



SKY HOUSE

skyhouse.moscow

SKY HOUSE ВЫСОТА НОВОЙ ЖИЗНИ



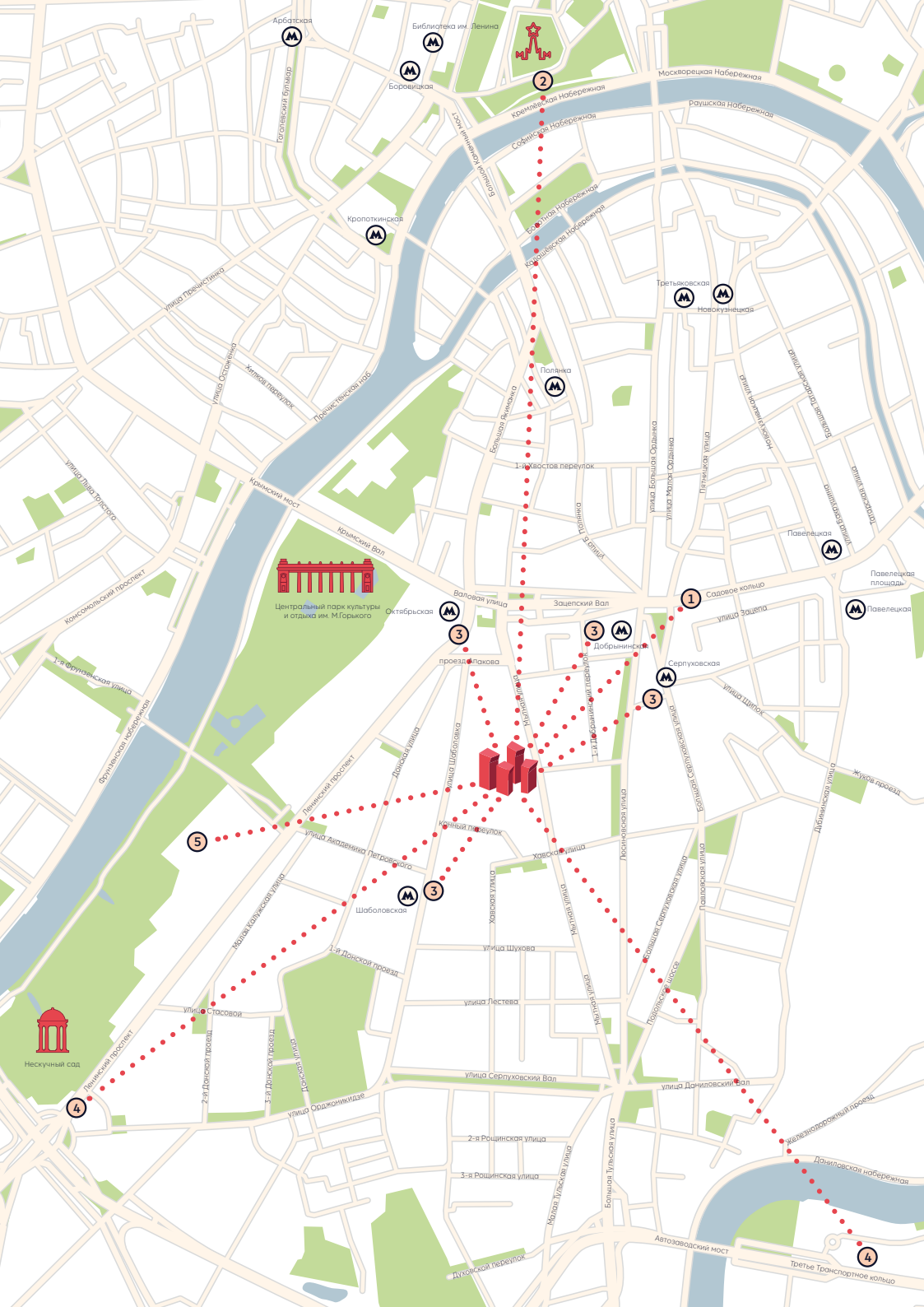
SKY HOUSE — жилой комплекс, открывающий новую главу в своей истории. Башни, узнаваемые в облике центра Москвы, современно-го мегаполиса. Зеркальные фасады, устремленные в высоту, в окружении зелени центральных парков и вблизи ключевых деловых локаций Москвы. Жилой комплекс на Якиманке, на Мытной улице, в историческом центре города, начинает собственную жизнь с чистого листа. Стать ее частью можно уже сегодня.

ЭТО НАЧАЛО ЧЕГО-ТО НОВОГО

Четыре жилых дома высотой 22 — 29 этажей, с собственной инфраструктурой на благоустроенной территории. Архитектура башен авторства Александра Скокана, бюро «Остоженка», отражает стиль жизни города: зеркальные фасадные панели с яркими акцентами образуют мозаику и неизменно притягивают взгляд. Панорамное остекление открывает виды на исторический центр Москвы — во всем его многообразии и красоте. Квартиры площадью от 53 до 172 м² с функциональными планировками и высокими потолками до 3 м — уровень премиальной недвижимости, отвечающей запросам современных покупателей.

Завершение строительства жилого комплекса взяла на себя компания Capital Group — признанный лидер в области строительства жилья класса бизнес, элит и премиум, а также высотного строительства. 27 лет компания специализируется на возведении самых сложных и знаковых объектов Москвы — многофункциональных комплексов, жилой и коммерческой недвижимости. Профессиональная экспертиза высокого профиля, накопленный опыт, использование качественных и современных технологий позволяют девелоперу обеспечить завершение строительства жилого комплекса — и создать высоту новой жизни.





РАСПОЛОЖЕНИЕ

Жилой комплекс Sky House расположен в историческом центре Москвы – вблизи крупных транспортных магистралей и кольцевых станций метро.

- 1 5 минут до Садового кольца
- 2 10 минут на автомобиле до Кремля
- 3 10-15 минут пешком до станций «Октябрьская», «Добрынинская», «Серпуховская» и «Шаболовская»
- 4 5 минут на автомобиле до Ленинского проспекта и Третьего кольца
- 5 Прогулки в главных парках Москвы: Парк Горького, Музеон, скверы Шаболовки

Основные транспортные магистрали:

Улица Большая Якиманка
Садовое кольцо
Ленинский проспект
Третье транспортное кольцо
Улица Шаболовка
Мытная улица



ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА



Детские сады
Sun School
Нескучный садик



Школы и вузы
Высшая Школа Экономики
РЭУ им. Плеханова
РГУ им. Косыгина
МИСиС



Больницы и поликлиники
Поликлиника №2 им. Семашко
Морозовская детская больница
Первая Градская больница
Педиатры Онлайн
МЕДСИ



Магазины
«Азбука вкуса»
«Перекрёсток»
Сахалинский икорный дом
Даниловский рынок



Кафе и рестораны
Starlite Diner
Blanc de Blancs Cafe
Ресторан «Де Марко»
«Жади́на-Гова́дина»
Mio Cafe
Паб «Джон Донн»
Гастропаб 31



Фитнес
Republika
EMS Fit-n-Go
CityFitness
World Gym
Зебра

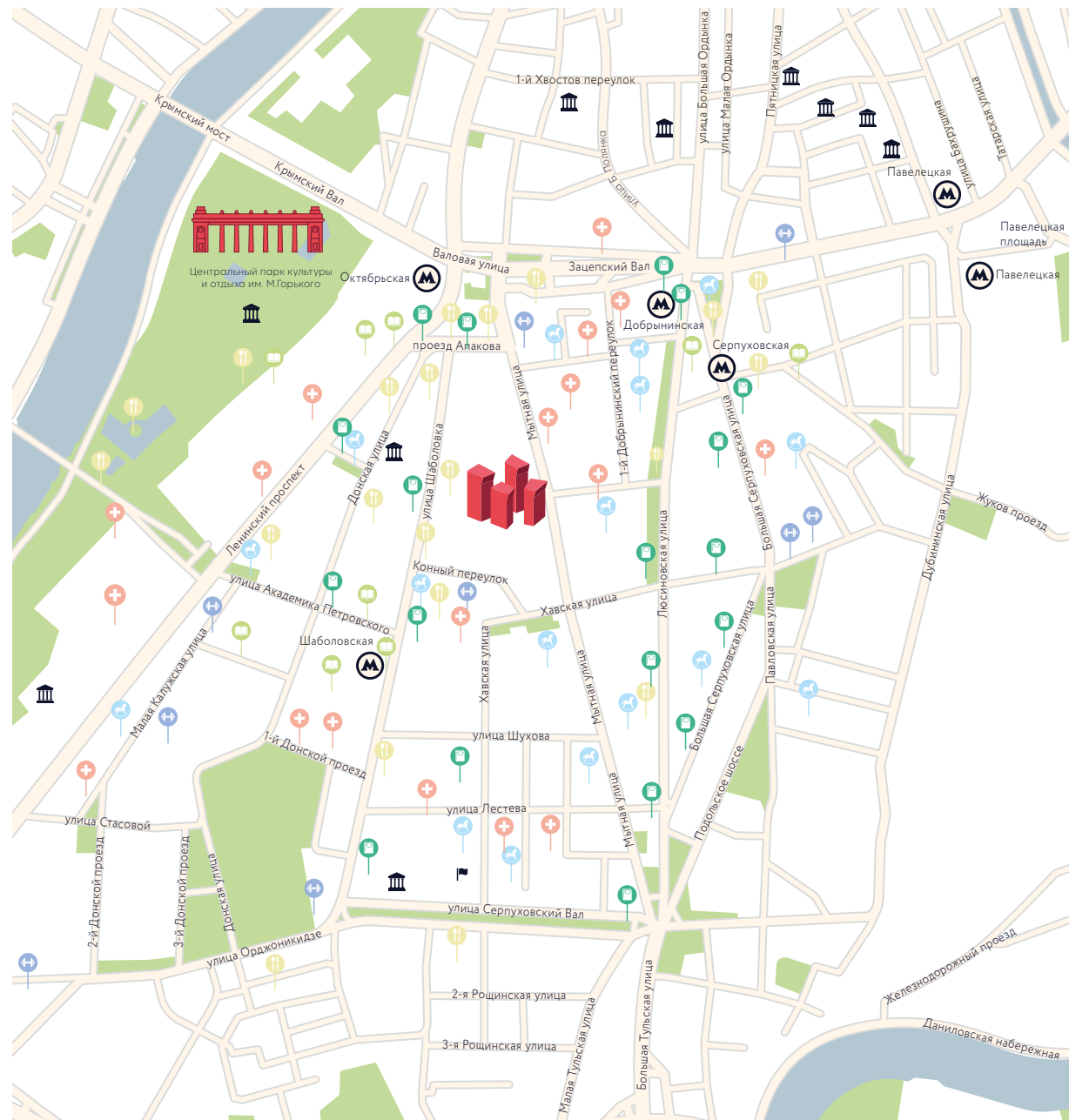


Музеи
Третьяковская галерея на Крымском валу
Музей современного искусства «Гараж»
Арт-центр «Exposed»
Музей С. Есенина



