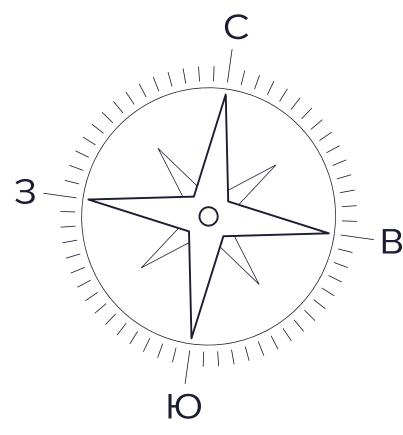
Панорамное остекление

Приточно-вытяжная вентиляция в квартирах

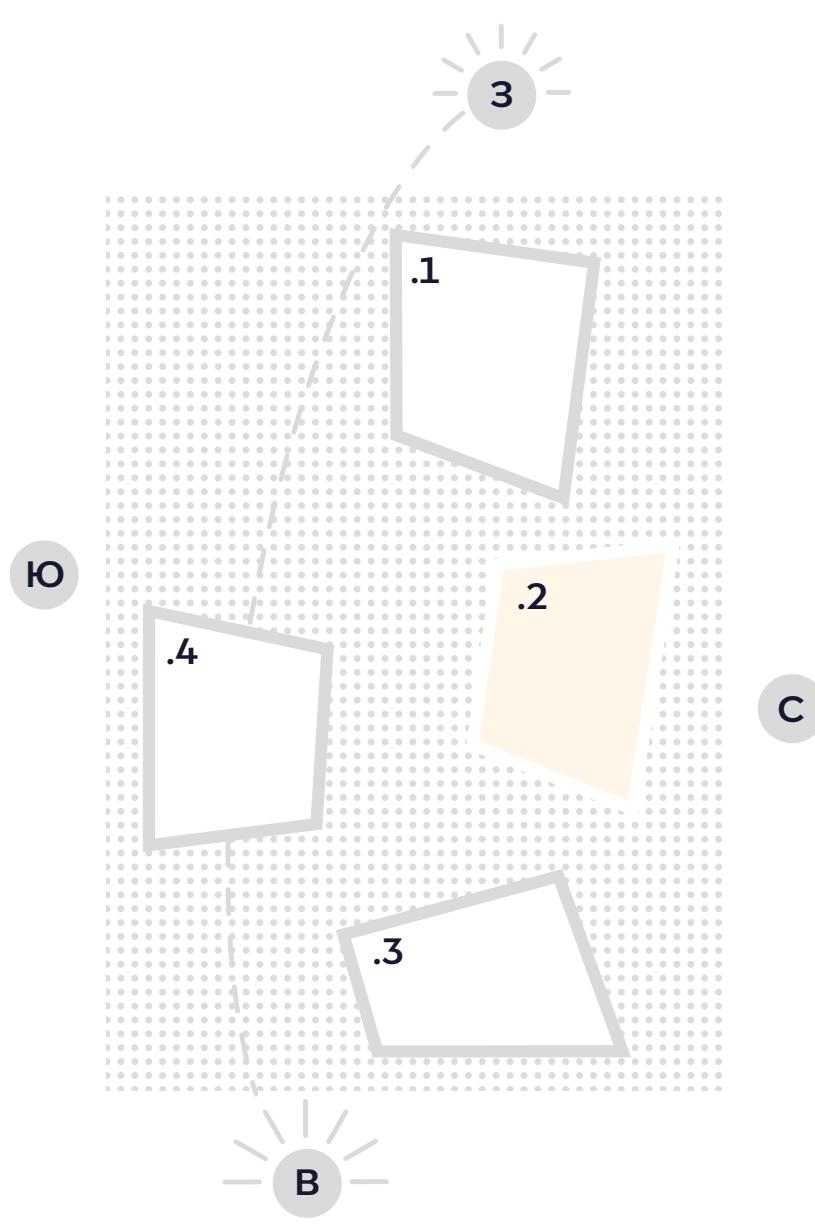


КОРПУС 2

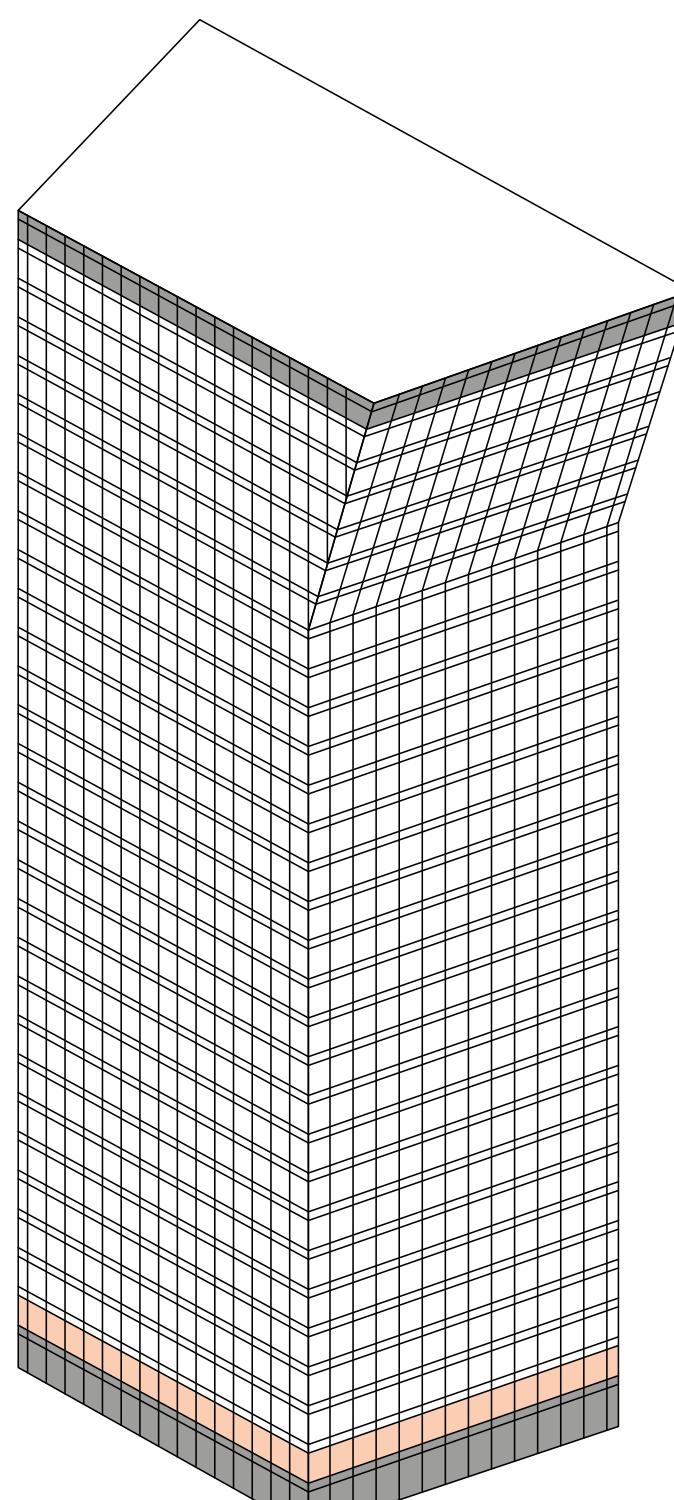
ЭТАЖ 2



улица Шаболовка

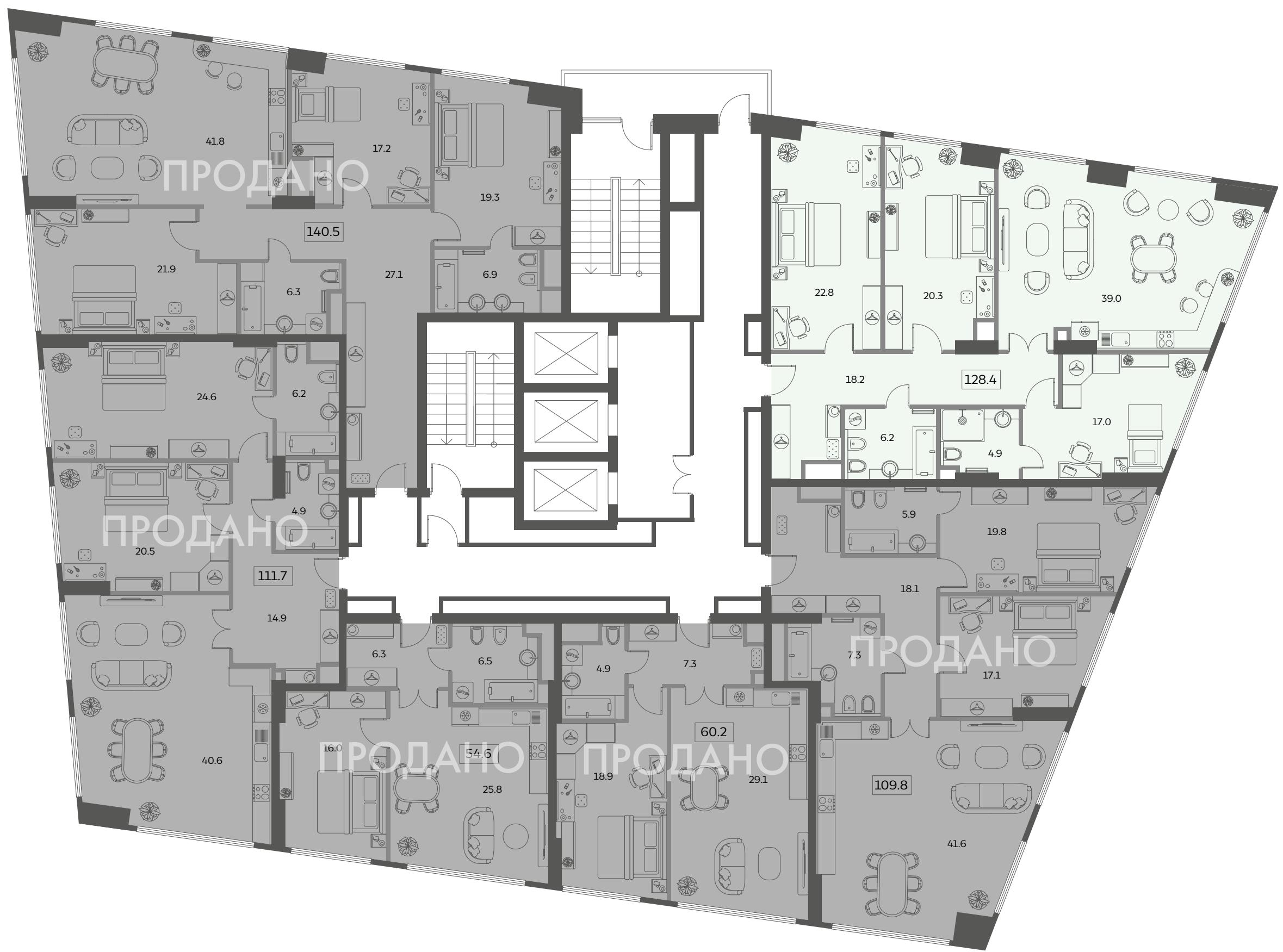
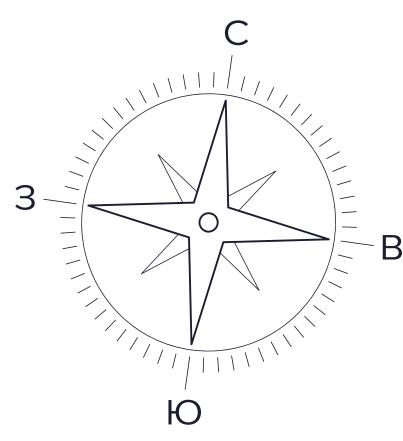


улица Мытная

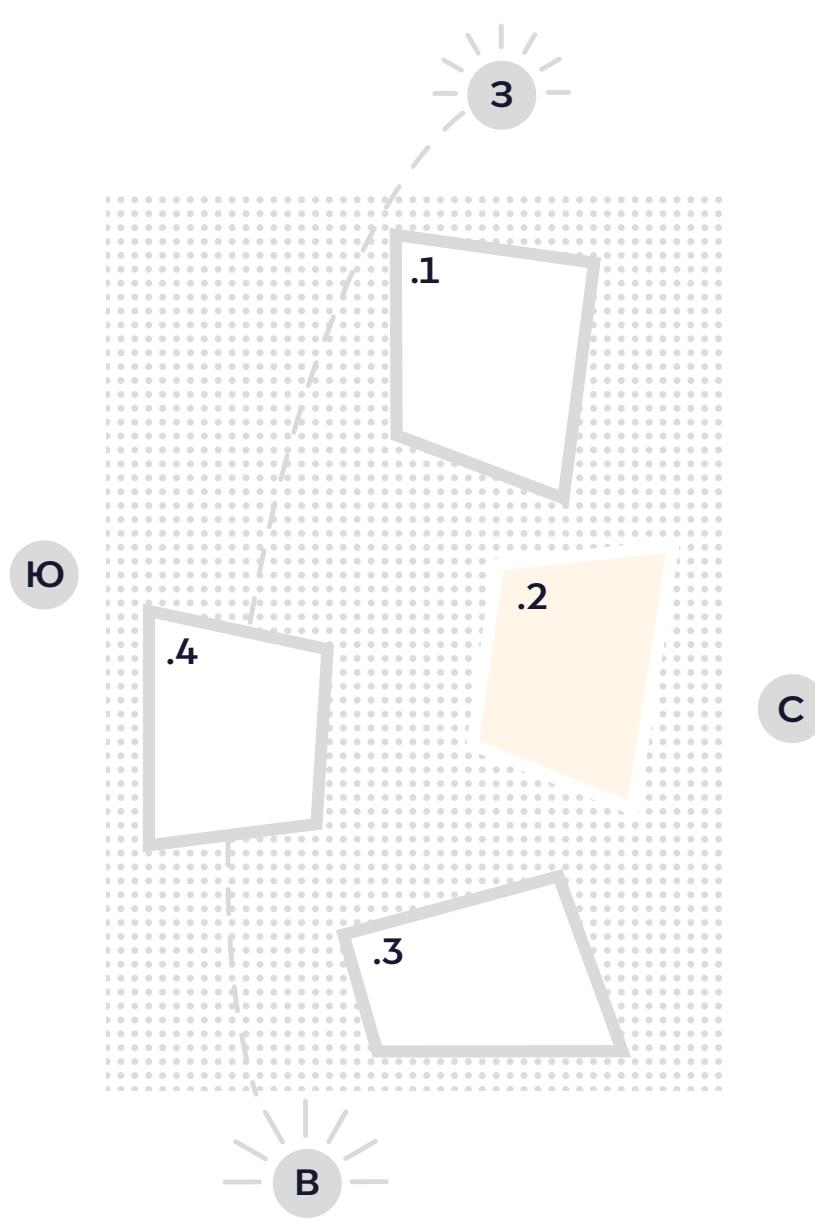


КОРПУС 2

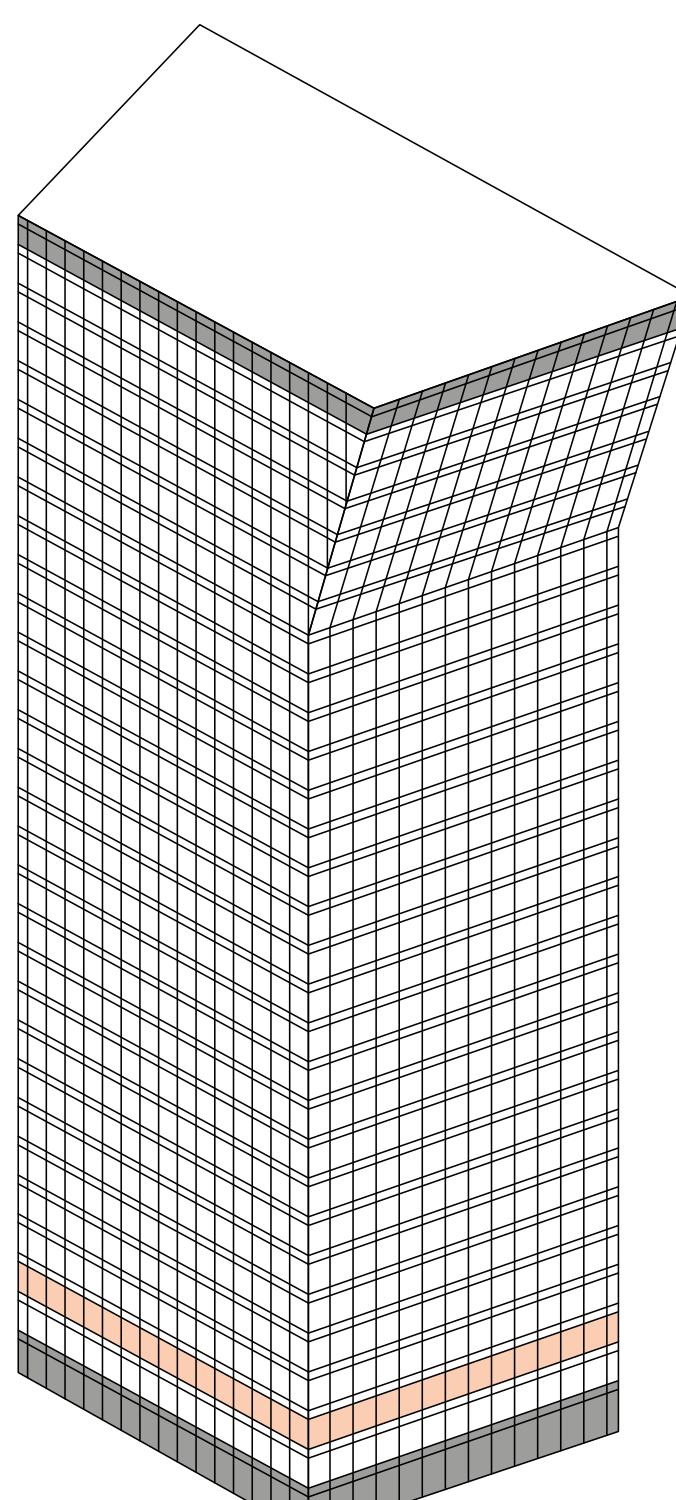
ЭТАЖ 3



улица Шаболовка

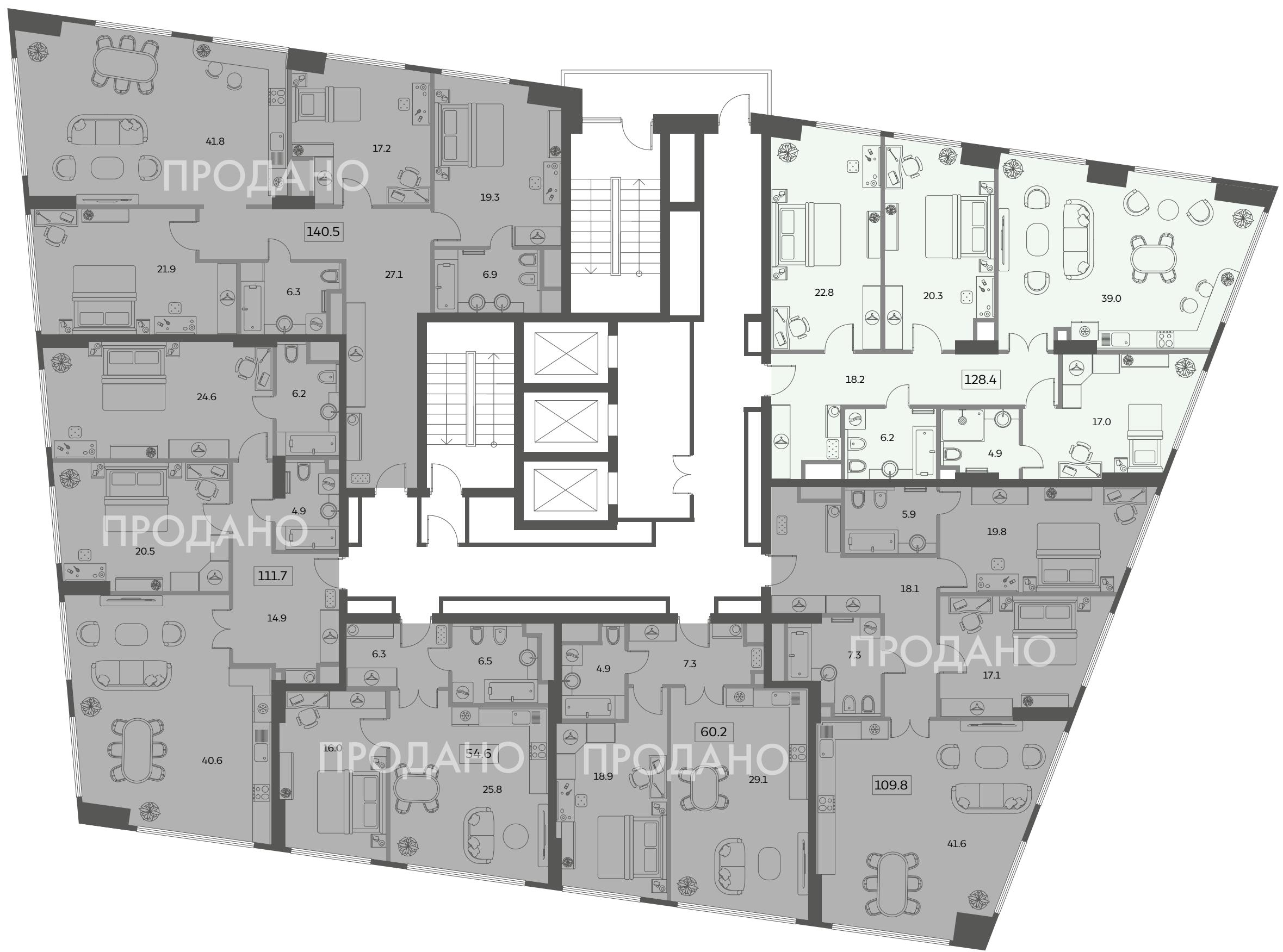
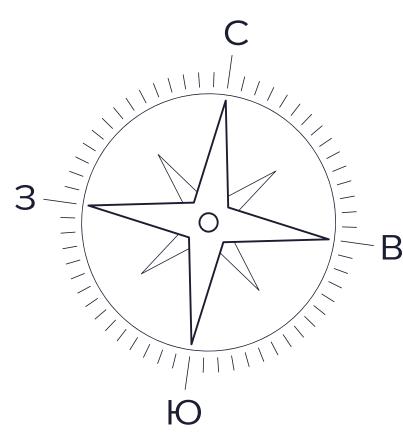