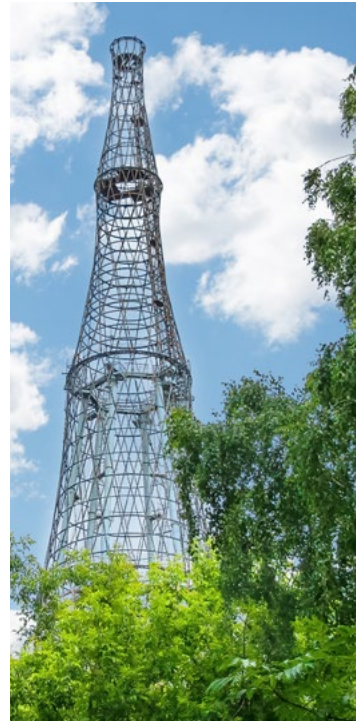
МФЦ
Мои документы

Sky House – это жилой комплекс в одном из старейших районов Москвы, формирующий новую культуру жизни в центре города. Современная архитектура и рациональный подход к инфраструктуре отличают проект в своей локации. Гармоничное сочетание внутренней и внешней среды: детские сады и школы, медицинские центры, магазины, кафе, рестораны и торговые центры, кинотеатры, обновленный Даниловский рынок и места для прогулок, музеи и центры современного искусства – все находится рядом с вами и позволяет проводить каждый день с максимальным комфортом.





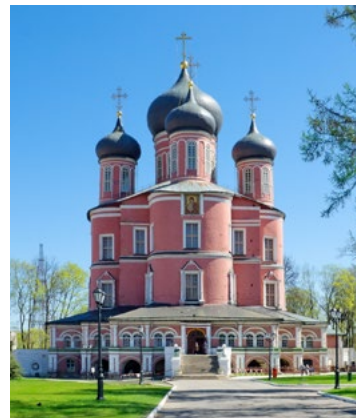
.1



.3



.2



.4

ВСЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ЦЕНТРА МОСКВЫ РЯДОМ С ВАМИ

В пешей доступности от Sky House – главные парки и историческое наследие города. Все, что нужно для интересной и комфортной жизни в центре Москвы.

- ① Парк «Музеон» / Крымская набережная
- ② Нескучный сад
- ③ Шуховская башня
- ④ Донской монастырь

-
- 1. Парк «Музеон» / Крымская набережная
 - 2. Нескучный сад
 - 3. Шуховская башня
 - 4. Донской монастырь



ИНФРАСТРУКТУРА КОМПЛЕКСА





.1



.4



.3



.2

ВНЕШНЯЯ

1. Детская игровая площадка
2. Волейбольная площадка
3. Баскетбольная площадка
4. Футбольное поле
5. Беговая дорожка



.5



ВНУТРЕННЯЯ

В жилом комплексе предусмотрен спортивный комплекс, включающий несколько залов для занятий тяжелой атлетикой, боксом, хореографией и танцами, настольным теннисом, а также крытый универсальный спортивный зал площадью 2 000 м² для занятий групповыми видами спорта.





ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

КОРПУС 3

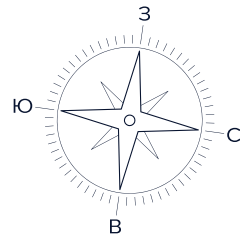
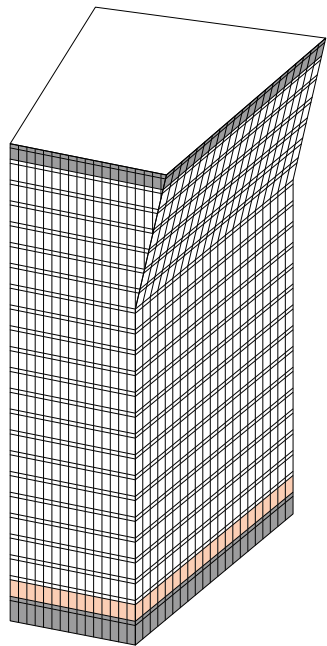
Площади квартир — от 97 до 141 м²
Высота потолков — 3 м
Панорамное остекление
Приточно-вытяжная вентиляция в квартирах

Квартиры с двумя и тремя спальнями и кухней-гостиной
Виды на окружающий жилой район
От 6 до 9 окон в каждой квартире

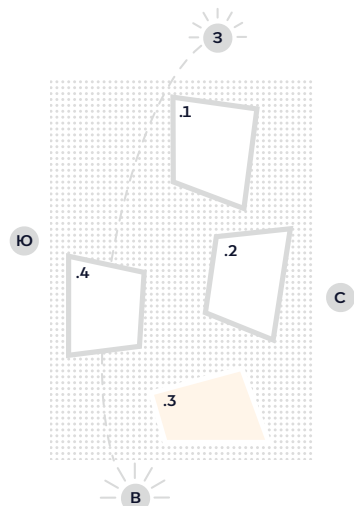


КОРПУС 3

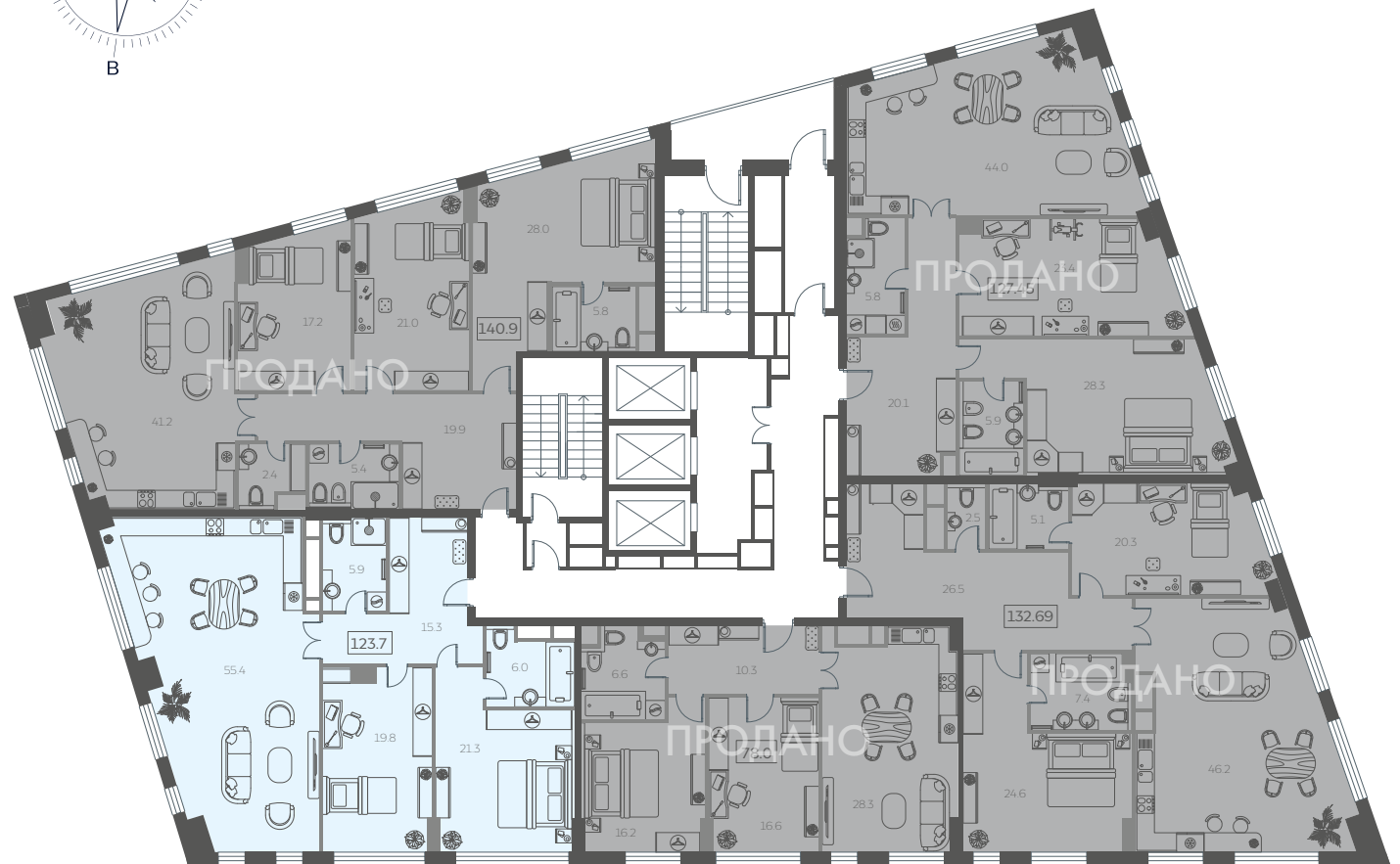
ЭТАЖ 2

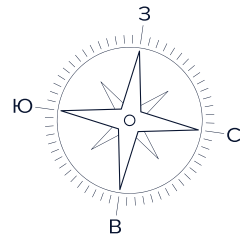
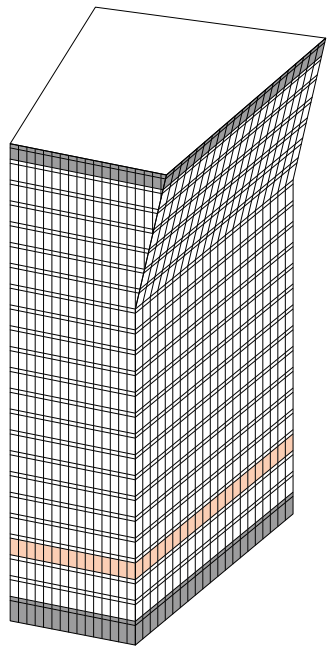