улица Мытная

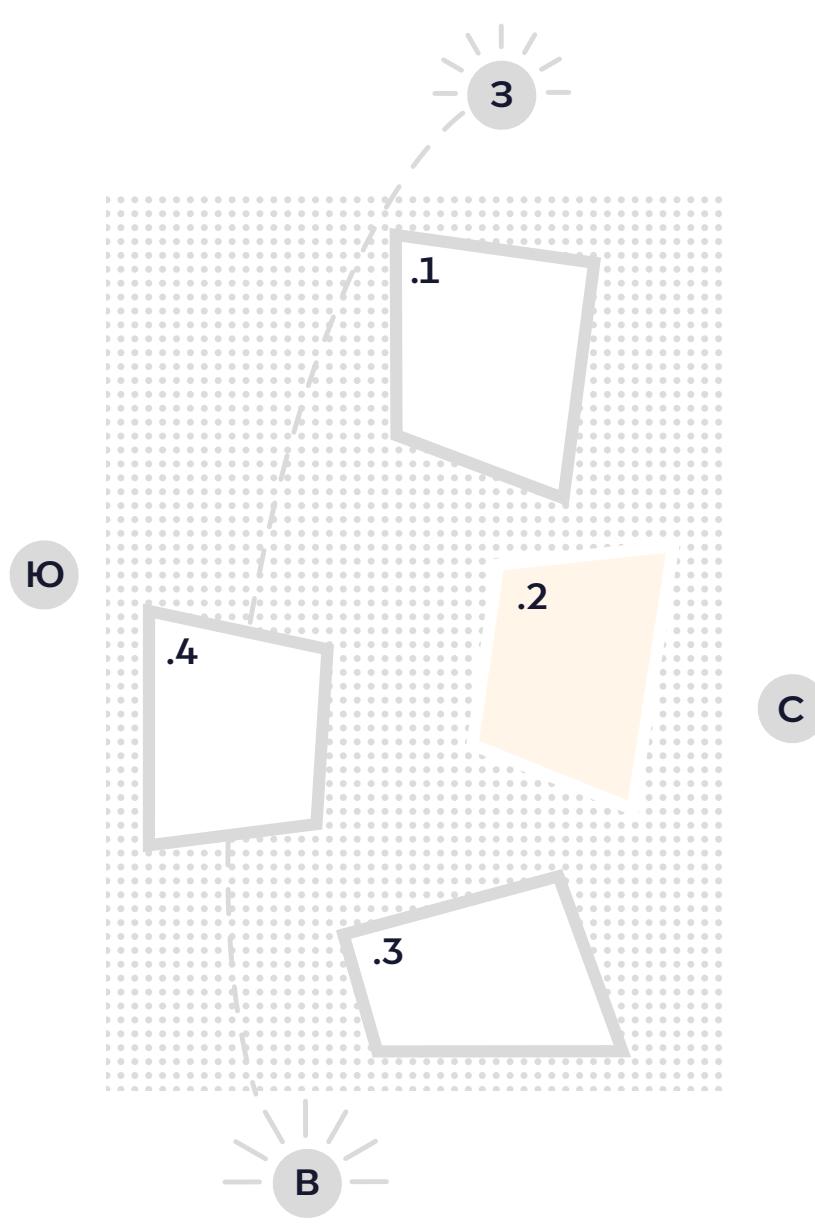


КОРПУС 2

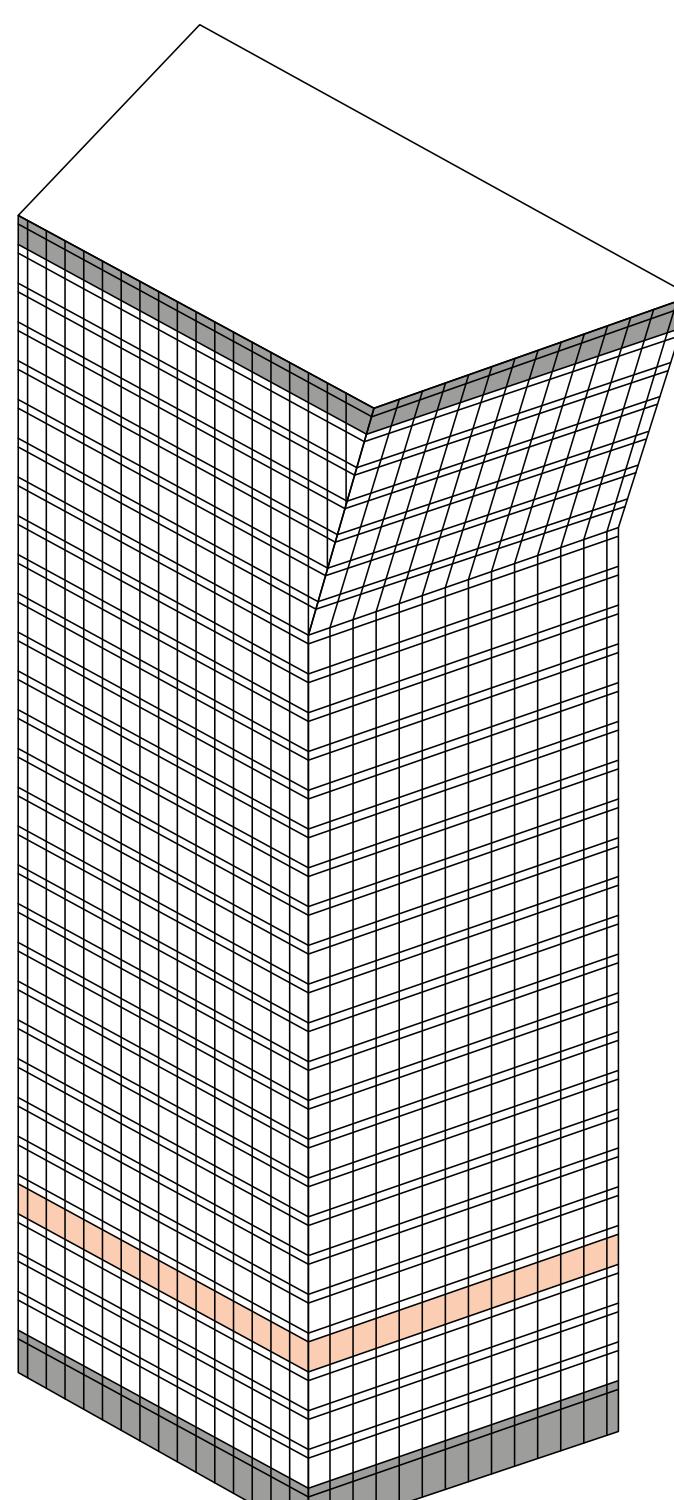
ЭТАЖ 5



улица Шаболовка

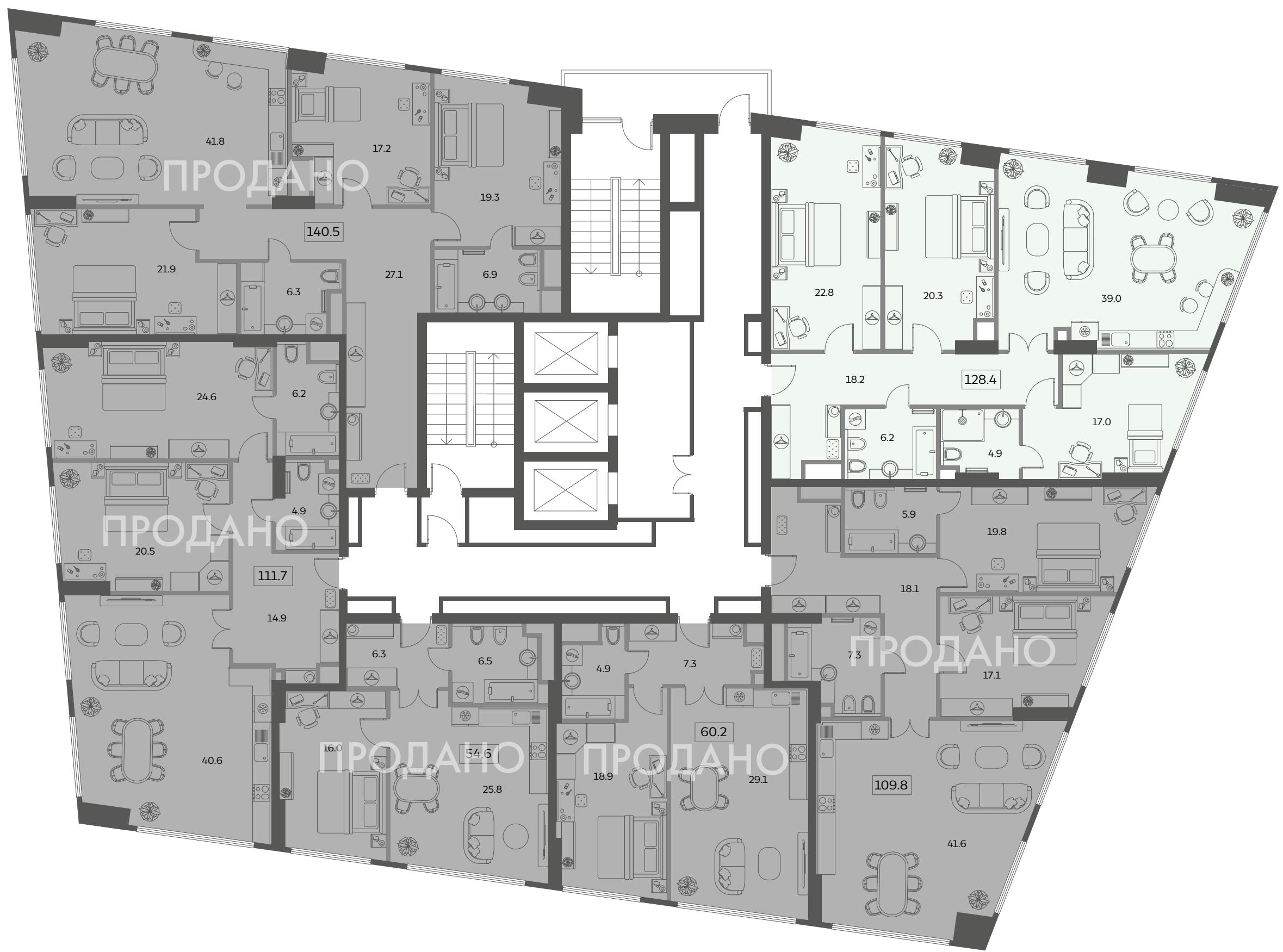
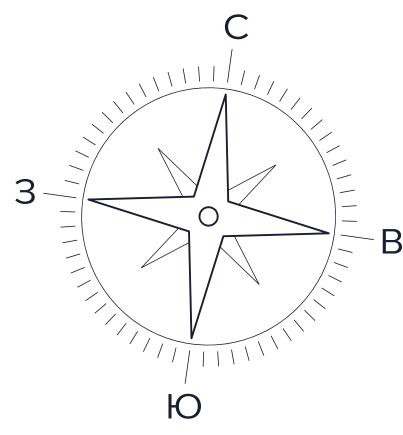


улица Мытная



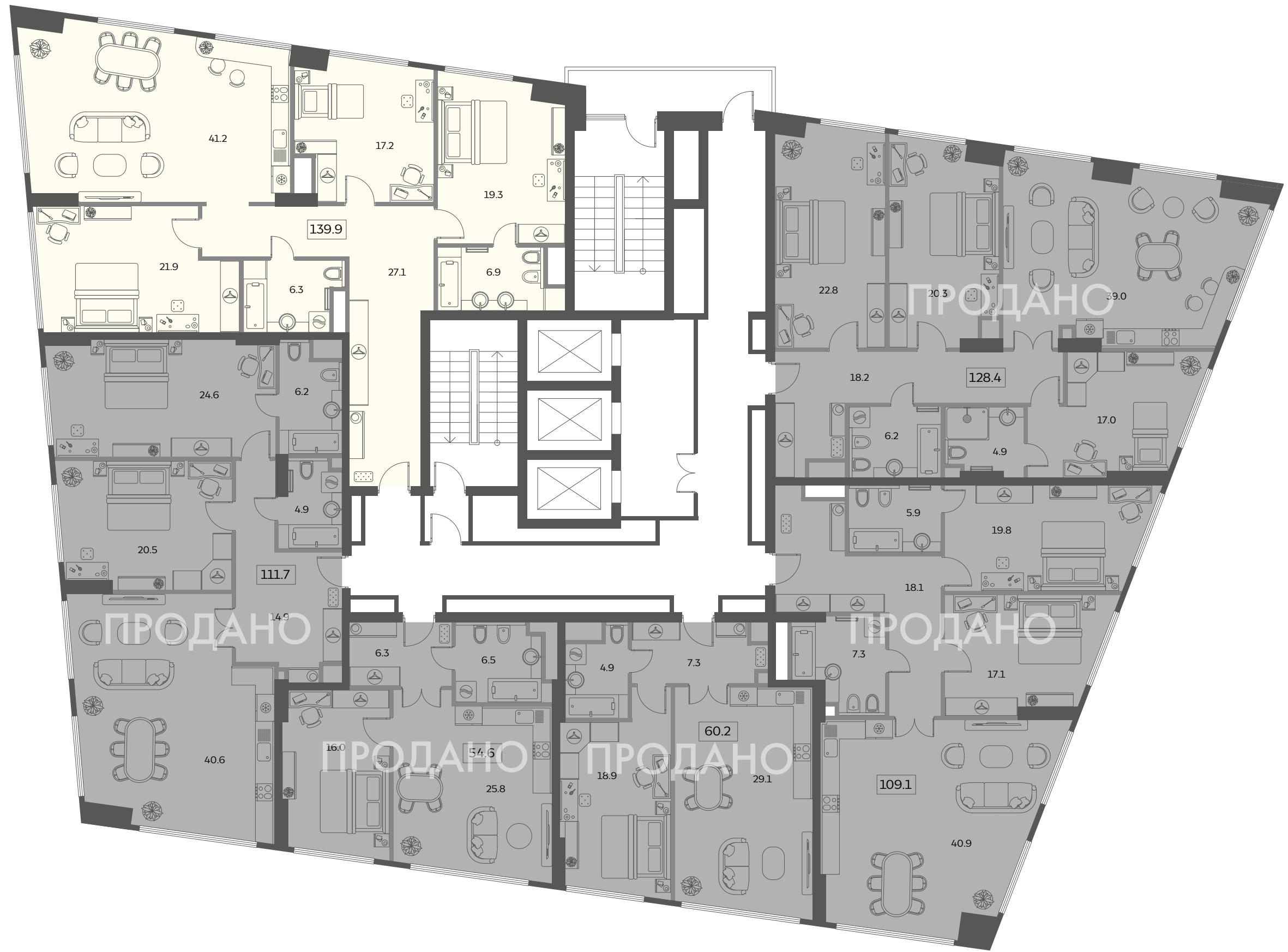
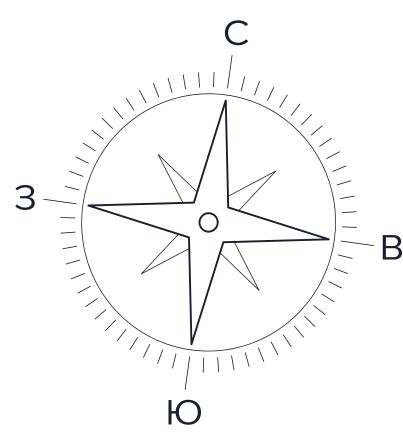
КОРПУС 2

ЭТАЖ 8

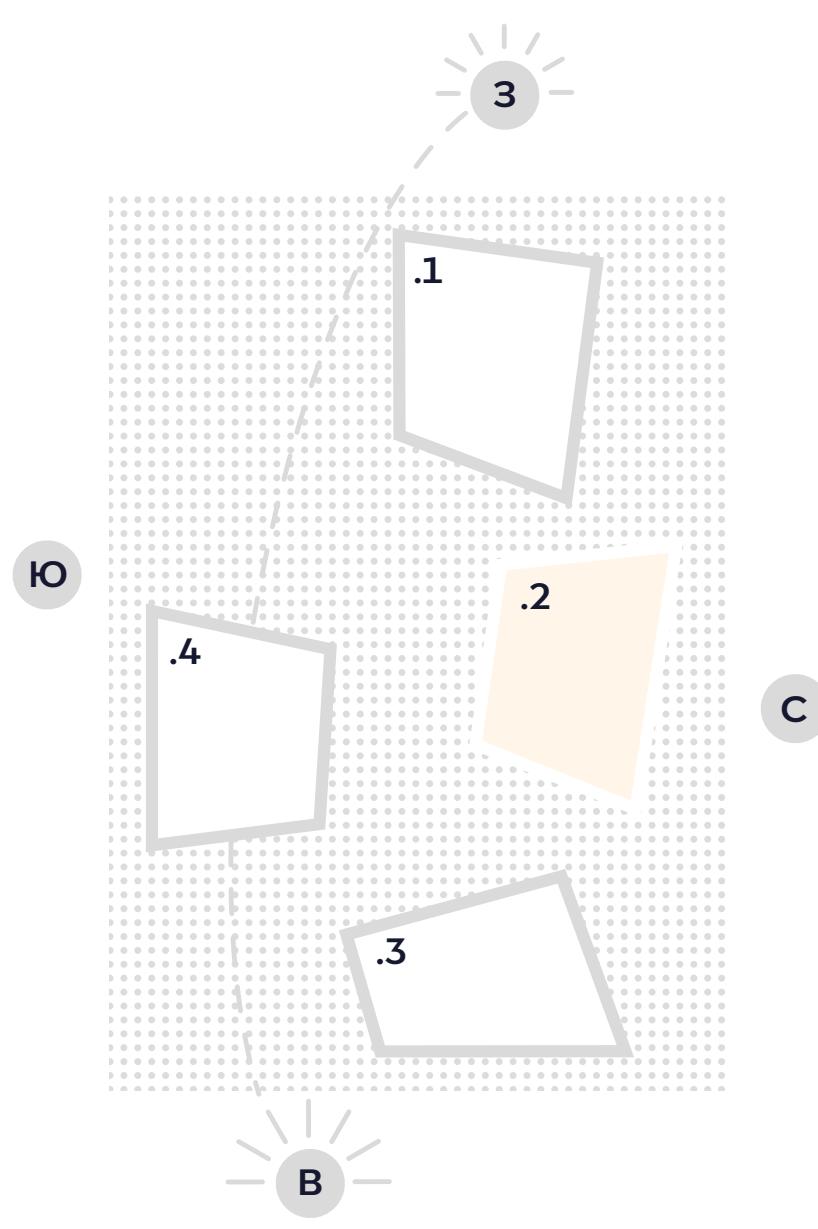


КОРПУС 2

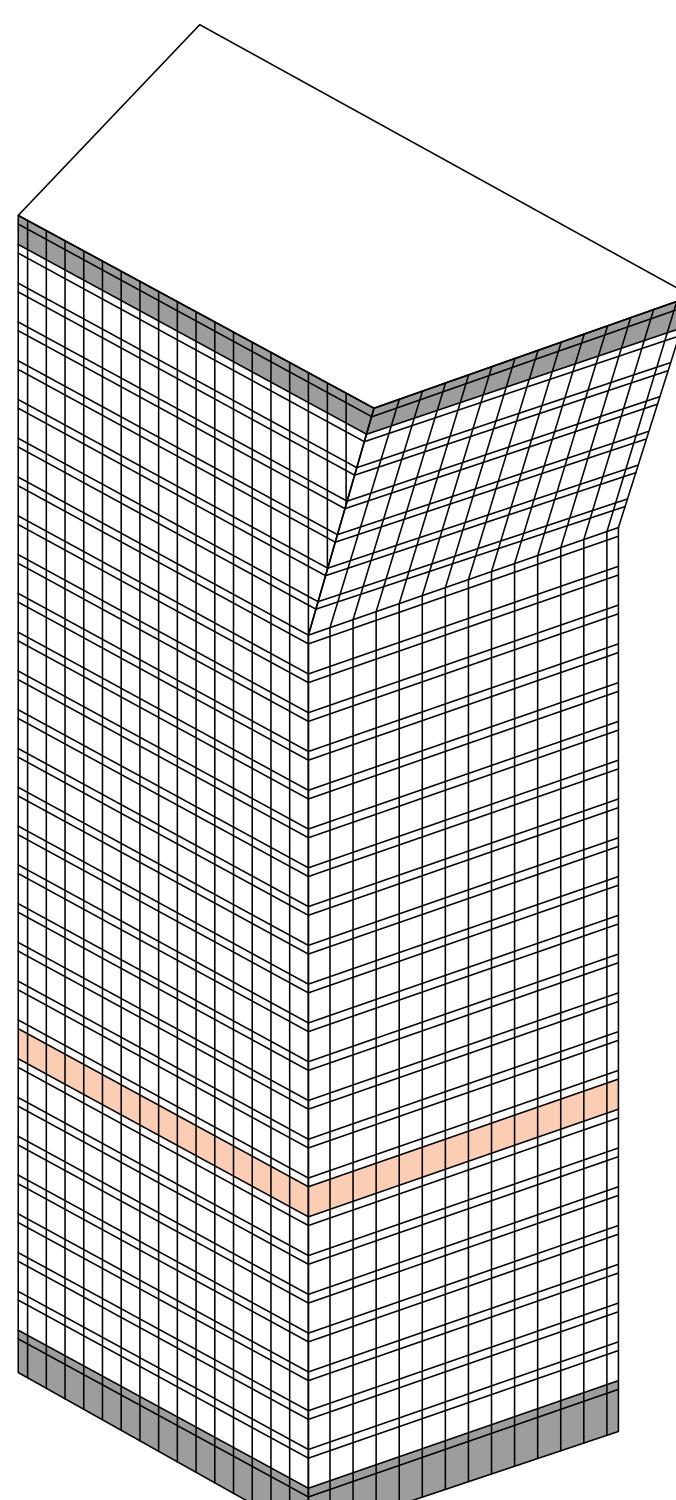
ЭТАЖ 9



улица Шаболовка

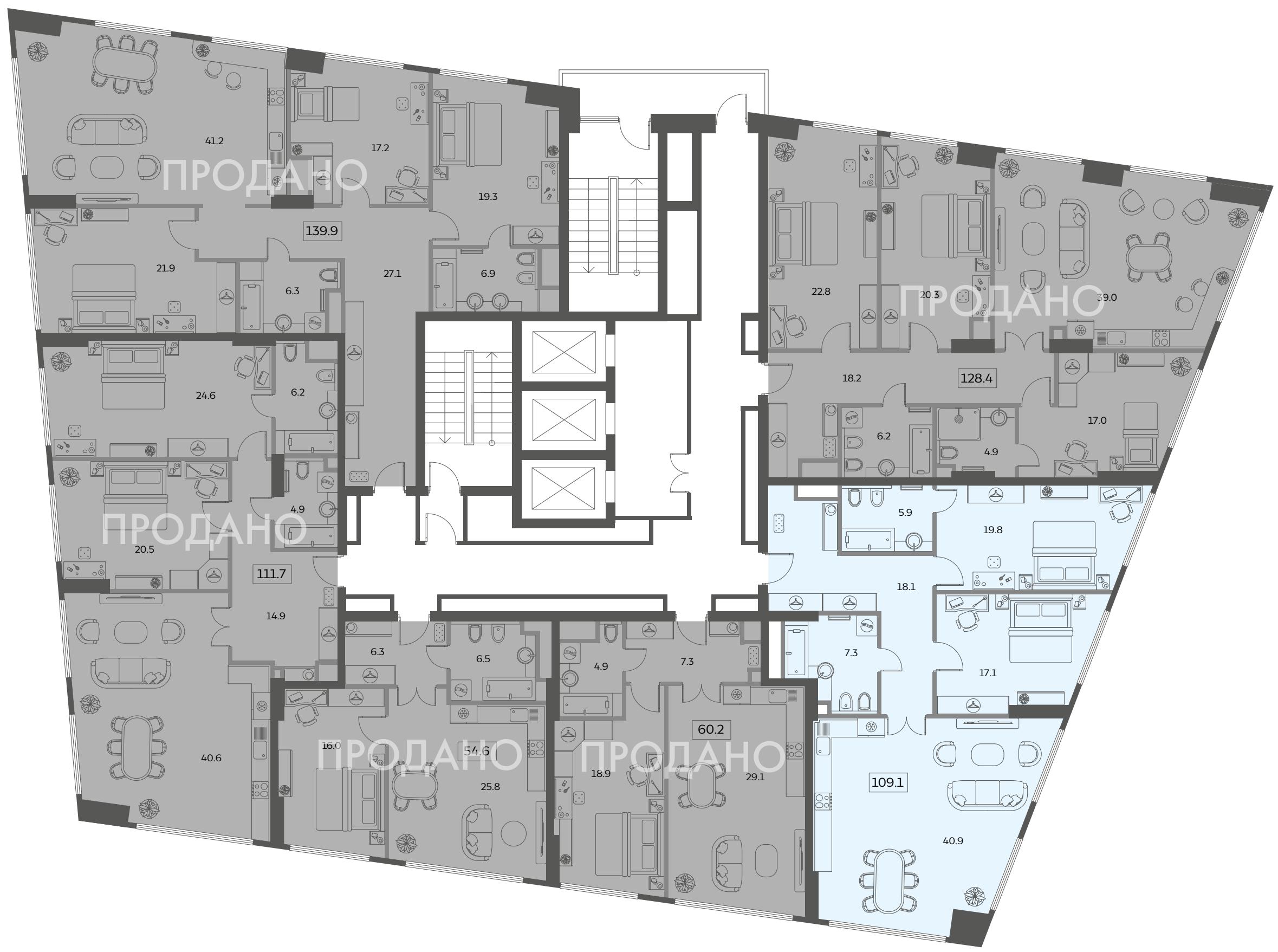
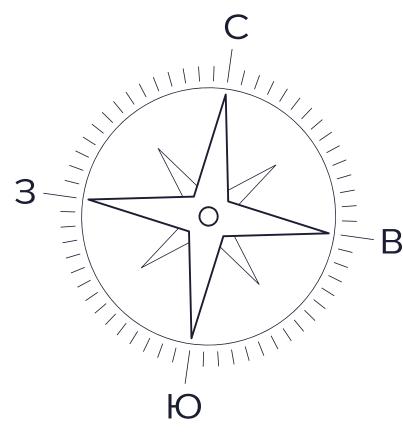


улица Мытная

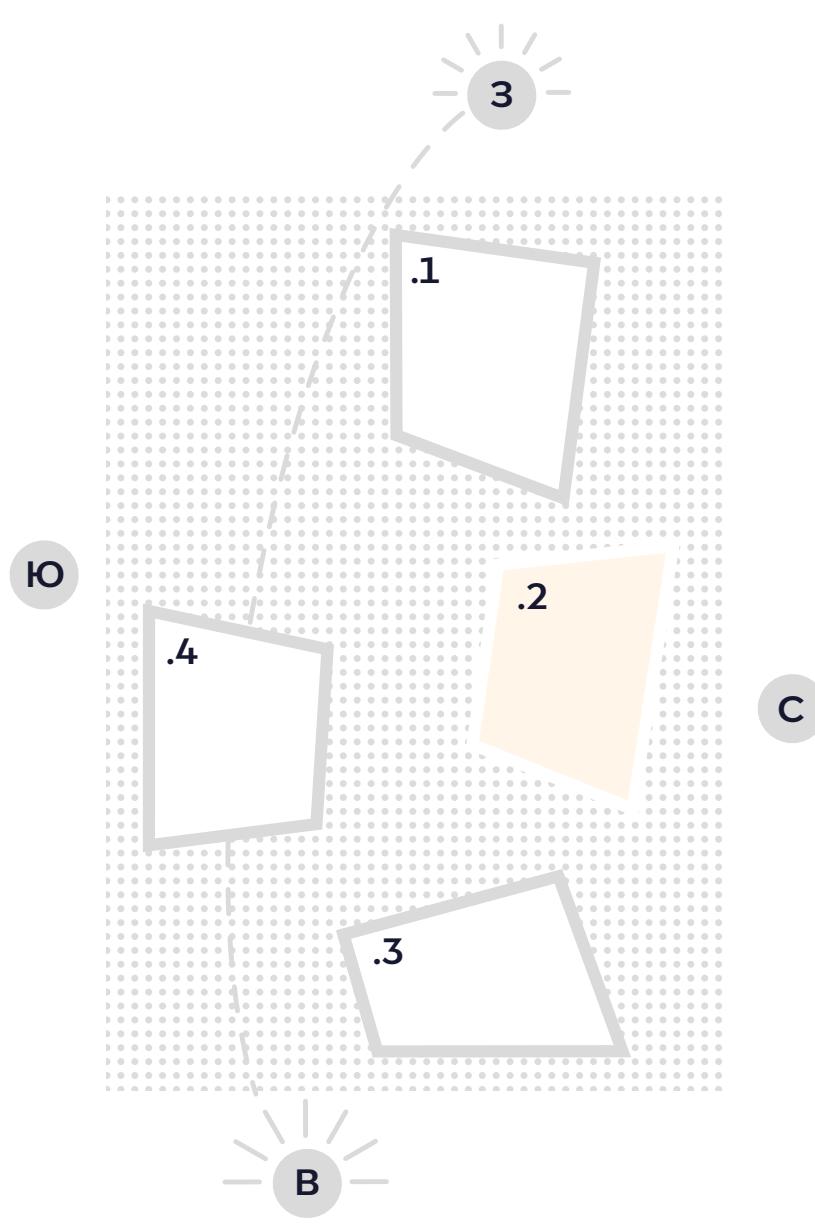


КОРПУС 2

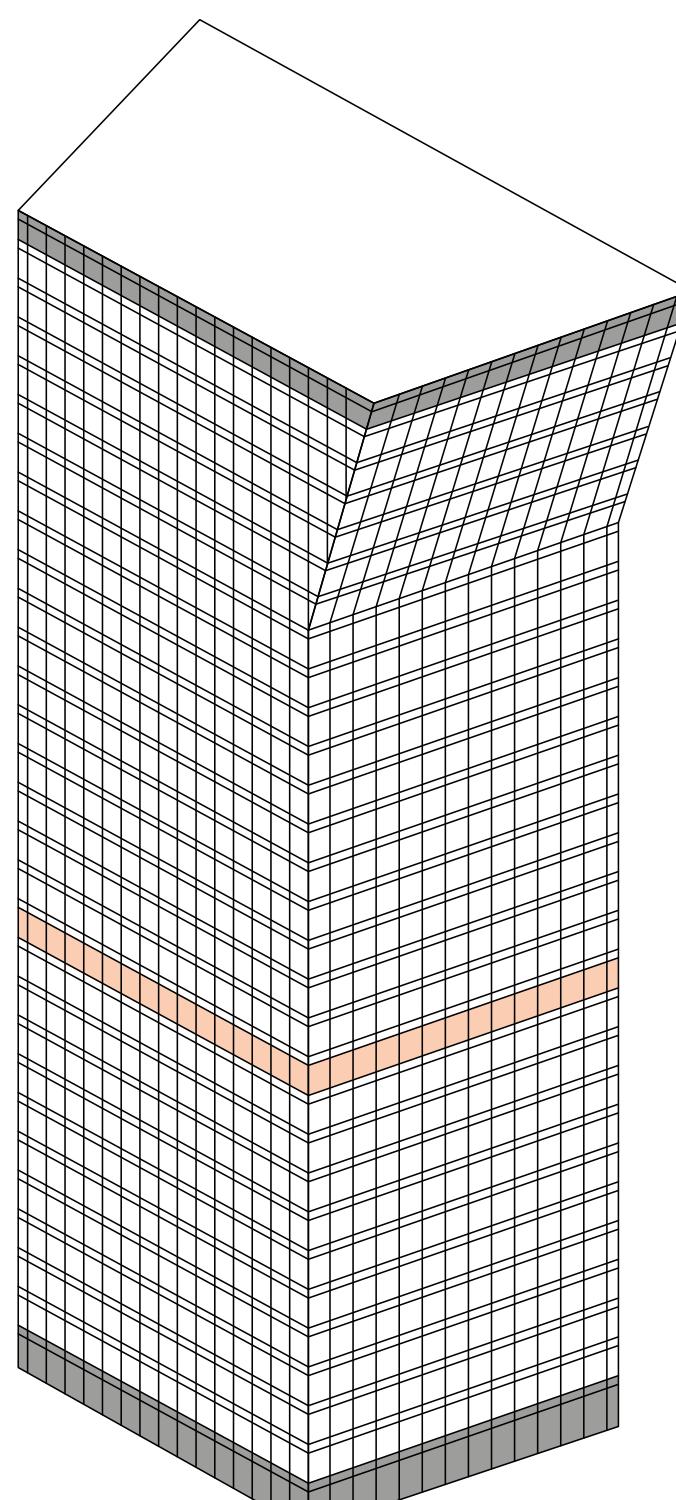
ЭТАЖ 12



улица Шаболовка

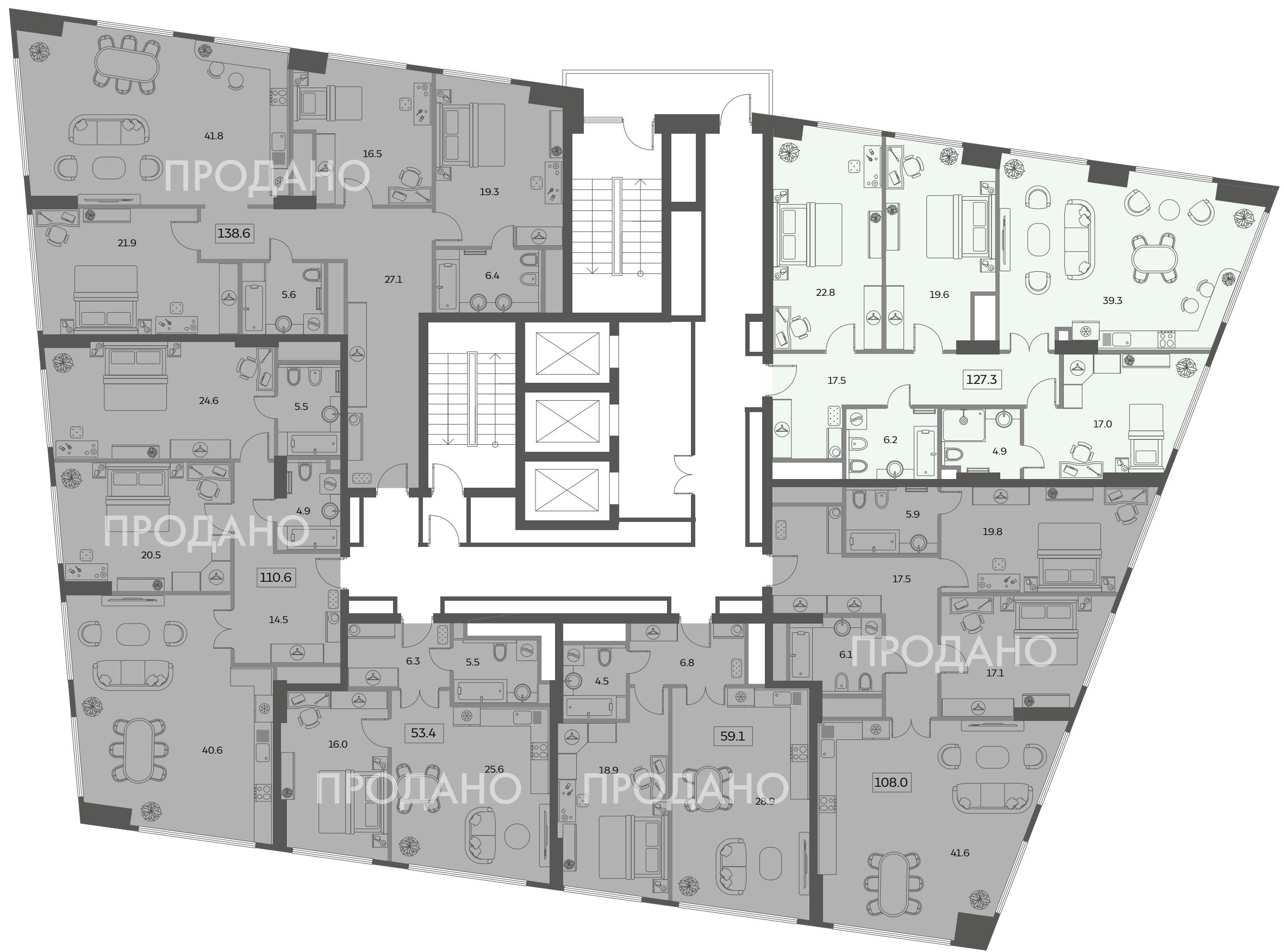
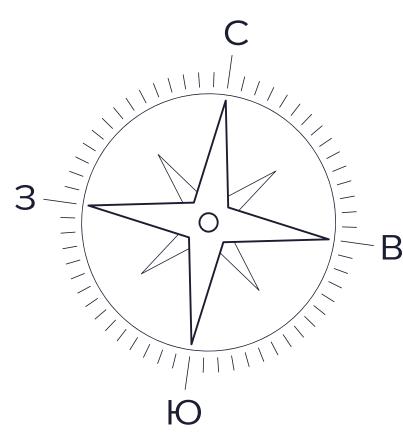


улица Мытная

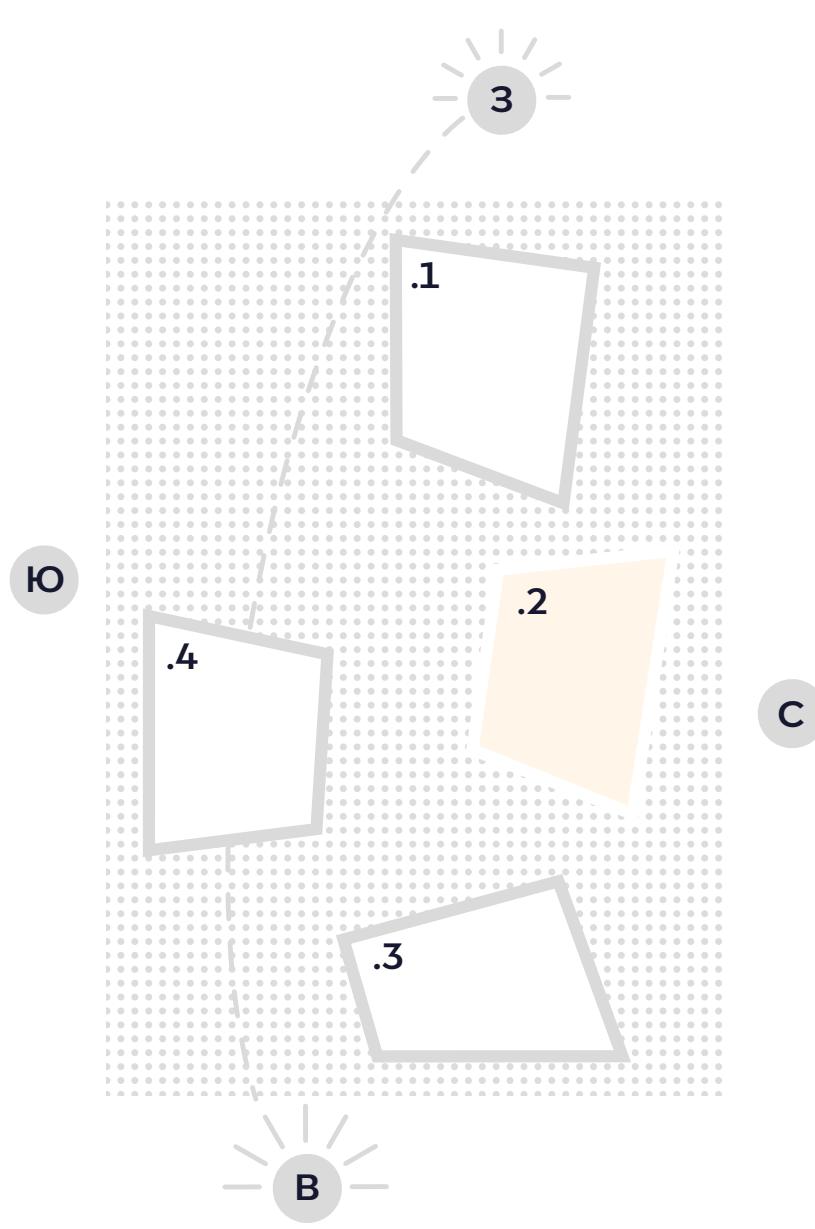


КОРПУС 2

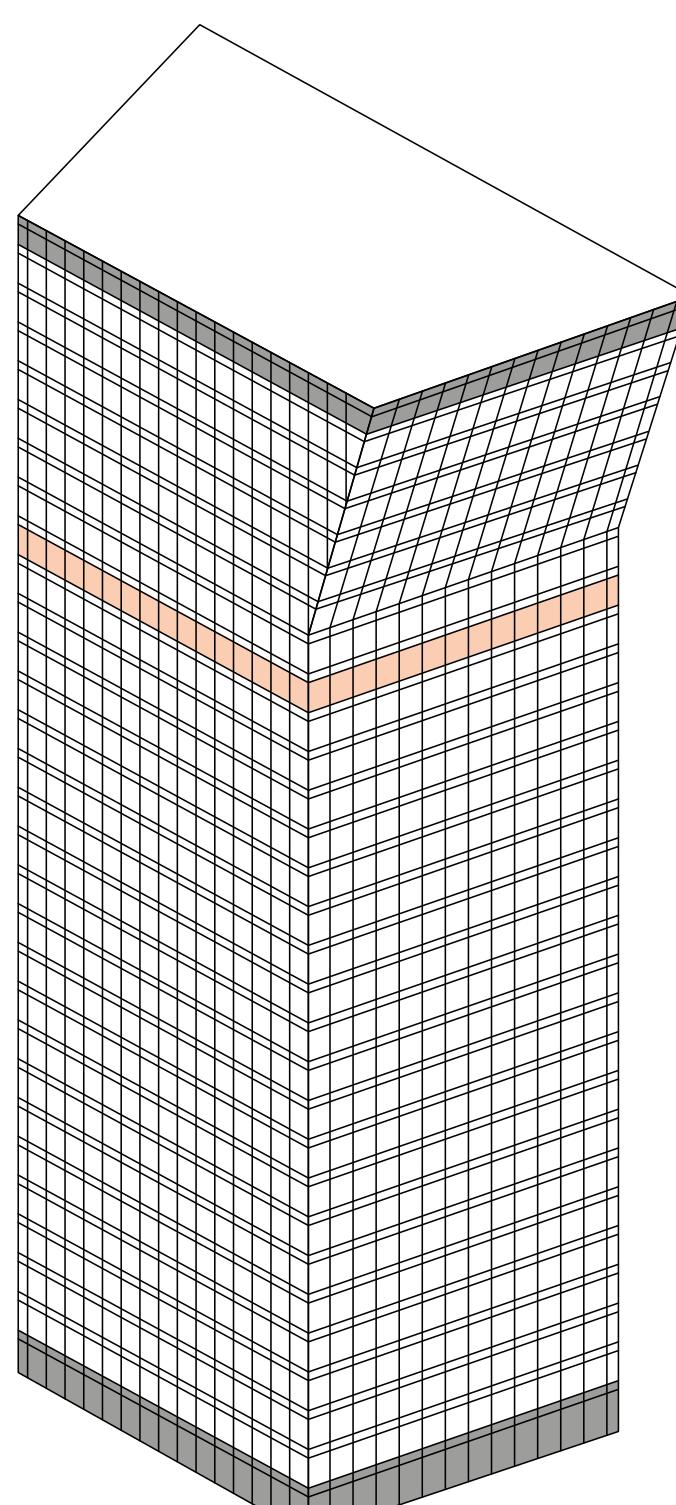
ЭТАЖ 22



улица Шаболовка

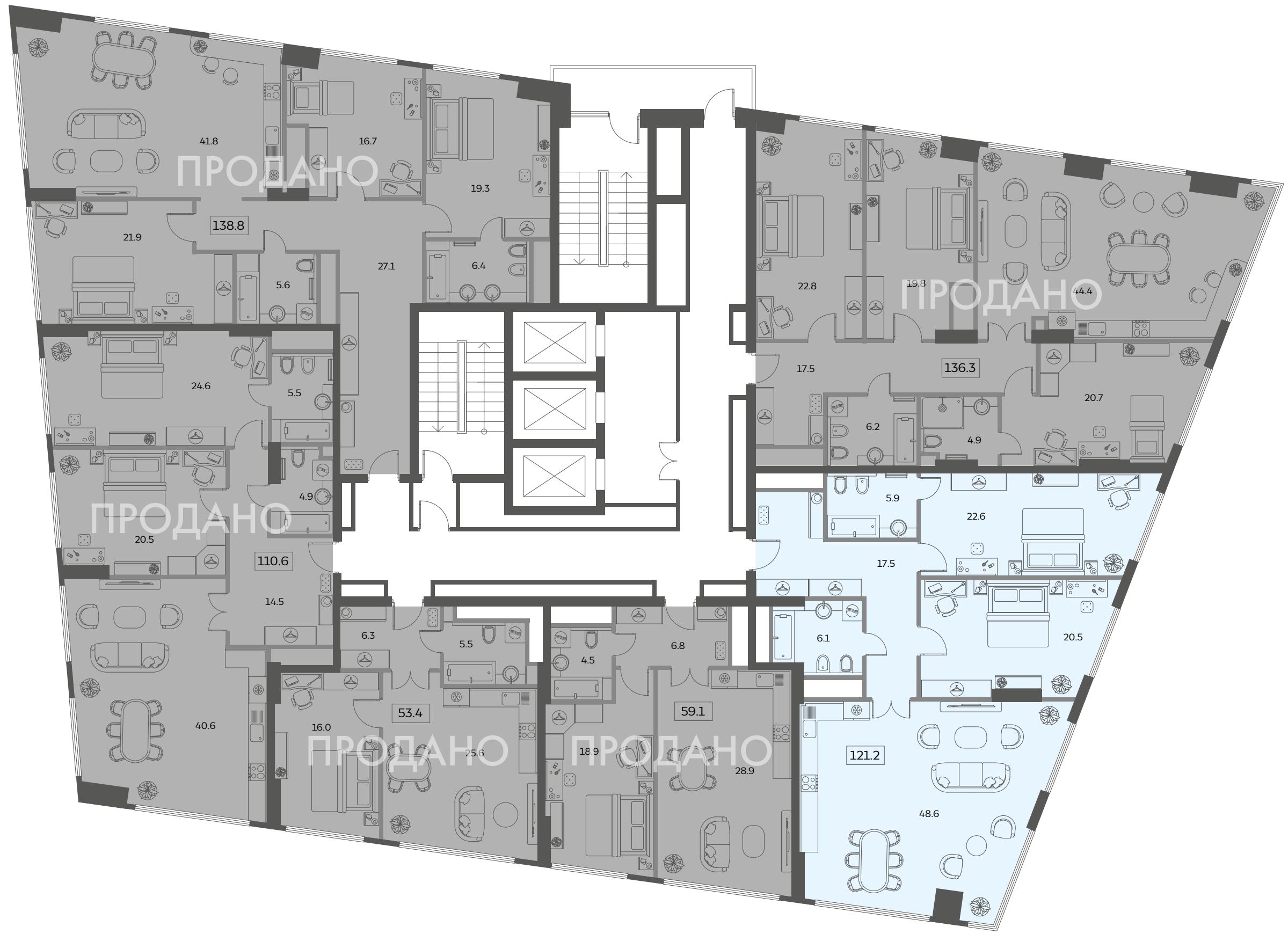
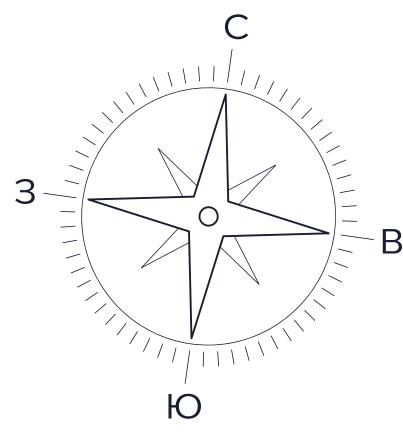


улица Мытная

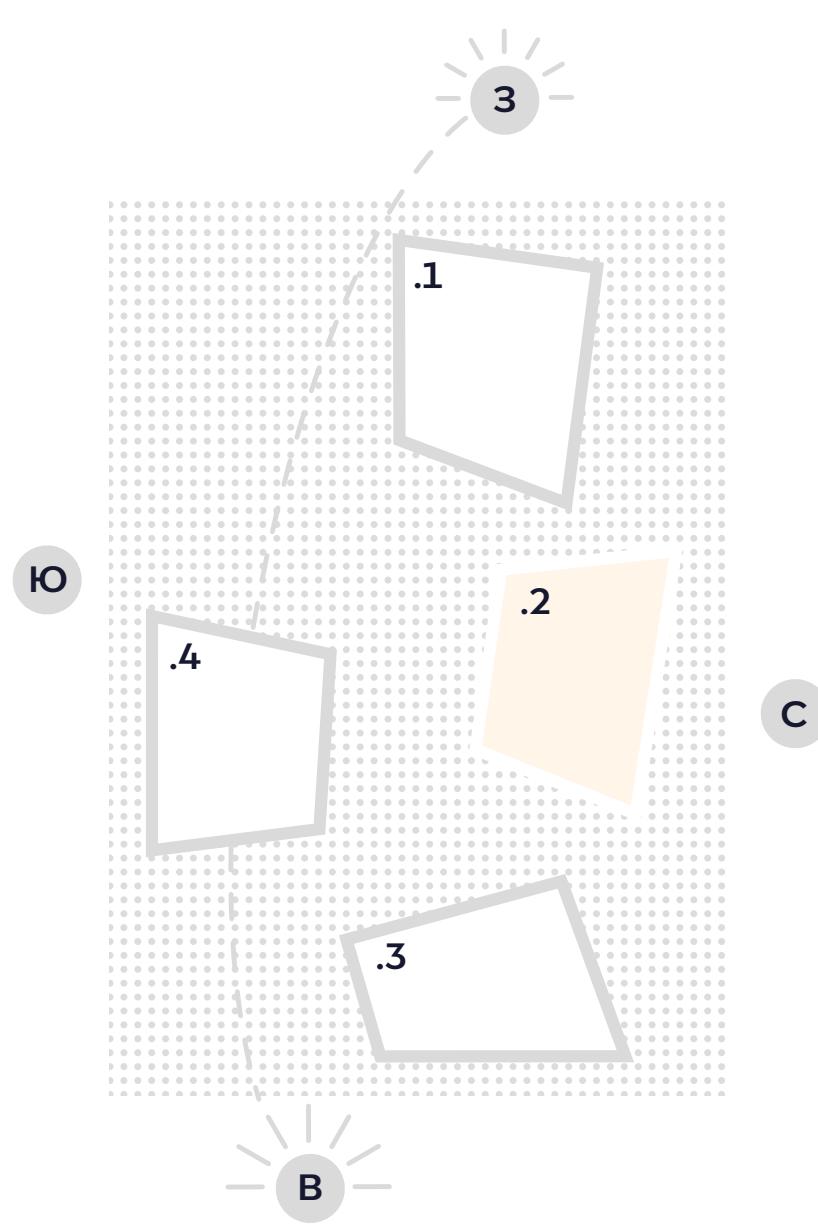


КОРПУС 2

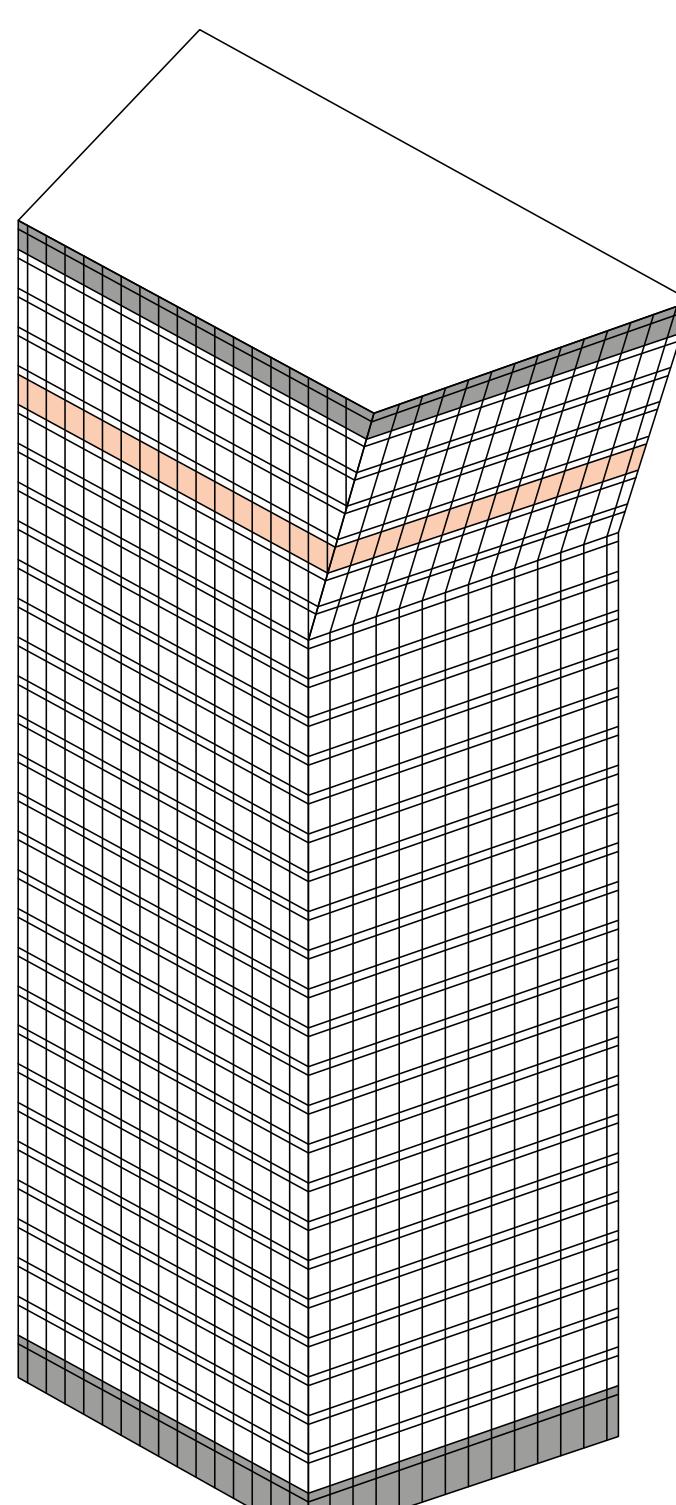
ЭТАЖ 26



улица Шаболовка

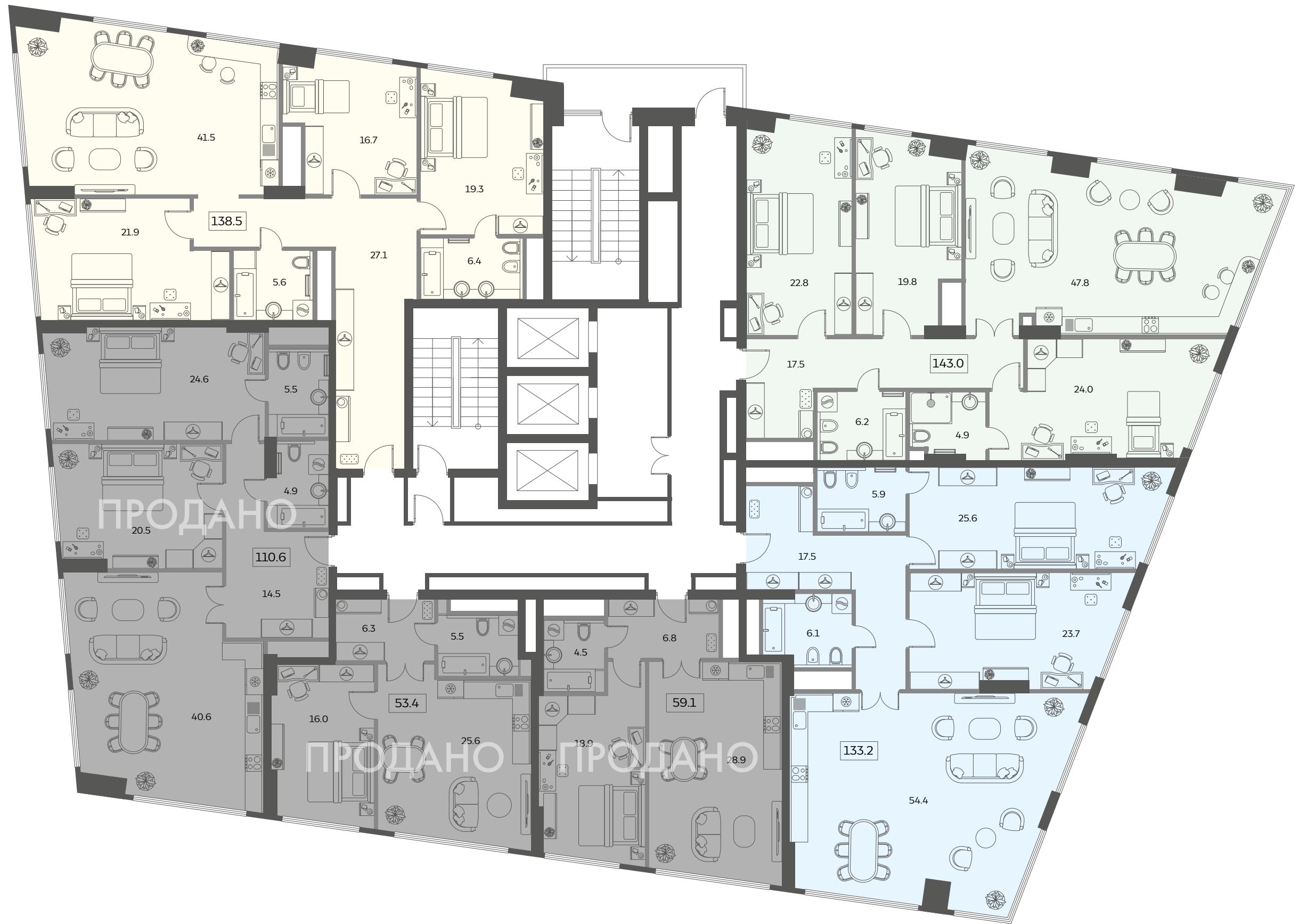
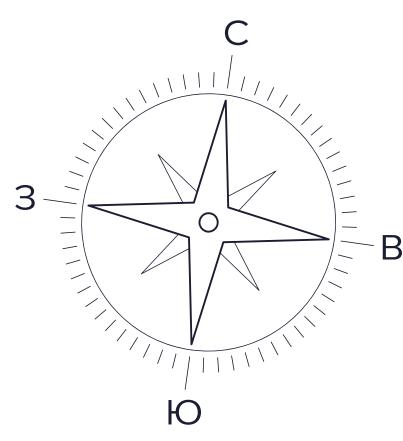