улица Шаболовка

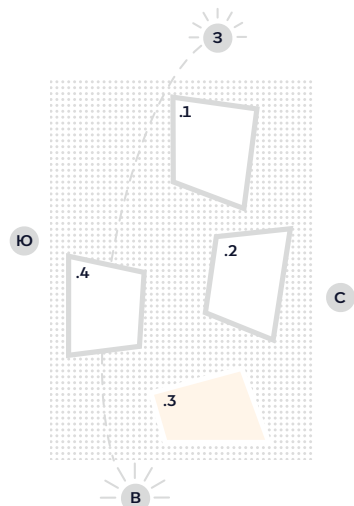


улица Мытная



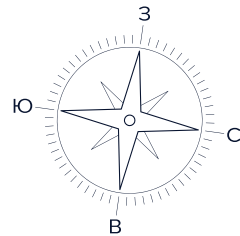
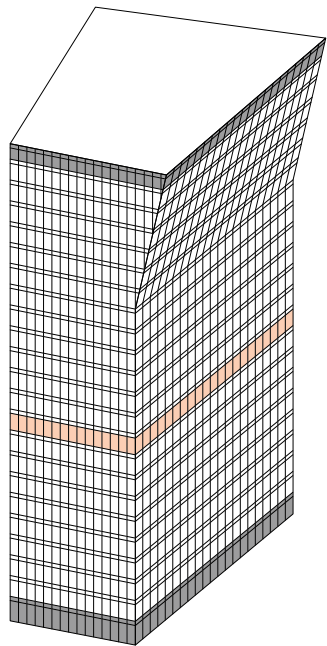


улица Шаболовка

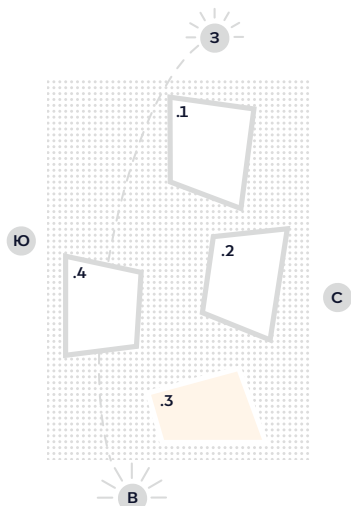


улица Мытная



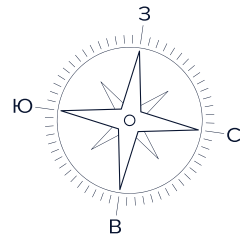
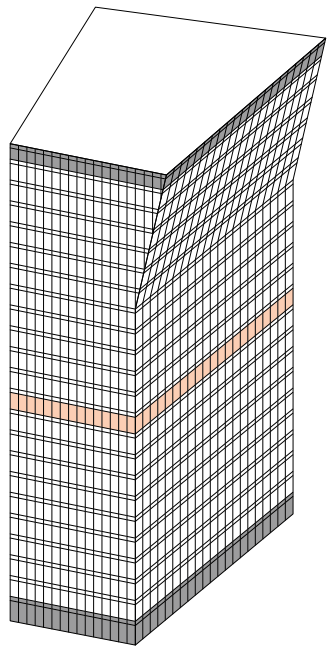


улица Шаболовка

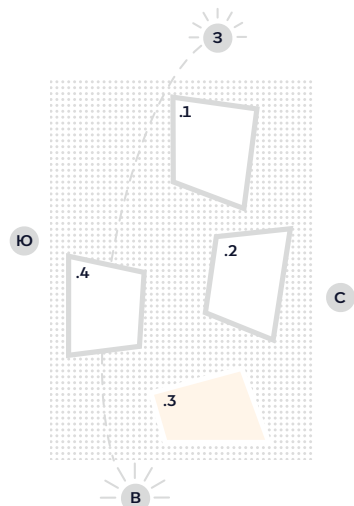


улица Мытная

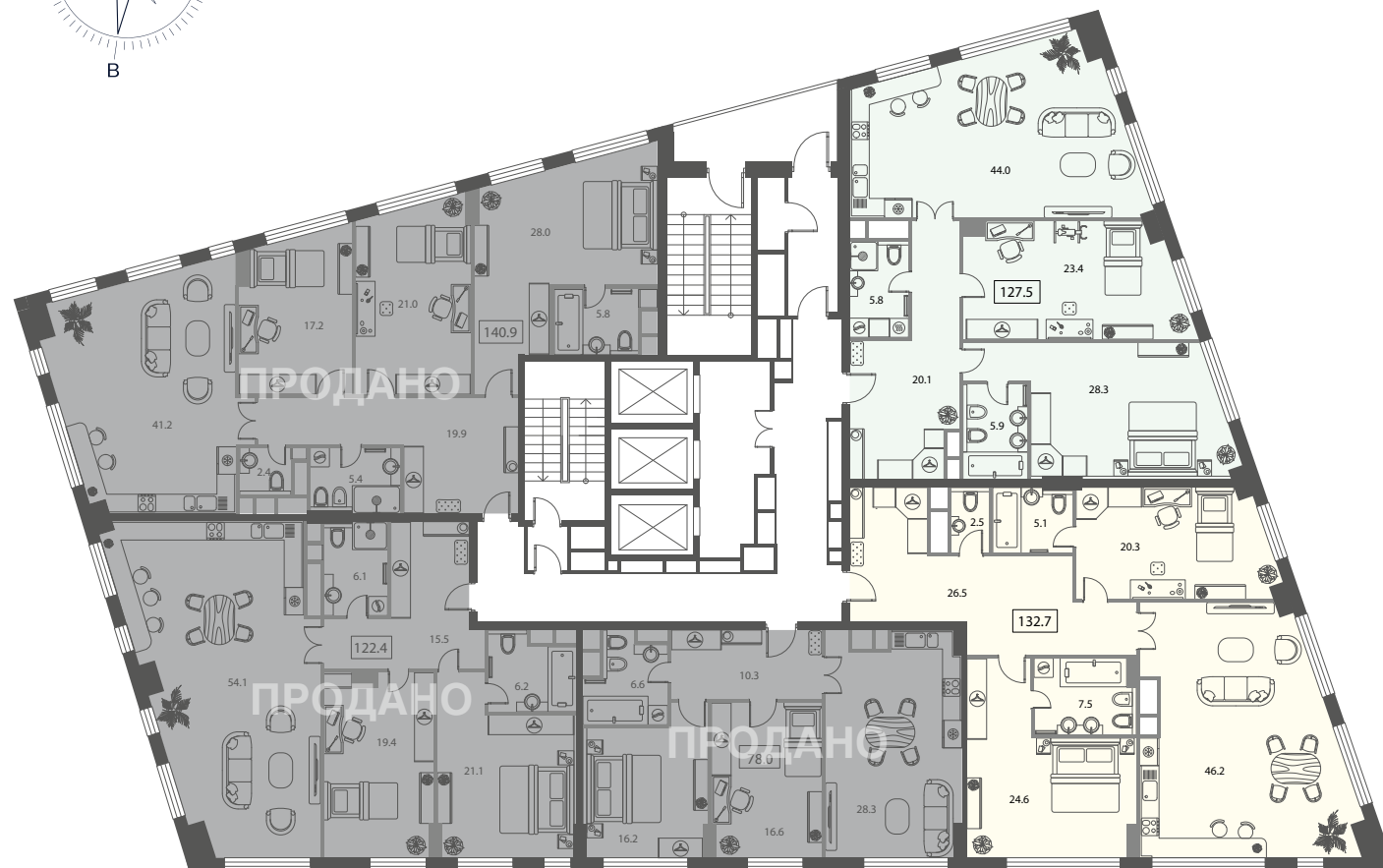


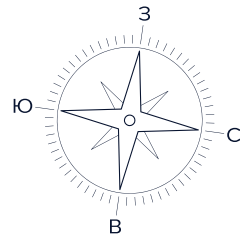
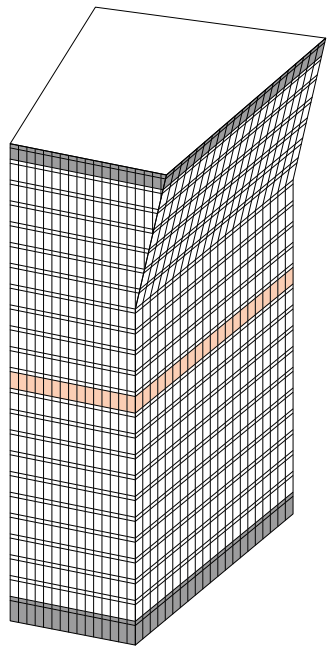