улица Мытная

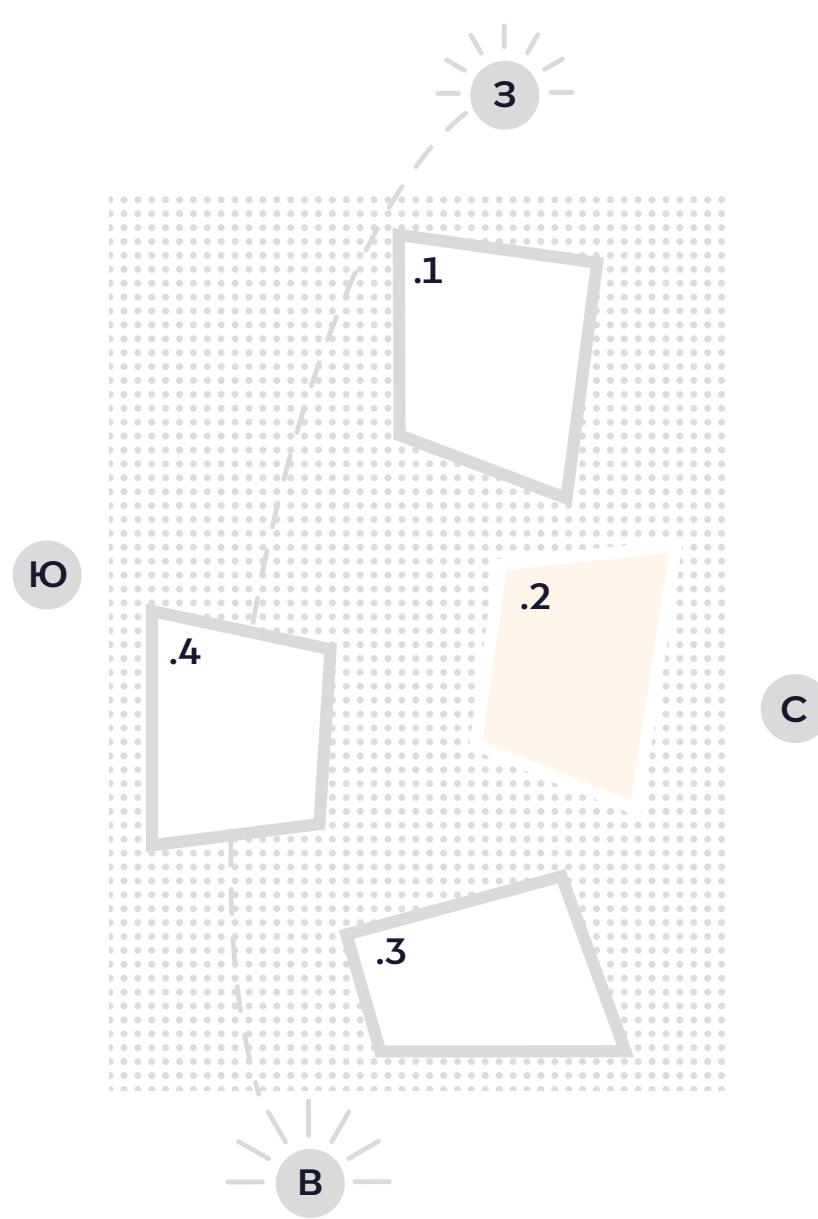


КОРПУС 2

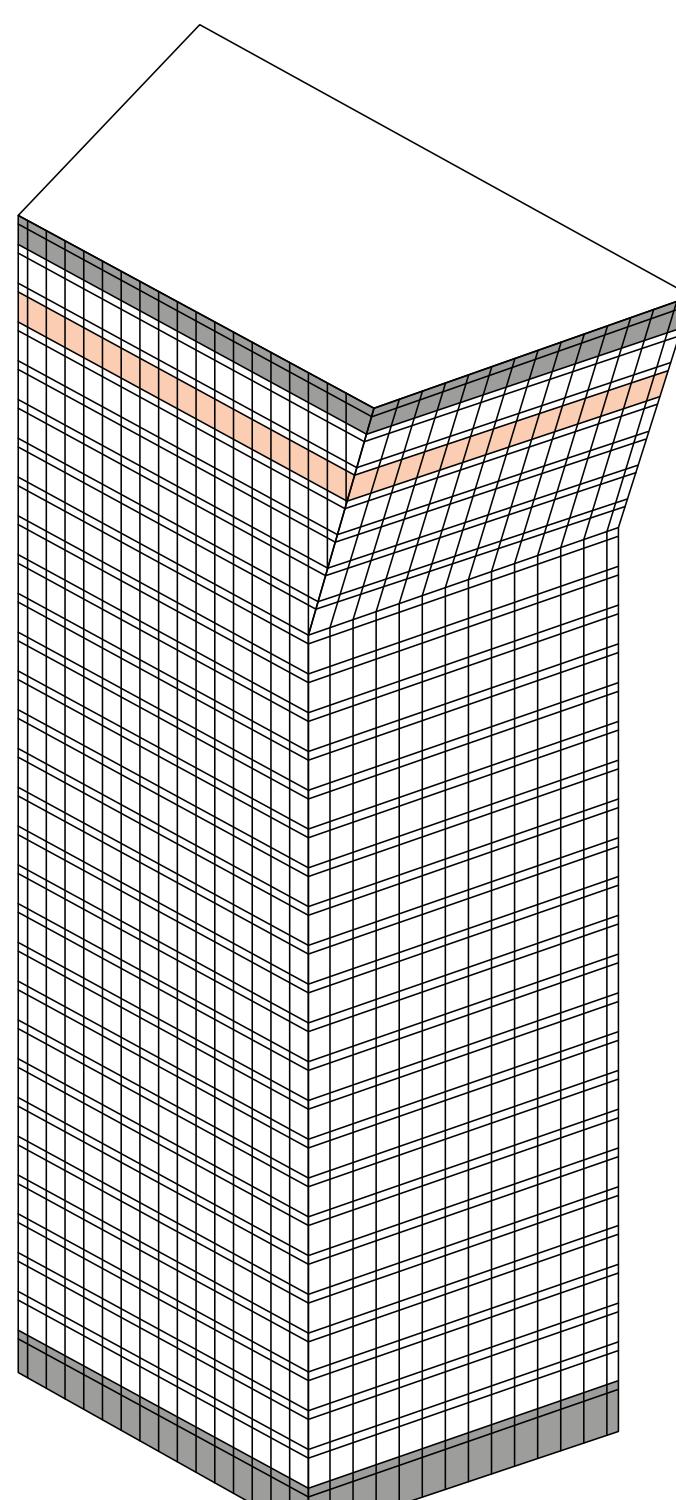
ЭТАЖ 28



улица Шаболовка



улица Мытная



ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

КОРПУС 3

Площади квартир — от 97 до 141 м²

Высота потолков — 3 м

Панорамное остекление

Приточно-вытяжная вентиляция в квартирах

Квартиры с двумя и тремя спальнями и кухней-гостиной
Виды на окружающий жилой район

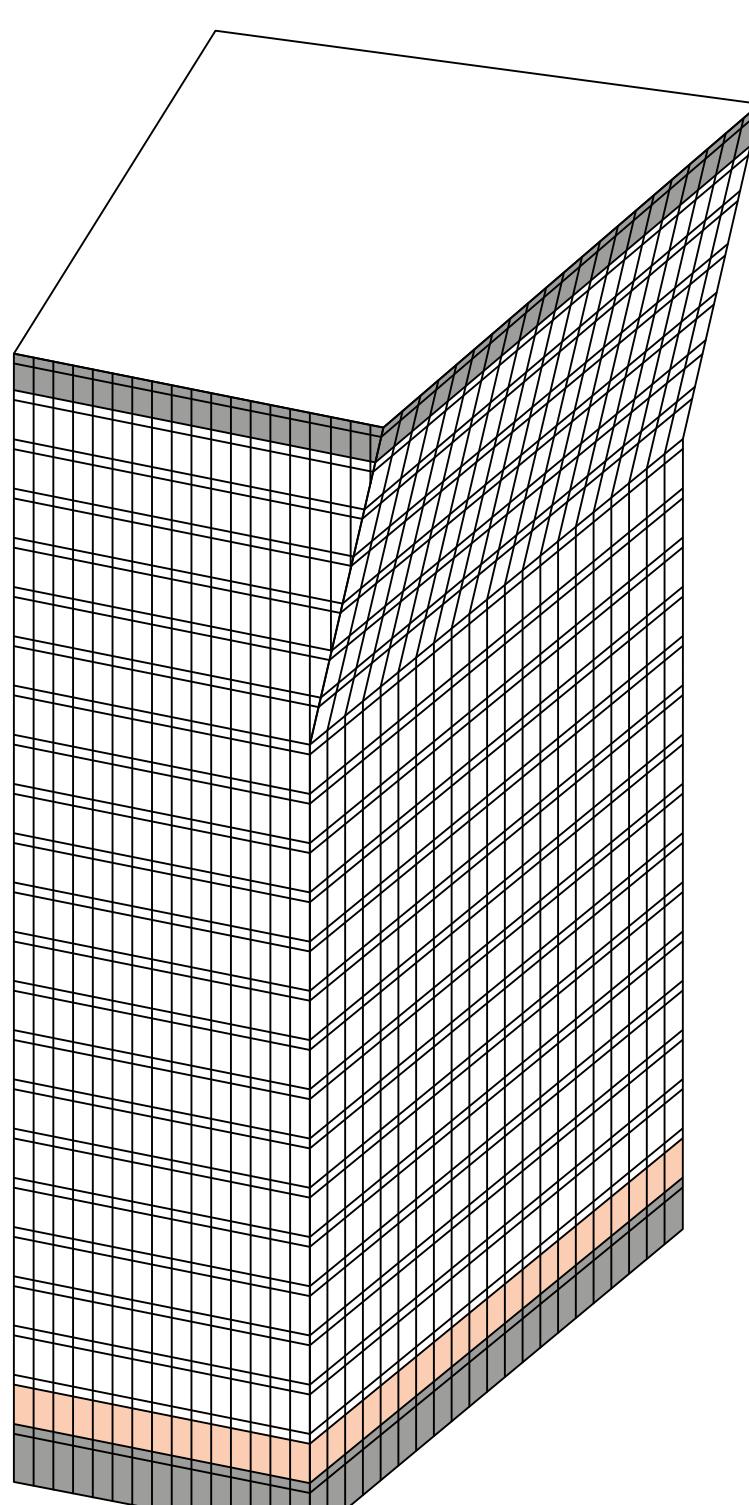
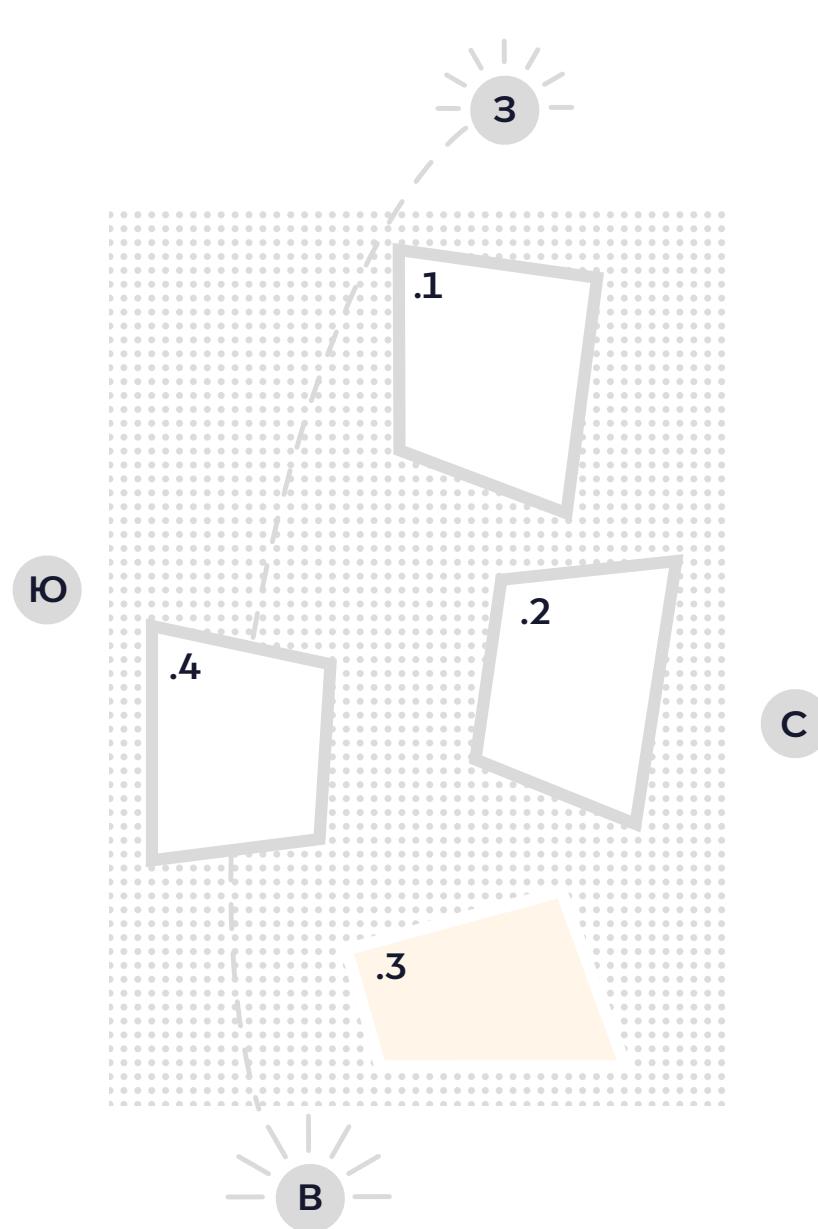


КОРПУС 3

ЭТАЖ 2

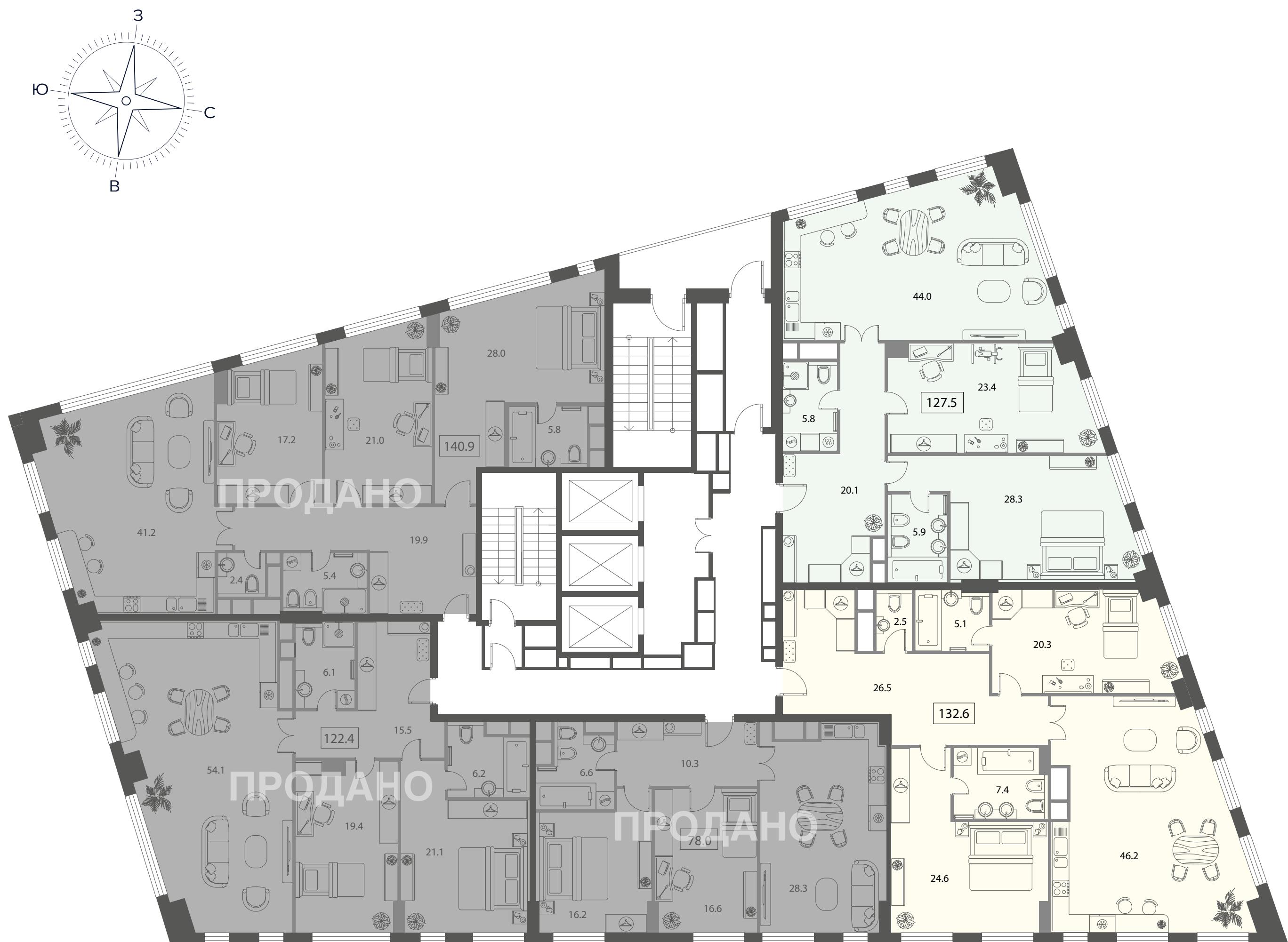


улица Шаболовка

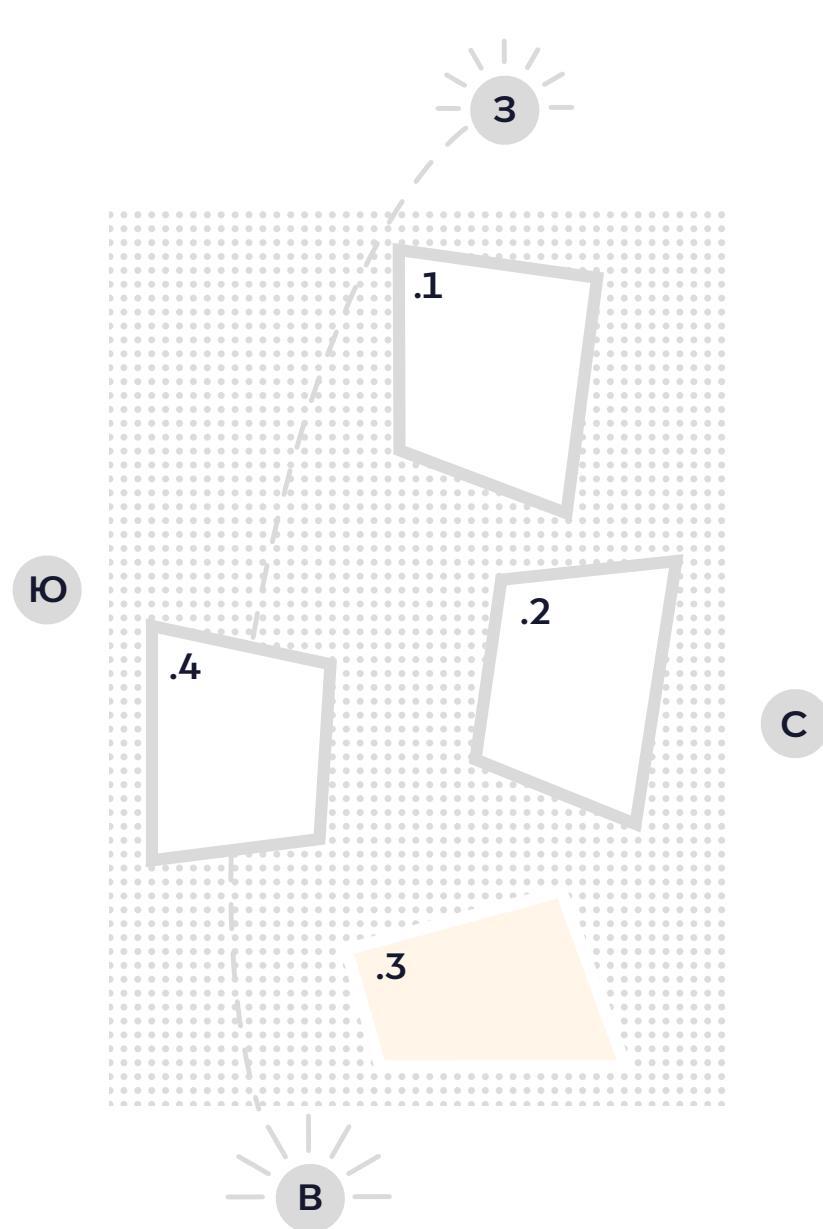


КОРПУС 3

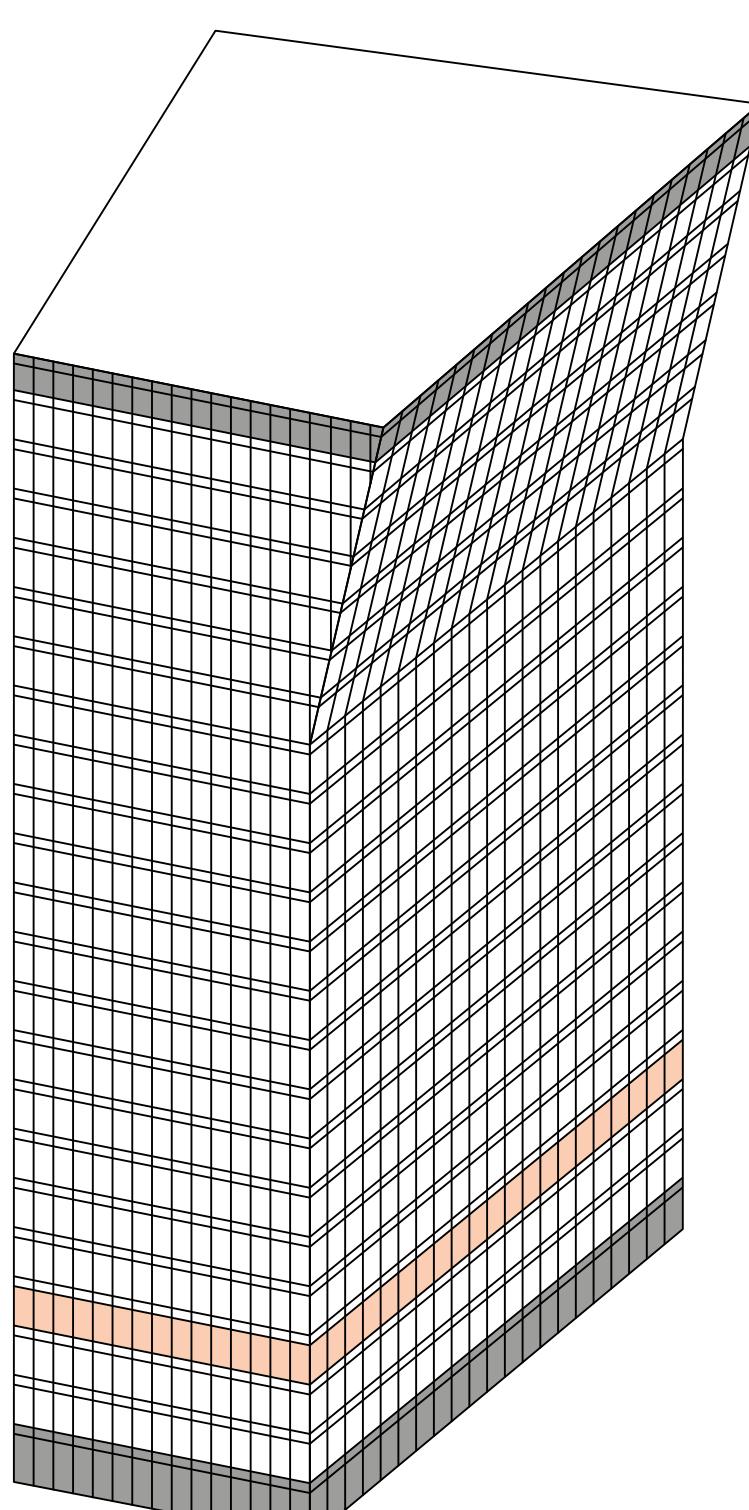
ЭТАЖ 4



улица Шаболовка



улица Мытная

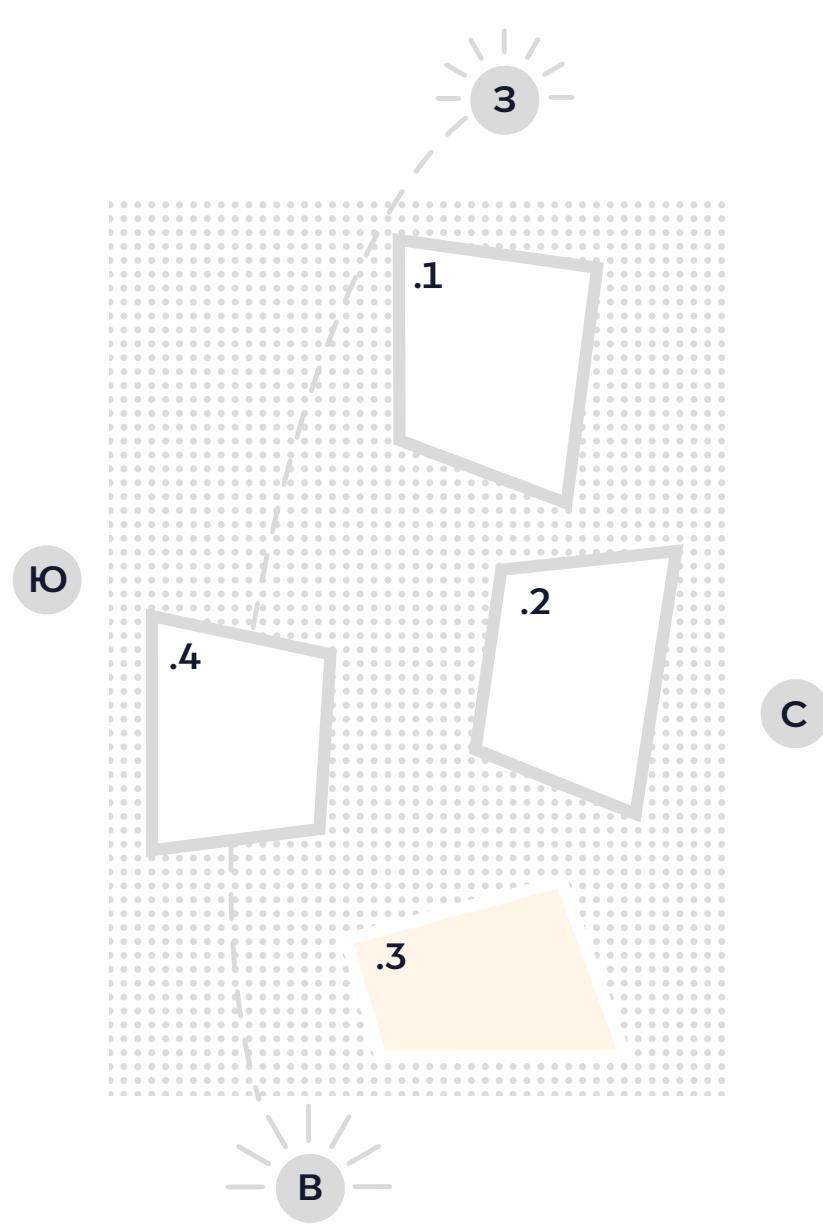


КОРПУС 3

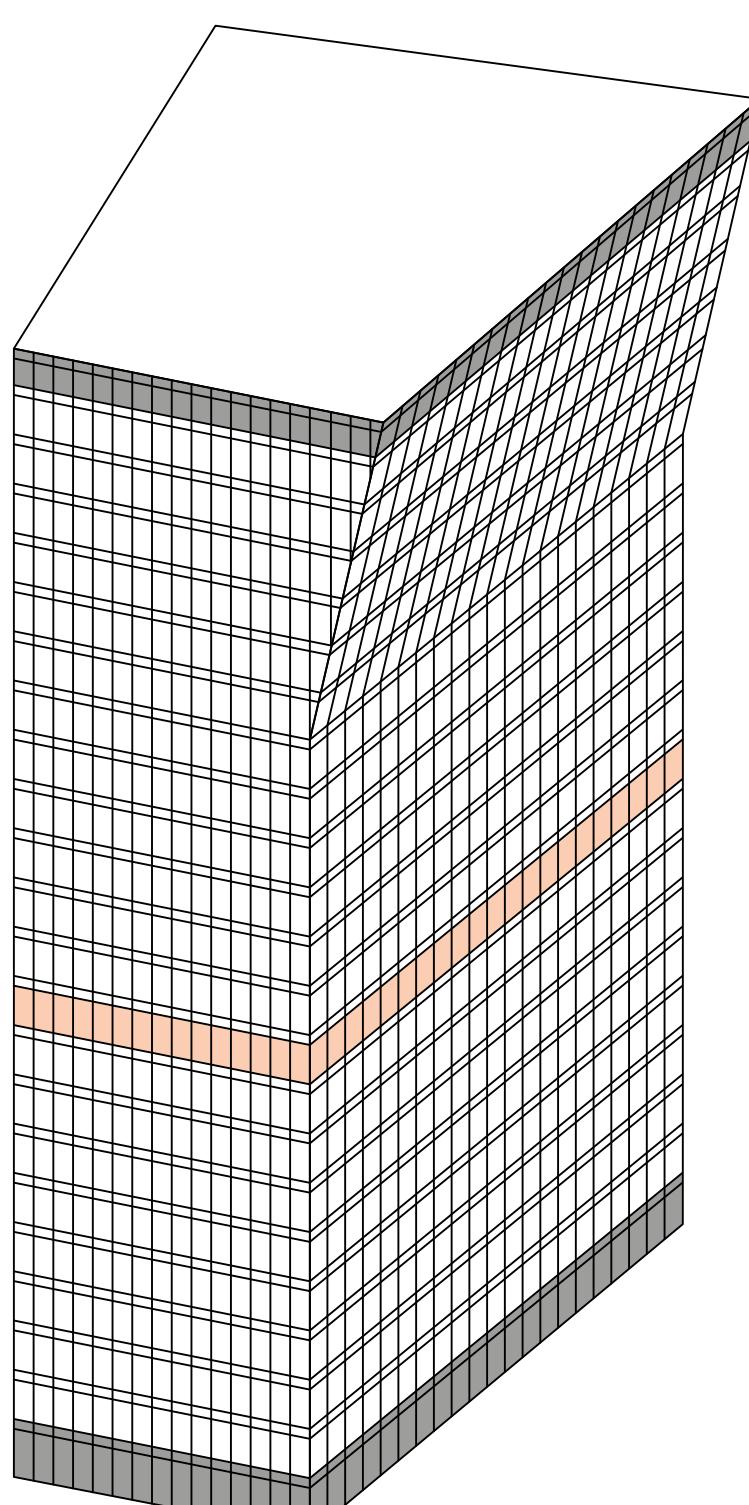
ЭТАЖ 10



улица Шаболовка

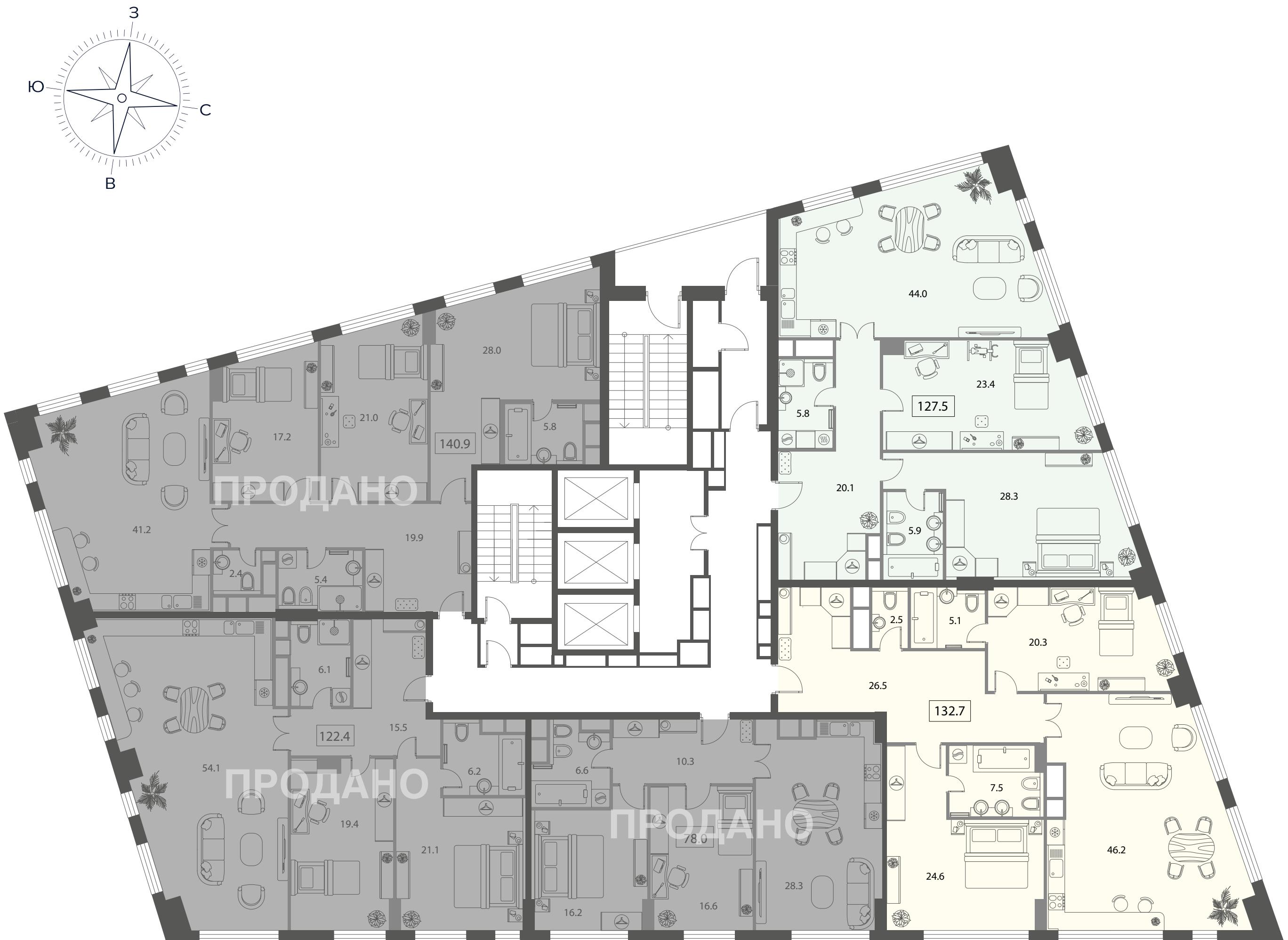


улица Мытная

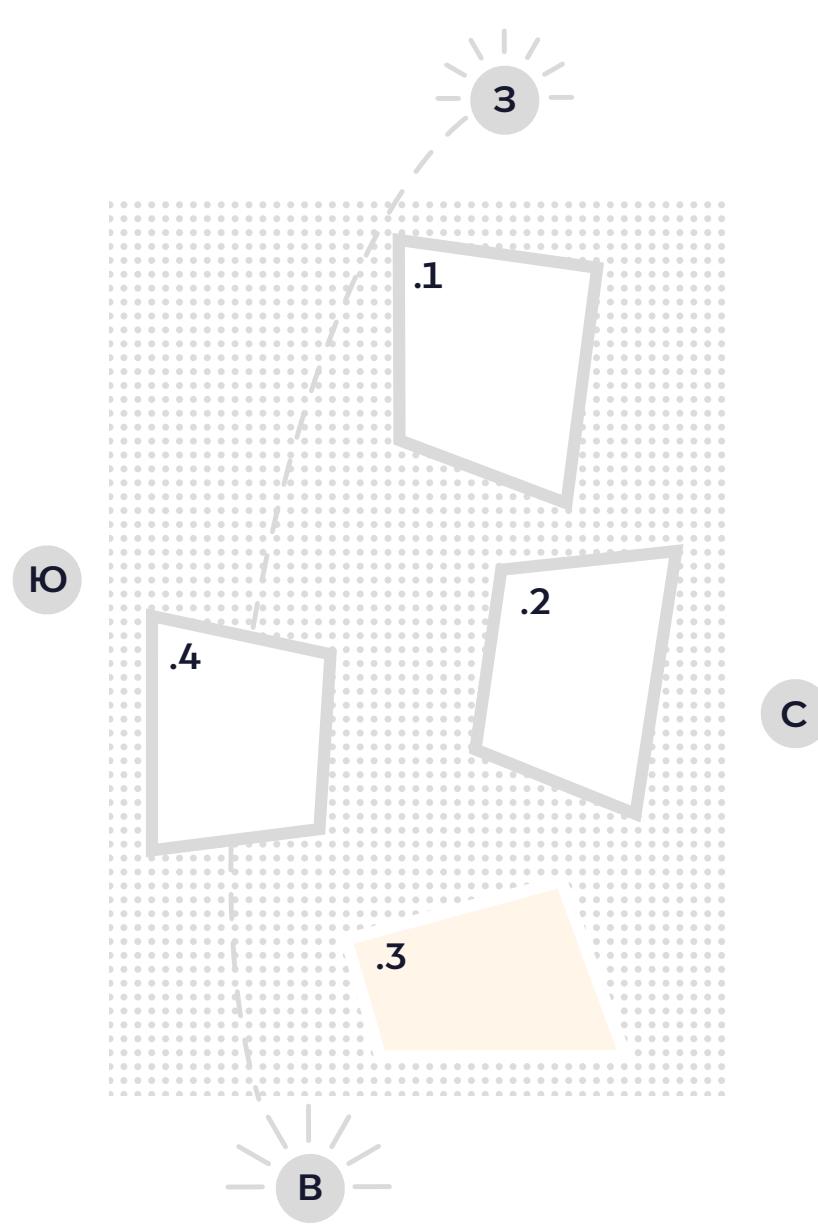


КОРПУС 3

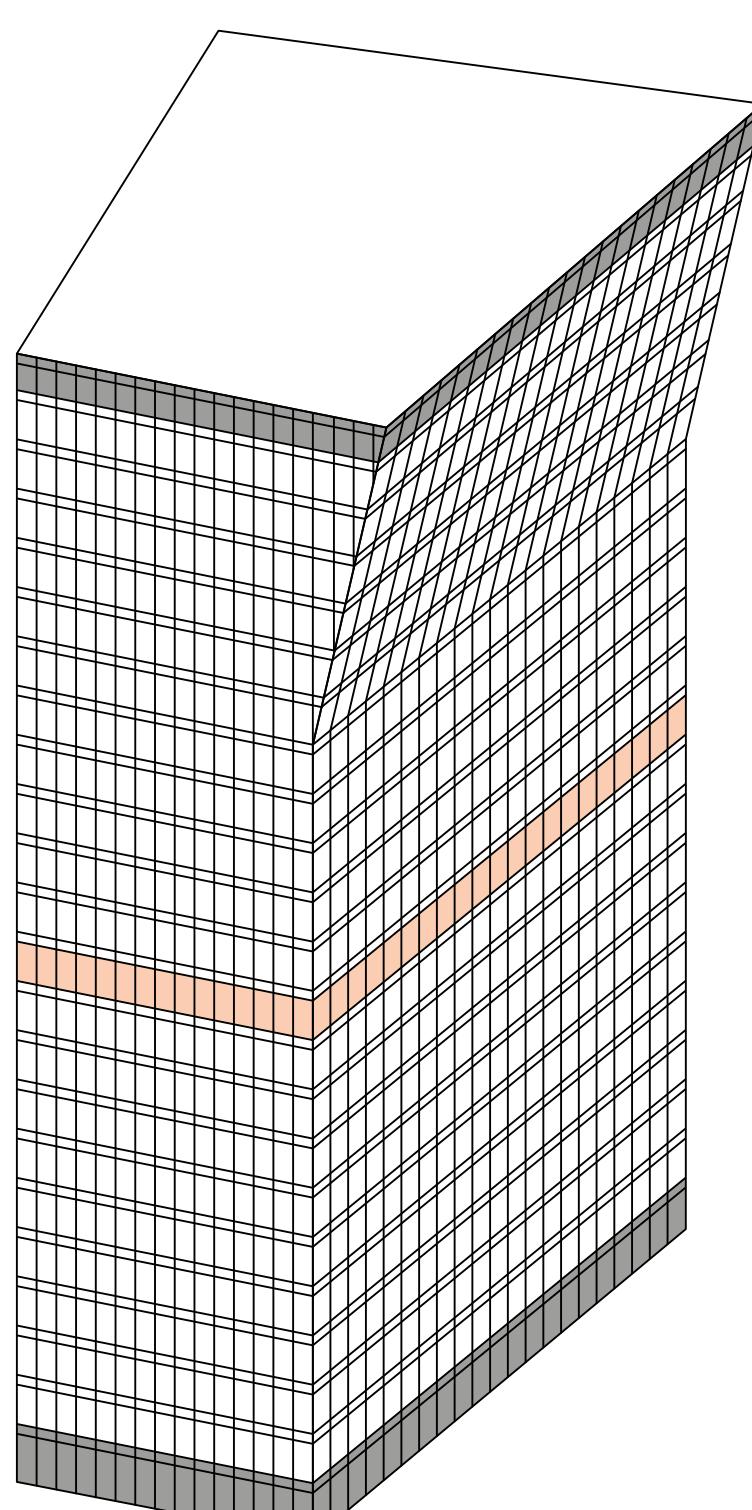
ЭТАЖ 11



улица Шаболовка



улица Мытная

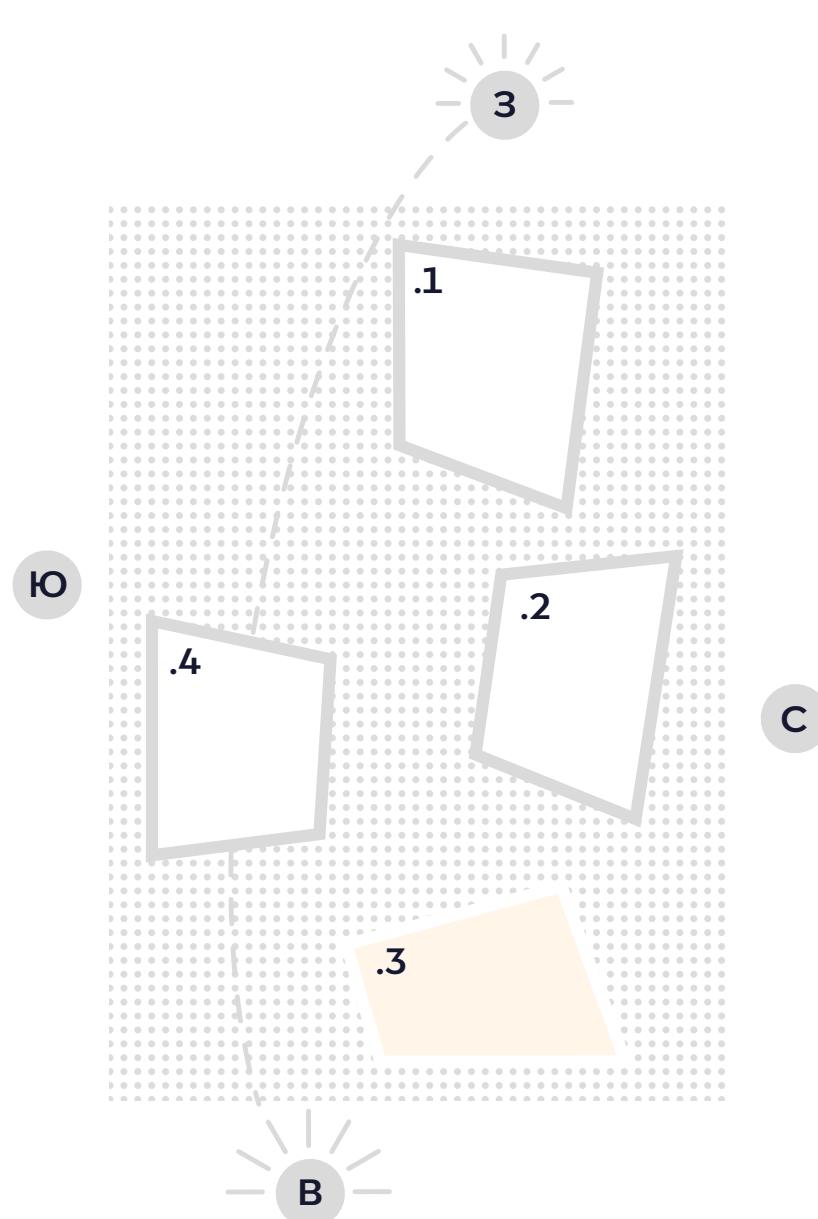


КОРПУС 3