улица Шаболовка

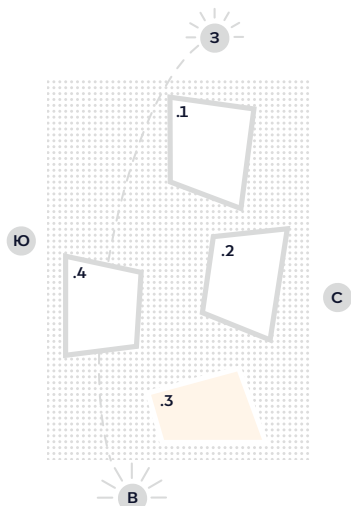


улица Мытная



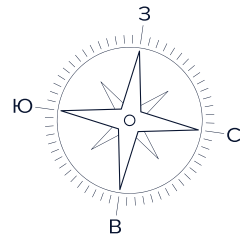
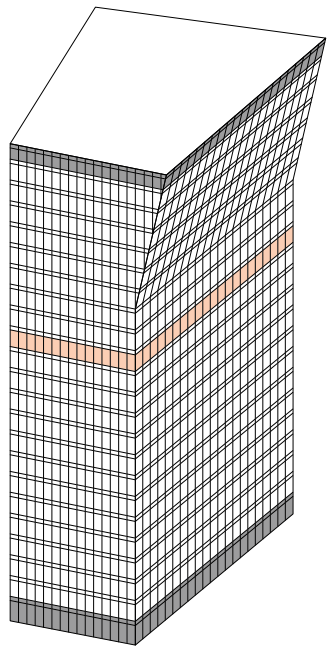


улица Шаболовка

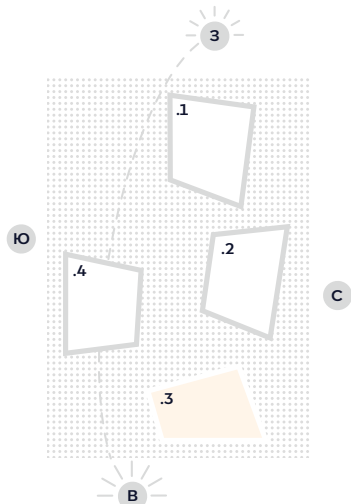


улица Мытная



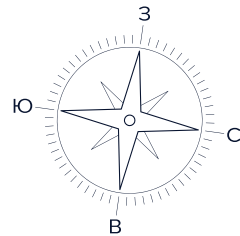
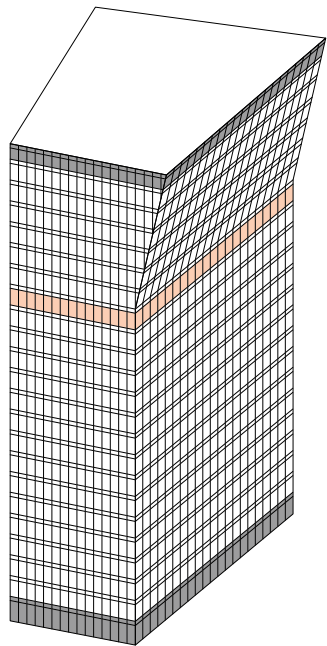


улица Шаболовка

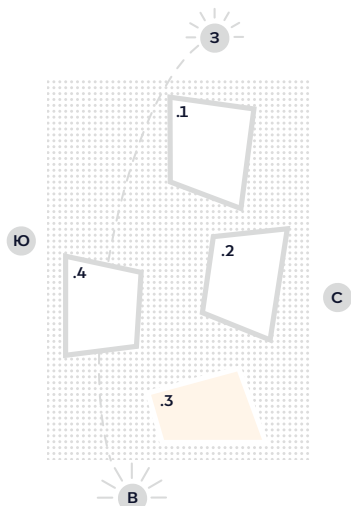


улица Мытная



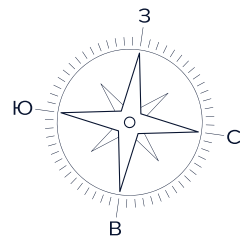
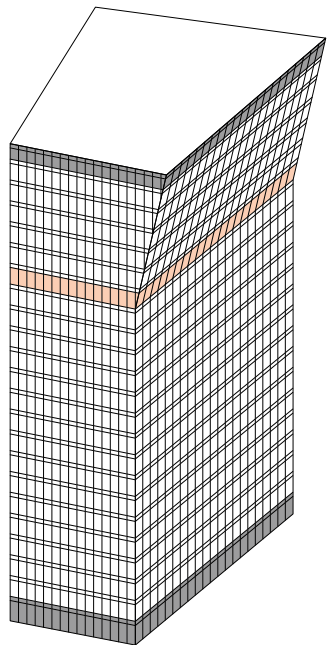


улица Шаболовка

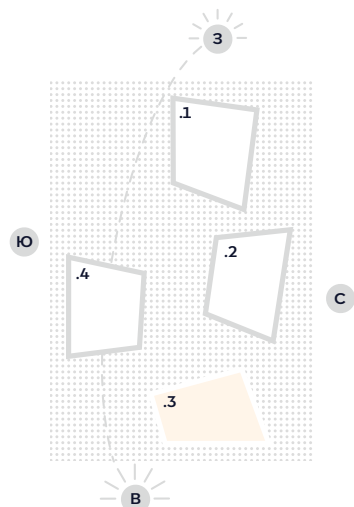


улица Мытная



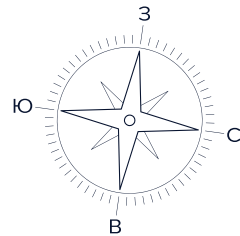
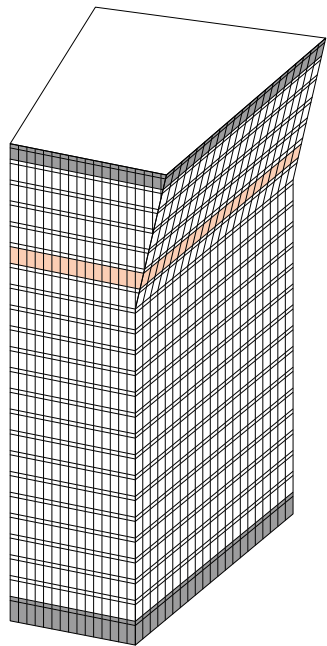


улица Шаболовка

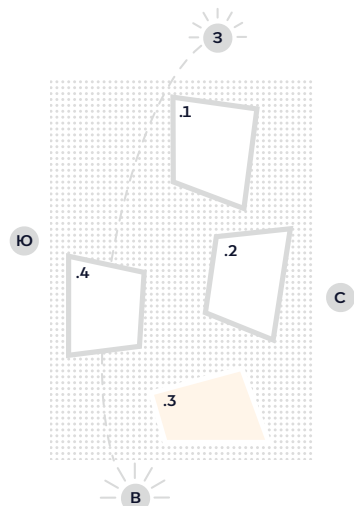


улица Мытная



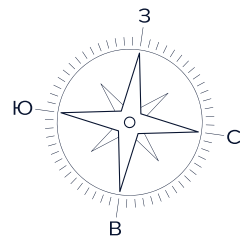
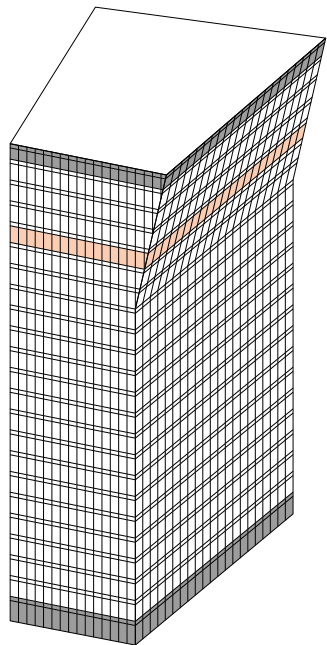


улица Шаболовка

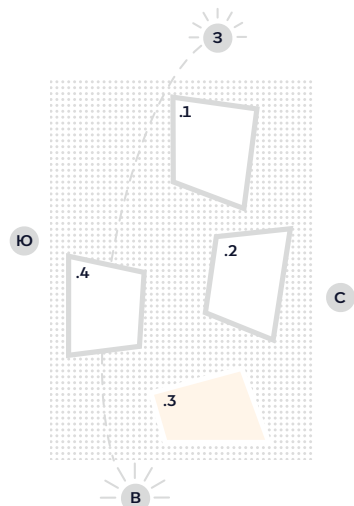


улица Мытная

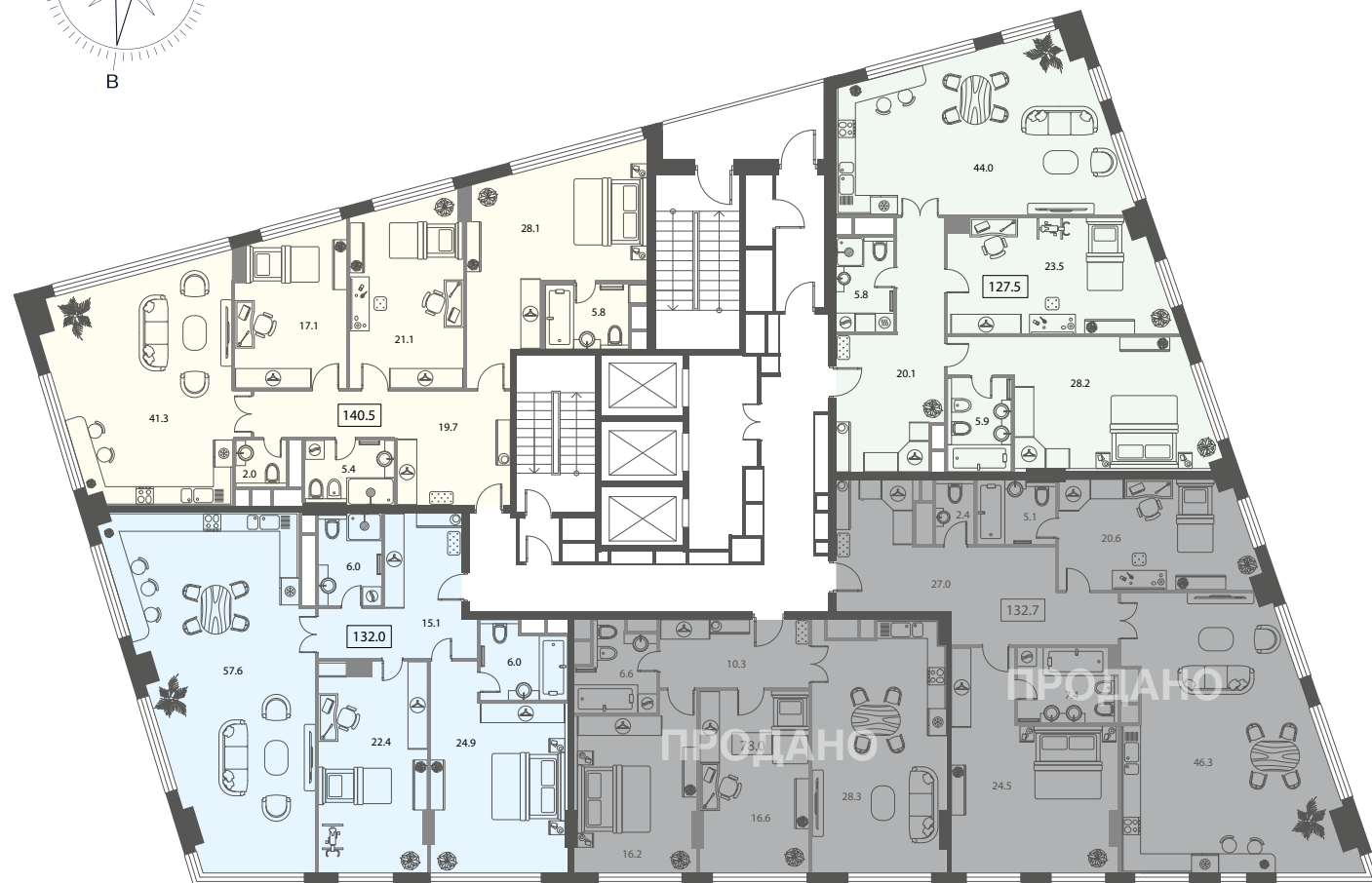


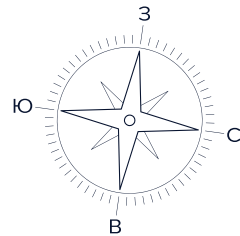
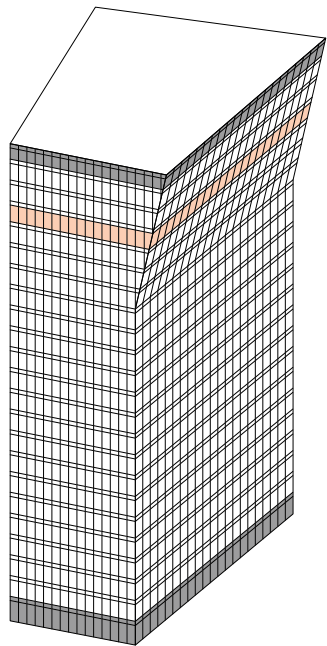


улица Шаболовка

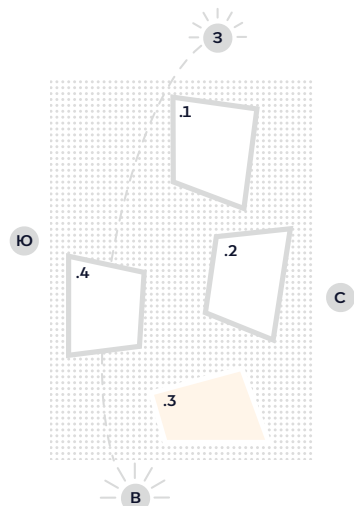


улица Мытная

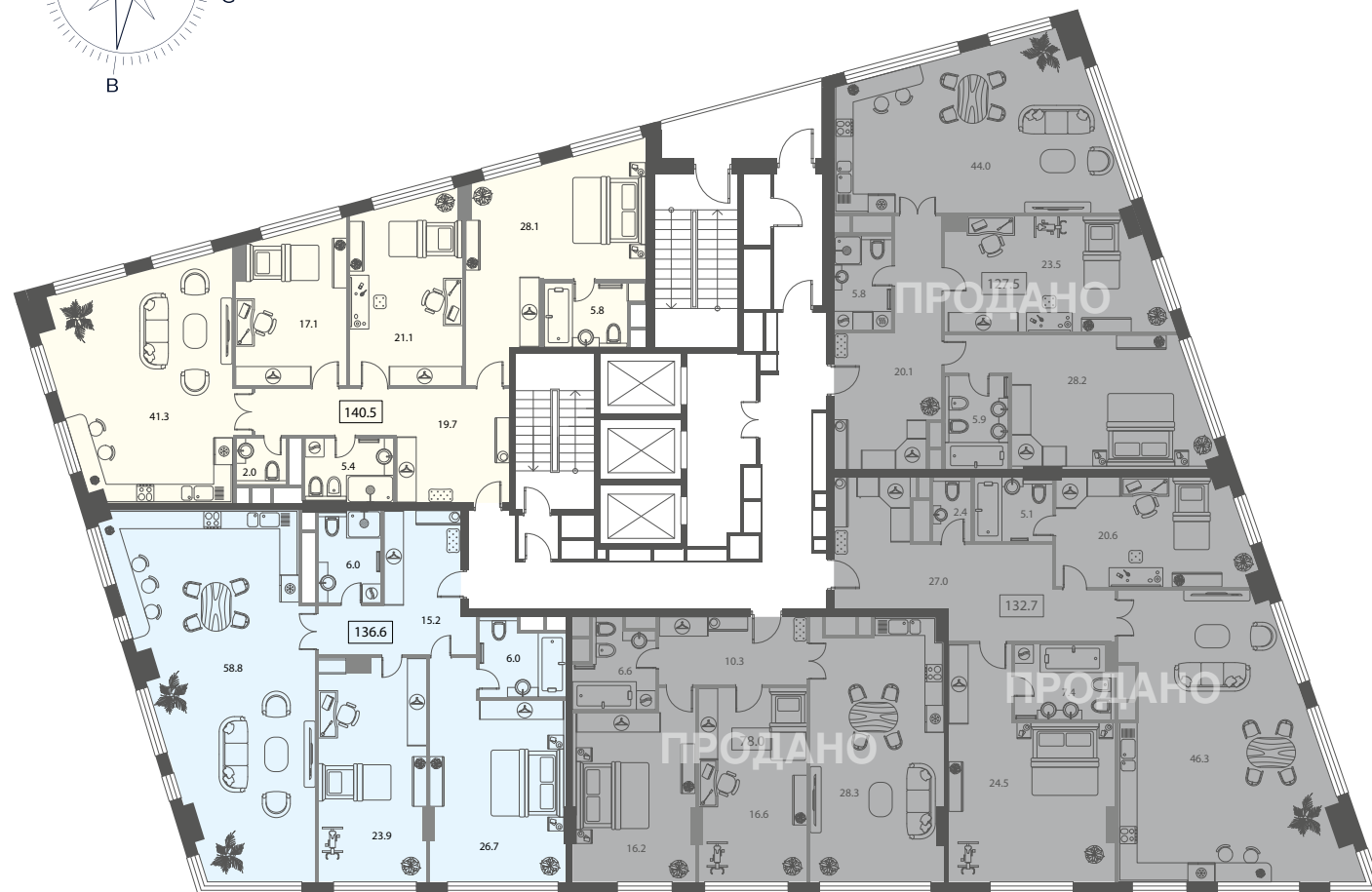


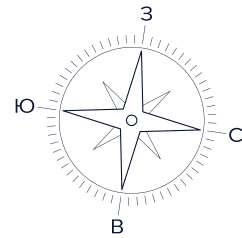
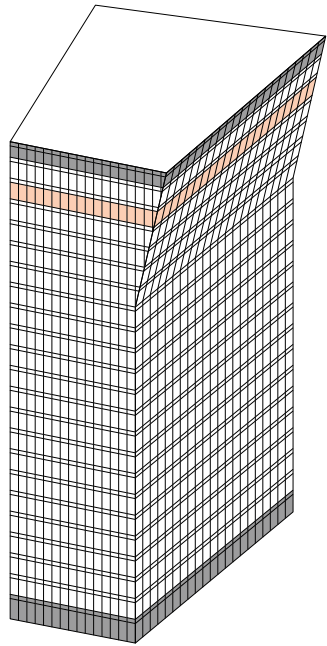