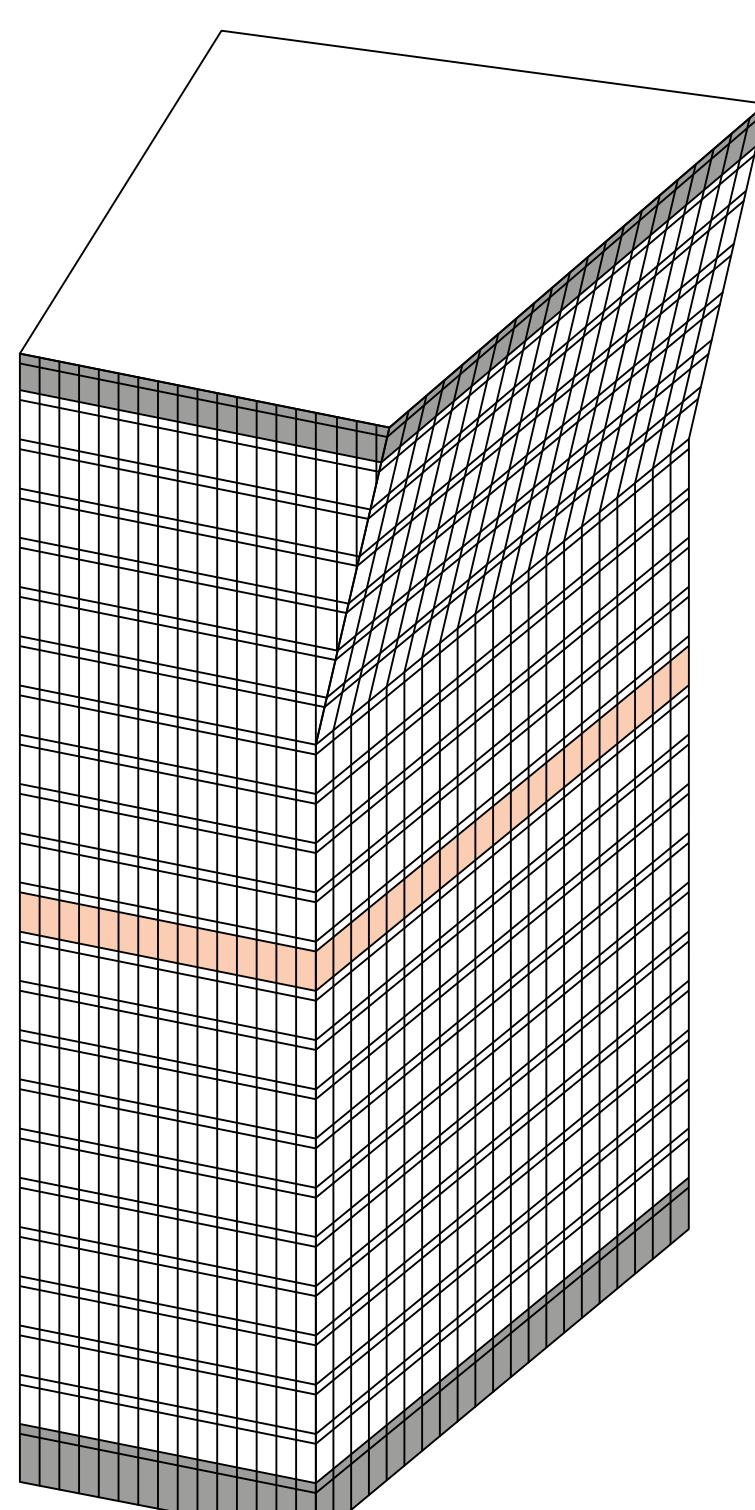
ЭТАЖ 12



улица Шаболовка



улица Мытная

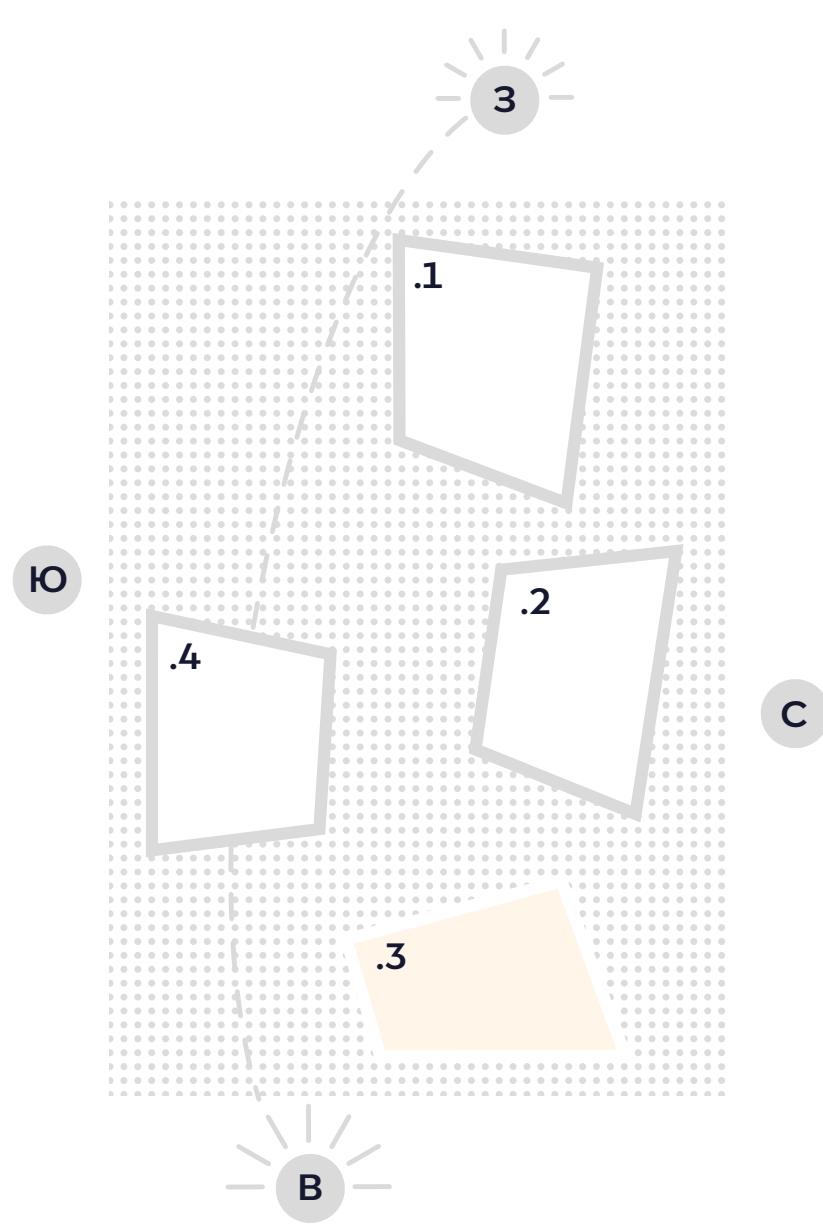


КОРПУС 3

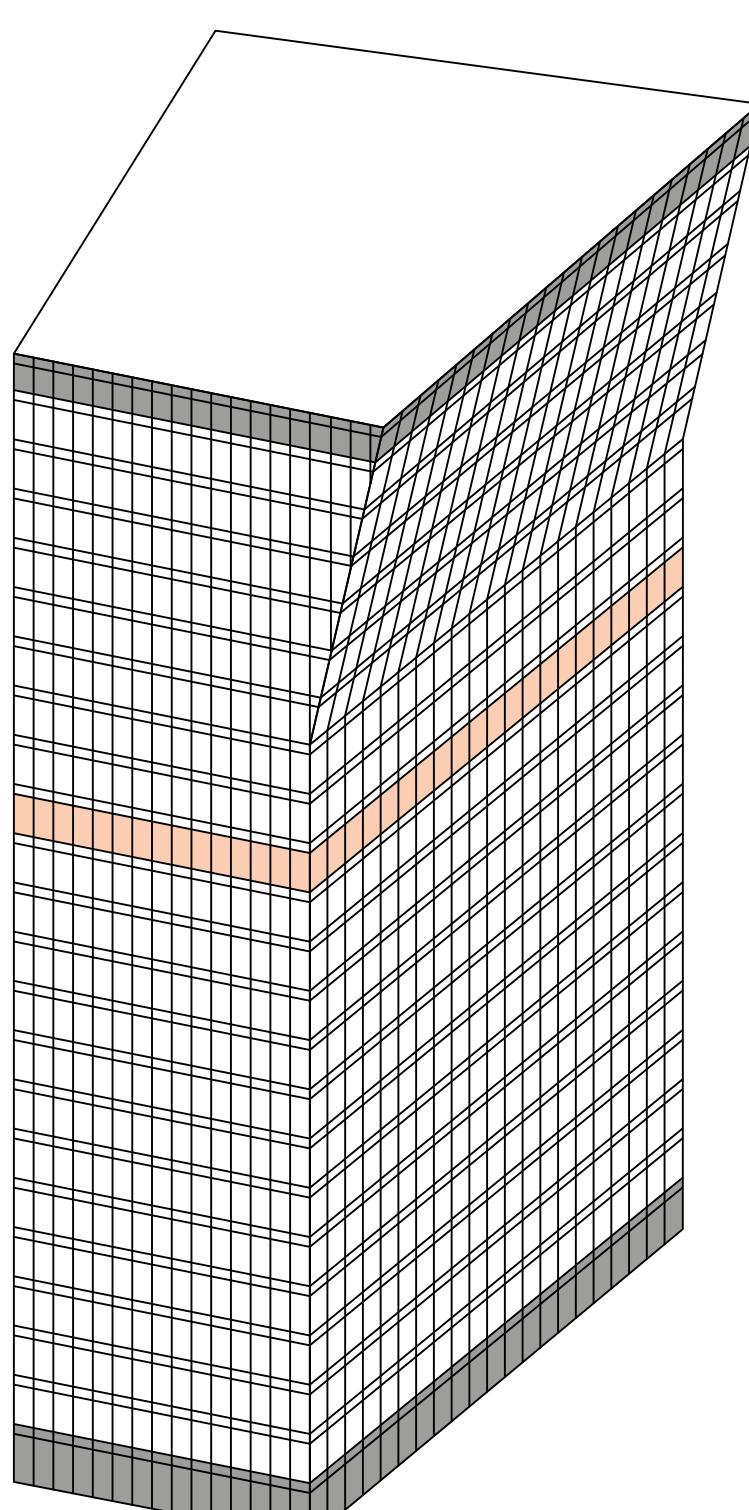
ЭТАЖ 14



улица Шаболовка



улица Мытная

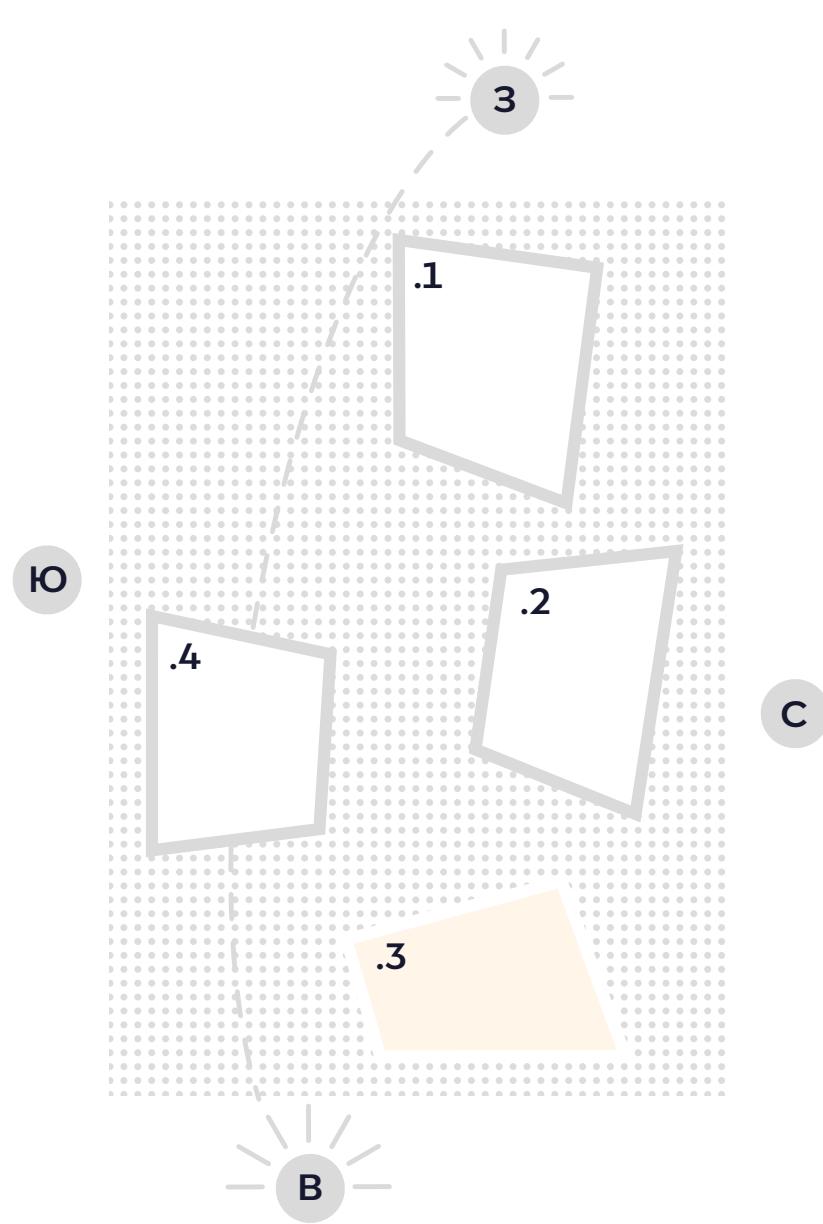


КОРПУС 3

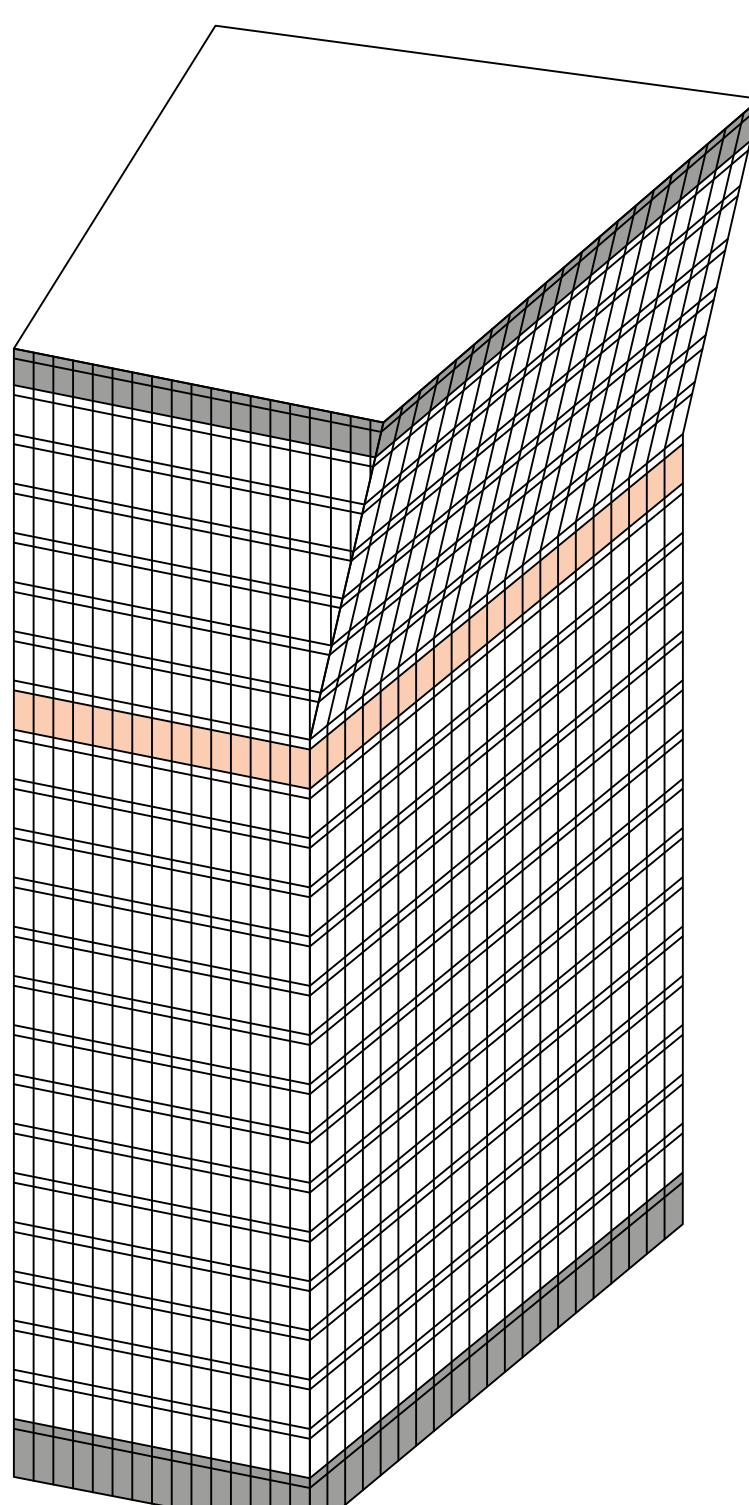
ЭТАЖ 16



улица Шаболовка

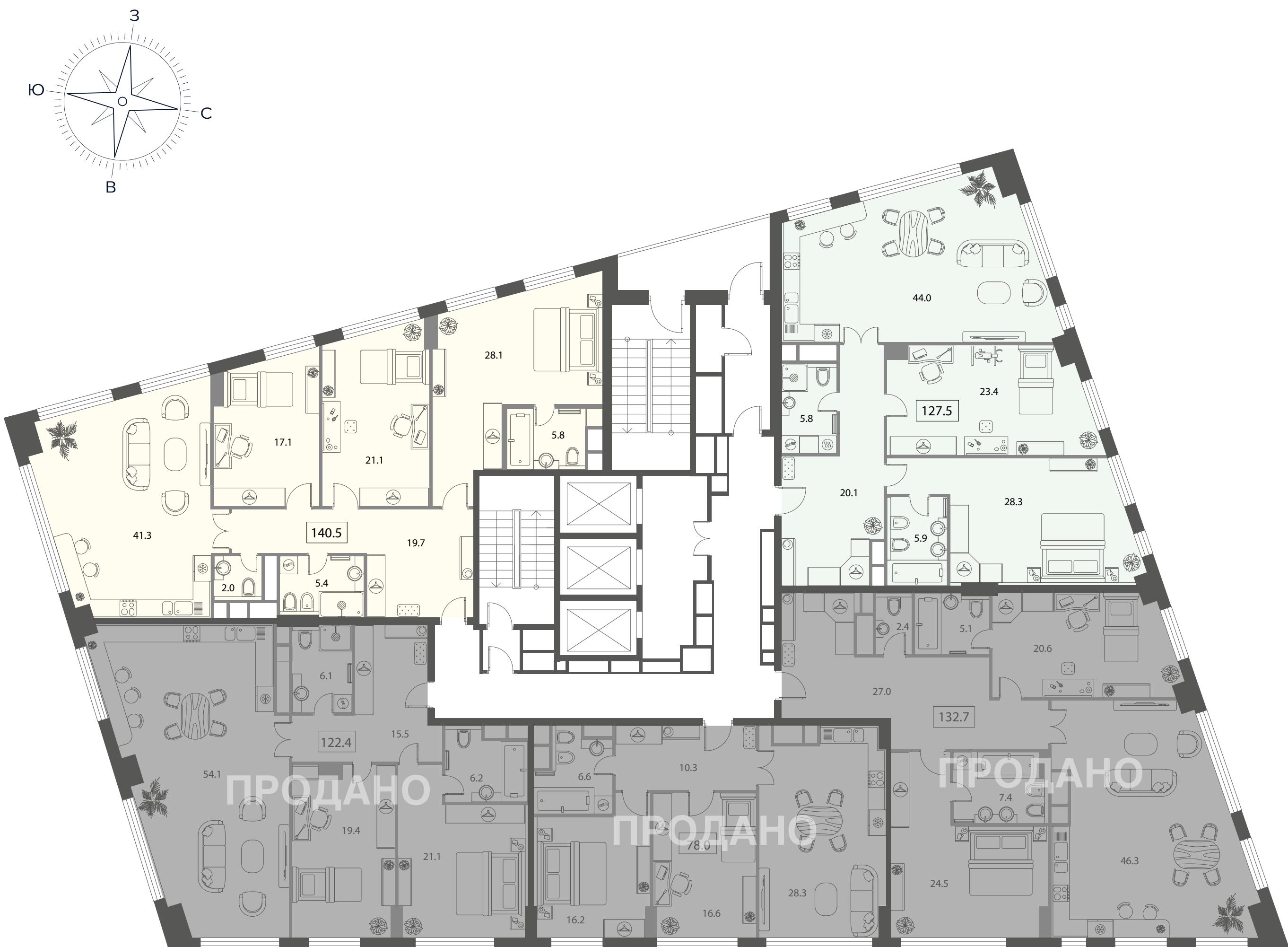


улица Мытная

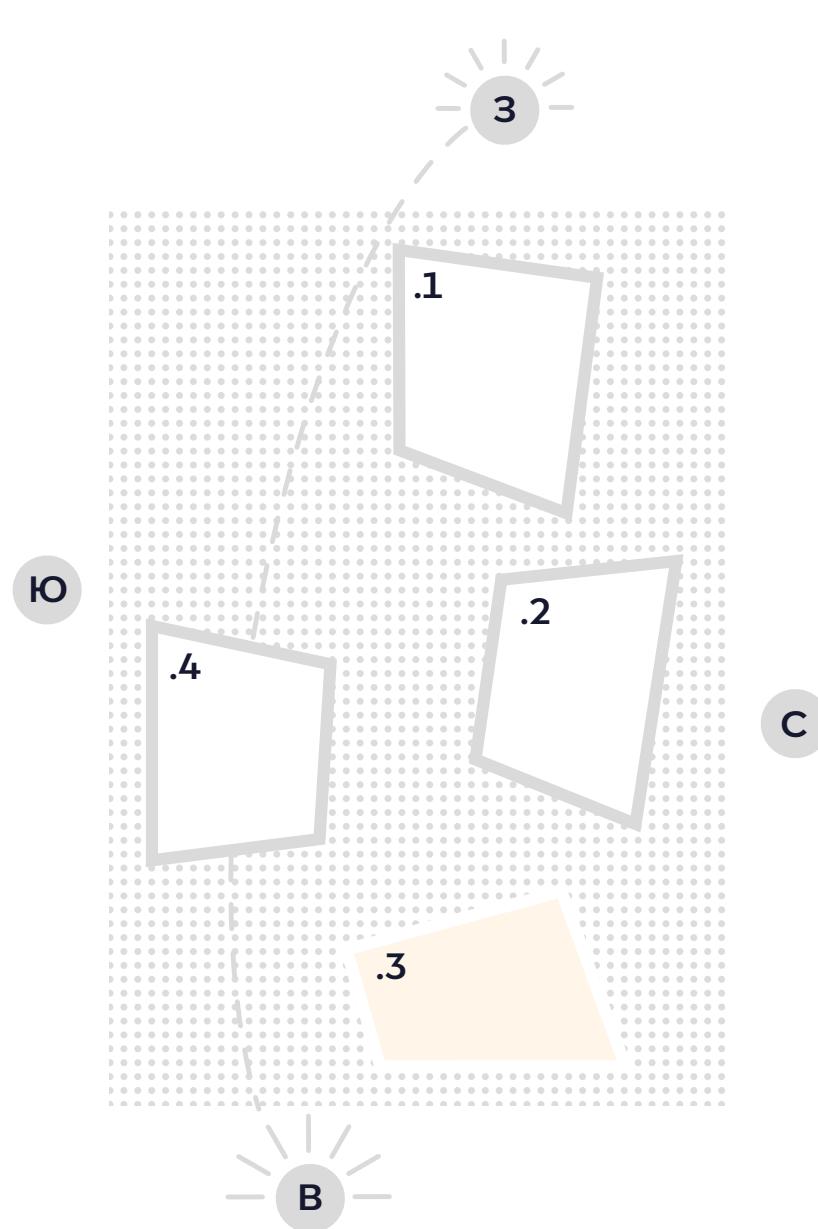


КОРПУС 3

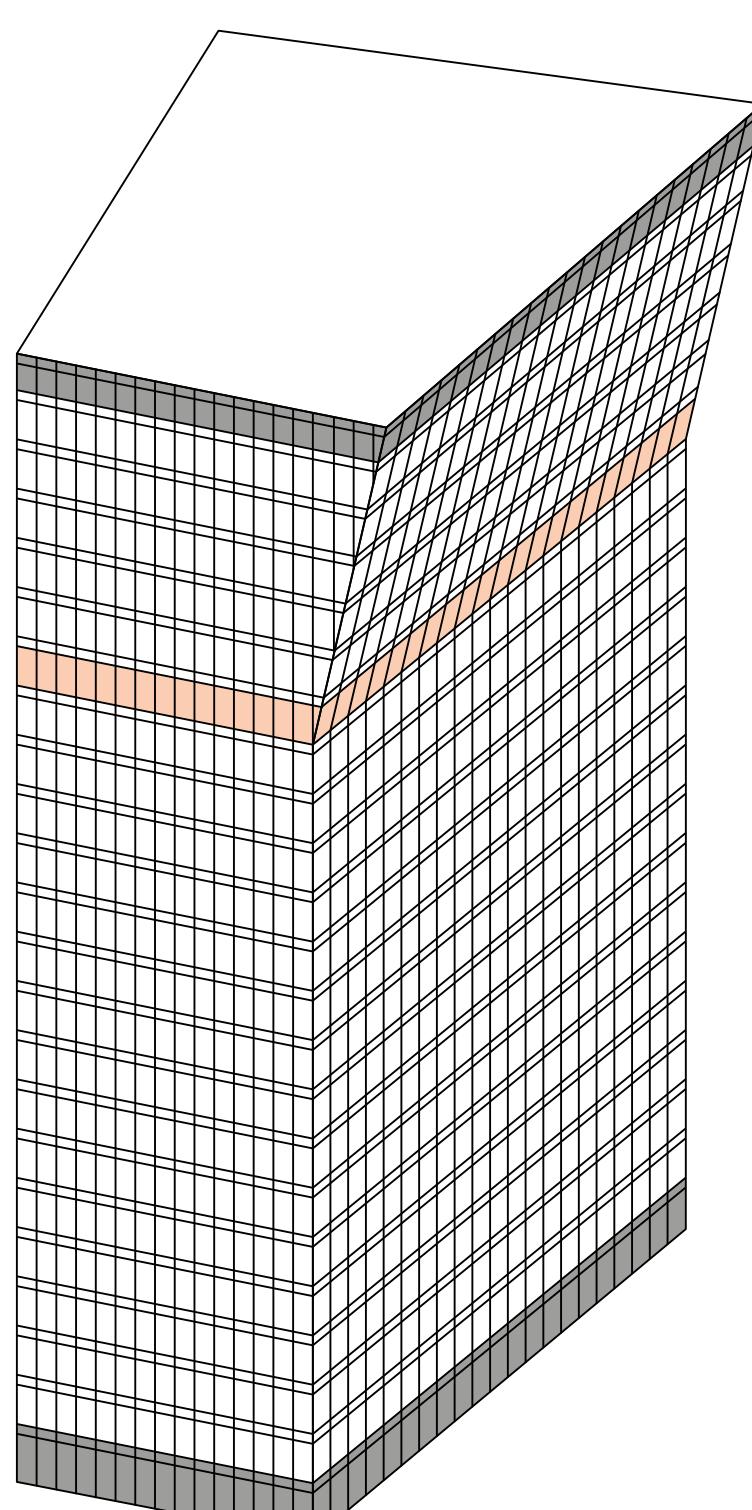
ЭТАЖ 17



улица Шаболовка



улица Мытная

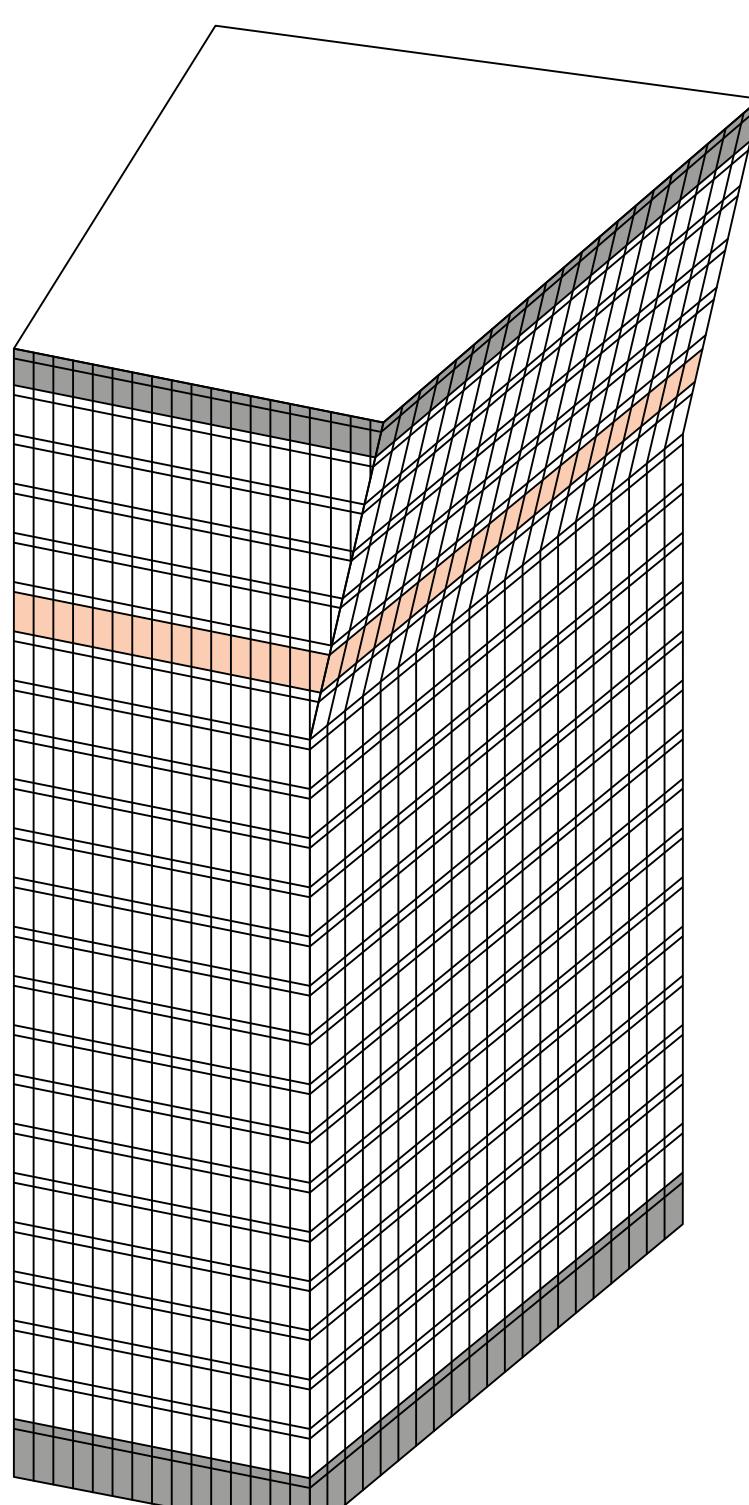
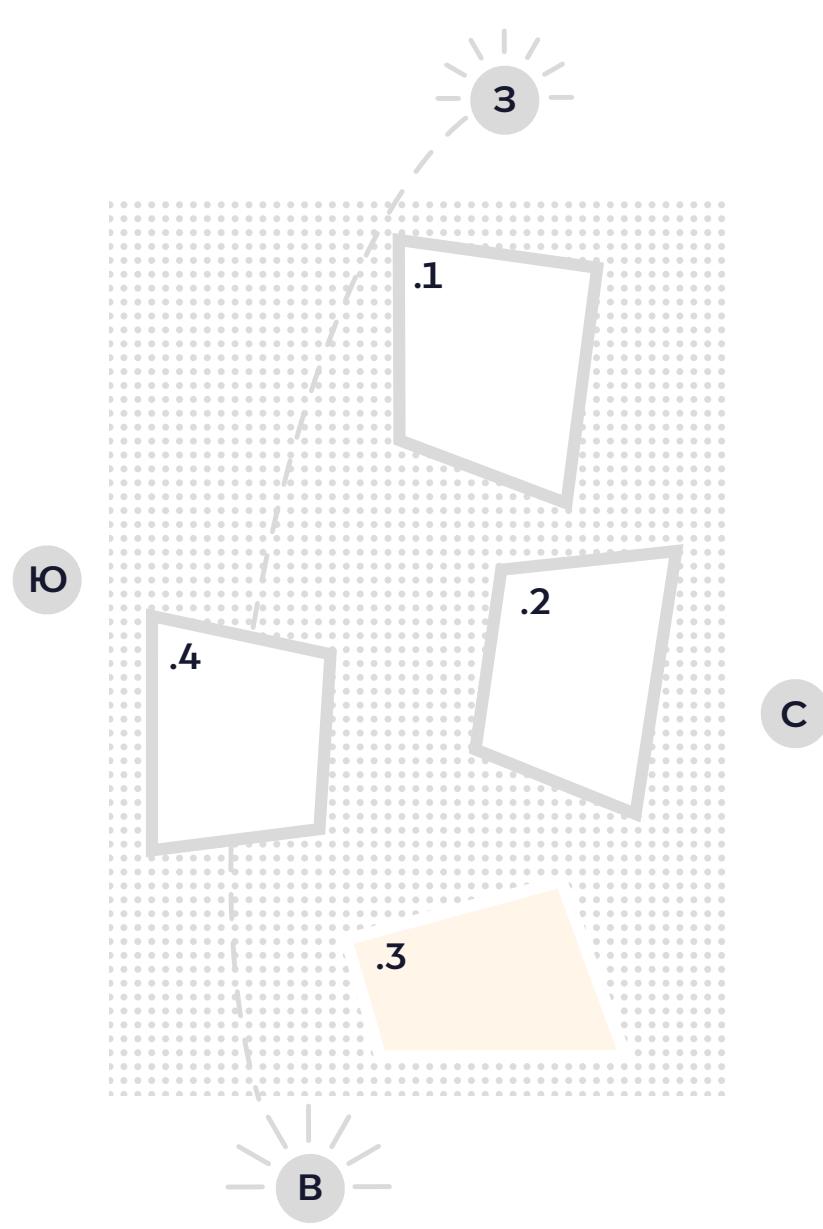