улица Шаболовка

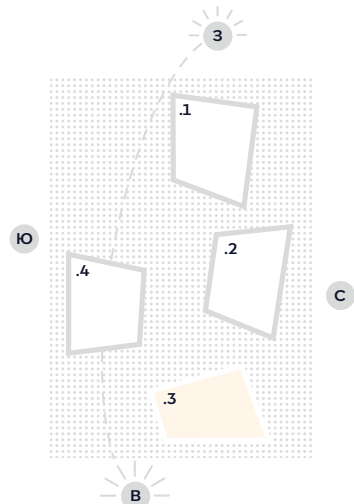


улица Мытная





улица Шаболовка



улица Мытная



ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

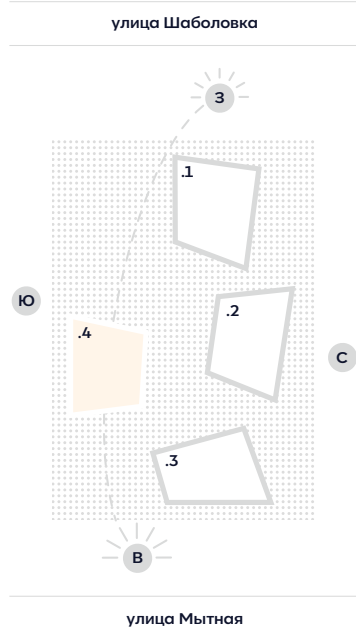
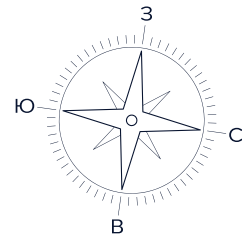
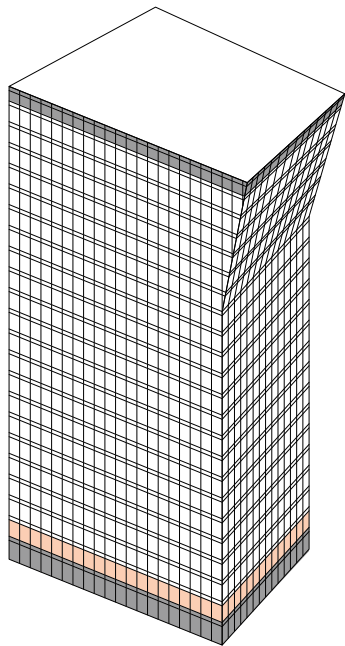
КОРПУС 4

Площади квартир — от 66 до 142 м²
Высота потолков — 3 м
Панорамное остекление
Приточно-вытяжная вентиляция в квартирах

Квартиры с одной, двумя спальнями и кухней-гостиной
Виды на окружающий жилой район

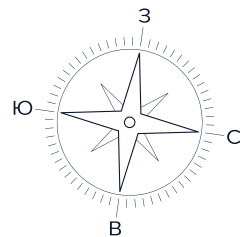
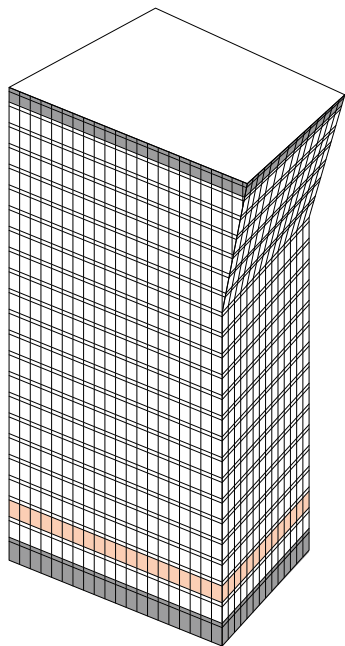


ЭТАЖ 2

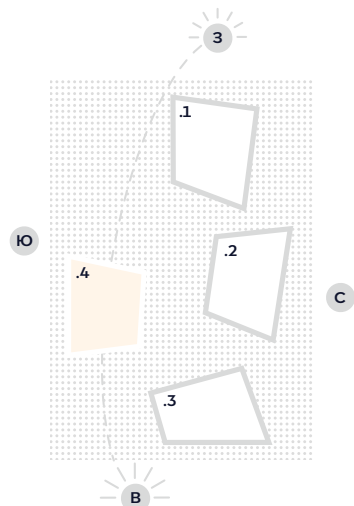


КОРПУС 4

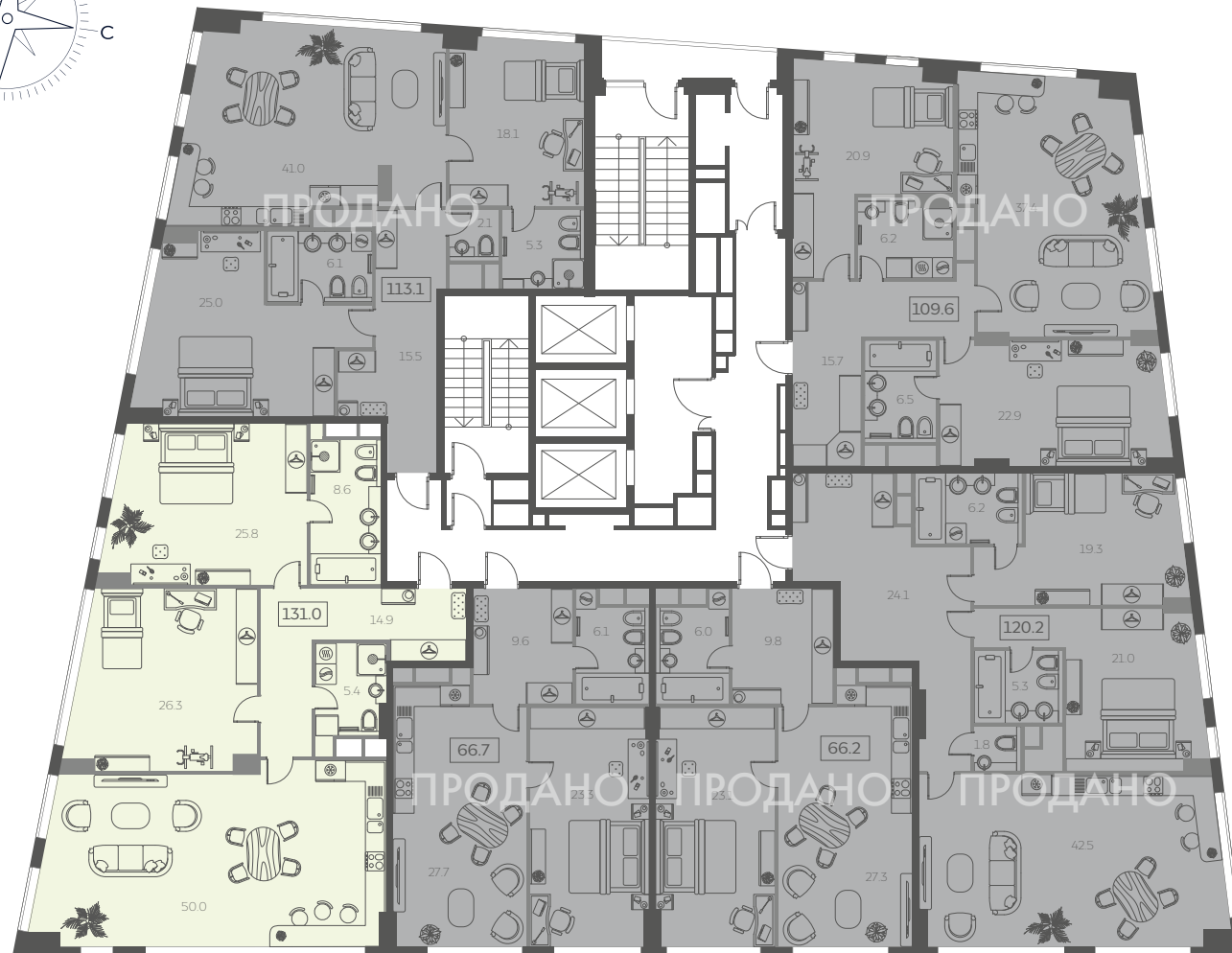
ЭТАЖ 3



улица Шаболовка

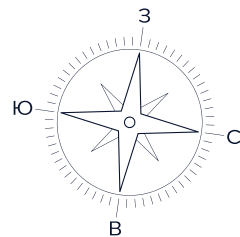
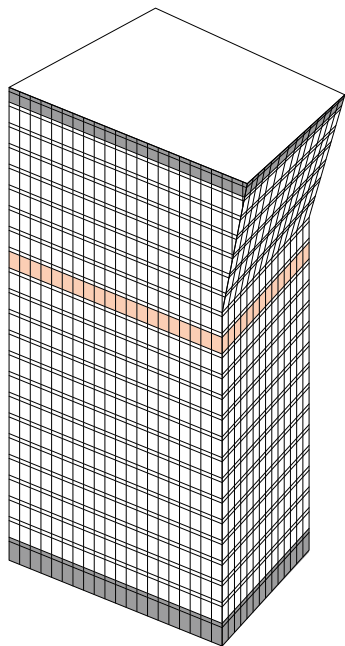