КОРПУС 3

ЭТАЖ 18



улица Шаболовка



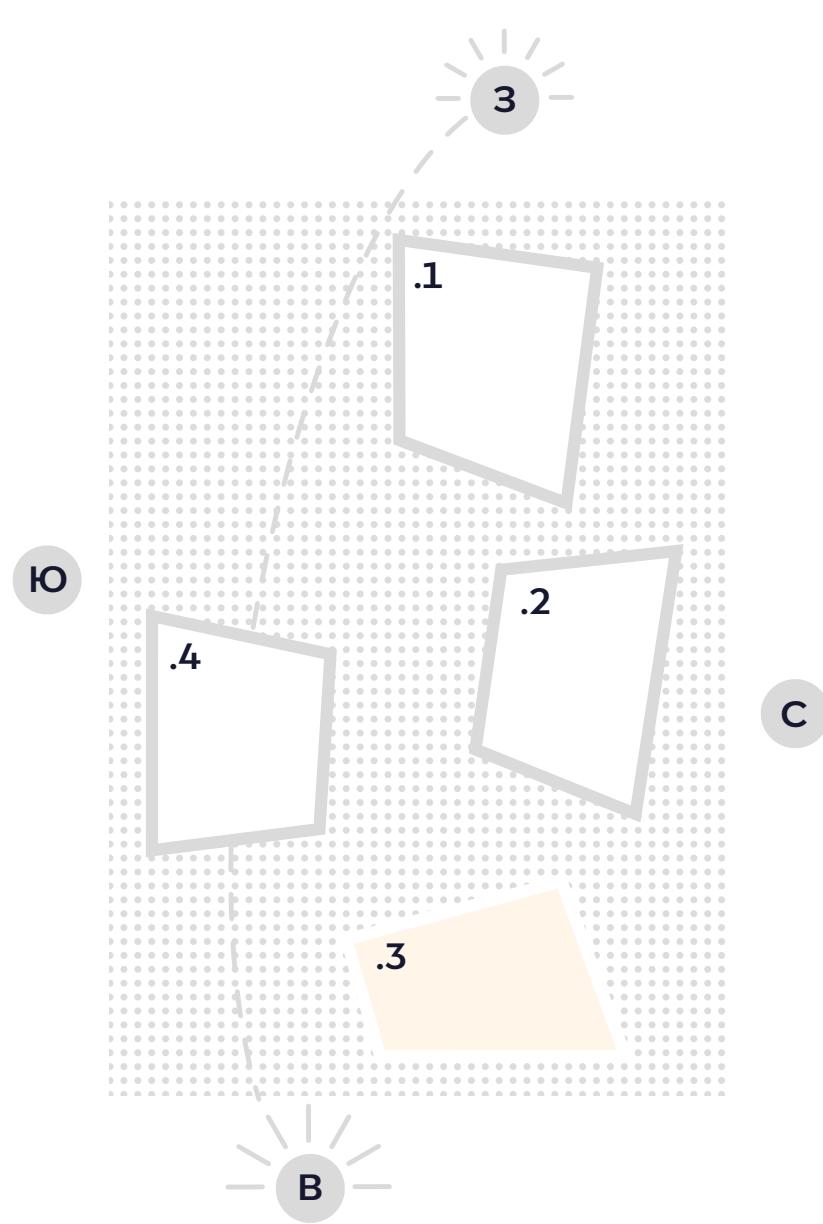
улица Мытная

КОРПУС 3

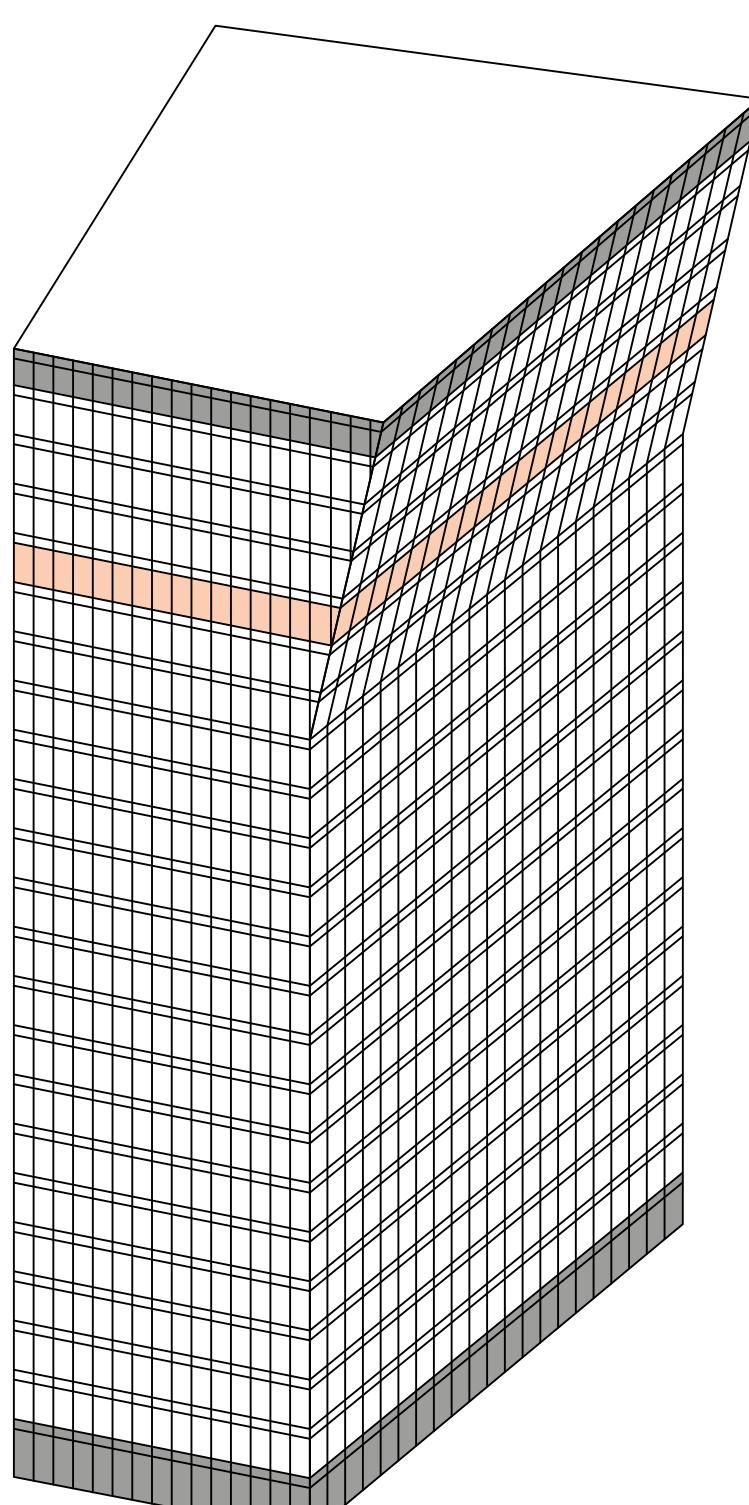
ЭТАЖ 19



улица Шаболовка



улица Мытная

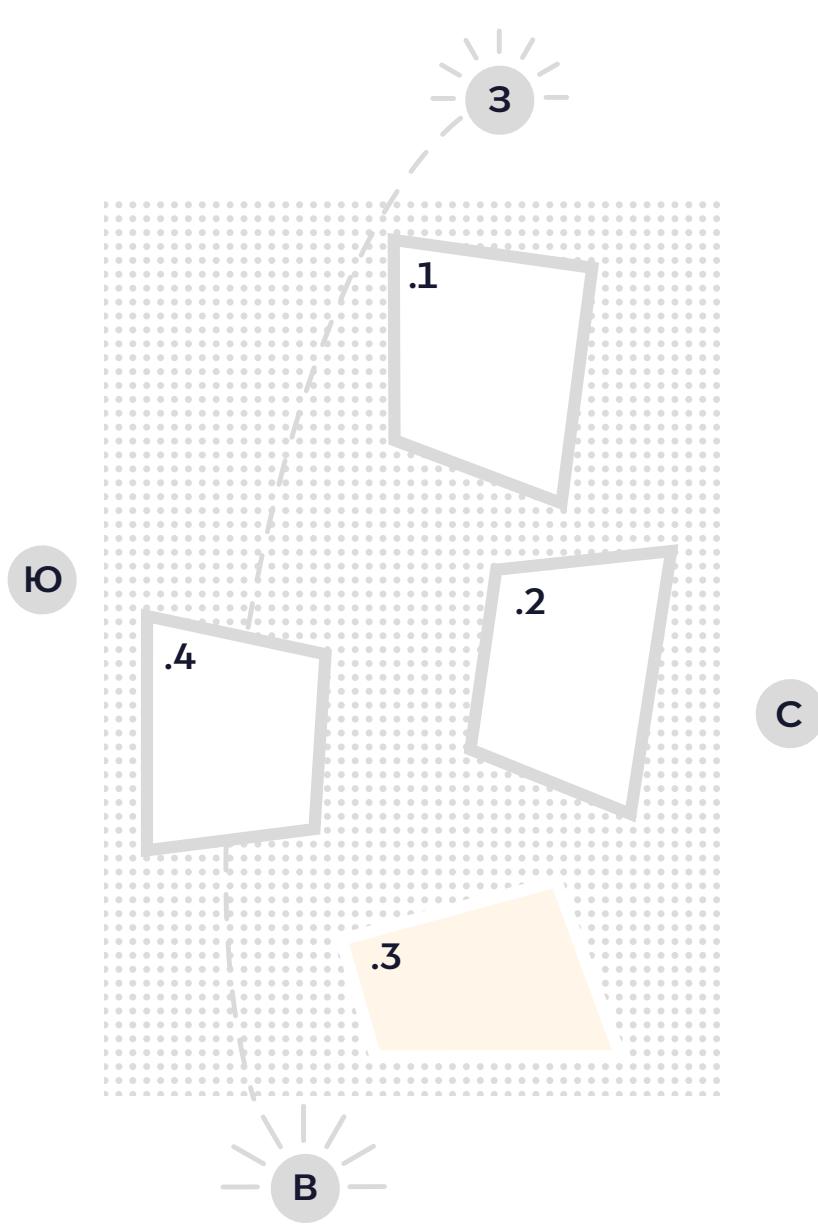


КОРПУС 3

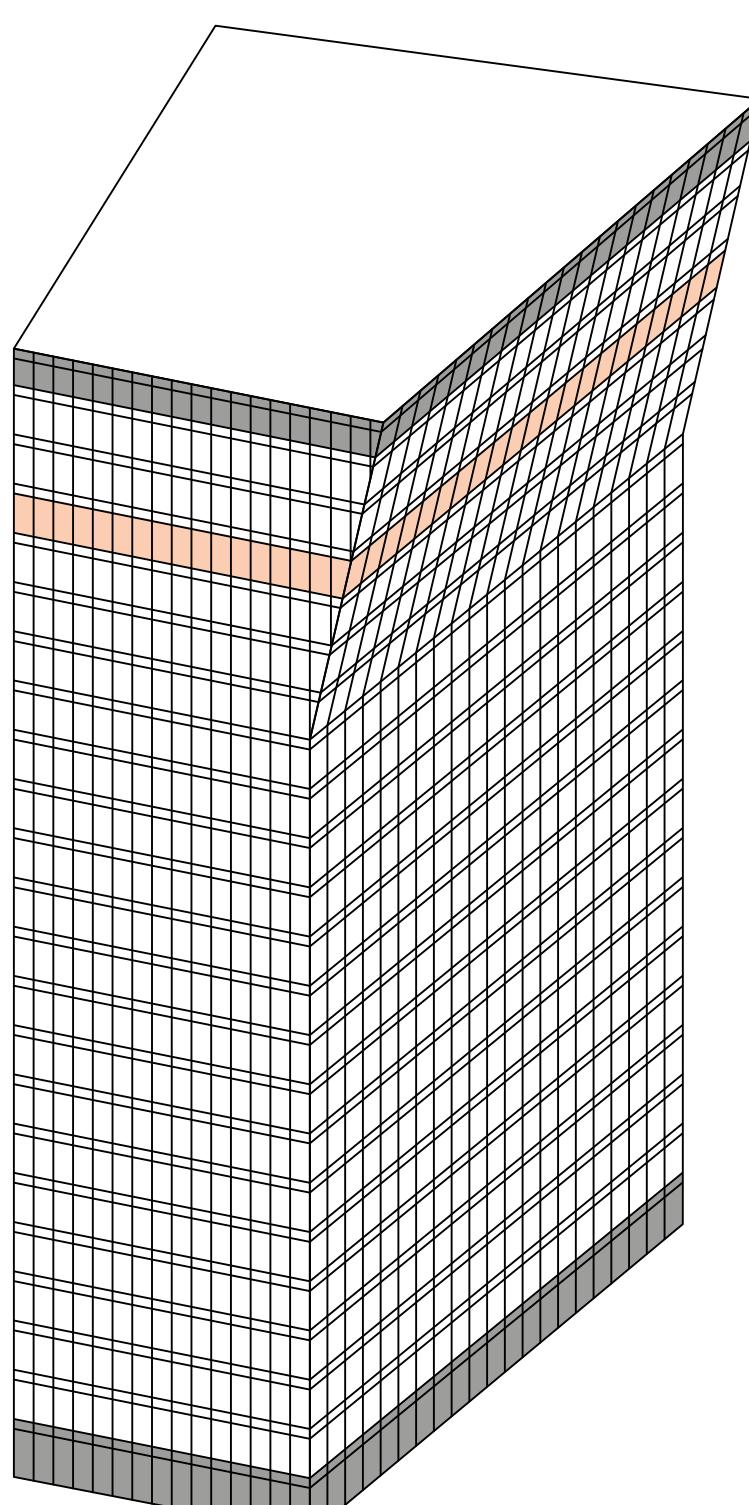
ЭТАЖ 20



улица Шаболовка



улица Мытная

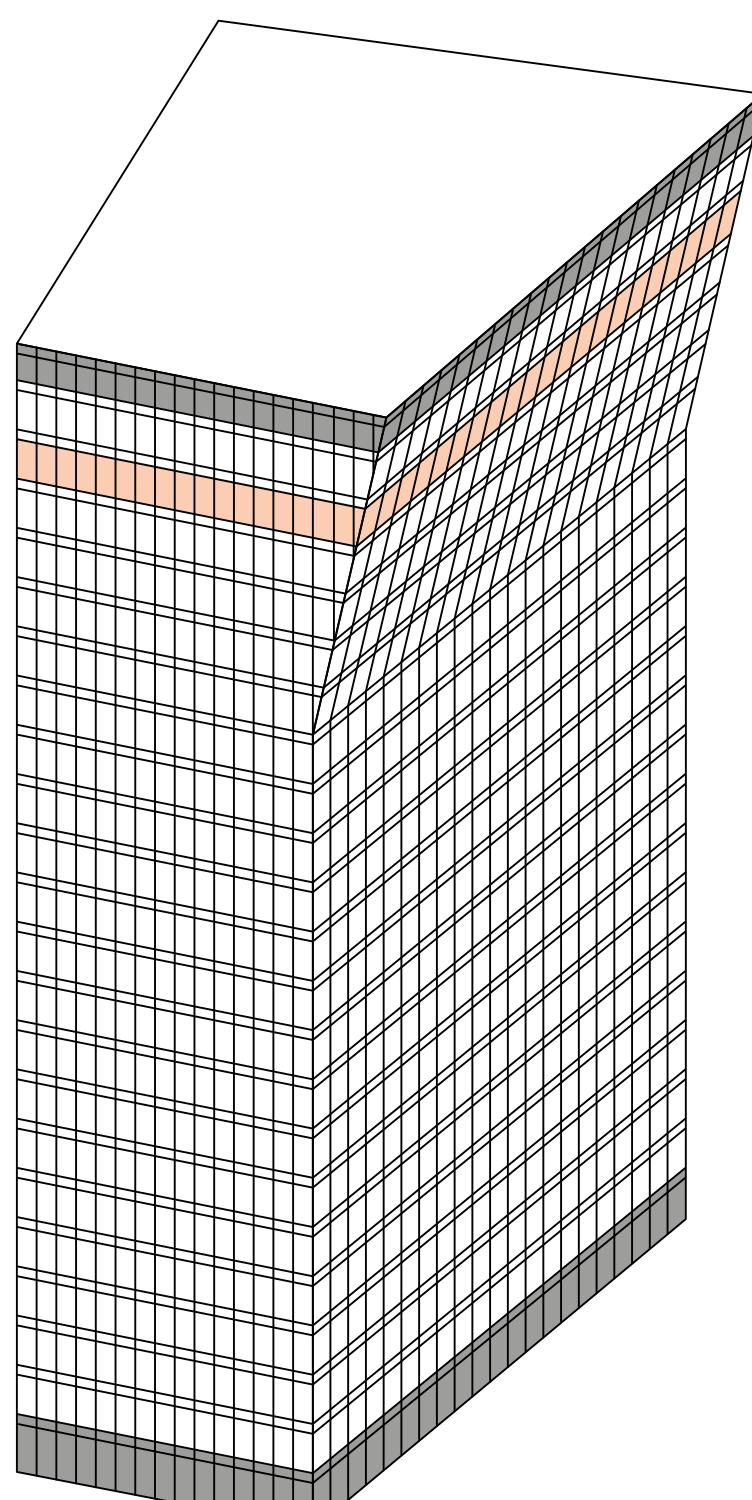
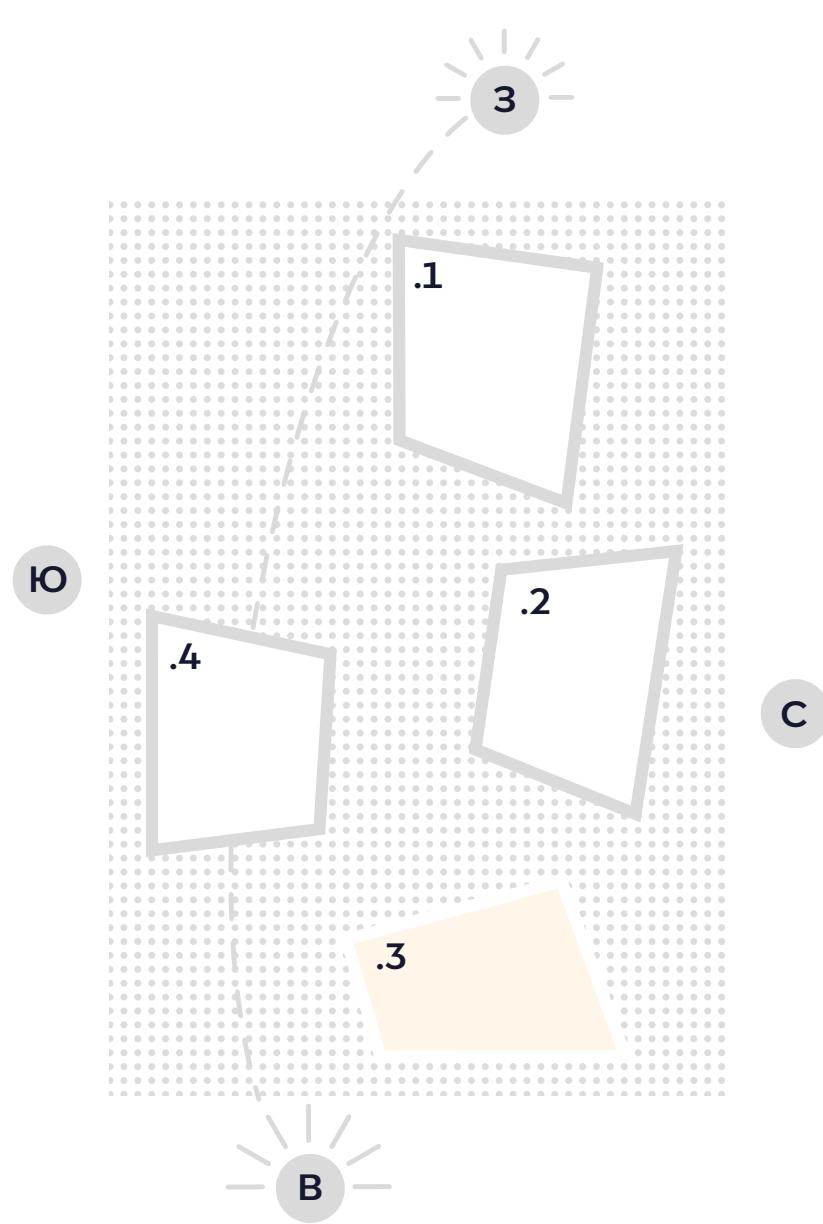


КОРПУС 3

ЭТАЖ 21



улица Шаболовка



улица Мытная

ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

КОРПУС 4

Площади квартир — от 66 до 142 м²

Высота потолков — 3 м

Панорамное остекление

Приточно-вытяжная вентиляция в квартирах

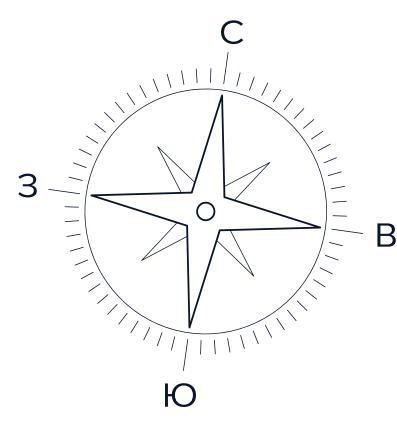
Квартиры с одной, двумя спальнями и кухней-гостиной

Виды на окружающий жилой район

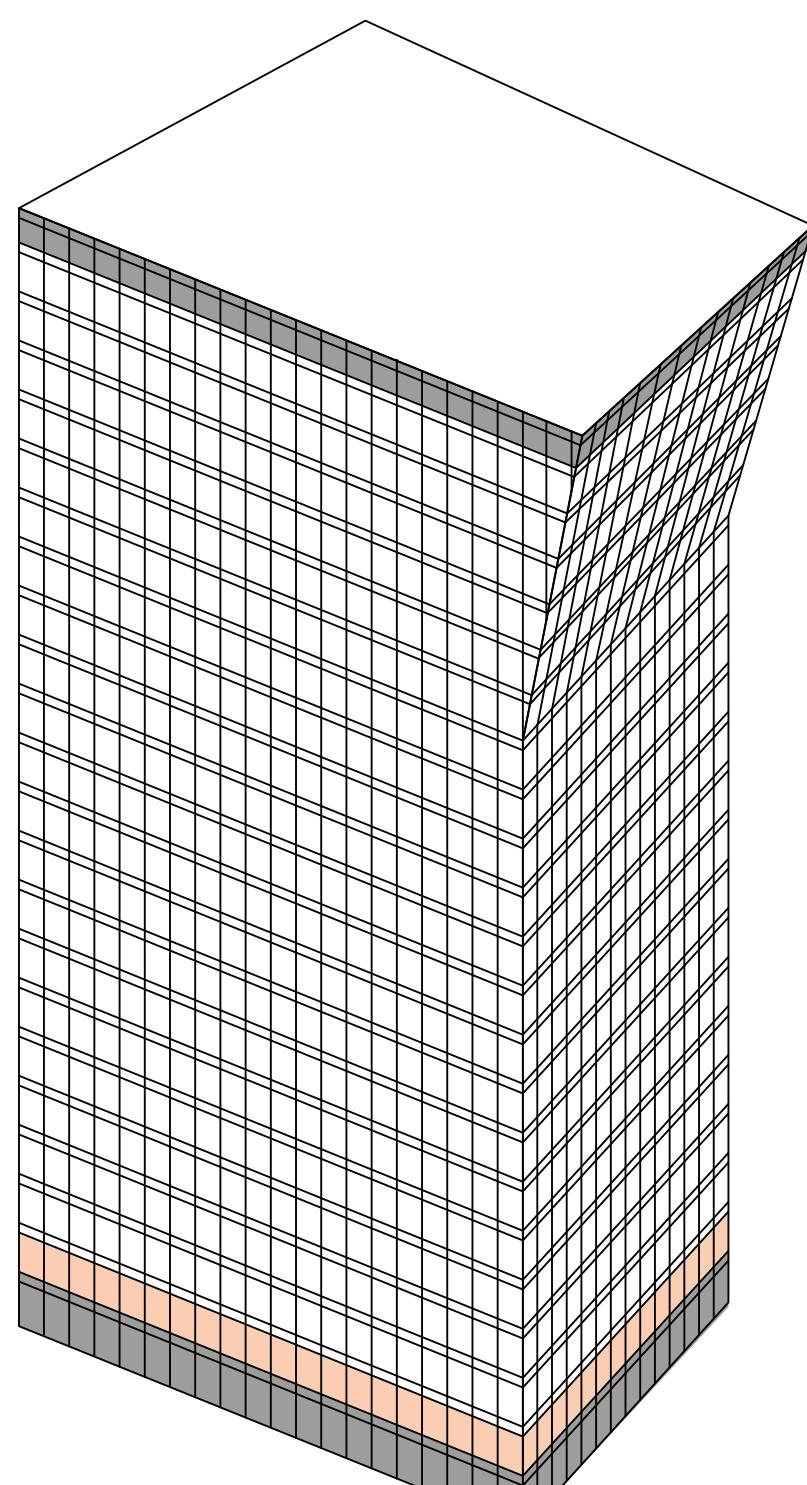
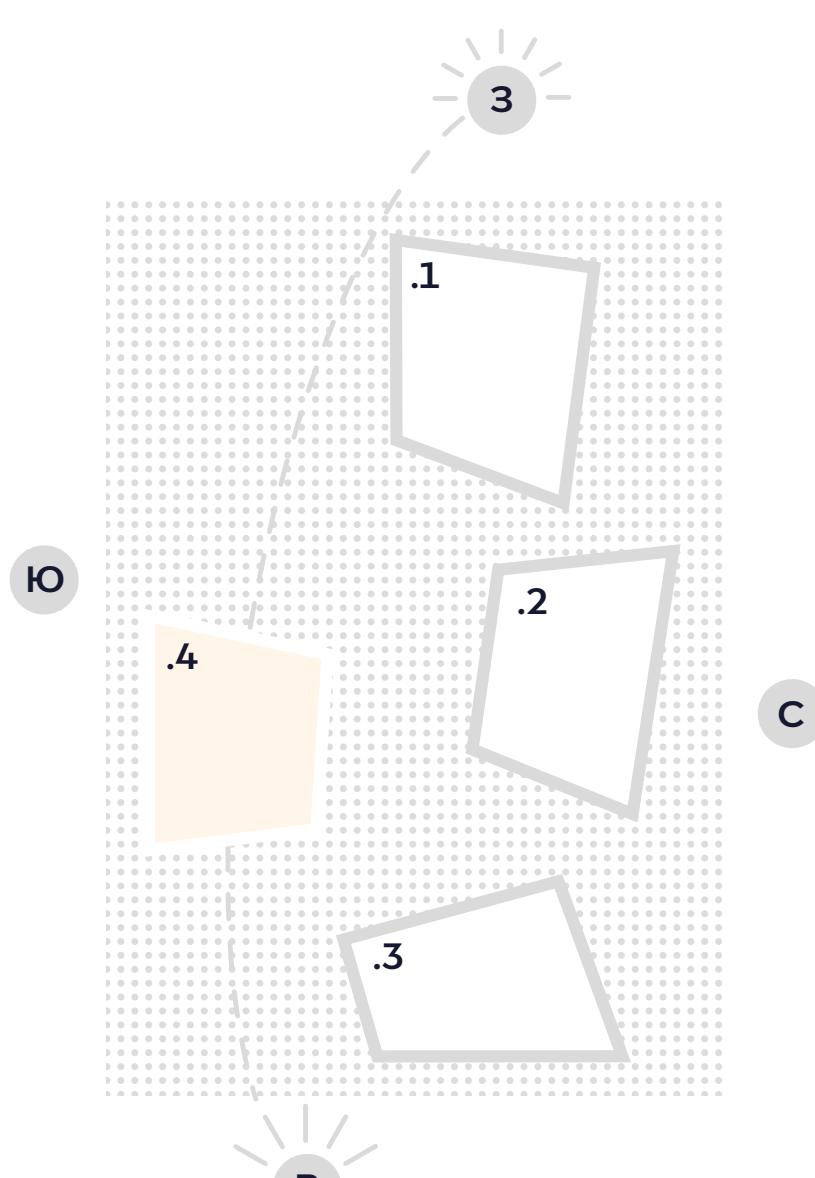


КОРПУС 4

ЭТАЖ 2



улица Шаболовка

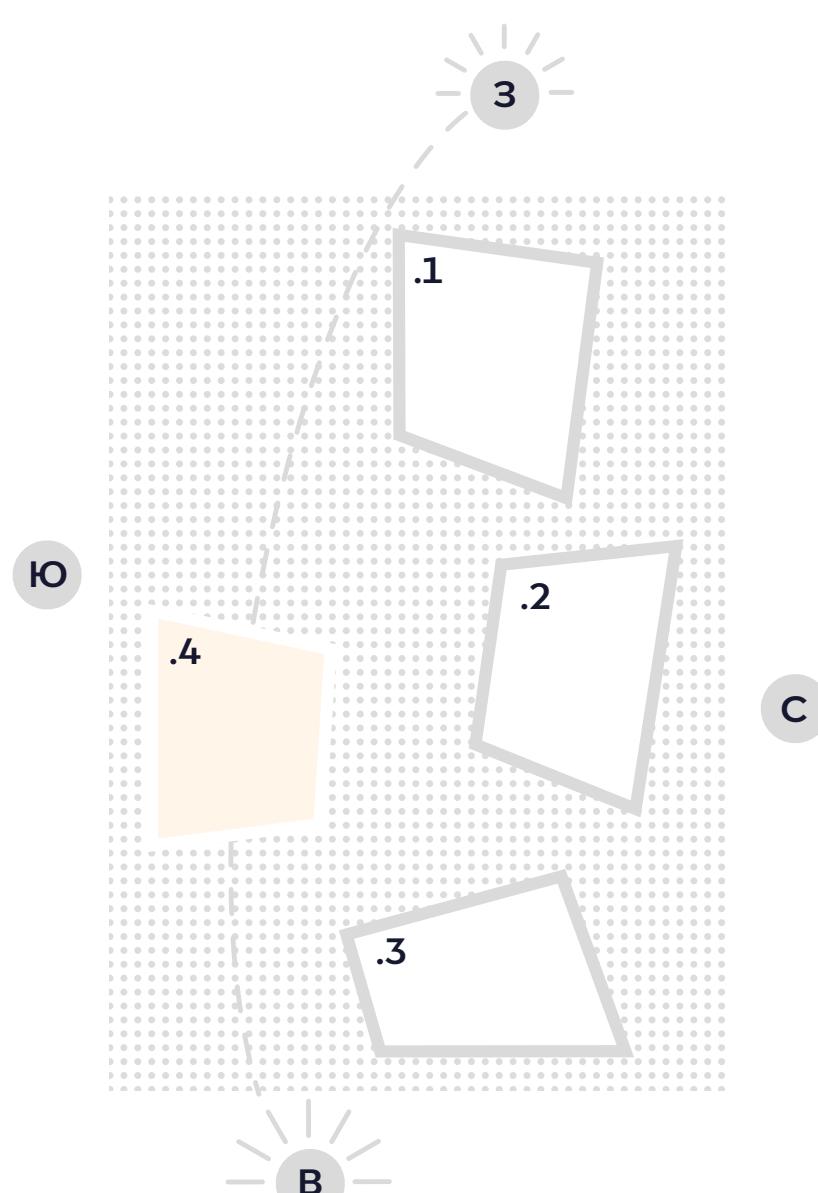


КОРПУС 4

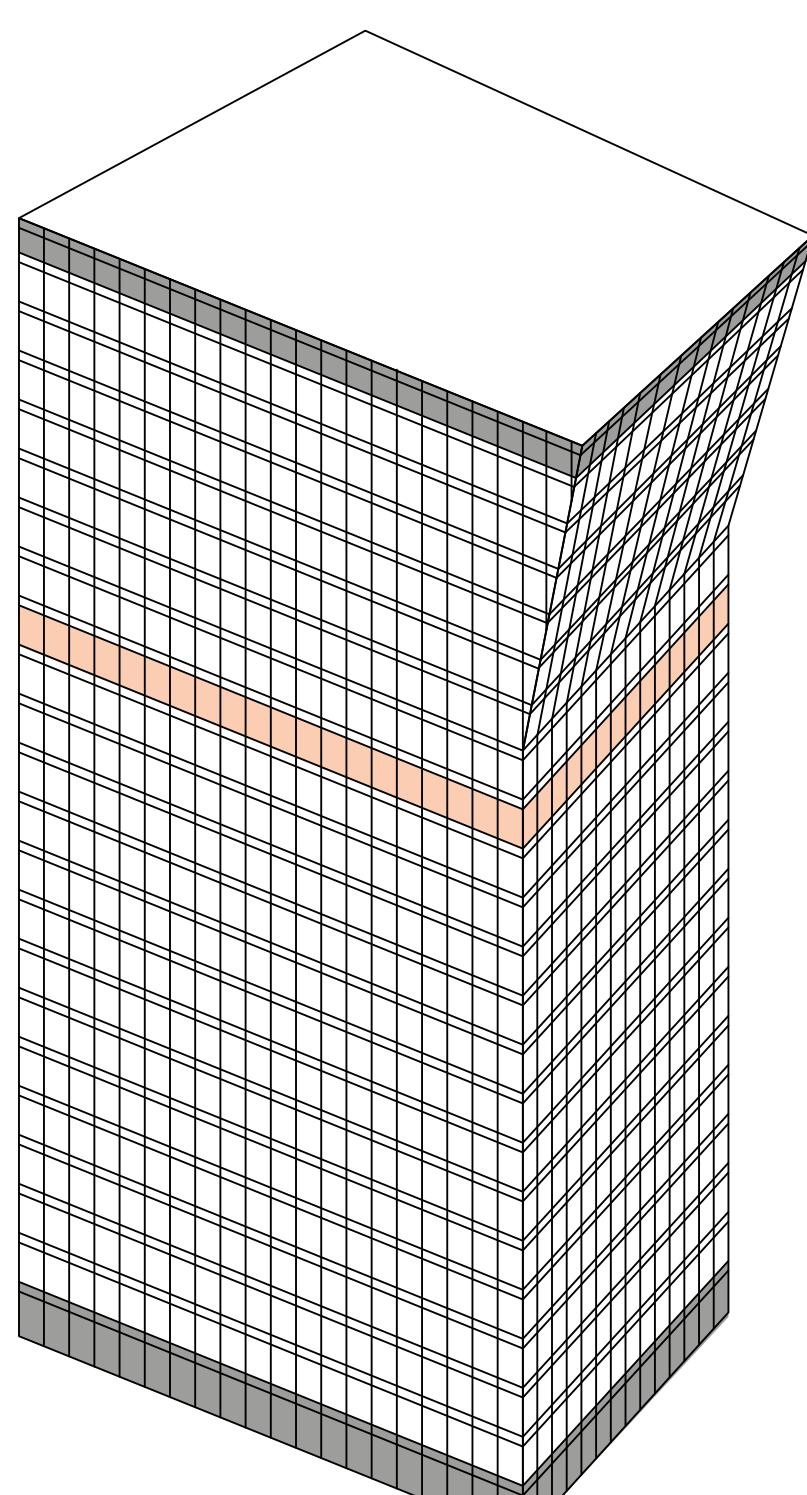
ЭТАЖ 15



улица Шаболовка



улица Мытная

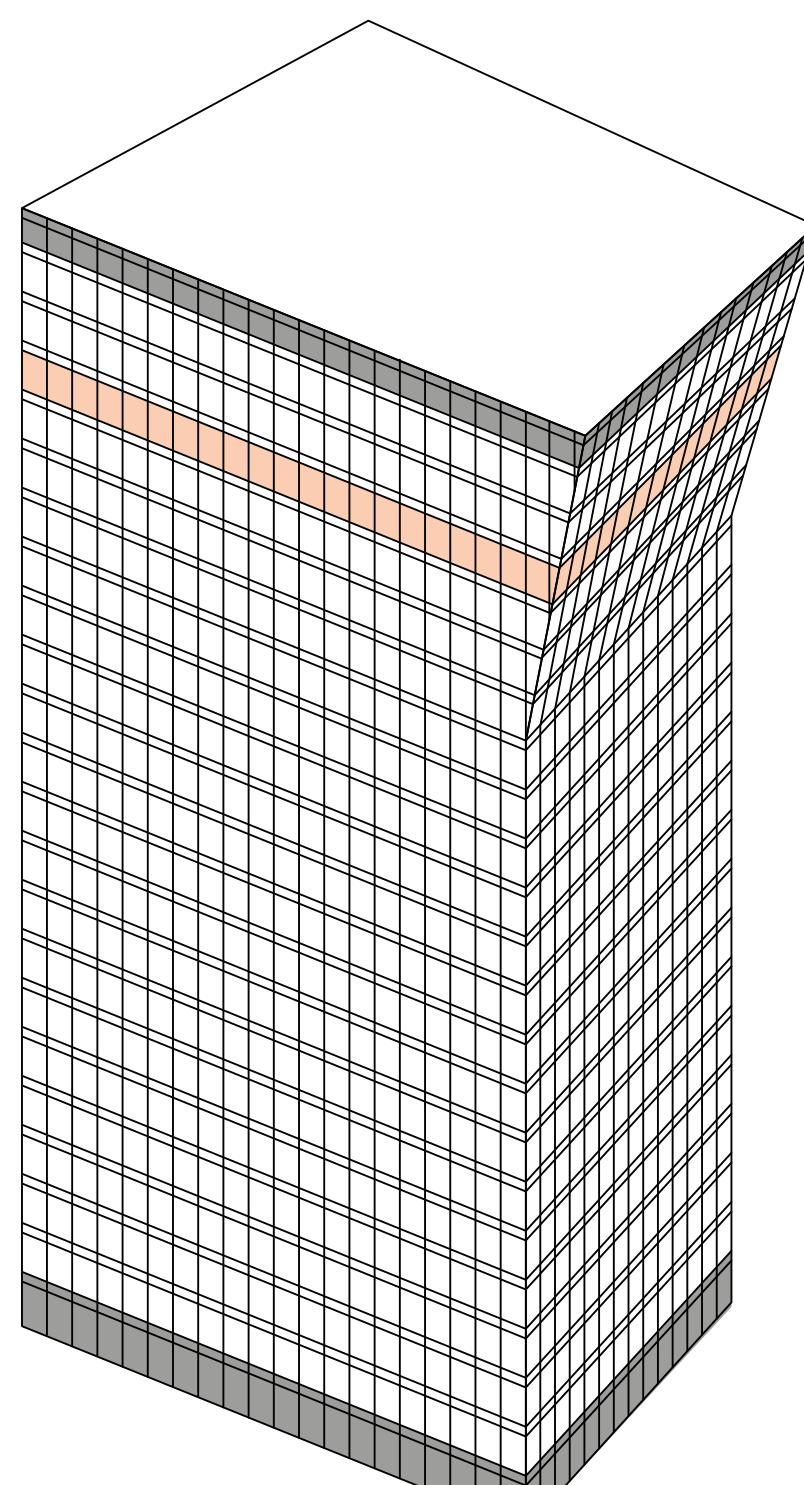
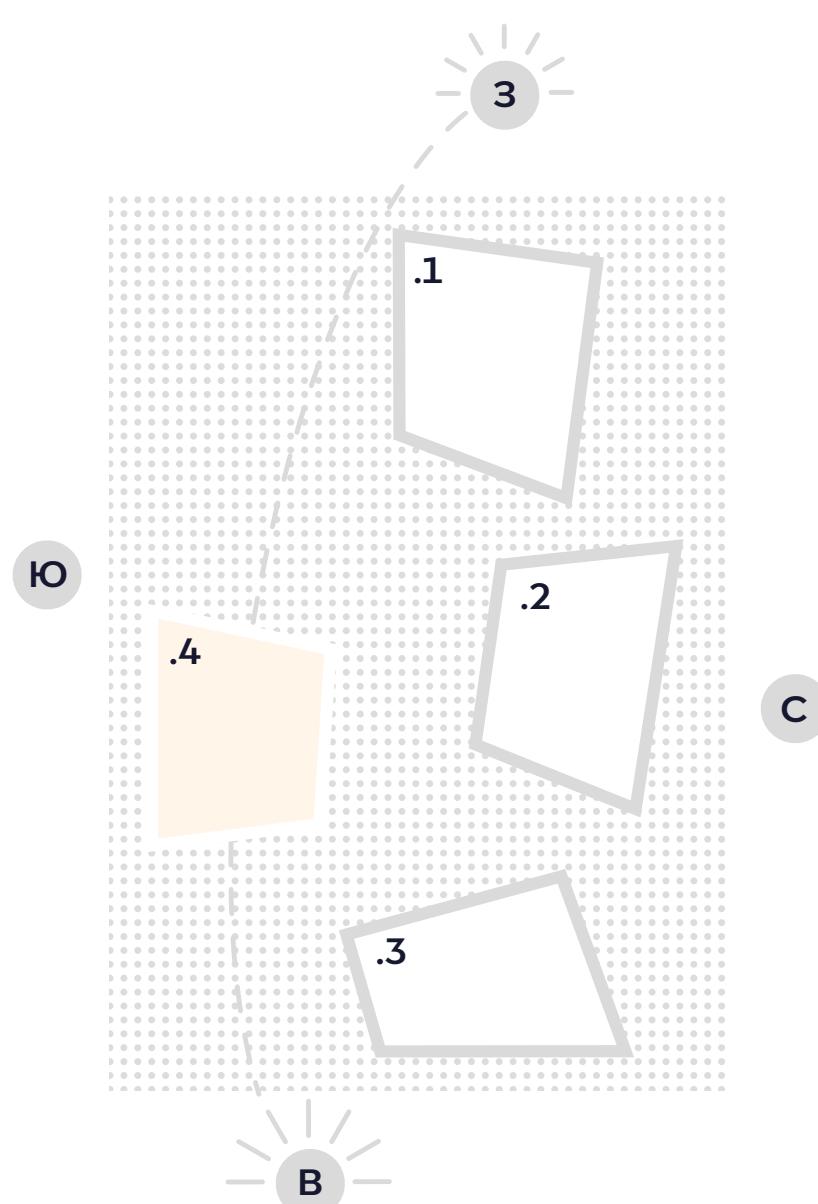


КОРПУС 4

ЭТАЖ 20



улица Шаболовка



улица Мытная

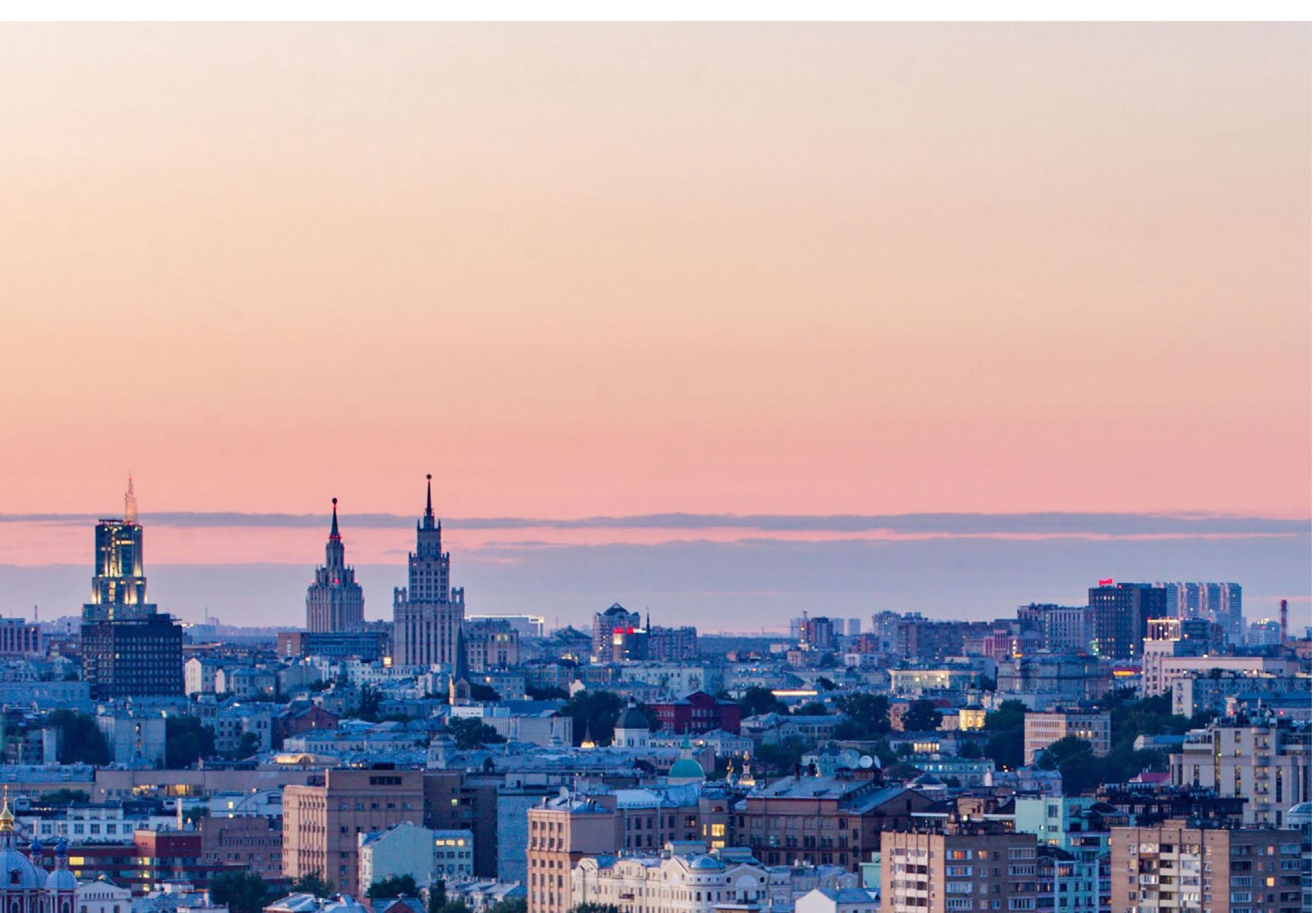
КОРПУС 4

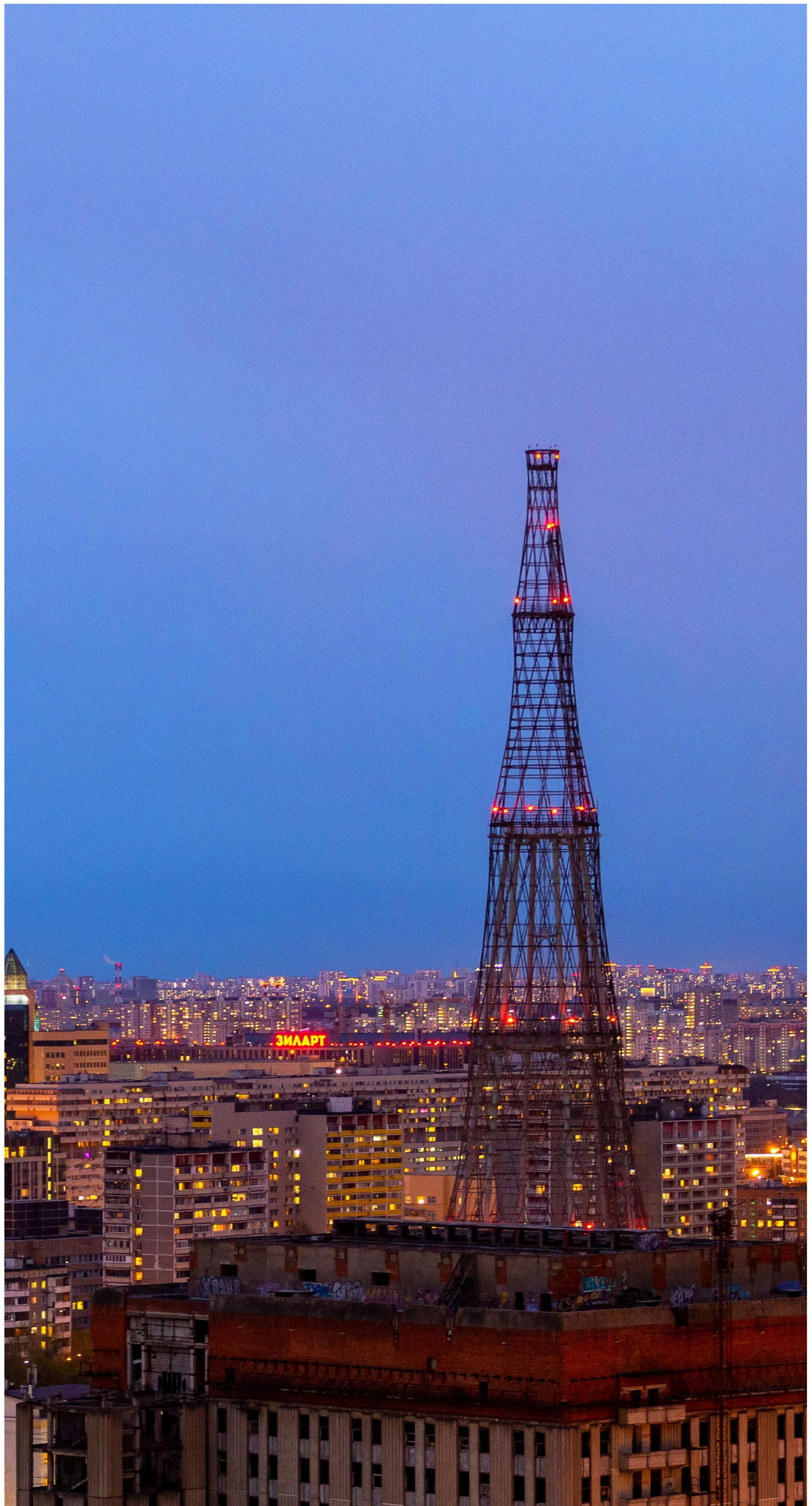
ЭТАЖ 21











SKY HOUSE

skyhouse.moscow

ул. Мытная, вл. 40-44

+7 (495) 771 77 77

CG CAPITAL GROUP