улица Мытная

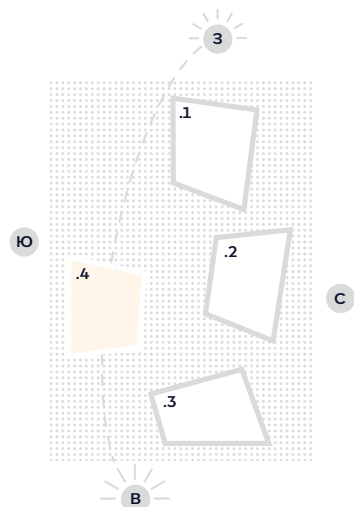


КОРПУС 4

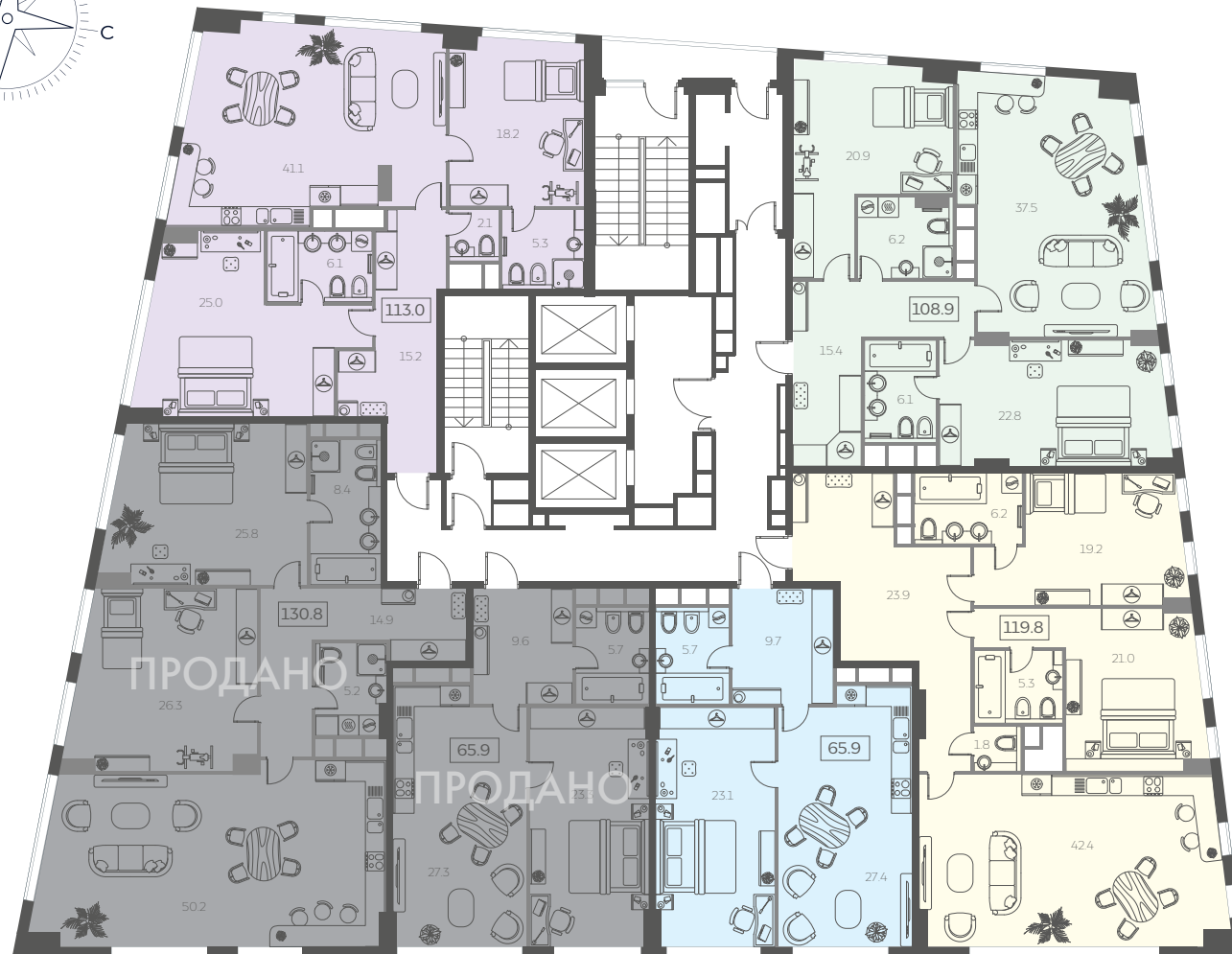
ЭТАЖ 15



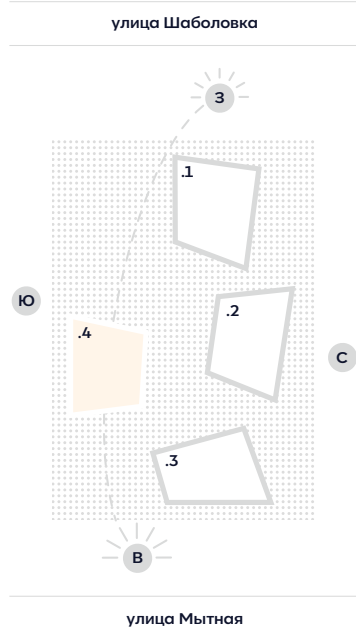
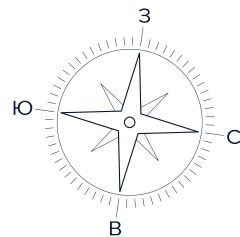
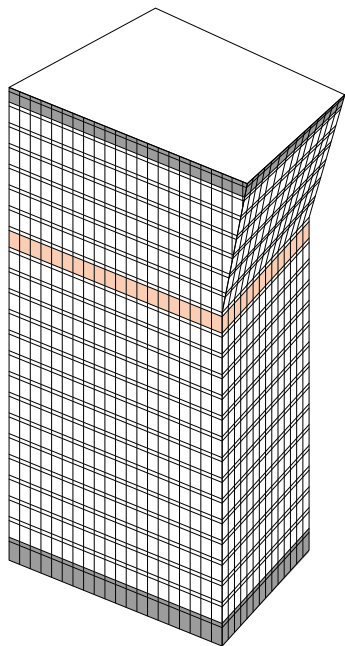
улица Шаболовка

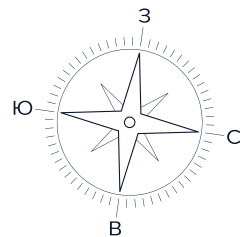
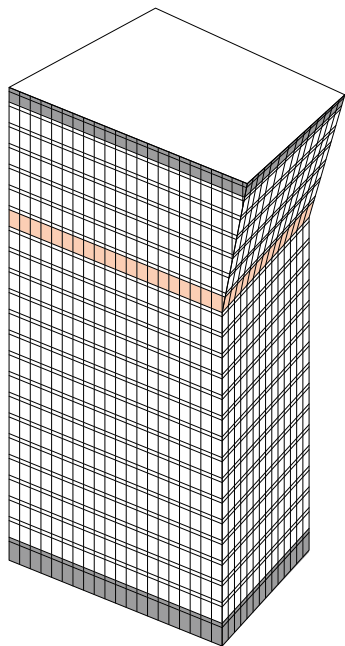


улица Мытная

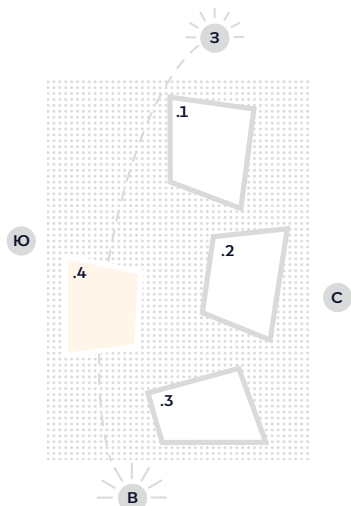


ЭТАЖ 16





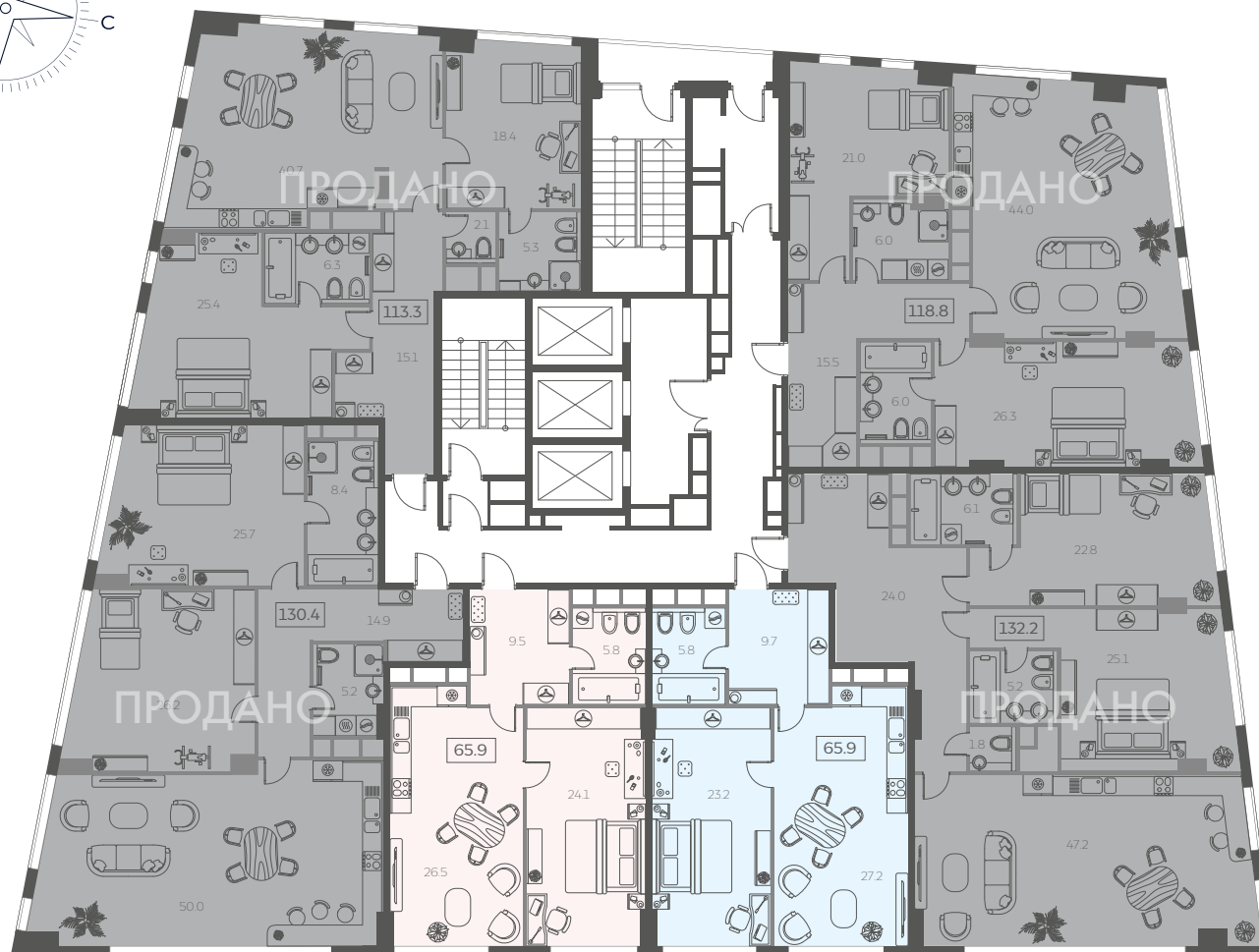
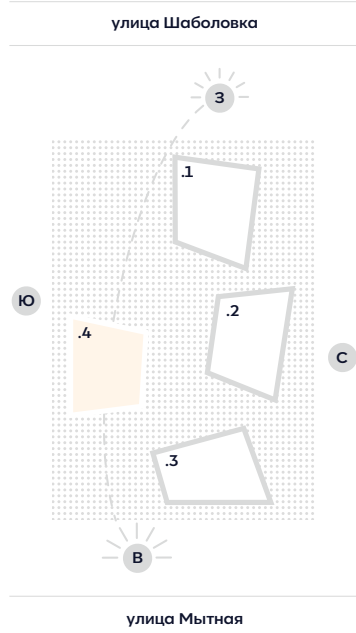
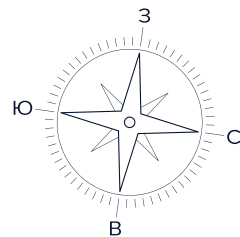
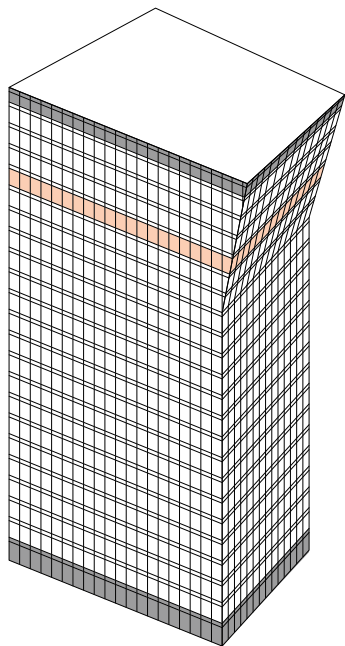
улица Шаболовка

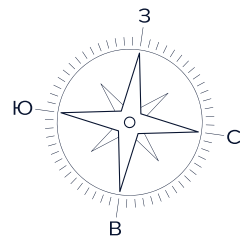
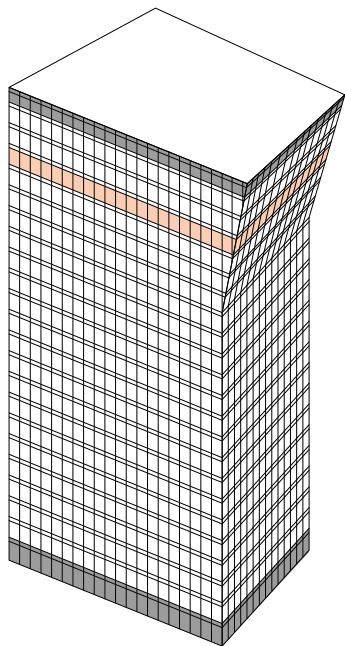


улица Мытная

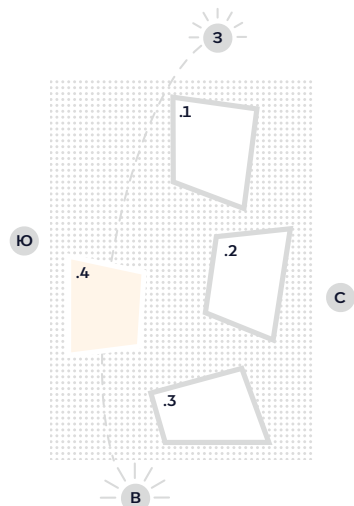


ЭТАЖ 19



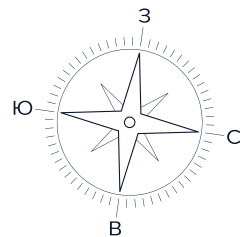
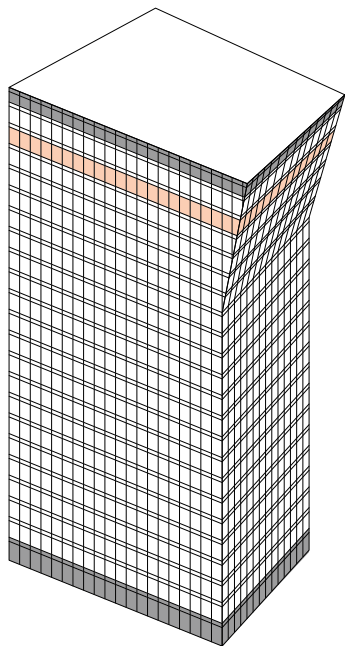


улица Шаболовка

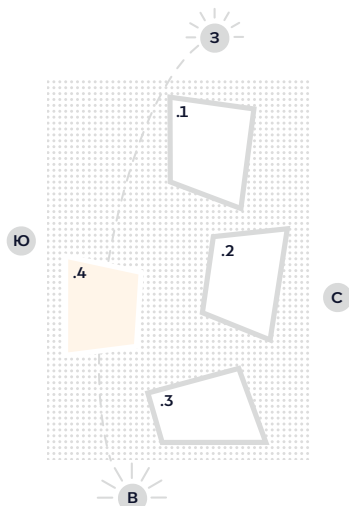


улица Мытная





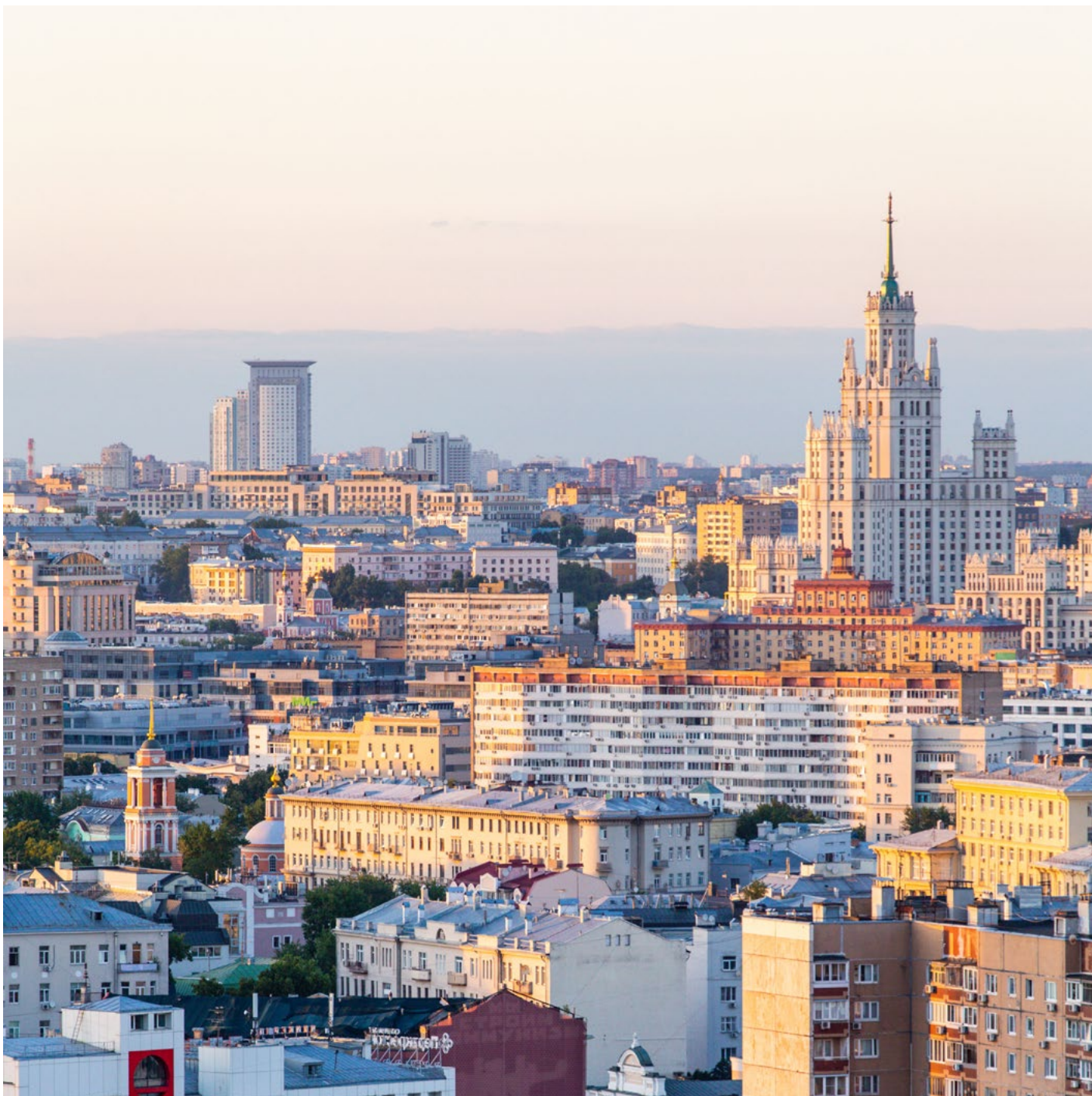
улица Шаболовка



улица Мятная



*Опубликованная в данном издании информация носит исключительно информационный характер и не является публичной офертой.











SKY HOUSE

skyhouse.moscow

ул. Мытная, вл. 40-44

+7 (495) 236 92 20

CG CAPITAL GROUP